



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 619 270
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEIMDALSVENGEN 7 AS
Forretningsadresse: Terminalen 7
7080 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Chris Andre Lillejord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 312 671	2 837 543
Annen driftsinntekt		1 010 850	5 669 558
Sum inntekter		2 323 521	8 507 101
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	339 975	335 074
Annen driftskostnad		1 532 946	1 324 893
Sum kostnader		1 872 921	1 659 968
Driftsresultat		450 600	6 847 134
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			11 978
Sum finansinntekter			11 978
Annen rentekostnad		266 700	299 820
Annen finanskostnad			35
Sum finanskostnader		266 700	299 855
Netto finans		-266 700	-287 877
Ordinært resultat før skattekostnad		183 900	6 559 256
Skattekostnad på resultat	3	40 458	1 443 037
Ordinært resultat etter skattekostnad		143 442	5 116 219
Årsresultat	4	143 442	5 116 219
Årsresultat etter minoritetsinteresser		143 442	5 116 219
Totalresultat		143 442	5 116 219
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	785 515	2 141 932



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital			2 974 287
Overført fra annen egenkapital	4	-642 073	
Sum overføringer og disponeringer		143 442	5 116 219



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	12 018 957	12 358 932
Sum varige driftsmidler		12 018 957	12 358 932
Sum anleggsmidler		12 018 957	12 358 932
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		33 832	41 670
Sum fordringer		33 832	41 670
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 491 929	1 769 723
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 491 929	1 769 723
Sum omløpsmidler		2 525 760	1 811 393
SUM EIENDELER		14 544 718	14 170 325
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		77 560	77 560
Annen innskutt egenkapital		30 953	30 953
Sum innskutt egenkapital		408 514	408 514



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 332 214	2 974 287
Sum opptjent egenkapital		2 332 214	2 974 287
Sum egenkapital	4	2 740 728	3 382 801
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 219 134	1 400 231
Sum avsetninger for forpliktelser		1 219 134	1 400 231
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6	9 248 437	6 235 671
Sum annen langsiktig gjeld		9 248 437	6 235 671
Sum langsiktig gjeld		10 467 571	7 635 902
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		115 031	276 554
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	6	1 007 070	2 746 067
Annen kortsiktig gjeld		214 318	129 001
Sum kortsiktig gjeld		1 336 419	3 151 622
Sum gjeld		11 803 990	10 787 524
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 544 718	14 170 325



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 433450

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 619 270
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEIMDALSVEGEN 7 AS
Forretningsadresse: Terminalen 7
7080 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Chris Andre Lillejord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2023



Organisasjonsnr: 914 619 270
HEIMDALSVEGEN 7 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 312 671	2 837 543
Annen driftsinntekt		1 010 850	5 669 558
Sum inntekter		2 323 521	8 507 101
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	339 975	335 074
Annen driftskostnad		1 532 946	1 324 893
Sum kostnader		1 872 921	1 659 968
Driftsresultat		450 600	6 847 134
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			11 978
Sum finansinntekter			11 978
Annen rentekostnad		266 700	299 820
Annen finanskostnad			35
Sum finanskostnader		266 700	299 855
Netto finans		-266 700	-287 877
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	183 900	6 559 256
Ordinært resultat etter skattekostnad		40 458	1 443 037
Årsresultat	4	143 442	5 116 219
Årsresultat etter minoritetsinteresser		143 442	5 116 219
Totalresultat		143 442	5 116 219
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	785 515	2 141 932
Avsatt til annen egenkapital			2 974 287
Overført fra annen egenkapital	4	-642 073	
Sum overføringer og disponeringer		143 442	5 116 219





Organisasjonsnr: 914 619 270
HEIMDALSVEGEN 7 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	12 018 957	12 358 932
Sum varige driftsmidler		12 018 957	12 358 932
Sum anleggsmidler		12 018 957	12 358 932
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		33 832	41 670
Sum fordringer		33 832	41 670
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 491 929	1 769 723
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 491 929	1 769 723
Sum omløpsmidler		2 525 760	1 811 393
SUM EIENDELER		14 544 718	14 170 325
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		77 560	77 560
Annen innskutt egenkapital		30 953	30 953
Sum innskutt egenkapital		408 514	408 514
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 332 214	2 974 287
Sum opptjent egenkapital		2 332 214	2 974 287
Sum egenkapital	4	2 740 728	3 382 801



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 219 134	1 400 231
Sum avsetninger for forpliktelses		1 219 134	1 400 231
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6	9 248 437	6 235 671
Sum annen langsiktig gjeld		9 248 437	6 235 671
Sum langsiktig gjeld		10 467 571	7 635 902
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		115 031	276 554
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	6	1 007 070	2 746 067
Annen kortsiktig gjeld		214 318	129 001
Sum kortsiktig gjeld		1 336 419	3 151 622
Sum gjeld		11 803 990	10 787 524
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 544 718	14 170 325



Organisasjonsnr: 914 619 270
HEIMDALSVEGEN 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Heimdalsvegen 7 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Heimdalsvegen 7 AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 15. mai 2023
Nordenfjeldske Revisjon AS

Øystein Stokkan
statsautorisert revisor



Resultatregnskap

Heimdalsvegen 7 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		1 312 671	2 837 543
Annen driftsinntekt		1 010 850	5 669 558
Sum driftsinntekter		2 323 521	8 507 101
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	339 975	335 074
Annen driftskostnad		1 532 946	1 324 893
Sum driftskostnader		1 872 921	1 659 968
Driftsresultat		450 600	6 847 134
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	11 978
Annen rentekostnad		266 700	299 820
Annen finanskostnad		0	35
Resultat av finansposter		-266 700	-287 877
Resultat før skattekostnad		183 900	6 559 256
Skattekostnad på resultat	3	40 458	1 443 037
Årsresultat	4	143 442	5 116 219
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	4	785 515	2 141 932
Avsatt til annen egenkapital		0	2 974 287
Overført fra annen egenkapital	4	642 073	0
Sum overføringer		143 442	5 116 219



Balanse

Heimdalsvegen 7 AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	12 018 957	12 358 932
Sum varige driftsmidler		12 018 957	12 358 932
Sum anleggsmidler		12 018 957	12 358 932
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		33 832	41 670
Sum fordringer		33 832	41 670
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 491 929	1 769 723
Sum omløpsmidler		2 525 760	1 811 393
Sum eiendeler		14 544 718	14 170 325



Balanse

Heimdalsvegen 7 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	300 000	300 000
Overkurs		77 560	77 560
Annen innskutt egenkapital		30 953	30 953
Sum innskutt egenkapital		408 514	408 514
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 332 214	2 974 287
Sum opptjent egenkapital		2 332 214	2 974 287
Sum egenkapital	4	2 740 728	3 382 801
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	1 219 134	1 400 231
Sum avsetning for forpliktelser		1 219 134	1 400 231
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	9 248 437	6 235 671
Sum annen langsiktig gjeld		9 248 437	6 235 671
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		115 031	276 554
Konserngjeld	6	1 007 070	2 746 067
Annen kortsiktig gjeld		214 318	129 001
Sum kortsiktig gjeld		1 336 419	3 151 622
Sum gjeld		11 803 990	10 787 524
Sum egenkapital og gjeld		14 544 718	14 170 325



Balanse

Heimdalsvegen 7 AS
Trondheim, (elektronisk signert)
Styret i Heimdalsvegen 7 AS

Øyvind Antonsen
styreleder

Chris Andre Lillejord
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

Tomt/bygninger

Anskaffelseskost 1.1.	17 383 234
Tilgang	0
Anskaffelseskost 31.12.	17 383 234
- Akk. avskr. 31.12.	- 5 364 277
Bokført verdi 31.12.	12 018 957
Årets avskrivning	339 975
Prosent for ord. avskr	2-10 %



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	221 555	604 135
Endring i utsatt skatt	-181 097	838 902
SKATTEKOSTNAD ORDINÆRT RESULTAT	40 458	1 443 037
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	183 900	6 559 256
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	823 170	0
Avgitt konsernbidrag	-1 007 070	0
SKATTEPLIKTIG INNTEKT	0	6 559 256
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	221 555	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-221 555	0
SUM BETALBAR SKATT I BALANSEN	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	2 459 325	2 511 946	52 621
Gevinst – og tapskonto	3 082 193	3 852 742	770 549
SUM	5 541 518	6 364 688	823 170
GRUNNLAG FOR UTSATT SKATT	5 541 518	6 364 688	823 170
UTSATT SKATT (22 %)	1 219 134	1 400 231	181 097

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	300 000	77 560	30 953	2 974 287	3 382 801
Årets resultat				143 442	143 442
Konsernbidrag avgitt				-785 515	-785 515
PR 31.12.2022	300 000	77 560	30 953	2 332 214	2 740 728



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HEIMDALSVEN 7 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	6 000,0	300 000
SUM	50		300 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bilbyn AS	50	100,0	100,0

Note 6 Lån til foretak i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
SUM	0	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	9 248 437	6 235 671
Annen kortsiktig gjeld konsern (konsernbidrag)	1 007 070	2 746 067
SUM	10 255 507	8 981 738

Renter er beregnet ihht. låneavtaler.