



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 455 322
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TELL INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Anders Wilhelmsen & Co AS
Beddingen 8
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.08.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader		143 644	98 956
Sum kostnader		143 644	98 956
Driftsresultat		-143 644	-98 956
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		271 605	274 671
Gevinst på verdipapirer		1 858 629	4 961 712
Utbytte			9 603
Agio		103 469	1 050 471
Verdiregulering		41 492 731	
Sum finansinntekter		43 726 434	6 296 457
Verdiregulering investeringer			22 903 227
Annen rentekostnad		3 033 333	183 532
Annen finanskostnad		15 510	8 049
Sum finanskostnader		3 048 843	23 094 808
Netto finans		40 677 591	-16 798 351
Ordinært resultat før skattekostnad		40 533 947	-16 897 307
Skattekostnad	2	1 522 420	-901 571
Ordinært resultat etter skattekostnad		39 011 527	-15 995 736
Årsresultat		39 011 527	-15 995 736
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra annen egenkapital		39 011 527	-15 995 736
Sum overføringer og disponeringer		39 011 527	-15 995 736



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			2 233
Sum fordringer			2 233
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	310 899 308	270 082 481
Sum investeringer		310 899 308	270 082 481
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bank		16 681 228	35 982 675
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 681 228	35 982 675
Sum omløpsmidler		327 580 536	306 067 389
SUM EIENDELER		327 580 536	306 067 389
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,4	500 000	500 000
Overkurs	3	7 600 000	7 600 000
Sum innskutt egenkapital		8 100 000	8 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	123 414 720	84 403 194



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum opptjent egenkapital		123 414 720	84 403 194
Sum egenkapital		131 514 720	92 503 194
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	4 023 736	2 501 316
Sum avsetninger for forpliktelser		4 023 736	2 501 316
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		4 023 736	2 501 316
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 750	19 232
Betalbar skatt	2		861 832
Gjeld til aksjonær	3	192 033 330	210 181 815
Sum kortsiktig gjeld		192 042 080	211 062 879
Sum gjeld		196 065 816	213 564 195
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		327 580 536	306 067 389



Regnskap

2019

000 - 0 - 000

Tell Invest AS

Organisasjonsnummer 987 455 322

000 - 0 - 000



ÅRSBERETNING 2019 TELL INVEST AS

Virksomhetens art og sted

Selskapet ble stiftet 27. oktober 2004 med formål å foreta investeringer i verdipapirer, fast eiendom, skip og offshoreinnretninger, samt hva som naturlig hører sammen med dette. Selskapets forretningskontor er i Oslo.

Selskapet kan foreta investeringer innenfor et bredt investeringsmandat, og kan investere innenfor alle deler av et selskaps kapitalstruktur, og har ikke spesifikke krav til eierandel, omsettelighet eller innflytelse i foretatte investeringer. Selskapets eksisterende investeringer er i hovedsak innenfor verdipapirer med god likviditet og eierspredning, hovedsakelig børsnoterte verdipapirer eller lett omsettelige fondsandeler.

Organisasjon og ledelse

Selskapets daglige ledelse og forvaltning forestås av daglig leder og styret, for øvrig har selskapet ingen ansatte. Annen forretningsmessig og administrativ oppfølging ivaretas av Awilhelmsen Management AS som holder til i lokaler på Aker Brygge, der arbeidsmiljøet anses tilfredsstillende, og med relativt lite sykefravær. Selskapet har ingen egne ansatte, men har som mål at i de selskaper man har innflytelse gjennom eierandel å bidra til at det råder full likestilling mellom kvinner og menn, og at det ikke skal forekomme forskjellsbehandling grunnet kjønn i saker som for eksempel lønn, forfremmelser og rekruttering.

Ytre miljø

Selskapets eksisterende virksomhet har ikke negativ påvirkning på det ytre miljø.

Regnskap

Det vises til selskapets regnskap for årets resultat, disponering av resultatet samt egenkapitalsituasjon.

Med bakgrunn i selskapets virksomhet, eidendels- og finansieringsstruktur samt eiersituasjon, anser styret egenkapitalsituasjonen som forsvarlig ut fra risikoen ved, og omfanget av, selskapets virksomhet. Basert på ovenstående bekreftes det i samsvar med regnskapslovens § 3-3a at forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og er lagt til grunn ved utarbeidelse av årsregnskapet.

Det fremlagte regnskap gir etter styrets oppfatning et rettviseende bilde for resultatet av driften i regnskapsåret og den økonomiske stilling ved årsskiftet.

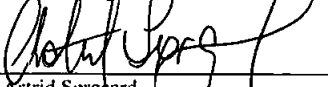
Utsikter

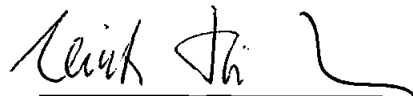
Den globale spredningen av koronaviruset og oljeprisutviklingen medfører negative effekter på økonomisk aktivitet og skaper usikkerhet for verdien av selskapets investeringer. Spørsmålet er hvor lenge denne situasjonen vil vedvare, og hvor lang tid det vil ta før vi er tilbake i «ordinær drift». Ved langvarig redusert økonomisk aktivitet antas det å medføre svakere verdiutvikling på selskapets investeringer.

Selskapets finansierings-, egenkapital- og eiersituasjon medfører at selskapet kan legge et langsiktig perspektiv til grunn for sin investeringsvirksomhet. Det er en styrke med den uro som for tiden preger de finansielle markedene.

Selskapet arbeider kontinuerlig med risikoreducerende tiltak, og tiltak for å tilpasse virksomheten til de endrede markedsforhold.

Oslo, 12. august 2020


Astrid Sørgaard
Styrets leder / daglig leder


Erik Hirsch
Styremedlem



Tell Invest AS

Resultatregnskap

Alle tall i NOK

	Note	1.1 - 31.12 2019	1.1 - 31.12 2018
<u>Driftsinntekter og -kostnader</u>			
Diverse driftsinntekter		0	0
Avskrivninger	1	0	0
Andre driftskostnader		143.644	98.956
Driftskostnader		143.644	98.956
Driftsresultat		(143.644)	(98.956)
Gevinst/(tap) ved salg av driftsmidler		0	0
Driftsresultat etter gevinst/tap ved salg av driftsmidler		(143.644)	(98.956)
<u>Finansinntekter- og kostnader</u>			
Renteinntekter		271.605	274.671
Gevinst/(tap) verdipapirer		1.858.629	4.961.712
Verdiregulering investeringer		41.492.731	(22.903.227)
Utbytte utenlandsk selskap		0	9.603
Utbytte norske aksjer		0	0
Agio / (disagio)		103.469	1.050.471
Rentekostnader		(3.033.333)	(183.532)
Andre finansinntekter/(-kostnader)		(15.510)	(8.049)
Resultat av finansielle poster		40.677.591	(16.798.351)
Resultat før skatt		40.533.947	(16.897.307)
Skattekostnad	2	(1.522.420)	901.571
Årsoverskudd/(-underskudd)		39.011.527	(15.995.736)
<u>Disponering av årets resultat og kapitaloverføringer</u>			
Overført til/fra annen innskutt egenkapital		0	0
Overført til/fra annen egenkapital		(39.011.527)	15.995.736
Totale disponeringer og overføringer	3	(39.011.527)	15.995.736



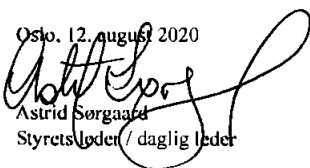
Tell Invest AS

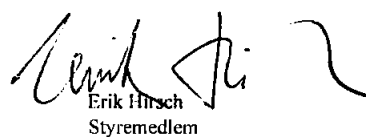
Balanse

Alle tall i NOK

EIENDELER	Note	31.12.2019	31.12.2018
Anleggsmidler			
<u>Immaterielle eiendeler</u>			
Utsatt skattefordel	2	0	0
Varige driftsmidler	1	0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<u>Omløpsmidler</u>			
Aksjer og andeler	6	310.899.308	270.082.481
Andre kortsiktige fordringer		0	2.233
Bankbeholdning		16.681.228	35.982.675
Sum omløpsmidler		327.580.536	306.067.389
Sum eiendeler		327.580.536	306.067.389
EGENKAPITAL OG GJELD			
<u>Innskutt egenkapital</u>			
Aksjekapital	3, 4	500.000	500.000
Aksjekapitalforhøyelse vedtatt, ikke registrert		0	0
Overkurs	3	7.600.000	7.600.000
Overkurs ved kapitalforhøyelse vedtatt, ikke registrert		0	0
<u>Opptjent egenkapital</u>			
Annen egenkapital / (udekket tap)	3	123.414.720	84.403.194
Sum egenkapital		131.514.720	92.503.194
<u>Avsetning for forpliktelser</u>			
Utsatt skatt	2	4.023.736	2.501.316
<u>Annen langsiktig gjeld</u>			
Annen langsiktig gjeld		0	0
<u>Kortsiktig gjeld</u>			
Betalbar skatt		0	861.832
Kreditorer		8.750	19.232
Gjeld til aksjonærer	3	192.033.330	210.181.816
Annen kortsiktig gjeld		0	0
Sum egenkapital og gjeld		327.580.536	306.067.389

Oslo, 12. august 2020


Astrid Sørgaard
Styrets leder / daglig leder


Erik Hirsch
Styremedlem



Tell Invest AS

Kontantstrømanalyse

Alle tall i NOK	1.1 - 31.12 2019	1.1 - 31.12 2018	
<u>Kontantstrøm fra driften</u>			
Årets resultat før skattekostnad	40.533.947	-16.897.307	
Betalbar skatt	0	-861.832	
Ordinære avskrivninger	0	0	
Verdiregulering aksjer	-41.492.731	22.903.227	
Gevinst / tap ved salg av verdipapirer	-1.858.629	-4.961.712	
Tilført fra årets virksomhet	-2.817.413	182.376	
Endring i debitorer, kreditorer og andre tidsavgrensingsposter	-19.018.567	5.004.317	
Netto kontantstrøm fra driften	A	-21.835.980	5.186.694
<u>Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</u>			
Netto investert i verdipapirer	2.534.533	-37.626.531	
Investering i driftsmidler	0	0	
Netto kontantstrøm fra investeringsaktivitetene	B	2.534.533	-37.626.531
<u>Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</u>			
Utbytte	0	0	
Endring av langsiktig gjeld	0	0	
Innbetalt/(utbetalt) egenkapital	0	0	
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktivitetene	C	0	0
Netto likviditetsendring gjennom året	A+B+C	-19.301.447	-32.439.837
Likviditetsbeholdning pr. 1.1	35.982.675	68.422.512	
Likviditetsbeholdning pr. 31.12	16.681.228	35.982.675	



Tell Invest AS

Regnskapsprinsipper

Generelt

Selskapets virksomhet er å drive investeringsvirksomhet og utøve aktivt eierskap og derved bidra til videreutvikling av de underliggende verdier på de investeringer selskapet har gjennomført. Regnskapet er satt opp i overensstemmelse med norsk regnskapslovgivning og god regnskapsskikk.

Datterselskaper og tilknyttede selskaper

Datterselskaper og tilknyttede selskaper er vurdert etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Selskapet er for tiden ikke morselskap i konsern.

Inntektsføringsprinsipper

Inntekter og kostnader relatert til aktiviteter som strekker seg over årsskiftet er periodisert i forhold til antall dager før og etter 31. desember.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskapet etter god regnskapsskikk krever at selskapets ledelse gjør estimater og etablerer forutsetninger som har innvirkning på verdien av eiendeler og forpliktelser i balansen og inntekter og kostnader i resultatet. De endelige verdiene som realiseres vil kunne avvike fra disse estimatene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler og gjeld knyttet til virksomhetens vare- og tjenestekretsløp klassifiseres som henholdsvis omløpsmidler og kortsiktig gjeld. Eiendeler og gjeld som ikke knytter seg til vare- og tjenestekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler / kortsiktig gjeld dersom de anses å være av kortsiktig karakter, normalt med forfall innen ett år fra balansedagen. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, beløp på etableringstidspunktet.

Verdipapirer

Finansielt motiverte aksjeplasseringer klassifiseres som omløpsmidler. Omløpsaksjer, sertifikater og obligasjoner styres som en portefølje med hensyn til avkastning og risiko. Omløpsaksjer som inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg, og for øvrig tilfredsstillende kriteriene for å klassifiseres som markedsbaserte finansielle omløpsmidler, vurderes til virkelig verdi ved årslutt. Eventuelle strategiske og mer langsiktige investeringer vurderes til det laveste av kostpris og markedsverdi.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

Varige driftsmidler

Selskapet har ingen avskrivbare varige driftsmidler.

Skattekostnad

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Skattefordel balanseføres kun i den utstrekning fremtidig utnyttelse kan sannsynliggjøres.

Kontantstrømpoppstilling

Kontantstrømpoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



Tell Invest AS

Alle tall i NOK (hvis ikke annet fremgår av noten)

Note 1 Driftsmidler

Selskapet har ingen avskrivbare varige driftsmidler.

Note 2 Skatt

Skattekostnad i resultatregnskapet består av betalbar skatt og utsatt skatt, og kan spesifiseres som vist nedenfor.

<u>Betalbar skatt på årets resultat</u>		2019	2018
Ordinært resultat før skatt		40.533.947	-16.897.307
Permanente forskjeller		0	0
Fritaksmodellen, permanente forskjeller		-33.613.855	13.471.765
Endring i midlertidige forskjeller		-11.793.278	7.172.636
Endring i fremførbart underskudd		4.873.186	0
Årets skattepliktige inntekt		<u>0</u>	<u>3.747.094</u>
Betalbar skatt på ordinært resultat	22 %	0	-861.832
Korreksjon tidligere år		<u>0</u>	<u>0</u>
Betalbar skattekostnad		<u>0</u>	<u>-861.832</u>
<u>Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:</u>			
Betalbar skattekostnad		0	-861.832
Korreksjon tidligere år		<u>0</u>	<u>0</u>
Sum betalbar skatt		<u>0</u>	<u>-861.832</u>
<u>Midlertidige forskjeller som utlignes</u>			
Gevinst- og tapskonto		0	0
Aksjer og andeler		23.162.895	11.369.617
Avsetning for forpliktelser		0	0
Underskudd til fremføring		-4.873.186	0
Beregningsgrunnlag for utsatt skatt		<u>18.289.709</u>	<u>11.369.617</u>
Utsatt skattefordel / (utsatt skatt)	22 %	<u>-4.023.736</u>	<u>-2.501.316</u>
Skatteposisjoner ikke hensyntatt		0	0
Redusert utsatt skattefordel	22 %	<u>0</u>	<u>0</u>
Total utsatt skattefordel/(utsatt skatt)		<u>-4.023.736</u>	<u>-2.501.316</u>
<u>Utsatt skattekostnad:</u>			
Utsatt skattefordel/(utsatt skatt) pr. UB		-4.023.736	-2.501.316
- Utsatt skatt pr. IB		-2.501.316	-4.264.718
Utsatt (skattekostnad)/-inntekt		<u>-1.522.420</u>	<u>1.763.402</u>
<u>Årets totale skattekostnad:</u>			
Betalbar skattekostnad		0	-861.832
Utsatt (skattekostnad)/-inntekt		-1.522.420	1.763.402
Årets totale (skattekostnad)/-inntekt		<u>-1.522.420</u>	<u>901.571</u>



Tell Invest AS

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt kapital	Fond for vurderings- forskjeller	Annen egenkapital	Totalt
Egenkapital pr. 31.12.14	400 000	157 700 000	0	0	51 019 089	209 119 089
Resultat 2015					17 492 359	17 492 359
Utbytte					0	0
Egenkapital pr. 31.12.15	400 000	157 700 000	0	0	68 511 448	226 611 448
Resultat 2016					6 244 036	6 244 036
Utbytte					0	0
Egenkapital pr. 31.12.16	400 000	157 700 000	0	0	74 755 484	232 855 484
Resultat 2017					25 643 445	25 643 445
Kapitalforhøyelse, gjeldskonvertering	100 000	59 900 000				60 000 000
Utbytte					0	0
Egenkapital pr. 31.12.17	500 000	217 600 000	0	0	100 398 930	318 498 930
Resultat 2018					-15 995 736	-15 995 736
Utbytte (3)		-210 000 000			0	-210 000 000
Egenkapital pr. 31.12.18	500 000	7 600 000	0	0	84 403 194	92 503 194
Resultat 2019					39 011 527	39 011 527
Utbytte (3)		0			0	0
Egenkapital pr. 31.12.19	500 000	7 600 000	0	0	123 414 720	131 514 720

(3) I desember 2018 ble det vedtatt tilleggsutbytte med kr 210 mill. Beløpet ble ikke utbetalt, men står som gjeld til aksjonær. Det ble laget en nedbetalingsavtale over ti år. Restgjeld pr 31.12.19 er kr 189 mill. Utdelt utbytte var tilbakebetaling av tidligere innbetalt overkurs.

Note 4 Aksjekapital og aksjoneierforhold

	Antall aksjer	Pålydende pr aksje	Bokført aksjekapital
Aksjekapital pr 31.12.12	1 000	200	200 000
Kapitalutvidelse 2013	1 000	100	100 000
Kapitalutvidelse 2014	1 000	100	100 000
Aksjekapital pr 31.12.14/15/16	1 000	400	400 000
Kapitalutvidelse 2017	1 000	100	100 000
Aksjekapital pr 31.12.17/18/19	1 000	500	500 000

Selskapets aksjer eies i sin helhet av Arne Wilhelmsen. Alle aksjer gir like rettigheter i selskapet.

Note 5 Antall ansatte, utvelser til ledende ansatte etc.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke kostnadsført godtgjørelse til, ytt lån til eller stilt sikkerhet til fordel for, selskapets tillitsmenn i løpet av regnskapsåret. Revisjonshonorar er kostnadsført med kr 66 250,-, hvorav ordinært revisjonshonorar utgjorde i 2019 kr 46 250,- (2018:kr 70.000,-, hvorav ordinært revisjonshonorar utgjorde kr 55 250,-).



Tell Invest AS

Note 6. Aksjer og finansielle investeringer

	Kostpris / bokført verdi
<u>Markedsbaserte finansielle investeringer</u>	
Aksjer, fondsandeler og egenkapitalinstrumenter	144.671.749
Rente- og obligasjonsinstrumenter	94.052.171
<i>Verdiregulering</i>	<u>72.175.388</u>
Sum markedsbaserte finansielle investeringer	<u>310.899.308</u>

Note 7. Hendelser etter balansedagen

Den globale spredningen av koronaviruset og oljeprisutviklingen medfører negative effekter på økonomisk aktivitet og skaper usikkerhet for verdien av selskapets investeringer. Myndighetene har iverksatt flere restriksjoner og omfattende smitteverntiltak. Dersom situasjonen blir langvarig vil effektene bli større enn om tiltakene blir av en mer avgrenset varighet.

Enkelte av selskapets investeringer kan bli negativt påvirket ved langvarig redusert økonomisk aktivitet som følge av myndighetspålagte restriksjoner. Videre foreligger betydelig usikkerhet om hvor lang tid en gjeninnhenting vil ta etter at myndighetens restriksjoner er lempet.

Selskapet har ikke eksterne lån og har god likviditet. Dette gir selskapet finansielt handlingsrom og man vil være godt rustet til å møte utfordringene framover. Selskapets styre og ledelse følger situasjonen, og arbeider kontinuerlig med tiltak for å tilpasse virksomheten til endrede markedsforhold.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2019

Til Generalforsamlingen i Tell Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Tell Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 39 011 527. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i «Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet». Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av opplysninger i årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisorgruppen

Revisorgruppen Oslo AS
Oscars gate 30
Postboks 7154 Majorstuen
N-0307 Oslo

Tlf: +47 23 20 49 00

E-post: oslo@rg.no

Foretaksregisteret
NO 917 275 254 MVA

www.rg.no



UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2019
Tell Invest AS

Side 2

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 12. august 2020

Revisorgruppen Oslo AS


Tom Thomassen
statsautorisert revisor