



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 094 904
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LANGEBRU AS
Forretningsadresse:	Madserud allé 16 0274 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Formue Accounting AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.08.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	57 146 825	75 763 007
<b>Sum inntekter</b>		<b>57 146 825</b>	<b>75 763 007</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	99 500	99 500
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad	3	6 154 152	1 308 302
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 253 652</b>	<b>1 407 802</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>50 893 172</b>	<b>74 355 204</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		264 666	12 869
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>264 666</b>	<b>12 869</b>
Annen rentekostnad		2 155 976	1 659 268
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 155 976</b>	<b>1 659 268</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 891 309</b>	<b>-1 646 399</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>49 001 863</b>	<b>72 708 805</b>
Skattekostnad på resultat	4	2 321 687	8 091 594
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>46 680 177</b>	<b>64 617 211</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>46 680 177</b>	<b>64 617 211</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>46 680 177</b>	<b>64 617 211</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>46 680 177</b>	<b>64 617 211</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		13 800 000	15 153 000
Avsatt til annen egenkapital		32 880 177	49 464 211
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>46 680 177</b>	<b>64 617 211</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip, rigger, fly o.l.	2		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	2	1 066 186	1 039 686
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 066 186</b>	<b>1 039 686</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	1	1
Lån til foretak i samme konsern			37 706
Andre langsiktige fordringer			2 476 032
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1</b>	<b>2 513 739</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 066 187</b>	<b>3 553 425</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		5 397 627	15 863 685
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 397 627</b>	<b>15 863 685</b>
<b>Investeringer</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	226 227 190	179 718 853
Andeler i deltakerligende selskaper	6	7 382 578	6 775 760
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6		
Andre finansielle instrumenter	6		
<b>Sum investeringer</b>		<b>233 609 768</b>	<b>186 494 612</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 094 894	20 092 192



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 094 894	20 092 192
Sum omløpsmidler		263 102 289	222 450 489
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>264 168 477</b>	<b>226 003 914</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	719 304	719 304
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5	9 083 066	9 083 066
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 802 370</b>	<b>9 802 370</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	201 381 186	168 501 009
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>201 381 186</b>	<b>168 501 009</b>

##### Sum egenkapital

**211 183 556**      **178 303 379**

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	1 016 743	662 185
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 016 743</b>	<b>662 185</b>

##### Annen langsiktig gjeld

**Sum langsiktig gjeld**      **1 016 743**      **662 185**

##### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		48 841 283	30 990 551
Leverandørgjeld			60 465
Betalbar skatt	4	1 920 679	9 631 103
Annen kortsiktig gjeld		1 206 216	6 356 231
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>51 968 178</b>	<b>47 038 350</b>

**Sum gjeld**      **52 984 921**      **47 700 535**



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>264 168 477</b>	<b>226 003 914</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 565611

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 094 904  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LANGEBRU AS  
Forretningsadresse: Madserud allé 16  
0274 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Formue Accounting AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 094 904  
LANGEBRU AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	57 146 825	75 763 007
<b>Sum inntekter</b>		<b>57 146 825</b>	<b>75 763 007</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	99 500	99 500
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad	3	6 154 152	1 308 302
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 253 652</b>	<b>1 407 802</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>50 893 172</b>	<b>74 355 204</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		264 666	12 869
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>264 666</b>	<b>12 869</b>
Annen rentekostnad		2 155 976	1 659 268
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 155 976</b>	<b>1 659 268</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 891 309</b>	<b>-1 646 399</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		49 001 863	72 708 805
Skattekostnad på resultat	4	2 321 687	8 091 594
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>46 680 177</b>	<b>64 617 211</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>46 680 177</b>	<b>64 617 211</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>46 680 177</b>	<b>64 617 211</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>46 680 177</b>	<b>64 617 211</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		13 800 000	15 153 000
Avsatt til annen egenkapital		32 880 177	49 464 211
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>46 680 177</b>	<b>64 617 211</b>



Organisasjonsnr: 989 094 904  
LANGEBRU AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip, rigger, fly o.l.	2		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	2	1 066 186	1 039 686
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 066 186</b>	<b>1 039 686</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	1	1
Lån til foretak i samme konsern			37 706
Andre langsiktige fordringer			2 476 032
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1</b>	<b>2 513 739</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 066 187</b>	<b>3 553 425</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		5 397 627	15 863 685
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 397 627</b>	<b>15 863 685</b>
<b>Investeringer</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	226 227 190	179 718 853
Andeler i deltakerligende selskaper	6	7 382 578	6 775 760
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6		
Andre finansielle instrumenter	6		
<b>Sum investeringer</b>		<b>233 609 768</b>	<b>186 494 612</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		24 094 894	20 092 192
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 094 894</b>	<b>20 092 192</b>



Sum omløpsmidler		263 102 289	222 450 489
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>264 168 477</b>	<b>226 003 914</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	719 304	719 304
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5	9 083 066	9 083 066
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 802 370</b>	<b>9 802 370</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	201 381 186	168 501 009
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>201 381 186</b>	<b>168 501 009</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>211 183 556</b>	<b>178 303 379</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	1 016 743	662 185
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 016 743</b>	<b>662 185</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 016 743</b>	<b>662 185</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Gjeld til kredittinstitusjoner</b>			
Leverandørgjeld		48 841 283	30 990 551
Betalbar skatt	4	1 920 679	9 631 103
Annen kortsiktig gjeld		1 206 216	6 356 231
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>51 968 178</b>	<b>47 038 350</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>52 984 921</b>	<b>47 700 535</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>264 168 477</b>	<b>226 003 914</b>



Organisasjonsnr: 989 094 904  
LANGEBRU AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

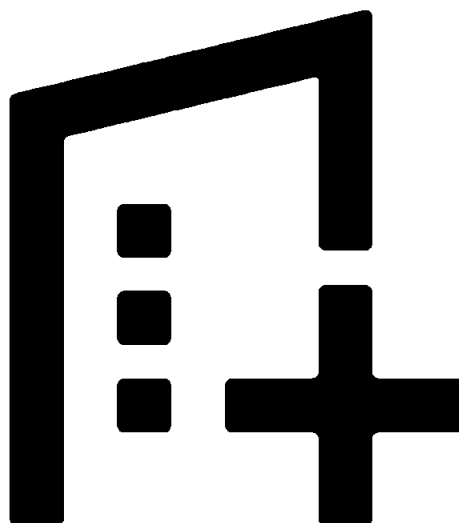


# Årsregnskap 2022

---

## Langebru AS

org. nr. 989 094 904



Utarbeidet av Formue Accounting AS



## Langebru AS

### RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	57 146 825	75 763 007
<b>SUM DRIFTSINNEKTEK</b>		<b>57 146 825</b>	<b>75 763 007</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Avskrivning	2	(99 500)	(99 500)
Annen driftskostnad	3	(6 154 152)	(1 308 302)
<b>SUM DRIFTSKOSTNAD</b>		<b>(6 253 652)</b>	<b>(1 407 802)</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>50 893 172</b>	<b>74 355 204</b>
<b>FINANSPOSTER</b>			
Annen renteinntekt		264 666	12 869
Annen rentekostnad		(2 155 976)	(1 659 268)
<b>SUM FINANSPOSTER</b>		<b>(1 891 309)</b>	<b>(1 646 399)</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>49 001 863</b>	<b>72 708 805</b>
Skattekostnad på resultat	4	(2 321 687)	(8 091 594)
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>46 680 177</b>	<b>64 617 211</b>
<b>DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET</b>			
Tilleggsutbytte		13 800 000	15 153 000
Avsatt til annen egenkapital		32 880 177	49 464 211
<b>SUM DISPONERT (DEKKET)</b>	5	<b>46 680 177</b>	<b>64 617 211</b>



## Langebru AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	2	1 066 186	1 039 686
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 066 186</b>	<b>1 039 686</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	6	1	1
Lån til foretak i samme konsern		0	37 706
Andre langsiktige fordringer		0	2 476 032
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1</b>	<b>2 513 739</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 066 187</b>	<b>3 553 425</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		5 397 627	15 863 685
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 397 627</b>	<b>15 863 685</b>
<b>Finansielle omløpsmidler</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	226 227 190	179 718 853
Andeler i deltakerligende selskaper	6	7 382 578	6 775 760
<b>Sum finansielle omløpsmidler</b>		<b>233 609 768</b>	<b>186 494 612</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 094 894	20 092 192
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>263 102 289</b>	<b>222 450 489</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>264 168 477</b>	<b>226 003 914</b>



## Langebru AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	719 304	719 304
Annen innskutt egenkapital	5	9 083 066	9 083 066
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 802 370</b>	<b>9 802 370</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	201 381 186	168 501 009
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>201 381 186</b>	<b>168 501 009</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>211 183 556</b>	<b>178 303 379</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelse</b>			
Utsatt skatt	4	1 016 743	662 185
<b>Sum avsetning for forpliktelse</b>		<b>1 016 743</b>	<b>662 185</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		48 841 283	30 990 551
Leverandørgjeld		0	60 465
Betalbar skatt	4	1 920 679	9 631 103
Annen kortsiktig gjeld		1 206 216	6 356 231
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>51 968 178</b>	<b>47 038 350</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>52 984 921</b>	<b>47 700 535</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>264 168 477</b>	<b>226 003 914</b>

Oslo, 30.06.2023

Peter Martin Anker  
Styrets Leder

Helene Jebsen Anker  
Styremedlem



## Langebru AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

#### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

#### Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdis prinsipp samlet for porteføljen.

#### Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

#### Investeringer i datterselskap

Investeringer i datterselskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte medtas i resultatregnskapet når det er avsatt i datterselskapet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



## Langebru AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

---

#### NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

<b>Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	19 459 102	14 572 041
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	37 052 388	61 543 500
Agio / disagio (urealisert og realisert)	635 335	-352 534
Urealisert resultatført verdiendring på finansinvesteringer	0	0
<b>Sum</b>	<b>57 146 825</b>	<b>75 763 007</b>



## Langebru AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

#### NOTE 2 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Driftsløsøre, inventar ol.	Kunst	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	461 486	706 000	1 167 486
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		126 000	126 000
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>461 486</b>	<b>832 000</b>	<b>1 293 486</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	227 300		227 300
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>234 186</b>	<b>832 000</b>	<b>1 066 186</b>
Årets ordinære avskrivninger	99 500		99 500
Økonomisk levetid	5 år		

#### NOTE 3 LØNNKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.



## Langebru AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

#### NOTE 4 SKATT

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 967 129	9 631 103
Endring i utsatt skatt	354 558	-1 539 509
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>2 321 687</b>	<b>8 091 594</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	49 001 863	72 708 805
Permanente forskjeller	-43 617 908	-29 996 451
Endring i midlertidige forskjeller	3 346 403	1 065 385
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>8 730 358</b>	<b>43 777 739</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 920 679	9 631 103
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 920 679</b>	<b>9 631 103</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	11 257	46 699	35 442
Fordringer	-3 690 465	-1 214 433	2 476 032
Gevinst – og tapskonto	3 339 713	4 174 642	834 929
<b>Sum</b>	<b>-339 495</b>	<b>3 006 908</b>	<b>3 346 403</b>
Andeler	4 961 054	-132 527	-5 093 581
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>4 621 559</b>	<b>2 874 381</b>	<b>-1 747 178</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>1 016 743</b>	<b>632 364</b>	<b>-384 379</b>



## Langebru AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

#### NOTE 5 EGENKAPITAL

<b>Egenkapital</b>	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen innskutt EK</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
01.01.2022	719 304	9 083 066	168 501 009	178 303 379
Årets resultat	0	0	46 680 177	46 680 177
Tilleggsutbytte			-13 800 000	-13 800 000
<b>31.12.2022</b>	<b>719 304</b>	<b>9 083 066</b>	<b>201 381 186</b>	<b>211 183 556</b>

#### NOTE 6 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

<b>Investeringer</b>	<b>Anskaffelses kost</b>	<b>Balanseført verdi 31.12.2022</b>	<b>Virkelig verdi 31.12.2022</b>
Omløpsaksjer og -aksjefond	227 227 190	226 227 191	216 977 370
Andeler i deltakerlignede selskaper	7 382 578	7 382 578	17 399 785
<b>Sum</b>	<b>234 609 768</b>	<b>233 609 769</b>	<b>234 377 155</b>



Til generalforsamlingen i Langebru AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo  
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Langebru AS som viser et overskudd på NOK 46 680 177. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/ is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: 5KSDK-5T105-JM338-DES8T-L6018-ECTIVE



Revisors beretning 2022 for Langebru AS

Oslo, 30. juni 2023  
RSM Norge AS

Trine Angell-Hansen  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 5KSDK-51105-IM338-DES8T-L6018-ECTIVE



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Trine Angell-Hansen

Partner

Serienummer: 9578-5993-4-2677516

IP: 51.175.xxx.xxx

2023-06-30 10:18:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 5KSDK-51105-JM338-DES8T-L6018-ECTIVE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>