



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 683 723
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CITYPARK AS
Forretningsadresse: c/o Førco Bygg AS
Ekholtveien 114
1526 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Glenn Raymond Brynildsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		329 488	444 519
Sum inntekter		329 488	444 519
Kostnader			
Varekostnad		17 550	
Annen driftskostnad	1	14 159	72 249
Sum kostnader		31 709	72 249
Driftsresultat		297 779	372 269
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		52	70
Sum finansinntekter		52	70
Annen rentekostnad			574
Sum finanskostnader			574
Netto finans		52	-504
Ordinært resultat før skattekostnad		297 831	371 766
Skattekostnad på ordinært resultat	2	65 523	81 915
Ordinært resultat etter skattekostnad		232 308	289 851
Årsresultat		232 308	289 851
Årsresultat etter minoritetsinteresser		232 308	289 851
Totalresultat		232 308	289 851
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		232 308	289 851
Sum overføringer og disponeringer		232 308	289 851



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1	1
Sum varige driftsmidler		1	1
Sum anleggsmidler		1	1
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		33 368	27 100
Andre kortsiktige fordringer			16 610
Sum fordringer		33 368	43 710
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		641 380	390 182
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		641 380	390 182
Sum omløpsmidler		674 748	433 892
SUM EIENDELER		674 749	433 893
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	194 475	194 474



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		194 475	194 474
Sum egenkapital		224 475	224 474
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		489	17 392
Betalbar skatt	2		53 986
Skyldig offentlige avgifter		7 455	8 092
Kortsiktig konserngjeld	6	424 780	126 949
Annen kortsiktig gjeld		17 550	3 000
Sum kortsiktig gjeld		450 274	209 419
Sum gjeld		450 274	209 419
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		674 749	433 893



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 444004

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 683 723
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CITYPARK AS
Forretningsadresse: c/o Førco Bygg AS
Ekholtveien 114
1526 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Glenn Raymond Brynildsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 683 723
CITYPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		329 488	444 519
Sum inntekter		329 488	444 519
Kostnader			
Varekostnad		17 550	
Annen driftskostnad	1	14 159	72 249
Sum kostnader		31 709	72 249
Driftsresultat		297 779	372 269
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		52	70
Sum finansinntekter		52	70
Annen rentekostnad			574
Sum finanskostnader			574
Netto finans		52	-504
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	65 523	81 915
Ordinært resultat etter skattekostnad		232 308	289 851
Årsresultat		232 308	289 851
Årsresultat etter minoritetsinteresser		232 308	289 851
Totalresultat		232 308	289 851
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		232 308	289 851
Sum overføringer og disponeringer		232 308	289 851



Organisasjonsnr: 921 683 723
CITYPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

3

1

1

Sum varige driftsmidler

1

1

Sum anleggsmidler

1

1

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer
Andre kortsiktige
fordringer

33 368

27 100

Sum fordringer

33 368

16 610
43 710

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

641 380

390 182

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

641 380

390 182

Sum omløpsmidler

674 748

433 892

SUM EIENDELER

674 749

433 893

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4, 5

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5

194 475

194 474

Sum opptjent egenkapital

194 475

194 474

Sum egenkapital

224 475

224 474

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld		489	17 392
Betalbar skatt	2		53 986
Skyldig offentlige avgifter		7 455	8 092
Kortsiktig konserngjeld	6	424 780	126 949
Annen kortsiktig gjeld		17 550	3 000
Sum kortsiktig gjeld		450 274	209 419
Sum gjeld		450 274	209 419
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		674 749	433 893



Organisasjonsnr: 921 683 723
CITYPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00


Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



 BankID Signing
Knut Førland
2022-06-08

 BankID Signing
Glenn Raymond Brynildsen
2022-06-09

Årsregnskap 2021 Citypark AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 921 683 723



BankID Signing
Knut Følrand
2022-06-08

BankID Signing
Glenn Raymond Brynildsen
2022-06-09


Resultatregnskap

Citypark AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		329 488	444 519
Sum driftsinntekter		329 488	444 519
Varekostnad		17 550	0
Annen driftskostnad	1	14 159	72 249
Sum driftskostnader		31 709	72 249
Driftsresultat		297 779	372 269
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		52	70
Annen rentekostnad		0	574
Resultat av finansposter		52	-504
Ordinært resultat før skattekostnad		297 831	371 766
Skattekostnad på ordinært resultat	2	65 523	81 915
Ordinært resultat		232 308	289 851
Årsresultat		232 308	289 851
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		232 308	289 851
Sum overføringer		232 308	289 851



 BankID Signing
Knut Førland
2022-06-08

 BankID Signing
Glenn Raymond Brynildsen
2022-06-09

Balanse

Citypark AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1	1
Sum varige driftsmidler		<u>1</u>	<u>1</u>
Sum anleggsmidler		<u>1</u>	<u>1</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		33 368	27 100
Andre kortsiktige fordringer		0	16 610
Sum fordringer		<u>33 368</u>	<u>43 710</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		641 380	390 182
Sum omløpsmidler		<u>674 748</u>	<u>433 892</u>
Sum eiendeler		<u>674 749</u>	<u>433 893</u>



BankID Signing
Knut Førland
2022-06-08

BankID Signing
Glenn Raymond Brynildsen
2022-06-09

Balanse

Citypark AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	194 475	194 474
Sum opptjent egenkapital		194 475	194 474
Sum egenkapital		224 475	224 474
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		489	17 392
Betalbar skatt	2	0	53 986
Skyldig offentlige avgifter		7 455	8 092
Konserngjeld	6	424 780	126 949
Annen kortsiktig gjeld		17 550	3 000
Sum kortsiktig gjeld		450 274	209 419
Sum gjeld		450 274	209 419
Sum egenkapital og gjeld		674 749	433 893

Moss, 30.05.2022
Styret i Citypark AS

Knut Førland
styreleder

Glenn Raymond Brynildsen
daglig leder



Citypark AS

Noter til regnskapet pr 31.12.2021



Note Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt


Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Citypark AS

Noter til regnskapet pr 31.12.2021

 BankID Signing
Knut Førland
2022-06-08

 BankID Signing
Glenn Raymond Brynildsen
2022-06-09

Note 1 Ytelser til ledende personer osv.

Selskapet har ingen ansatte ved utgangen av regnskapsåret og er ikke pliktig til å ha OTP. Det er i regnskapsåret ikke utbetalt lønn og godtgjørelse til daglig leder eller styrehonorar.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	65 523	81 915
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	65 523	81 915
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	297 831	371 766
Permanente forskjeller	0	574
Avgitt konsernbidrag	-297 831	-126 949
Skattepliktig inntekt	0	245 391
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	65 523	81 915
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-65 523	-27 929
Sum betalbar skatt i balansen	0	53 986

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Værlige driftsmidler	1	1	0
Sum	1	1	0
Grunnlag for utsatt skatt	1	1	0
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



Citypark AS

Noter til regnskapet pr 31.12.2021

BankID Signing
Knut Førland
2022-06-08

BankID Signing
Glenn Raymond Brynildsen
2022-06-09

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	160 599	28 900	189 499
= Anskaffelseskost 31.12.21	160 599	28 900	189 499
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	160 598	28 900	189 498
= Bokført verdi 31.12.21	1	0	1
Økonomisk levetid	40 år	5 år	

Note 4 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Citypark AS pr. 31.12. 2021 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	30 000	1,00	30 000,00
Sum	30 000	1,00	30 000,00

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Økonomi Forum AS	100	100,0 %
Totalt antall aksjer	100	100,0 %

Knut Førland eier 50 % gjennom Førco Bygg AS

Glen Raymond Brynildsen eier 25 % gjennom Rb Holding AS

Note 5 Egenkapital


	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	194 474	224 474
Årets overskudd		232 308	232 308
Konsernbidrag		-232 308	-232 308
Egenkapital 31.12.2021	30 000	194 475	224 475



Citypark AS

Noter til regnskapet pr 31.12.2021

 BankID Signing
Knut Førland
2022-06-08

 BankID Signing
Glenn Raymond Brynildsen
2022-06-09

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern og andre nærstående m.v

	Fordringer		Gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Økonomi Forum AS	0	0	126 949	0
Brehmergaarden AS konsernbidrag	0	0	-297 831	0
Sum	0	0	-170 882	0