



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 361 830
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHEM TANK SHIPPING VII AS
Forretningsadresse: Kalfarveien 57A
5022 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank-Petter Kval
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: USD	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Revenue	1	4 172 206	
Sum inntekter		4 172 206	
Kostnader			
Operating expenses ship		1 009 666	
Depreciation and amortisation expenses	2	629 100	
Other expenses	3, 4	67 148	
Sum kostnader		1 705 914	
Driftsresultat		2 466 292	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35 283	
Other financial income		2 828	
Sum finansinntekter		38 111	
Annen rentekostnad	5	437 833	
Other financial expenses		17 683	
Sum finanskostnader		455 516	
Netto finans		-417 405	
Ordinært resultat før skattekostnad		2 048 887	0
Income tax expense	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 048 887	0
Årsresultat		2 048 887	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 048 887	
Totalresultat		2 048 887	
Overføringer og disponeringer			
Other equity		2 048 887	



Resultatregnskap

Beløp i: USD	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		2 048 887	



Balanse

Beløp i: USD	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Ships	2	28 903 846	
Sum varige driftsmidler		28 903 846	
Finansielle anleggsmidler			
Other long-term receivables	1	300 000	
Sum finansielle anleggsmidler		300 000	
Sum anleggsmidler		29 203 846	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Accounts receivables	1	1 133 364	
Other short-term receivables		29 026	
Sum fordringer		1 162 390	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Cash and cash equivalents		2 364 397	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 364 397	
Sum omløpsmidler		3 526 787	0
SUM EIENDELER		32 730 633	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Share capital	7	133 929	



Balanse

Beløp i: USD	Note	2022	2021
Overkurs	8	13 205 496	
Sum innskutt egenkapital		13 339 425	
Opptjent egenkapital			
Other equity	8	2 048 887	
Sum opptjent egenkapital		2 048 887	
Sum egenkapital		15 388 312	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	17 152 968	
Sum annen langsiktig gjeld		17 152 968	
Sum langsiktig gjeld		17 152 968	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 329	
Other current liabilities		184 024	
Sum kortsiktig gjeld		189 353	
Sum gjeld		17 342 321	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 730 633	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 637231

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 361 830
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHEM TANK SHIPPING VII AS
Forretningsadresse: Kalfarveien 57A
5022 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank-Petter Kval
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Organisasjonsnr: 929 361 830
CHEM TANK SHIPPING VII AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: USD	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Revenue	1	4 172 206	
Sum inntekter		4 172 206	
Kostnader			
Operating expenses ship		1 009 666	
Depreciation and amortisation expenses	2	629 100	
Other expenses	3, 4	67 148	
Sum kostnader		1 705 914	
Driftsresultat		2 466 292	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35 283	
Other financial income		2 828	
Sum finansinntekter		38 111	
Annen rentekostnad	5	437 833	
Other financial expenses		17 683	
Sum finanskostnader		455 516	
Netto finans		-417 405	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Income tax expense	6	2 048 887	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 048 887	0
Årsresultat		2 048 887	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 048 887	
Totalresultat		2 048 887	
Overføringer og disponeringer			
Other equity		2 048 887	
Sum overføringer og disponeringer		2 048 887	



Organisasjonsnr: 929 361 830
CHEM TANK SHIPPING VII AS

BALANSE

Beløp i: USD Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Ships 2 28 903 846
Sum varige driftsmidler 28 903 846

Finansielle anleggsmidler

Other long-term receivables 1 300 000
Sum finansielle
anleggsmidler 300 000

Sum anleggsmidler 29 203 846 0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Accounts receivables 1 1 133 364
Other short-term
receivables 29 026
Sum fordringer 1 162 390

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Cash and cash equivalents 2 364 397
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 2 364 397

Sum omløpsmidler 3 526 787 0

SUM EIENDELER 32 730 633 0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Share capital 7 133 929
Overkurs 8 13 205 496
Sum innskutt egenkapital 13 339 425

Opptjent egenkapital

Other equity 8 2 048 887
Sum opptjent egenkapital 2 048 887

Sum egenkapital 15 388 312 0



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	17 152 968	
Sum annen langsiktig gjeld		17 152 968	
Sum langsiktig gjeld		17 152 968	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 329	
Other current liabilities		184 024	
Sum kortsiktig gjeld		189 353	
Sum gjeld		17 342 321	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 730 633	0



Organisasjonsnr: 929 361 830
CHEM TANK SHIPPING VII AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Skatteetaten

Vår dato
14.02.2023

Din/Deres dato
27.01.2023

Saksbehandler
Lars Waalorp

800 80 000
Skatteetaten.no

Din/Deres referanse
AR533601059

Telefon
90833418

Org.nr
974761076

Vår referanse
2023/5042789

Postadresse
Postboks 9200 Grønland
0134 OSLO

CHEM TANK INVEST VII AS
Postboks 2322 Møllendal
5867 BERGEN

Att. Frank-Petter Kval

Tillatelse til å utarbeide årsregnskap og årsberetning på engelsk

Vi viser til deres brev av 27. januar 2023 der det søkes om dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og årsberetning på norsk for følgende selskaper:

Chem Tank Invest VII AS org.nr. **929 326 687**
Chem Tank Shipping VII AS org.nr. **929 361 830**

Skattekontoret gir på bakgrunn av en konkret helhetsvurdering de overnevnte selskaper dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og årsberetning på norsk, jf. regnskapsloven § 3-4 tredje ledd. Dispensasjonen gjelder så lenge opplysningene som danner grunnlaget for vedtaket ikke endres vesentlig.

Kopi av dette brevet må sendes til Regnskapsregisteret i Brønnøysund sammen med årsregnskapet. Den regnskapspliktige må selv dokumentere ved dette brev at tillatelse er gitt.

Bakgrunn

Chem Tank Shipping VII AS er et heleid datterselskap av Chem Tank Invest VII AS som igjen er eid av norske og utenlandske profesjonelle investorer. Selskapene driver internasjonal befraktningsvirksomhet, og all kommunikasjon med samarbeidspartnerne er på engelsk.

Skattekontorets vurdering

Etter regnskapsloven § 3-4 tredje ledd skal "årsregnskapet og årsberetningen [...] være på norsk. Departementet kan ved [...] enkeltvedtak bestemme at årsregnskapet og/eller årsberetningen kan være på et annet språk."

I Ot. prp. nr. 42 (1997-1998) Om lov om årsregnskap mv., er det uttalt følgende om regnskapslovens formål, jf. pkt. 1.1:

"Regjeringen har som siktemål at regnskapsloven skal bidra til informative regnskaper for ulike grupper av regnskapsbrukere. Regnskapsbrukerne er dels investorer og kreditorer som tilfører kapital til foretakene, og dels andre grupper som har interesse av å vite hvordan foretaket drives, f.eks. de ansatte og lokalsamfunnet. Informasjonen til kapitalmarkedet skal gi grunnlag for riktig prising av finansielle objekter. Riktig prisdannelse på aksjer er en forutsetning for at ressursbruken i



samfunnsøkonomien skal bli best mulig. Gode regnskaper vil også gjøre det vanskeligere for markedsdeltakere å ta ut spekulasjonsgevinster med basis i skjevt fordelt informasjon.”

Det fremgår således at et av hovedformålene med regnskapsloven er å bidra til "informative regnskaper for ulike grupper av regnskapsbrukere". Regnskapsbrukere vil omfatte, jf. uttalelsen i proposisjonen, blant andre investorer, kreditorer, ansatte og lokalsamfunnet.

Det er etter skattekontorets vurdering derfor avgjørende ved vurdering av om dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og/eller årsberetning på norsk kan gis, at det ikke foreligger mulige brukere av regnskapsinformasjon som blir vesentlig berørt negativt ved en eventuell dispensasjon.

Det er særlig hensynet til brukerne av regnskapsinformasjon som skal vurderes ved en dispensasjonssøknad. I denne vurderingen har skattekontoret lagt særlig vekt på at selskapene er eid av norske og utenlandske profesjonelle investorer. Videre er det vektlagt at selskapene driver virksomhet i en internasjonal bransje der alle sentrale aktører behersker og benytter engelsk.

Vennligst oppgi vår referanse ved henvendelse i saken.

Med hilsen

Lars Waalorp
seniorrådgiver
Brukerdialog, brukerkontakt
Skatteetaten

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke håndskrevne signaturer.



Til generalforsamlingen i Chem Tank Shipping VII AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Chem Tank Shipping VII AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Sandviksbodene 2A, Postboks 3984 - Sandviken, NO-5835 Bergen

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 04. april 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Jon Haugervåg
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Haugervåg, Jon	BANKID	2023-04-04 18:59

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Income statement
Amounts in USD
Chem Tank Shipping VII AS

OPERATING INCOME AND OPERATING EXPENSES	NOTE	2022
Revenue	1	4 172 206
Total income		4 172 206
Operating expenses ship		1 009 666
Depreciation and amortisation expenses	2	629 100
Other expenses	3, 4	67 148
Total expenses		1 705 914
Operating profit		2 466 292
FINANCIAL INCOME AND EXPENSES		
Other interest income		35 283
Other financial income		2 828
Other interest expenses	5	437 833
Other financial expenses		17 683
Net financial items		-417 405
Net profit before tax		2 048 887
Net profit or loss		2 048 887
ATTRIBUTABLE TO		
Other equity		2 048 887
Total		2 048 887



Balance sheet
Amounts in USD
Chem Tank Shipping VII AS

ASSETS	NOTE	2022
NON-CURRENT ASSETS		
PROPERTY, PLANT AND EQUIPMENT		
Ships	2	28 903 846
Total property, plant and equipment		28 903 846
NON-CURRENT FINANCIAL ASSETS		
Other long-term receivables	1	300 000
Total non-current financial assets		300 000
Total non-current assets		29 203 846
CURRENT ASSETS		
DEBTORS		
Accounts receivables	1	1 133 364
Other short-term receivables		29 026
Total receivables		1 162 390
Cash and cash equivalents		2 364 397
Total current assets		3 526 787
Total assets		32 730 633



Balance sheet
Amounts in USD
Chem Tank Shipping VII AS

EQUITY AND LIABILITIES	NOTE	2022
EQUITY		
PAID-IN CAPITAL		
Share capital	7	133 929
Share premium reserve	8	13 205 496
Total paid-up equity		13 339 425
RETAINED EARNINGS		
Other equity	8	2 048 887
Total retained earnings		2 048 887
Total equity		15 388 312
LIABILITIES		
OTHER NON-CURRENT LIABILITIES		
Liabilities to financial institutions	5	17 152 968
Total non-current liabilities		17 152 968
CURRENT LIABILITIES		
Trade payables		5 329
Other current liabilities		184 024
Total current liabilities		189 353
Total liabilities		17 342 321
Total equity and liabilities		32 730 633

Bergen, 30.03.2023

The board of Chem Tank Shipping VII AS

Frank-Petter Kval
Frank-Petter Kval (Mar 30, 2023 16:37 GMT+2)
Frank-Petter Kval
general Manager

Øystein Elgan
Øystein Elgan (Mar 30, 2023 13:22 GMT+2)
Øystein Elgan
chairman of the board

T.K.
Torben Köllin (Mar 30, 2023 20:12 GMT+2)
Torben Köllin
member of the board

Christian Bruusgaard
Christian Bruusgaard (Mar 30, 2023 20:18 GMT+2)
Christian Bruusgaard
member of the board

Pål G. Benestad
Pål G. Benestad (Mar 31, 2023 13:12 GMT+2)
Pål Benestad
member of the board

Tal
Torfin Eide (Mar 30, 2023 19:28 GMT+2)
Torfin Eide
member of the board

Chem Tank Shipping VII AS

Page 3



Notes to the financial statements

Accounting principles

The company was incorporated on 20 May 2022.

1.1 Conformity of principles

The annual accounts have been prepared in conformity with the Accounting Act and NRS 8 - Good accounting practice for small companies.

1.2 Valuation and classification of assets and liabilities

Assets included for long-term ownership and use are classified as fixed assets. Other assets are classified as current assets. Receivables that fall due within one year of the balance sheet date are classified as current assets. The same principles are used when classifying short-term and long-term debt.

Current assets are valued at the lower of acquisition cost and fair value

Fixed assets are valued at acquisition cost. Property, plant and equipment are entered in the balance sheet and depreciated over the asset's economic lifetime. Property, plant and equipment are written down to a recoverable amount in the case of fall in value which is expected not to be temporary.

Other long-term debt and short-term debt are valued at par.

1.3 Translation of foreign currency

a) Functional, accounting and presentation currency

The financial statements are presented in USD, which is the functional, accounting and presentation currency of the company.

b) Transactions and balance sheet items in foreign currency

Foreign currency transactions are translated to the functional currency at the exchange rate on the date of the transaction. Balance sheet items are translated to the functional currency at the exchange rate on the balance sheet date. Exchange rate fluctuations are posted to the profit and loss account as they arise under other financial items.



1.4 Property, plant and equipment

Fixed assets are valued at acquisition cost less depreciation and write-downs. When disposing of fixed assets, the gain or loss is calculated as the difference between remuneration and book value. Direct maintenance of plant and equipment is expensed on an ongoing basis under operating costs, while additions or improvements are added to the asset's cost price and depreciated in line with the asset.

Depreciation is calculated using the linear method based on expected economic lifetime and salvage value at the end of the economic lifetime. Depreciation period and method are evaluated annually to ensure that the period and method match the economic realities concerning the asset. The same is true for the salvage value.

The costs related to drydock are capitalized and depreciated periodically to the next drydock. When acquiring a vessel, part of the acquiring cost is decomposed and depreciated to the next drydock. Other maintenance is expensed on an ongoing basis under operating costs. If the drydock includes significant improvements, the cost related to this will be added to the vessel and depreciated in line with the vessel.

1.5 Accounts receivables and other receivables

Receivables from customers and other receivables are entered at par value after deducting a provision for expected losses. The provision for losses is made on the basis of an individual assessment of the respective receivables. In addition an unspecified provision is made to cover expected losses on claims in respect of customer receivables.

1.6 Capitalized loan fees

Costs related to the establishing of debt to credit institutions are capitalized and amortized over the duration of the loan.

1.7 Cash and cash equivalents

Cash and cash equivalents includes cash, bank deposits and other means of payment with maturations less than three months from acquisition.

1.8 Tax

The company is taxed based on the Norwegian tonnage tax regime. As part of the tonnage tax arrangement, the company is exempt from tax liability on ordinary income. However, net financial profit is taxed a rate of 22%. Deferred tax asset resulting from net financial loss carried forward is not capitalized in the balance sheet. Payable tonnage tax is classified as other operating expense..

1.9 Revenues

The company's vessels have entered into charter agreement with Hansa Tankers AS. Net charter income and travelling dependent costs earned are allocated to the participating vessels based on pool points as the service is delivered.

1.10 Expenses

Expenses are normally incurred in the same period as relating revenue is earned. In cases where there is no clear relation between expense and revenue, the allocation is done on the company's discretion. Other exemptions from the matching principles are described where relevant.

1.11 Provisions

A provision is booked when the company has an obligation resulting from a previous event, it is probable that there will be an economic settlement resulting from this obligation, and the size of the settlement can be measured on a reliable basis.



Note 1 - Revenues

The company's vessels have entered into charter agreement with Hansa Tankers AS.
Net charter income and travelling dependent costs earned amount to USD 4 172 206.
Accounts receivables related to this amount were USD 1 133 364 at year end.

Outstanding amounts as at 31.12.:

Receivables	2022
Hansa Tankers AS, pool balance	1 133 364
Hansa Tankers AS, working capital funds	300 000
Total	1 433 364

Note 2 - Vessels, capitalized drydock

	Vessels	Capitalized drydock	Total
Acquisition cost 20.05.2022	0	0	0
Additions	28 782 946	750 000	29 532 946
Disposals	0	0	0
Acquisition cost 31.12.2022	28 782 946	750 000	29 532 946
Accumulated depreciation 20.05.22	-	-	-
This year's depreciation	535 500	93 600	629 100
Accumulated depreciation 31.12.2022	535 500	93 600	629 100
Book value as at 31.12.2022	28 247 446	656 400	28 903 846

Expected economic lifetime	18 years	3 years
Depreciation plan	Linear	Linear

The company acquired the ship on 11.08.2022. Remaining economic lifetime at date of delivery was 18 years.

The ship is expected to drydock in 2025, economic lifetime for capitalized drydock is therefore 3 years.

Note 3 - Employees, remunerations

Employees

The company has no employees. The company is not liable to maintain an occupational pension scheme under the Mandatory Occupational Pensions Act.

Remuneration to auditor	2022
Audit fees	-
Fees for services related to capital contribution	4 034
Total	4 034

Remuneration to the board of directors

There has been no remuneration paid out to the board of directors.



Note 4 - Transactions with related parties

The company has no employees, but purchases all management services from related party Tailwind Management AS. Fees related to this amount to USD 43 043.

Note 5 - Debt to financial institutions

Debt secured by charges	2022
Debt to financial institutions	17 359 615
Total	17 359 615

The company has capitalized borrowing costs of USD 206 647 as of 31.12.2022. These are depreciated over 5 years. Remaining depreciation period is 4,5 years as of 31.12.22. Capitalized borrowing costs are presented as part of debt to financial institutions.

Maturity structure of debt to financial institutions	Debt to Sparebanken Vest
Gjeld per 31.12.2022	17 359 615
2023	1 361 540
2024	1 361 540
2025	1 361 540
2026	1 361 540
2027	11 913 455

The debt is repaid in quarterly installments of USD 340 385, in addition to a balloon payment of USD 10 892 300 at the last quarterly payment.

Charged assets and guarantees

The following assets have been charged as security for the company's debt

Asset		Book value 31.12.2022
Vessels	USD	28 247 446
Cash and cash equivalents	USD	2 364 397
Accounts receivables	USD	1 133 364
Total		31 745 207

In addition, the company's shareholder has charged its shares in Chem Tank Shipping VII as security for the debt.

The debt to credit institutions includes covenants.

The company is compliant of the covenants as at 31.12.22



Note 6 - Taxes

This year's tax expense	2022
Payable tax	-
Total tax expense	-
Tonnage tax	2 465
Net financial result	-194 286
This year's payable tax	
Taxable financial profit	-194 286
Tax rate	22 %
This year's tax payable	-
Temporary differences	
Taxable financial loss carried forward	-194 286
Basis deferred tax	-194 286
Deferred tax	-48 572
Not capitalized	48 572
Deferred tax in the balance sheet	-

Note 7 - Total shares and shareholders

The share capital of NOK 1 334 000 consists of 1 334 shares each with a par value of NOK 1 000.

List of largest shareholders as at 31.12.2022

Name	Number of shares	Ownership
Chem Tank Invest VII AS	1 334	100 %
Total	1 334	100 %

Shareholders with positions in the company

Frank-Petter Kval (share of Chem Anchor Invest VII AS)	General manager
Christian Bruusgaard (share of Acadia Holding AS)	Board member
Torfin Eide (share of Chem Anchor Invest VIII AS)	Board member
Torben Kölln (share of Buss Shipping GmbH & CO KG)	Board member
Pål Benestad (share of Beinir AS)	Board member

Note 8 - Equity capital

	Share capital	Share premium	Other equity capital	Total
Equity capital 01.01.2022	-	-	-	-
Incorporation 20.05.22	3 092			3 092
Capital reduction	-3 092			-3 092
Capital contribution	133 929	13 205 496		13 339 425
Result for the year			2 048 887	2 048 887
Equity capital 31.12.2022	133 929	13 205 496	2 048 887	15 388 312

The share capital of NOK 1 334 000 consists of 1 334 shares each with a par value of NOK 1 000.



FS Chem Tank Shipping VII AS 2022

Final Audit Report

2023-03-31

Created:	2023-03-30
By:	Frank Petter Kval (frank.petter.kval@tailwind.as)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAkjqweEiIRICb6LLlu9PWotqxsbcCNO0Q















"FS Chem Tank Shipping VII AS 2022" History

-  Document created by Frank Petter Kval (frank.petter.kval@tailwind.as)
2023-03-30 - 2:26:40 PM GMT - IP address: 82.134.78.110
-  Document emailed to fpk@tailwind.as for signature
2023-03-30 - 2:27:38 PM GMT
-  Email viewed by fpk@tailwind.as
2023-03-30 - 2:36:48 PM GMT - IP address: 82.134.78.110
-  Signer fpk@tailwind.as entered name at signing as Frank-Petter Kval
2023-03-30 - 2:37:09 PM GMT - IP address: 82.134.78.110
-  Document e-signed by Frank-Petter Kval (fpk@tailwind.as)
Signature Date: 2023-03-30 - 2:37:11 PM GMT - Time Source: server- IP address: 82.134.78.110
-  Document emailed to oystein@rieberson.no for signature
2023-03-30 - 2:37:12 PM GMT
-  Email viewed by oystein@rieberson.no
2023-03-30 - 4:22:31 PM GMT - IP address: 85.164.253.83
-  Signer oystein@rieberson.no entered name at signing as Øysein Elgan
2023-03-30 - 4:22:57 PM GMT - IP address: 85.164.253.83
-  Document e-signed by Øysein Elgan (oystein@rieberson.no)
Signature Date: 2023-03-30 - 4:22:59 PM GMT - Time Source: server- IP address: 85.164.253.83
-  Document emailed to Torfin Eide (torfin.eide@hansa-tankers.com) for signature
2023-03-30 - 4:23:00 PM GMT
-  Email viewed by Torfin Eide (torfin.eide@hansa-tankers.com)
2023-03-30 - 4:28:04 PM GMT - IP address: 118.143.39.3



Adobe Acrobat Sign



-  Document e-signed by Torfin Eide (torfin.eide@hansa-tankers.com)
Signature Date: 2023-03-30 - 4:28:26 PM GMT - Time Source: server- IP address: 118.143.39.3
-  Document emailed to t.koelln@leonhardt-blumberg.com for signature
2023-03-30 - 4:28:27 PM GMT
-  Email viewed by t.koelln@leonhardt-blumberg.com
2023-03-30 - 6:12:11 PM GMT- IP address: 217.233.219.141
-  Signer t.koelln@leonhardt-blumberg.com entered name at signing as Torben Kölln
2023-03-30 - 6:12:49 PM GMT- IP address: 217.233.219.141
-  Document e-signed by Torben Kölln (t.koelln@leonhardt-blumberg.com)
Signature Date: 2023-03-30 - 6:12:51 PM GMT - Time Source: server- IP address: 217.233.219.141
-  Document emailed to chrbruus@outlook.com for signature
2023-03-30 - 6:12:53 PM GMT
-  Email viewed by chrbruus@outlook.com
2023-03-30 - 6:16:58 PM GMT- IP address: 51.175.150.37
-  Signer chrbruus@outlook.com entered name at signing as Christian Bruusgaard
2023-03-30 - 6:18:32 PM GMT- IP address: 51.175.150.37
-  Document e-signed by Christian Bruusgaard (chrbruus@outlook.com)
Signature Date: 2023-03-30 - 6:18:34 PM GMT - Time Source: server- IP address: 51.175.150.37
-  Document emailed to pgb@benestadeiendom.no for signature
2023-03-30 - 6:18:36 PM GMT
-  Email viewed by pgb@benestadeiendom.no
2023-03-31 - 11:09:49 AM GMT- IP address: 104.47.1.254
-  Signer pgb@benestadeiendom.no entered name at signing as Pål G. Benestad
2023-03-31 - 11:12:09 AM GMT- IP address: 77.18.134.178
-  Document e-signed by Pål G. Benestad (pgb@benestadeiendom.no)
Signature Date: 2023-03-31 - 11:12:11 AM GMT - Time Source: server- IP address: 77.18.134.178
-  Agreement completed.
2023-03-31 - 11:12:11 AM GMT

Names and email addresses are entered into the Acrobat Sign service by Acrobat Sign users and are unverified unless otherwise noted.



Adobe Acrobat Sign