



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 951 000
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INNLANDET FORRETNINGSBYGG AS
Forretningsadresse: Svabergan 9
6507 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan-Erik Løvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		60 770	100 090
Sum kostnader		60 770	100 090
Driftsresultat		-60 770	-100 090
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		70 220	20 632
Sum finansinntekter		70 220	20 632
Annen rentekostnad		1 700	140
Sum finanskostnader		1 700	140
Netto finans		68 520	20 492
Resultat før skattekostnad		7 750	-79 598
Skattekostnad	2, 3	1 705	-17 723
Årsresultat		6 045	-61 875
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		412 048	483 244
Annen egenkapital		-406 003	-545 119



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	4	0	0
Lån til foretak i samme konsern	4	4 688 306	1 768 129
Investeringer i tilknyttet selskap	4	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	0	0
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		4 688 306	1 768 129
Sum anleggsmidler		4 688 306	1 768 129
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	97 490
Andre kortsiktige fordringer	5	25 558	433
Konsernfordringer	4	0	1 299 830
Sum fordringer		25 558	1 397 753
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		42 214	2 236 673
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42 214	2 236 673



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum omløpsmidler		67 772	3 634 426
SUM EIENDELER		4 756 078	5 402 555
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	833 000	833 000
Beholdning av egne aksjer	6	0	0
Overkurs	6	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	6	0	0
Annen innskutt egenkapital	6	0	0
Sum innskutt egenkapital		833 000	833 000
Opptjent egenkapital			
Fond	6	0	0
Annen egenkapital	6	2 887 838	3 293 841
Udekket tap	6	0	0
Sum opptjent egenkapital		2 887 838	3 293 841
Sum egenkapital		3 720 838	4 126 841
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	506 973	621 487
Sum avsetninger for forpliktelser		506 973	621 487
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	34 685
Betalbar skatt	2, 3	0	0
Kortsiktig konserngjeld	4	528 267	619 543
Sum kortsiktig gjeld		528 267	654 228



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum gjeld		1 035 240	1 275 714
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 756 078	5 402 555



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 368897

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 979 951 000
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INNLANDET FORRETNINGSBYGG AS
Forretningsadresse: Svabergan 9
6507 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Jan-Erik Løvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 951 000
INNLANDET FORRETNINGSBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		60 770	100 090
Sum kostnader		60 770	100 090
Driftsresultat		-60 770	-100 090
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		70 220	20 632
Sum finansinntekter		70 220	20 632
Annen rentekostnad		1 700	140
Sum finanskostnader		1 700	140
Netto finans		68 520	20 492
Resultat før skattekostnad		7 750	-79 598
Skattekostnad	2, 3	1 705	-17 723
Årsresultat		6 045	-61 875
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		412 048	483 244
Annen egenkapital		-406 003	-545 119



Organisasjonsnr: 979 951 000
INNLANDET FORRETNINGSBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	4	0	0
Lån til foretak i samme konsern	4	4 688 306	1 768 129
Investeringer i tilknyttet selskap	4	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	0	0
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		4 688 306	1 768 129
Sum anleggsmidler		4 688 306	1 768 129
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	97 490
Andre kortsiktige fordringer	5	25 558	433
Konsernfordringer	4	0	1 299 830
Sum fordringer		25 558	1 397 753
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		42 214	2 236 673
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42 214	2 236 673



Sum omløpsmidler		67 772	3 634 426
SUM EIENDELER		4 756 078	5 402 555
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	833 000	833 000
Beholdning av egne aksjer	6	0	0
Overkurs	6	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	6	0	0
Annen innskutt egenkapital	6	0	0
Sum innskutt egenkapital		833 000	833 000
Opptjent egenkapital			
Fond	6	0	0
Annen egenkapital	6	2 887 838	3 293 841
Udekket tap	6	0	0
Sum opptjent egenkapital		2 887 838	3 293 841
Sum egenkapital		3 720 838	4 126 841
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	506 973	621 487
Sum avsetninger for forpliktelses		506 973	621 487
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	34 685
Betalbar skatt	2, 3	0	0
Kortsiktig konserngjeld	4	528 267	619 543
Sum kortsiktig gjeld		528 267	654 228
Sum gjeld		1 035 240	1 275 714
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 756 078	5 402 555



Organisasjonsnr: 979 951 000
INNLANDET FORRETNINGSBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.
Klassifisering og vurdering av balanseposter
Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.
Fordringer
Kundefordringer
og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.
Skatt
Skattekostnaden
i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap



Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen
Regnskapet er utarbeidet etter reglene for små foretak.

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4688306.00	3067959.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	528267.00	619543.00

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
INNLANDET FORRETNINGSBYGG AS

979951000

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025

Utarbeidet av
Sparebank 1 Regnskapshuset SMN AS
www.smn.no/regnskap



Bank
Eiendom
Regnskap



INNLANDET FORRETNINGSBYGG AS
979 951 000

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-60 770	-100 090
Sum driftskostnader		-60 770	-100 090
Driftsresultat		-60 770	-100 090
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		70 220	20 632
Sum finansinntekter		70 220	20 632
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 700	-140
Sum finanskostnader		-1 700	-140
Netto finans		68 520	20 492
Resultat før skattekostnad		7 750	-79 598
Skattekostnad	2, 3	-1 705	17 723
Årsresultat		6 045	-61 875
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		412 048	483 244
Annen egenkapital		-406 003	-545 119
Sum overføringer		6 045	-61 875



INNLANDET FORRETNINGSBYGG AS
979 951 000

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	4 688 306	1 768 129
Sum finansielle anleggsmidler		4 688 306	1 768 129
Sum anleggsmidler		4 688 306	1 768 129
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	97 490
Kortsiktige konsernfordringer	4	0	1 299 830
Andre kortsiktige fordringer	5	25 558	433
Sum fordringer		25 558	1 397 753
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		42 214	2 236 673
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42 214	2 236 673
Sum omløpsmidler		67 772	3 634 426
SUM EIENDELER		4 756 078	5 402 555



INNLANDET FORRETNINGSBYGG AS
979 951 000

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	833 000	833 000
Sum innskutt egenkapital		833 000	833 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 887 838	3 293 841
Sum opptjent egenkapital		2 887 838	3 293 841
Sum egenkapital		3 720 838	4 126 841
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2, 3	506 973	621 487
Sum avsetning for forpliktelser		506 973	621 487
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	34 685
Kortsiktig konserngjeld	4	528 267	619 543
Sum kortsiktig gjeld		528 267	654 228
Sum gjeld		1 035 240	1 275 714
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 756 078	5 402 555

KRISTIANSUND N, 26.03.2026

Jan Erik Løvold
styrets leder / daglig leder



INNLANDET FORRETNINGSBYGG AS
979 951 000

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	116 219	136 299
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-114 514	-154 022
Skattekostnad	1 705	-17 723
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	7 750	-79 598
Permanente forskjeller	0	-960
+/- Endring i midlertidige forskjeller	520 516	700 101
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-528 267	-619 543
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	116 219	136 299
Betalbar skatt på konsernbidrag	-116 219	-136 299



INNLANDET FORRETNINGSBYGG AS
979 951 000

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	444 713	400 242	44 471
Gevinst- og tapskonto	2 380 225	1 904 180	476 045
Fremførbart underskudd	0	0	0
Netto forskjeller	2 824 939	2 304 422	520 517
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	2 824 939	2 304 422	520 517
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	621 487	506 973	114 514

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Regnskapet er utarbeidet etter reglene for små foretak.

Fordringer

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	4 688 306	3 067 959

Kortsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	528 267	619 543

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	833 000	3 293 841	4 126 841
Årsresultat	0	6 045	6 045
- Avgitt konsernbidrag	0	-412 048	-412 048
Egenkapital 31.12.2025	833 000	2 887 838	3 720 838