



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 584 981
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PLOGVEIEN 1 AS
Forretningsadresse: Stortorget 28
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Hvammen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 091 200	10 732 316
Annen driftsinntekt		26 850	26 850
Sum inntekter		11 118 050	10 759 166
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivninger	1	722 144	722 145
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	670 710	585 901
Sum kostnader		1 392 854	1 308 046
Driftsresultat		9 725 196	9 451 120
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 553	1 567
Sum finansinntekter		5 553	1 567
Rentekostnad til foretak i samme konsern		409 043	774 325
Sum finanskostnader		409 043	774 325
Netto finans		-403 490	-772 758
Resultat før skattekostnad		9 321 706	8 678 362
Skattekostnad på resultat	3	2 050 225	1 909 149
Årsresultat	4	7 271 481	6 769 213
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 271 481	6 769 213
Totalresultat		7 271 481	6 769 213
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 460 877	1 992 139
Avsatt til annen egenkapital		4 810 604	4 777 074



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		7 271 481	6 769 213



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	65 696 711	66 418 855
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		65 696 711	66 418 855
Sum anleggsmidler		65 696 711	66 418 855
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		93 943	72 402
Sum fordringer		93 943	72 402
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		1 975 588	2 697 159
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 975 588	2 697 159
Sum omløpsmidler		2 069 531	2 769 561
SUM EIENDELER		67 766 241	69 188 416
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	3 243 784	3 243 784
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		6 333 279	6 333 279
Sum innskutt egenkapital		9 577 063	9 577 063



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		43 988 447	39 177 843
Sum opptjent egenkapital		43 988 447	39 177 843
Sum egenkapital	4	53 565 510	48 754 906
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	5 052 120	4 956 135
Sum avsetninger for forpliktelser		5 052 120	4 956 135
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	4 342 526	11 193 471
Sum annen langsiktig gjeld		4 342 526	11 193 471
Sum langsiktig gjeld		9 394 646	16 149 606
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 931	30 500
Betalbar skatt	3	1 260 147	1 236 583
Annen kortsiktig gjeld	5	3 544 007	3 016 820
Sum kortsiktig gjeld		4 806 085	4 283 903
Sum gjeld		14 200 731	20 433 509
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		67 766 241	69 188 416



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 633633

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 584 981
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PLOGVEIEN 1 AS
Forretningsadresse: Stortorget 28
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Hvammen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 584 981
PLOGVEIEN 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 091 200	10 732 316
Annen driftsinntekt		26 850	26 850
Sum inntekter		11 118 050	10 759 166
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivninger	1	722 144	722 145
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	670 710	585 901
Sum kostnader		1 392 854	1 308 046
Driftsresultat		9 725 196	9 451 120
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 553	1 567
Sum finansinntekter		5 553	1 567
Rentekostnad til foretak i samme konsern		409 043	774 325
Sum finanskostnader		409 043	774 325
Netto finans		-403 490	-772 758
Resultat før skattekostnad		9 321 706	8 678 362
Skattekostnad på resultat	3	2 050 225	1 909 149
Årsresultat	4	7 271 481	6 769 213
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 271 481	6 769 213
Totalresultat		7 271 481	6 769 213
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 460 877	1 992 139
Avsatt til annen egenkapital		4 810 604	4 777 074
Sum overføringer og disponeringer		7 271 481	6 769 213



Organisasjonsnr: 914 584 981
PLOGVEIEN 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	65 696 711	66 418 855
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		65 696 711	66 418 855
Sum anleggsmidler		65 696 711	66 418 855

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		93 943	72 402
Sum fordringer		93 943	72 402

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter		1 975 588	2 697 159
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 975 588	2 697 159
Sum omløpsmidler		2 069 531	2 769 561

SUM EIENDELER 67 766 241 69 188 416

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	3 243 784	3 243 784
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		6 333 279	6 333 279
Sum innskutt egenkapital		9 577 063	9 577 063

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		43 988 447	39 177 843
Sum opptjent egenkapital		43 988 447	39 177 843

Sum egenkapital 4 53 565 510 48 754 906

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	5 052 120	4 956 135
Sum avsetninger for forpliktelse		5 052 120	4 956 135
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	4 342 526	11 193 471
Sum annen langsiktig gjeld		4 342 526	11 193 471
Sum langsiktig gjeld		9 394 646	16 149 606
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 931	30 500
Betalbar skatt	3	1 260 147	1 236 583
Annen kortsiktig gjeld	5	3 544 007	3 016 820
Sum kortsiktig gjeld		4 806 085	4 283 903
Sum gjeld		14 200 731	20 433 509
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		67 766 241	69 188 416



Organisasjonsnr: 914 584 981
PLOGVEIEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



TORÉ D. RAASOK
STATSAUTORISERT REVISOR

Tore D. Raasok
Støperiveien 26, Postboks 123
2011 Strømmen, Norway
Telefon: +47 63 89 46 60
E-post: tore@myrdahl-sveen.no
www.myrdahl-sveen.no
Foretaksregisteret
Org.nr. No 962 605 435 MVA

Til generalforsamlingen i Plogveien 1 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Jeg har revidert Plogveien 1 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr. 7.271.481. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Jeg er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og jeg har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter min vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

I kontorfellesskap med

MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISOR

Medlem av Den norske Revisorforening



TORE D. RAASOK
STATSAUTORISERT REVISOR

Revisors beretning 2024
Plogveien 1 AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.


For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 26. juni 2025

Tore D. Raasok
statsautorisert revisor

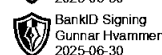


 BankID Signing
Bjørn Svindal
2025-06-30

 BankID Signing
Gunnar Hvammen
2025-06-30

Årsregnskap 2024 Plogveien 1 AS

Org.nr.: 914 584 981

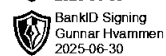


Resultatregnskap

Plogveien 1 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		11 091 200	10 732 316
Annen driftsinntekt		26 850	26 850
Sum driftsinntekter		<u>11 118 050</u>	<u>10 759 166</u>
Avskrivninger	1	722 144	722 145
Annen driftskostnad	2	670 710	585 901
Sum driftskostnader		<u>1 392 854</u>	<u>1 308 046</u>
Driftsresultat		<u>9 725 196</u>	<u>9 451 120</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 553	1 567
Rentekostnad til foretak i samme konsern		409 043	774 325
Resultat av finansposter		<u>-403 490</u>	<u>-772 758</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>9 321 706</u>	<u>8 678 362</u>
Skattekostnad på resultat	3	<u>2 050 225</u>	<u>1 909 149</u>
Årsresultat	4	<u>7 271 481</u>	<u>6 769 213</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		2 460 877	1 992 139
Avsatt til annen egenkapital		4 810 604	4 777 074
Sum overføringer		<u>7 271 481</u>	<u>6 769 213</u>

Plogveien 1 AS

**Balanse**

Plogveien 1 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	<u>65 696 711</u>	<u>66 418 855</u>
Sum anleggsmidler		<u>65 696 711</u>	<u>66 418 855</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		<u>93 943</u>	<u>72 402</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		<u>1 975 588</u>	<u>2 697 159</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 069 531</u>	<u>2 769 561</u>
Sum eiendeler		<u>67 766 241</u>	<u>69 188 416</u>

Plogveien 1 AS

BankID Signing
Bjørn Svindal
2025-06-30BankID Signing
Gunnar Hvammen
2025-06-30**Balanse**

Plogveien 1 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	3 243 784	3 243 784
Overkurs		6 333 279	6 333 279
Sum innskutt egenkapital		<u>9 577 063</u>	<u>9 577 063</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>43 988 447</u>	<u>39 177 843</u>
Sum egenkapital	4	<u>53 565 510</u>	<u>48 754 906</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	<u>5 052 120</u>	<u>4 956 135</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	5	<u>4 342 526</u>	<u>11 193 471</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 931	30 500
Betalbar skatt	3	1 260 147	1 236 583
Annen kortsiktig gjeld	5	3 544 007	3 016 820
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 806 085</u>	<u>4 283 903</u>
Sum gjeld		<u>14 200 731</u>	<u>20 433 509</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>67 766 241</u>	<u>69 188 416</u>
Oslo, 26.06.2025			
Gunnar Hvammen styreleder		Bjørn Olaf Svindal styremedlem	
Plogveien 1 AS			



Noter 2024 Plogveien 1 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Note 1 Anleggsmidler

	Fast eiendom	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	75 177 948	5 000 000	80 177 948
Anskaffelseskost 31.12.24	75 177 948	5 000 000	80 177 948
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	14 481 237	0	14 481 237
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	14 481 237	0	14 481 237
Bokført verdi 31.12.24	60 696 711	5 000 000	65 696 711
Årets ordinære avskrivninger	722 144	0	722 144
Avskrivningssats	1%-4%	0%	

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktige til å ha tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller ytelser til daglig leder eller styre.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 18 850.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0.



Noter 2024 Plogveien 1 AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 954 240	1 798 469
Endring i utsatt skatt	95 985	110 680
Skattekostnad ordinært resultat	2 050 225	1 909 149
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	9 321 706	8 678 362
Permanente forskjeller	-2 501	-414
Endring i midlertidige forskjeller	-436 295	-503 090
Avgitt konsernbidrag	-3 154 970	-2 554 025
Skattepliktig inntekt	5 727 939	5 620 834
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 954 240	1 798 469
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-694 093	-561 886
Sum betalbar skatt i balansen	1 260 147	1 236 583

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	22 964 181	22 527 886	-436 295
Sum	22 964 181	22 527 886	-436 295
Grunnlag for utsatt skatt	22 964 181	22 527 886	-436 295
Utsatt skatt (22 %)	5 052 120	4 956 135	-95 985

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	3 243 784	6 333 279	0	39 177 843	48 754 906
Årets resultat				7 271 481	7 271 481
Konsernbidrag avgitt				-2 460 877	-2 460 877
Pr 31.12.2024	3 243 784	6 333 279	0	43 988 447	53 565 510



Noter 2024 Plogveien 1 AS

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	4 342 526	11 193 471
Annen kortsiktig gjeld konsern	3 154 970	2 554 025
Sum	7 497 496	13 747 496

Note 6 Sikkerhetsstillelse

Sikkerhetsstillelse

Eiendommen er stilt som sikkerhet for pantelån i DnB. Lånet er tatt opp av Thabo Energy AS. Selskapets aksjer er stilt som sikkerhet for dette pantelånet.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Plogveien 1 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	3 243 784,0	3 243 784
Sum	1		3 243 784

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Thabo Energy AS	1	100,0	100,0