



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 509 811  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NILSEN VVS AS  
Forretningsadresse: Storebotn 40  
5309 KLEPPESTØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarte Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		16 933 826	14 813 049
Annen driftsinntekt		146 832	50 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>17 080 658</b>	<b>14 863 049</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		8 312 364	8 035 885
Lønnskostnad	2	5 441 971	6 386 204
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	190 366	179 360
Annen driftskostnad	2	2 847 336	3 653 429
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 792 037</b>	<b>18 254 878</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>288 621</b>	<b>-3 391 829</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	12	37 419	12 678
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>37 419</b>	<b>12 678</b>
Annen finanskostnad		194 433	192 271
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>194 433</b>	<b>192 271</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-157 014</b>	<b>-179 593</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>131 608</b>	<b>-3 571 422</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>131 608</b>	<b>-3 571 422</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>131 608</b>	<b>-3 571 422</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>131 608</b>	<b>-3 571 422</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		131 608	-3 571 422
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>131 608</b>	<b>-3 571 422</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 10	166 750	216 750
Maskiner og anlegg	4, 10	41 227	51 227
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 10	317 021	387 021
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>524 998</b>	<b>654 998</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Andre langsiktige fordringer	6	45 301	39 210
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>45 301</b>	<b>39 210</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>570 299</b>	<b>694 208</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	5, 10	<b>4 238 773</b>	<b>4 117 500</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6, 10	1 789 584	1 154 077
Andre kortsiktige fordringer	6	96 216	148 502
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 885 800</b>	<b>1 302 579</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	186 229	251 115
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>186 229</b>	<b>251 115</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 310 802</b>	<b>5 671 194</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 881 101</b>	<b>6 365 402</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	1 698 001	1 698 001
Beholdning av egne aksjer		-40 000	-40 000
Overkurs		399 999	399 999
Annen innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 058 000</b>	<b>4 058 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		5 408 368	5 539 975
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 408 368</b>	<b>-5 539 975</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>-1 350 368</b>	<b>-1 481 975</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	1 297 982	1 533 986
Langsiktig konserngjeld		592 829	326 829
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 890 811</b>	<b>1 860 815</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 890 811</b>	<b>1 860 815</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10, 11	999 697	761 347
Leverandørgjeld		3 728 590	3 375 639
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		542 614	638 527
Annen kortsiktig gjeld		1 069 756	1 211 050
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 340 658</b>	<b>5 986 563</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 231 468</b>	<b>7 847 378</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 881 101</b>	<b>6 365 402</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 736479

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 509 811  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NILSEN VVS AS  
Forretningsadresse: Storebotn 40  
5309 KLEPPESTØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarte Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2025



Organisasjonsnr: 913 509 811  
NILSEN VVS AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		16 933 826	14 813 049
Annen driftsinntekt		146 832	50 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>17 080 658</b>	<b>14 863 049</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		8 312 364	8 035 885
Lønnskostnad	2	5 441 971	6 386 204
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	190 366	179 360
Annen driftskostnad	2	2 847 336	3 653 429
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 792 037</b>	<b>18 254 878</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>288 621</b>	<b>-3 391 829</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	12	37 419	12 678
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>37 419</b>	<b>12 678</b>
Annen finanskostnad		194 433	192 271
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>194 433</b>	<b>192 271</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-157 014</b>	<b>-179 593</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>131 608</b>	<b>-3 571 422</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>131 608</b>	<b>-3 571 422</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>131 608</b>	<b>-3 571 422</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>131 608</b>	<b>-3 571 422</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		131 608	-3 571 422
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>131 608</b>	<b>-3 571 422</b>



Organisasjonsnr: 913 509 811  
NILSEN VVS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	4, 10	166 750	216 750
Maskiner og anlegg	4, 10	41 227	51 227
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4, 10	317 021	387 021
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>524 998</b>	<b>654 998</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern			
	6		
Andre langsiktige fordringer	6	45 301	39 210
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>45 301</b>	<b>39 210</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>570 299</b>	<b>694 208</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	5, 10	4 238 773	4 117 500
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6, 10	1 789 584	1 154 077
Andre kortsiktige fordringer	6	96 216	148 502
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 885 800</b>	<b>1 302 579</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	7	186 229	251 115
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>186 229</b>	<b>251 115</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 310 802</b>	<b>5 671 194</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 881 101</b>	<b>6 365 402</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	1 698 001	1 698 001
Beholdning av egne aksjer		-40 000	-40 000
Overkurs		399 999	399 999
Annen innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 058 000</b>	<b>4 058 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		5 408 368	5 539 975
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 408 368</b>	<b>-5 539 975</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>-1 350 368</b>	<b>-1 481 975</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	1 297 982	1 533 986
Langsiktig konserngjeld		592 829	326 829
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 890 811</b>	<b>1 860 815</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 890 811</b>	<b>1 860 815</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10, 11	999 697	761 347
Leverandørgjeld		3 728 590	3 375 639
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		542 614	638 527
Annen kortsiktig gjeld		1 069 756	1 211 050
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 340 658</b>	<b>5 986 563</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 231 468</b>	<b>7 847 378</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 881 101</b>	<b>6 365 402</b>



Organisasjonsnr: 913 509 811  
NILSEN VVS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
8.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



## RESULTATREGNSKAP

NILSEN VVS AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		16 933 826	14 813 049
Annen driftsinntekt		146 832	50 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>17 080 658</b>	<b>14 863 049</b>
Varekostnad		8 312 364	8 035 885
Lønnskostnad	2	5 441 971	6 386 204
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	190 366	179 360
Annen driftskostnad	2	2 847 336	3 653 429
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>16 792 037</b>	<b>18 254 878</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>288 621</b>	<b>-3 391 829</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt	12	37 419	12 678
Annen finanskostnad		194 433	192 271
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-157 014</b>	<b>-179 593</b>
Resultat før skattekostnad		131 608	-3 571 422
<b>Resultat</b>		<b>131 608</b>	<b>-3 571 422</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>131 608</b>	<b>-3 571 422</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		-131 608	3 571 422
<b>Sum overføringer</b>		<b>131 608</b>	<b>-3 571 422</b>



## BALANSE

NILSEN VVS AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 10	166 750	216 750
Maskiner og anlegg	4, 10	41 227	51 227
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 10	317 021	387 021
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>524 998</b>	<b>654 998</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer	6	45 301	39 210
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>45 301</b>	<b>39 210</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>570 299</b>	<b>694 208</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	5, 10	4 238 773	4 117 500
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	6, 10	1 789 584	1 154 077
Andre kortsiktige fordringer	6	96 216	148 502
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 885 800</b>	<b>1 302 579</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	186 229	251 115
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 310 802</b>	<b>5 671 194</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 881 101</b>	<b>6 365 402</b>

NILSEN VVS AS

SIDE 2



## BALANSE

### NILSEN VVS AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	8	1 698 001	1 698 001
Egne aksjer		-40 000	-40 000
Overkurs		399 999	399 999
Annen innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>4 058 000</strong>	<strong>4 058 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap		-5 408 368	-5 539 975
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-5 408 368</strong>	<strong>-5 539 975</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>9</strong>	<strong>-1 350 368</strong>	<strong>-1 481 975</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	1 297 982	1 533 986
Langsiktig konserngjeld		592 829	326 829
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>1 890 811</strong>	<strong>1 860 815</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10, 11	999 697	761 347
Leverandørgjeld		3 728 590	3 375 639
Skyldig offentlige avgifter		542 614	638 527
Annen kortsiktig gjeld		1 069 756	1 211 050
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>6 340 658</strong>	<strong>5 986 563</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>8 231 468</strong>	<strong>7 847 378</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>6 881 101</strong>	<strong>6 365 402</strong>

Styret i Nilsen Vvs AS

\_\_\_\_\_  
Bjarte Nilsen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Rune Endre Nilsen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Jan Magne Langøy  
styremedlem



BankID Signing  
Bjarne Nilsen  
2025-07-27

BankID Signing  
Jan Magne Langøy  
2025-07-29

BankID Signing  
Rune Endre Nilsen  
2025-07-31

## Nilsen VVS AS

### Noter til årsregnskap 2024

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene er beskrevet nedenfor.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer i samsvar med opptjeningsprinsippet som er leveringstidspunktet for salg av varer. Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som tjenestene utføres.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Vurdering og klassifisering av balanseposter generelt

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler som har begrenset økonomisk levetid, skal avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidler skal nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes å ikke være forbigående. Nedskrivningen skal reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stedet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

#### Pensjon


Selskapet har etablert innskuddsbasert pensjonsordning.


#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% av netto midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt øvrige skatteposisjoner. Skatte økende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



 BankID Signing  
Bjarne Nilsen  
2025-07-27

 BankID Signing  
Jan Magne Langøy  
2025-07-29

 BankID Signing  
Rune Endre Nilsen  
2025-07-31

## Note 2 Ansatte, godtgjørelser m.v.

Lønnskostnader:	2023	2024
Lønninger	5.417.252	4.561.081
Folketrygdavgift	722.764	681.699
Andre ytelser/kostnader	124.972	48.909
OTP	121.216	150.282
Sum lønnskostnader	6.386.204	5.441.971

Gjennomsnittlig antall ansatte har vært 8.

## Note 3 Skatter

Resultat før skatter	131.608
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	156.285
Anvendelse av fremførbart underskudd	0
Konsernbidrag	-287.892
Skattepliktig resultat	0

Betalbar skatt 22% 0

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	0
Sum skatter	0

Midlertidige forskjeller:

	31.12.23	31.12.24
Grunnlag	0	0
Utsatt skatt/skattefordel 22%	0	0

Utsatt skattefordel balanseføres ikke av forsiktighetsgrunner, i samsvar med god norsk regnskapsskikk.

## Note 4 Varige driftsmidler

	Mat. Eiend.
Anskaffelseskost 1/1	1.977.825
Tilgang	60.366
Avgang	0
Samlet anskaffelseskost	2.038.191
Akkumulerte avskrivninger 31/12	1.513.191
Bokført verdi 31/12	525.000
Årets avskrivninger	190.366

Selskapet anvender lineære avskrivninger.



## Note 5 Varelager

Varelager verdsettes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.  
Nedskrivning for ukurans utgjør kr. 8.000.-.

## Note 6 Fordringer

Fordringer er vurdert til pålydende, med avkortning kr. 275.000.- for forventet tap.  
Opptjente, ikke fakturerte inntekter inngår med kr. 0.-.  
Fordring på morselskap utgjør kr. 0.-.

## Note 7 Bundne midler

I posten bankinnskudd, kontanter og lignende inngår bundne midler med kr. 160.860.-.  
Skyldig skattetrekk utgjør kr. 160.632.-.

## Note 8 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er fordelt på 3.698.001 aksjer, pålydende kr. 1.- pr. aksje.

Nilsen og Sture Eiendom AS	3.528.201 aksjer,	
Jan Magne Langøy	169.800 aksjer,	Styremedlem
Sum	3.698.001 aksjer	

## Note 9 Egenkapital

Egenkapital 1.1.23	-1.481.975
Årets resultat	131.608
Kapitalutvidelse, kontantinnskudd	0
Egenkapital 31.12.23	-1.350.367

## Note 10 Pantstillelser

Som pant for selskapets gjeld til kredittinstitusjoner er stillet:


Eiendel	Bokført verdi
Biler og anleggsmidler	524.998
Varelager	4.238.773
Kundefordringer	1.864.584
Pantesikret gjeld:	
Kassekreditt	999.697
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1.297.982


Selskapet har ikke gjeld som forfaller senere enn om 5 år fra balansedagen.



4

 BankID Signing  
Bjarne Nilsen  
2025-07-27

 BankID Signing  
Jan Magne Langøy  
2025-07-29

 BankID Signing  
Rune Endre Nilsen  
2025-07-31

## Note 11 Kassekreditt

Benyttet kassekreditt 31.12.2023:	999.697
Limit:	1.200.000

## Note 12 Finansinntekter

Gevinst aksjer-/aksjeutbytter	0
Renteinntekter	37.419

## Note 13 Fortsatt drift

Selskapets kapital er ved utgangen av regnskapsåret tapt. Underdekning i kapitalen utgjør kr. 1 350 000.-. Styret legger likevel til grunn at fortsatt drift er forsvarlig, dette da en ser driftsforbedringer i 2024, og gjør regning med at disse vil fortsette, samt at en er del av et konsern som for en avgrenset periode vil være i stand til å dekke den løpende driften.



Til generalforsamlingen i Nilsen VVS AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert sitt Nilsen VVS AS årsregnskap, som viser et overskudd på kr 131 608, og som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Forbehold om fortsatt drift

Selskapets egenkapital er i sin helhet tapt. Det udekkede tapet er per 31.12.24. på kr. 5.408.368.-, bokført verdi av gjeld overstiger eiendeler med kr. 1 350 368.-. På bakgrunn av at selskapet har en betydelig underdekning, fremstår det tvilsomt om fortsatt drift vil være forsvarlig uten tilførsel av ytterligere kapital eller tilførsel av likviditet fra konsernet for øvrig. Det tas derfor forbehold om forutsetningen om fortsatt drift.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som

Statsaut. Revisor Trond Nysæther  
Strømgaten 4 - Jernbanestasjonen,  
5015 Bergen

Org. Nr. 994 632 671



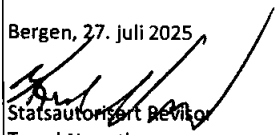
**t**rond

Statsautorisert Revisor

vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 27. juli 2025



Statsautorisert Revisor

Trond Nysæther

Statsaut. Revisor Trond Nysæther  
Strømgaten 4 - Jernbanestasjonen,  
5015 Bergen

Org. Nr. 994 632 671