



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 889 895
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEVANTOR INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Permian
Hieronymus Heyerdahls gate 1
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Kjærnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Honorarinntekt			1 739 276
Sum inntekter			1 739 276
Kostnader			
Lønnskostnad	3		3 536 027
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	16 842	16 842
Annen driftskostnad	3	2 508 102	1 696 025
Sum kostnader		2 524 944	5 248 894
Driftsresultat		-2 524 944	-3 509 618
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	5	13 468 923	13 389 400
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	2 033	3 601
Annen renteinntekt		183 623	347 026
Inntekt fra andre investeringer			3 032 865
Annen finansinntekt		2 584 815	10 548 950
Sum finansinntekter		16 239 393	27 321 842
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		2 626 521	5 898 969
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-590 718	15 885
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	397 536	839 702
Annen rentekostnad		4 428 542	5 171 920
Annen finanskostnad		5 294 230	11 906 856
Sum finanskostnader		12 156 113	23 833 333
Netto finans		4 083 281	3 488 509
Resultat før skattekostnad		1 558 337	-21 109
Skattekostnad på resultat	6		
Årsresultat		1 558 337	-21 109
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 558 337	-21 109



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Totalresultat		1 558 337	-21 109
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 558 337	
Overført fra annen egenkapital			-21 109
Sum overføringer og disponeringer	7	1 558 337	-21 109



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	39 796	56 638
Sum varige driftsmidler	4	39 796	56 638
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	341 978 028	372 119 753
Investeringer i tilknyttet selskap	5	12 275 674	13 434 332
Investeringer i aksjer og andeler	5	293 380 724	269 143 907
Sum finansielle anleggsmidler		647 634 426	654 697 992
Sum anleggsmidler		647 674 222	654 754 630
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 768 509	59 255
Konsernfordringer	5	18 277 073	216 239
Sum fordringer		20 045 582	275 494
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 940 708	3 606 731
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 940 708	3 606 731
Sum omløpsmidler		27 986 289	3 882 225
SUM EIENDELER		675 660 511	658 636 855



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	150 000	31 540
Overkurs		443 887 343	304 005 803
Annen innskutt egenkapital		1 183 864	1 268 864
Sum innskutt egenkapital		445 221 207	305 306 207
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		229 625 072	228 066 735
Sum opptjent egenkapital		229 625 072	228 066 735
Sum egenkapital	7	674 846 279	533 372 942
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			85 675 024
Leverandørgjeld		161 017	6 438
Skyldig offentlige avgifter			7 846
Kortsiktig konserngjeld	5		16 558 816
Annen kortsiktig gjeld		653 216	23 015 789
Sum kortsiktig gjeld		814 232	125 263 913
Sum gjeld		814 232	125 263 913
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		675 660 511	658 636 855



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 538741

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 889 895
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEVANTOR INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Permian
Hieronymus Heyerdahls gate 1
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Kjærnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 889 895
LEVANTOR INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Honorarinntekt			1 739 276
Sum inntekter			1 739 276
Kostnader			
Lønnskostnad	3		3 536 027
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	16 842	16 842
Annen driftskostnad	3	2 508 102	1 696 025
Sum kostnader		2 524 944	5 248 894
Driftsresultat		-2 524 944	-3 509 618
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	5	13 468 923	13 389 400
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	2 033	3 601
Annen renteinntekt		183 623	347 026
Inntekt fra andre investeringer			3 032 865
Annen finansinntekt		2 584 815	10 548 950
Sum finansinntekter		16 239 393	27 321 842
Verdireduksjon			
markedsbaserte omløpsmidler		2 626 521	5 898 969
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-590 718	15 885
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	397 536	839 702
Annen rentekostnad		4 428 542	5 171 920
Annen finanskostnad		5 294 230	11 906 856
Sum finanskostnader		12 156 113	23 833 333
Netto finans		4 083 281	3 488 509
Resultat før skattekostnad		1 558 337	-21 109
Skattekostnad på resultat	6		
Årsresultat		1 558 337	-21 109
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 558 337	-21 109
Totalresultat		1 558 337	-21 109



Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 558 337	
Overført fra annen egenkapital			-21 109
Sum overføringer og disponeringer	7	1 558 337	-21 109



Organisasjonsnr: 921 889 895
LEVANTOR INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4	39 796	56 638
Sum varige driftsmidler	4	39 796	56 638
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	341 978 028	372 119 753
Investeringer i tilknyttet selskap	5	12 275 674	13 434 332
Investeringer i aksjer og andeler	5	293 380 724	269 143 907
Sum finansielle anleggsmidler		647 634 426	654 697 992
Sum anleggsmidler		647 674 222	654 754 630
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 768 509	59 255
Konsernfordringer	5	18 277 073	216 239
Sum fordringer		20 045 582	275 494
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		7 940 708	3 606 731
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 940 708	3 606 731
Sum omløpsmidler		27 986 289	3 882 225
SUM EIENDELER		675 660 511	658 636 855
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	150 000	31 540
Overkurs		443 887 343	304 005 803
Annen innskutt egenkapital		1 183 864	1 268 864
Sum innskutt egenkapital		445 221 207	305 306 207
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		229 625 072	228 066 735
Sum opptjent egenkapital		229 625 072	228 066 735
Sum egenkapital	7	674 846 279	533 372 942
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			85 675 024
Leverandørgjeld		161 017	6 438
Skyldig offentlige avgifter			7 846
Kortsiktig konserngjeld	5		16 558 816
Annen kortsiktig gjeld		653 216	23 015 789
Sum kortsiktig gjeld		814 232	125 263 913
Sum gjeld		814 232	125 263 913
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		675 660 511	658 636 855



Organisasjonsnr: 921 889 895
LEVANTOR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Til generalforsamlingen i Levantor Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til **Levantor Invest AS** som viser et overskudd på **NOK 1 558 337**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2025 Crowe Partner Revisjon AS



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessige og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 27. mai 2025

CROWE PARTNER REVISJON AS

Nils Frode Johansen
Statsautorisert revisor

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2025 Crowe Partner Revisjon AS

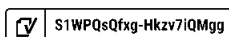


Årsregnskap 2024

Levantor Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 921 889 895





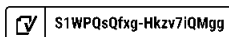
Resultatregnskap

Levantor Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Honorarinntekt		0	1 739 276
Sum driftsinntekter		0	1 739 276
Driftskostnader			
Lønnskostnad	3	0	-3 536 027
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-16 842	-16 842
Annen driftskostnad	3	-2 508 102	-1 696 025
Sum driftskostnader		-2 524 944	-5 248 894
Driftsresultat		-2 524 944	-3 509 618
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	5	13 468 923	13 389 400
Inntekt fra andre investeringer		0	3 032 865
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	2 033	3 601
Annen renteinntekt		183 623	347 026
Annen finansinntekt		2 584 815	10 548 950
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		-2 626 521	-5 898 969
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		590 718	-15 885
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	-397 536	-839 702
Annen rentekostnad		-4 428 542	-5 171 920
Annen finanskostnad		-5 294 230	-11 906 856
Resultat av finansposter		4 083 281	3 488 509
Resultat før skattekostnad		1 558 337	-21 109
Skattekostnad på resultat	6	0	0
Resultat		1 558 337	-21 109
Årsresultat		1 558 337	-21 109
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 558 337	0
Overført fra annen egenkapital		0	-21 109
Sum overføringer	7	1 558 337	-21 109

Levantor Invest AS

Side 2





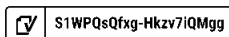
Balanse

Levantor Invest AS

Eiendeler	Note	31.12.2024	31.12.2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	39 796	56 638
Sum varige driftsmidler	4	39 796	56 638
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	341 978 028	372 119 753
Investeringer i tilknyttet selskap	5	12 275 674	13 434 332
Investeringer i aksjer og andeler	5	293 380 724	269 143 907
Sum finansielle anleggsmidler		647 634 426	654 697 992
Sum anleggsmidler		647 674 222	654 754 630
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 768 509	59 255
Konsernfordringer	5	18 277 073	216 239
Sum fordringer		20 045 582	275 494
Likvider			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 940 708	3 606 731
Sum likvider		7 940 708	3 606 731
Sum omløpsmidler		27 986 289	3 882 225
Sum eiendeler		675 660 511	658 636 855

Levantor Invest AS

Side 3





Balanse

Levantor Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	31.12.2024	31.12.2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	150 000	31 540
Overkurs		443 887 343	304 005 803
Annen innskutt egenkapital		1 183 864	1 268 864
Sum innskutt egenkapital		445 221 207	305 306 207
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		229 625 072	228 066 735
Sum opptjent egenkapital		229 625 072	228 066 735
Sum egenkapital	7	674 846 279	533 372 942
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	85 675 024
Leverandørgjeld		161 017	6 438
Skyldig offentlige avgifter		0	7 846
Konserngjeld	5	0	16 558 816
Annen kortsiktig gjeld		653 216	23 015 789
Sum kortsiktig gjeld		814 232	125 263 913
Sum gjeld		814 232	125 263 913
Sum egenkapital og gjeld		675 660 511	658 636 855

Oslo, 26.05.2025
Styret i Levantor Invest AS

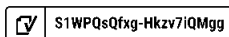
Jørgen Kjærnes
Styreleder

Kine Burøy-Olsen
Styremedlem

John-Even Bierke Øveraasen
Daglig leder

Levantor Invest AS

Side 4





Noter til årsregnskapet 2024

Levantor Invest AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelle verdier på etableringstidspunktet, og korrigeres ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet, uten hensyn til eventuelle senere renteendringer.

Inntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Inntekter fra, og gevinster/tap på verdipapirer klassifiseres som finansposter.

Utbytte fra datterselskaper og tilknyttede selskaper inntektsføres i avsetningsåret for giver, mens øvrige utbytter inntektsføres i utbetalingsåret.

Realiserte gevinster og tap på verdipapirer resultatføres på realisasjonstidspunktet. Urealiserte tap på balansedagen kostnadsføres umiddelbart. Urealiserte gevinster inntektsføres i den utstrekning markedsverdiprinsippet er lagt til grunn for verddivurderingen.

Valuta

Årsregnskapet avlegges i NOK, som er selskapets funksjonelle valuta. Transaksjoner i valuta blir omregnet til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Aksjer i tilknyttet selskap og datterselskap

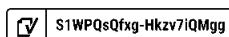
Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap vurderes etter kostmetoden. Kostprisen økes når morselskapet tilfører datterselskapet økt egenkapital ved kapitalutvidelse eller når det gis konsernbidrag fra morselskapet til datterselskapet. Kostprisen reduseres når mottatt utbytte eller konsernbidrag fra datterselskapet overstiger vår andel av opptjent egenkapital i selskapet etter kjøpet.

Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper, hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Levantor Invest AS

side 5





Noter til årsregnskapet 2024

Levantor Invest AS

Note 1 Regnskapsprinsipper - fortsetter

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. I tillegg er det foretatt en generell avsetning for å dekke tapsrisiko som ikke var kjent på vurderingstidspunktet.

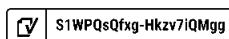
Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt skal beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og på grunnlag av eventuelt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes.

Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og på underskudd til fremføring, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom fremtidige skattepliktige overskudd. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, er oppført netto i balansen.

Note 2 Hendelser etter balansedagen

Etter regnskapsårets utgang ble det gjennomført en fisjon i Levantor Invest AS, etter avtale som ble inngått i 2024. I forbindelse med fisjonen ble 22,5 % av selskapets eiendeler og forpliktelser overført til et nystiftet selskap. Fisjonen ble gjennomført som ledd i en tilpasning av eierstrukturen i konsernet, og innebærer at de gjenværende verdiene i Levantor Invest AS tilsvarer 77,5 % av selskapets verdier per balansedagen. Fisjonen ble formelt registrert kort tid etter årsskiftet og Levantor Private Equity AS (46,5%) og CSV VIII Sweden AB (49,6%) er dermed ikke lenger datterselskaper av Levantor Invest AS. I forbindelse med samme omorganisering av eierskapet i konsernet kjøpte Levantor Invest AS samtidig de resterende aksjene i Levantor Advisory AS, som dermed ble et heleid datterselskap.





Noter til årsregnskapet 2024

Levantor Invest AS

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	4 133 900
Arbeidsgiveravgift / finansskatt	0	956 528
Pensjonskostnader	0	416 369
Andre personalkostnader	0	122 166
Lønnskostnader overført til andre konsernselskap	0	-2 092 935
Sum	0	3 536 027

Gjennomsnittlig antall årsverk 0 1,5

Godtgjørelser

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse til ledende personer i 2024.

Lån og sikkerhetsstillelser til ledende personer

Det er ikke gitt lån til eller stilt garanti på vegne av ledende personer i selskapet.

Pensjoner

Selskapet har innskuddspensjon som oppfyller kravene til OTP.

Honorar til revisor

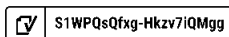
Kostnadsført honorar fordelt på tjenestetype (inklusive merverdiavgift):	2024	2023
Lovpålagt revisjon	335 000	130 000
Honorar for andre tjenester	85 000	0
Sum	420 000	130 000

Note 4 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	84 214	84 214
= Anskaffelseskost 31.12.24	84 214	84 214
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	44 418	44 418
= Bokført verdi 31.12.24	39 796	39 796
Årets ordinære avskrivninger	16 842	16 842
Økonomisk levetid	5 år	

Levantor Invest AS

side 7





Noter til årsregnskapet 2024

Levantor Invest AS

Note 5 Konsern, tilknyttet selskap mv.

Selskapet har eierandeler i følgende selskaper:

<i>Datterselskap:</i>	Forretnings- kontor	Eierandel / stemmeandel	Egenkapital (100%)	Resultat (100%)	Bokført kostverdi
Levantor Private Equity AS	Oslo	60,00 %	99 579 193	-439 219	51 732 273
Levantor Advisory AS	Oslo	60,60 %	4 090 977	8 429 724	3 984 690
CSV VIII Sweden AB *	Stockholm	64,00 %	318 498 888	-2 572 857	190 695 453
Cubera IX (GP) LP *	Guernsey	73,18 %	449 134 501	112 664 426	95 565 611
Sum datterselskaper					341 978 028

Tilknyttede selskaper:

CPE III AS	Oslo	45,45 %	4 137 333	-100 098	1 999 283
CSV IX AS	Oslo	40,69 %	18 043 120	-241 455	7 917 328
CSV X AS	Oslo	22,76 %	7 495 772	-177 054	1 954 203
Cubera RL Nordic AB *	Stockholm	45,42 %	138 921	-93 292	404 860
Sum tilknyttede selskaper					12 275 674

Andre aksjer og andeler:

			Bokført verdi	Kostpris
Cubera PE III LP	Guernsey	11,11 %	169 498 356	169 498 356
Cubera X LP	Guernsey		13 682 413	13 682 413
Cubera PE II AS	Oslo	4,21 %	16 594 023	16 594 023
Cubera OPF PE II AS	Oslo	4,76 %	16 551 801	16 551 801
CIPE 20 - Storebrand Alternative Investments S.A. SICAV-RAIF	Luxembourg	1,64 %	46 428 901	46 428 901
CIPE 21 - Storebrand Alternative Investments S.A. SICAV-RAIF	Luxembourg		25 373 250	25 373 250
EQT Public Value (No 1) SCSp	Luxembourg	0,81 %	0	2 626 521
Cubera Cont. Fund Ltd	Caymanøyene		5 251 979	5 251 979
Sum andre aksjer og andeler			293 380 724	296 007 245

*) Valutakurs for omregning av regnskapstall i SEK pr 31.12.2024: 1,02863 og i EUR: 11,7844



Noter til årsregnskapet 2024

Levantor Invest AS

Note 5 Konsern, tilknyttet selskap mv. - fortsetter

Selskapet har forpliktelser for gjenstående ikke innkalt kapital til investeringer med til sammen EUR 18 766 500, tilsvarende NOK 221 151 943.

Regnskapet til Levantor Invest AS inngår i konsernregnskapet til Namløs AS

Mellomværende med selskap i konsernet:

Kortsiktige fordringer	2024	2023
- Levantor Advisory AS - avsatt utbytte	4 500 000	0
- CSV VIISweden AB - avsatt utbytte	13 166 464	
- Levantor Private Equity AS		100 000
- Cubera RL Nordic AB	25 000	116 239
- CPE III AS	531 129	0
- Levantor Invest Holding AS	54 480	0
Sum kortsiktige fordringer på selskap i samme konsern	18 277 073	216 239

Kortsiktig gjeld	2024	2023
- Namløs AS	0	16 412 957
- Cubera RL Nordic AB	0	145 859
Sum kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern	0	16 558 816

For lån i NOK til og fra konsernselskap, er det beregnet rente lik 3 mnd Nibor, pr. første dag i nytt kvartal.

For lån i EUR til og fra konsernselskap, er det beregnet rente lik 3 mnd Euribor, pr. første dag i nytt kvartal.



Noter til årsregnskapet 2024

Levantor Invest AS

Note 6 Skattekostnad

Grunnlag for betalbar skatt	2024	2023
Resultat før skattekostnad	1 558 337	-21 109
Permanente forskjeller:		
- Realisasjon/utbytte innenfor fritaksmodellen	-15 878 003	-17 597 423
- Urealisert verdiendring investeringer	2 035 804	5 914 854
- 3 % inntektsføring utbytte	75 654	4 190 399
- Andre poster	-85 000	7 300
Grunnlag for årets skattekostnad	-12 293 208	-7 505 978
Endring i midlertidige forskjeller	580 087	3 368
Overført til / bruk av underskudd til fremføring	11 713 121	7 502 610
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	0	0
Netto avgitt konsernbidrag med skatteeffekt	0	0
Skattepliktig inntekt	0	0

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller	2024	2023	Endring
Utbytte, 3 % inntekt	0	0	0
Øvrige midlertidige forskjeller	-577 345	2 741	-580 087
Underskudd til fremføring	-30 413 434	-18 700 312	-11 713 121
Sum midlertidige forskjeller	-30 990 779	-18 697 571	-12 293 208
Beregnet utsatt skatt (+) / skattefordel (-), 22 % (2023: 25 %)	-6 817 971	-4 674 393	-2 143 579
Nedvurdering av utsatt skattefordel	6 817 971	4 674 393	2 143 579
Utsatt skatt (+) / skattefordel (-) i balansen	0	0	0

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt/utsatt skattefordel.

Skattefordelen av fremførbart underskudd er ikke bokført i regnskapet. Dette i henhold til regnskapsreglene for små foretak.



Noter til årsregnskapet 2024

Levantor Invest AS

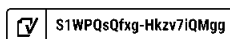
Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 31.12.2023	31 540	1 268 864	304 005 803	228 066 735	533 372 942
Emisjon, GF 29.04.2024	108 460		29 891 540		30 000 000
Emisjon, GF 01.10.2024	10 000		109 990 000		110 000 000
Emisjonskostnader		-85 000			-85 000
Årets resultat	0	0	0	1 558 337	1 558 337
Egenkapital pr 31.12.2024	150 000	1 183 864	443 887 343	229 625 072	674 846 279

Note 8 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen i selskapet ved utgangen av året:	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	15,000	150 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet ved utgangen av året:	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Levantor Invest Holding AS	10 000	100 %	100 %





Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

27.05.2025 23:21

SENT BY OWNER:

Lene Mari Hovda · 27.05.2025 22:40

DOCUMENT ID:

Hkzv7iQMgg

ENVELOPE ID:

S1WPQsQfxg-Hkzv7iQMgg

DOCUMENT NAME:

20241231 - Levantor Invest AS - Årsregnskap 2024.pdf
11 pages

SHA-512:

0a1717aad46c0fe07de79b3e75e9c85c23651b9d34eeb3
8bf47f333a95997268dc38f87b45ade24fa3f6619f1dc71
59f9b86d807fa92c1590fb7204752a759ef

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (GET)	METHOD	DETAILS
John Even Øveraasen jeo@levantor.no	✍ Signed Authenticated	27.05.2025 22:46 27.05.2025 22:42	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 82/10/24) IP: 77.16.219.196
Kine Burøy-Olsen kine@levantor.no	✍ Signed Authenticated	27.05.2025 22:52 27.05.2025 22:51	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 78/01/28) IP: 46.212.185.102
Jørgen Kjærnes jk@levantor.no	✍ Signed Authenticated	27.05.2025 23:21 27.05.2025 23:20	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 59/01/01) IP: 104.28.105.24

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAES
sealed



📎 Attachments

NAME (DOCUMENT SIZE)	SHA-512
1. 20241231 - Levantor Invest AS - Årsregnskap 2024.pdf-pAdES-HyfcQi7Mxx.pdf (150742 bytes)	1a08caafa6da9e5c0d095677d f1d5326ad078c3815107b4c39 974ecc6176068aa7dd93376fc e67617aac174c907224813c3 e0be2b9c90d0994566875836 08f7
2. 20241231 - Levantor Invest AS - Årsregnskap 2024.pdf-pAdES-HJwTQjnzlg.pdf (150566 bytes)	416efce2f2c8b1e34ff14c3bc8 77dade1910f9c81a2cd5ed448 946b3ec8015df2aa72af061d4 560f610d7414297e42f2c9f630 79571c31dfdd55fc6d21e97f5d
3. 20241231 - Levantor Invest AS - Årsregnskap 2024.pdf-pAdES-rJeY7iXzeg.pdf (150556 bytes)	68217edca68a80feb8255e80a 5bec499f1179f6f3231758a981 0e566ac1bff483c1227323bfa0 905350aef5762621020b92a42 f8255d9a31812d6f3574654da f

📄 Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PADES
sealed