



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 371 936
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PAM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Munkedamsveien 53B
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: iRegnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		198 632	123 200
Sum inntekter		198 632	123 200
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		73 402	56 864
Sum kostnader		73 402	56 864
Driftsresultat		125 230	66 336
Annen rentekostnad		225 600	149 985
Annen finanskostnad		0	3 825
Sum finanskostnader		225 600	153 810
Netto finans		-225 600	-153 810
Resultat før skattekostnad		-100 370	-87 473
Skattekostnad		-2 837	-19 244
Årsresultat		-97 533	-68 229
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-97 533	-68 229
Sum overføringer og disponeringer		-97 533	-68 229



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		22 081	19 244
Sum immaterielle eiendeler		22 081	19 244
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 102 812	4 102 812
Sum varige driftsmidler		4 102 812	4 102 812
Sum anleggsmidler		4 124 893	4 122 056
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		41 658	30 024
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 658	30 024
Sum omløpsmidler		41 658	30 024
SUM EIENDELER		4 166 551	4 152 080
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		165 764	68 231
Sum opptjent egenkapital		-165 764	-68 231



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		-141 334	-43 801
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 138 700	3 163 164
Langsiktig konserngjeld		1 050 000	950 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 188 700	4 113 164
Sum langsiktig gjeld		4 188 700	4 113 164
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	3 532
Kortsiktig konserngjeld		110 000	70 000
Annen kortsiktig gjeld		9 185	9 185
Sum kortsiktig gjeld		119 185	82 717
Sum gjeld		4 307 885	4 195 881
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 166 551	4 152 080



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 719188

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 371 936
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PAM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Munkedamsveien 53B
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: iRegnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 371 936
PAM EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		198 632	123 200
Sum inntekter		198 632	123 200
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		73 402	56 864
Sum kostnader		73 402	56 864
Driftsresultat		125 230	66 336
Annen rentekostnad		225 600	149 985
Annen finanskostnad		0	3 825
Sum finanskostnader		225 600	153 810
Netto finans		-225 600	-153 810
Resultat før skattekostnad		-100 370	-87 473
Skattekostnad		-2 837	-19 244
Årsresultat		-97 533	-68 229
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-97 533	-68 229
Sum overføringer og disponeringer		-97 533	-68 229



Organisasjonsnr: 927 371 936
PAM EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		22 081	19 244
Sum immaterielle eiendeler		22 081	19 244
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 102 812	4 102 812
Sum varige driftsmidler		4 102 812	4 102 812
Sum anleggsmidler		4 124 893	4 122 056
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		41 658	30 024
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 658	30 024
Sum omløpsmidler		41 658	30 024
SUM EIENDELER		4 166 551	4 152 080
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		165 764	68 231
Sum opptjent egenkapital		-165 764	-68 231
Sum egenkapital		-141 334	-43 801
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 138 700	3 163 164
Langsiktig konserngjeld		1 050 000	950 000



Sum annen langsiktig gjeld	4 188 700	4 113 164
Sum langsiktig gjeld	4 188 700	4 113 164
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	0	3 532
Kortsiktig konserngjeld	110 000	70 000
Annen kortsiktig gjeld	9 185	9 185
Sum kortsiktig gjeld	119 185	82 717
Sum gjeld	4 307 885	4 195 881
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 166 551	4 152 080



Organisasjonsnr: 927 371 936
PAM EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

