



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 758 444  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET BILET 33  
Forretningsadresse: c/o Øistein K Hansen  
Bilet 33  
3080 HOLMESTRAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Grønli David  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2017

### Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.08.2019



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	201 600	195 468
<b>Sum inntekter</b>		<b>201 600</b>	<b>195 468</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2,3,4,5 ,6,7	157 008	115 364
<b>Sum kostnader</b>		<b>157 007</b>	<b>115 363</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>44 593</b>	<b>80 105</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 393	1 713
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 393</b>	<b>1 713</b>
Annen rentekostnad		1 071	2 417
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 071</b>	<b>2 417</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-6 321</b>	<b>704</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>50 914</b>	<b>79 400</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>50 914</b>	<b>79 400</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>50 914</b>	<b>79 401</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>50 914</b>	<b>79 400</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		50 914	79 401
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>50 914</b>	<b>79 401</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		7 200	50 169
Andre fordringer	8	45 433	6 966
<b>Sum fordringer</b>		<b>52 633</b>	<b>57 135</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		320 466	251 042
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>320 466</b>	<b>251 042</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>373 099</b>	<b>308 178</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>373 099</b>	<b>308 178</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		317 594	266 679
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>317 594</b>	<b>266 679</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>317 594</b>	<b>266 679</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	10 615	31 867
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 615</b>	<b>31 867</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 615</b>	<b>31 867</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		31 888	9 625
Annen kortsiktig gjeld	10	13 002	6
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>44 890</b>	<b>9 631</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>55 505</b>	<b>41 498</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>373 099</b>	<b>308 178</b>



## 451 Sameiet Bilet 33

### Årsmelding 2016

Styret har etter sameiermøte 2016 bestått av følgende representanter:

Verv	Navn	Adresse
Styreleder	David Grønli	Bilet 33, 3080 HOLMESTRAND
Styremedlem	Berte Inger Halvorsen	Bilet 33, 3080 HOLMESTRAND
Varamedlem	Pål Nærbøe	Vegårveien 19, 4879 GRIMSTAD

Styret i Sameiet Bilet 33 består av 1 kvinne og 2 menn. Boligsameiet har ingen ansatte. Boligsameiet følger likestillingsloven og tilstreber likestilling ved valg av tillitsvalgte.

### Overdragelser

1 seksjon har det siste året skiftet eier.

### Juridiske eiere

Boligsameiet har pr 31.12. ingen juridiske eiere.

### Virksomhetens art

Sameiet Bilet 33 er organisert etter de bestemmelser som følger av loven, og har til formål å drive eiendommen i samråd med og til beste for eierne. Boligsameiet ligger i Holmestrand Kommune. Boligsameiets organisasjonsnummer er 983 758 444. Det er 7 boliger og ingen næringslokaler i boligsameiet.

### Forretningsførsel og revisjon

Forretningsfører er Boligbyggelaget Usbl.

Revisor er Ernst & Young AS, Postboks 2427, 3104 Tønsberg.

### Forsikring

Boligsameiets eiendommer er fullverdifsikret i If Skadeforsikring, avtale nr SP0000563563.

Ved skadesaker skal henvendelse gjøres til styret. Privat innbo/eiendeler må forsikres ved egen polise.

### Ytre miljø

Styret er ikke kjent med at virksomheten påvirker det ytre miljø negativt.

### HMS/Internkontroll

Boligsameiet har et system som tilfredsstiller myndighetenes krav innen helse, miljø og sikkerhet. I året som er gått er det utført egenkontroller på følgende risikoområder i boligsameiet.

- Egenkontroll bygning 2 stk
- Eksternkontroll bygning 1 stk
- Egenkontroll el anlegg 2 stk
- Eksternkontroll el anlegg 1 stk (minst hvert 5 år)
- Nye risikovurderinger i løpet av året 1 stk



### Økonomi

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Årets årsregnskap viser et overskudd med kr **50 914,-**.

For øvrig vises til noter, samt kommentarer under regnskapsbehandling på sameiermøtet.

Styret foreslår at overskuddet tillegges egenkapitalen. Det bekreftes i denne sammenheng at alle inntekter og utgifter boligsameiet har, er medtatt i det framlagte årsregnskap.

Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som påvirker resultat eller boligsameiets stilling.

### Styrets arbeid

Det sittende styret har i denne perioden hatt 3 styremøter og behandlet 2 styresaker.

Det har i perioden vært avholdt 0 ekstraordinære sameiermøter.

Styret har jobbet med følgende saker i året som gikk:

Styret har behandlet budsjett, årsmelding og årsregnskap.

ERTRO VVS.

Sted: Holmestrand

Dato: 7/3-17

D. A. Grønli

David Grønli  
Styreleder

Berte Inger Halvorsen

Berte Inger Halvorsen  
Styremedlem

Pål Nærbø

Pål Nærbø  
Varamedlem



Tillegg til Årsmelding for Sameiet Bilet 33

Holmestrand 7/3-2017

Det har vært ett litt besværlig år for styret siden sist årsmøte.

Grunnet lavt oppmøte på nevnte arrangement, ble styrets sammensetning stående som året før, uten bytte av styreleder hvis termin egentlig var avsluttet.

Ved det plutselige og uheldige dødsfallet til f.hnv. Styremedlem Odd Anton Ringstad ble det etter vanlig opprykk slik at Pål Nærbø overtok hans plass som fullverdig styremedlem istedenfor å være vara. Det er derfor hans navn og signatur befinner seg på dokumentene.

Videre ble det forsinkelser i arbeidet med å få byttet ut hovedavløpsledningen ifra gården. Dette arbeidet var lovet igangsatt så snart tæla hadde gått, men ble ikke ferdigstilt før utpå høsten. Dette førte til at det ikke ble igangsatt innhenting av anbud for ytre vedlikehold som var planlagt for sist år. Dette er noe som må/bør gjøres i år.

Vi har blitt anbefalt å opprette en sparekonto og vi her i styret lokalt sier oss enig i at det gjøres slik at midler til nevnte ytre-vedlikehold og annet får de gunstigste betingelser.

For styret:

  
Styremedlem

  
Styreleder



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS  
Åslyveien 21, NO-3170 Sem  
Postboks 2427, NO-3104 Tønsberg

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00  
Fax: +47 33 35 05 01  
www.ey.no  
Medlemmer av den norske revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Sameiet Bilet 33

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sameiet Bilet 33 som består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap som viser et overskudd på kr 50 914, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av boligsameiets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen. Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon. Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den ellers viser seg å inneholde vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen vi har mottatt før datoen for revisjonsberetningen inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til boligsameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike borettslaget eller legges ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.



Building a better  
working world

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av boligsameiets interne kontroll;
- ▶ evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om boligsameiets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at boligsameiets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til disponering av resultatet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.



Building a better  
working world

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av boligsameiets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Tønsberg, 13. mars 2017  
ERNST & YOUNG AS

Morten Mobråthen  
statsautorisert revisor



## Resultatregnskap 2016 Sameiet Bilet 33

	Note	Regnskap 2016	Regnskap 2015	Budsjett 2016	Budsjett 2017
<b>INNTEKT</b>					
<b>Leieinntekt</b>					
Innkrevd felleskostnad	1	201 600	195 468	201 600	201 600
<b>Sum leieinntekt</b>		<b>201 600</b>	<b>195 468</b>	<b>201 600</b>	<b>201 600</b>
<b>Sum inntekt</b>		<b>201 600</b>	<b>195 468</b>	<b>201 600</b>	<b>201 600</b>
<b>KOSTNAD</b>					
<b>Driftskostnad</b>					
Energikostnad	2	4 300	693	6 000	6 000
Kostnad eiendom/lokaler	3	13 000	15 013	25 000	25 000
Verktøy, inventar og driftsmateriell	4	1 468	0	0	0
Reparasjon og vedlikehold	5	50 770	14 124	30 000	38 200
Revisjonshonorar	6	3 798	3 687	3 797	3 949
Forretningsførerhonorar		22 980	22 569	23 689	23 761
Annet honorar		0	0	5 000	5 000
TV/bredbånd		28 496	27 761	28 452	30 386
Kontingenter og gaver		166	166	171	175
Forsikringer		30 412	29 437	30 408	31 689
Annen kostnad	7	1 618	1 914	3 500	3 500
<b>Sum kostnad</b>		<b>157 007</b>	<b>115 363</b>	<b>156 017</b>	<b>167 660</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>44 593</b>	<b>80 105</b>	<b>45 583</b>	<b>33 940</b>
<b>FINANSPOSTER</b>					
Renteinntekt		7 393	1 713	0	0
Rentekostnad		1 071	2 417	1 400	300
<b>Netto finansposter</b>		<b>-6 321</b>	<b>704</b>	<b>1 400</b>	<b>300</b>
<b>Arsresultat</b>		<b>50 914</b>	<b>79 401</b>	<b>44 183</b>	<b>33 640</b>
Overført sameiekapital		50 914	79 401	0	0
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>50 914</b>	<b>79 401</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



**Balanse 2016 Sameiet Bilet 33**

	Note	2016	2015
<b>EIENDELER</b>			
Anleggsmidler			
Omløpsmidler			
<b>Fordringer</b>			
Restanser felleskostnader		7 200	50 169
Andre kortsiktige fordringer	8	6 145	0
Forskuddsbetalte kostnader		39 288	6 966
<b>Bankinnskudd og kontanter</b>			
Innestående bank		320 466	251 042
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>373 099</b>	<b>308 178</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>373 099</b>	<b>308 178</b>



## Balanse 2016 Sameiet Bilet 33

	Note	2016	2015
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		317 594	266 679
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>317 594</b>	<b>266 679</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>11</b>	<b>317 594</b>	<b>266 679</b>
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pantegjeld	9	10 615	31 867
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 615</b>	<b>31 867</b>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 888	9 625
Påløpne renter		2	6
Annen kortsiktig gjeld	10	13 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>44 890</b>	<b>9 631</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>55 505</b>	<b>41 498</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>373 099</b>	<b>308 178</b>

Sted: \_\_\_\_\_

Dato: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
David Grønli  
Styreleder\_\_\_\_\_  
Berte Inger Halvorsen  
Styremedlem\_\_\_\_\_  
Odd Anton Ringstad  
Styremedlem



**Noter årsregnskap 2016 Sameiet Bilet 33**

---

**Note 0 - Regnskapsprinsipp**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

**Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

**Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

**Driftsinntekter**

Felleskostnader bokføres og inntektsføres i takt med opptjening.

Inntektsføring ved salg av varer/tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Tjenester inntektsføres etter hvert som de opptjenes.



## Noter årsregnskap 2016 Sameiet Bilet 33

### Note 1 - Innkrevde felleskostnader

	2016	2015
3600 Innkrevde felleskostn. drift	178 920	170 520
3602 Innkrevde felleskostn. kapital	22 680	24 948
<b>Sum</b>	<b>201 600</b>	<b>195 468</b>

### Note 2 - Energikostnader

	2016	2015
6200 Strøm- / energikostnader	4 300	693
<b>Sum</b>	<b>4 300</b>	<b>693</b>

### Note 3 - Kostnad eiendom/lokaler

	2016	2015
6391 Snømåking, strøing	13 000	15 013
<b>Sum</b>	<b>13 000</b>	<b>15 013</b>

### Note 4 - Verktøy, inventar og driftsmateriell

	2016	2015
6551 Nøkler, låser, navnskilt, postkasser o.l.	1 468	0
<b>Sum</b>	<b>1 468</b>	<b>0</b>

### Note 5 - Reparasjon og vedlikehold

	2016	2015
6602 Vedlikehold VVS	50 770	14 124
<b>Sum</b>	<b>50 770</b>	<b>14 124</b>

### Note 6 - Revisjonshonorar

	2016	2015
6700 Revisjonshonorar	3 798	3 687
<b>Sum</b>	<b>3 798</b>	<b>3 687</b>

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjon



Noter årsregnskap 2016 Sameiet Bilet 33

**Note 7 - Andre kostnader**

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
7720 Sameiemøte	950	1 100
7770 Betalingskostnader	746	814
7790 Andre kostnader	-78	0
<b>Sum</b>	<b>1 618</b>	<b>1 914</b>

**Note 8 - Andre kortsiktige fordringer**

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
1570 Andre kortsiktige fordringer	6 145	0
<b>Sum</b>	<b>6 145</b>	<b>0</b>



## Noter årsregnskap 2016 Sameiet Bilet 33

### Note 9 - Langsiktig gjeld

Kreditor:	DNB Bank ASA
Formål:	Rehabilitering
Lånenummer:	12117215030
Lånetype:	Serie
Opptaksår:	2010
Rentesats:	4 %
Betingelser:	Flytende rente
Beregnet innfridd:	30.06.2017
Opprinnelig lånebeløp:	148 750
Lånesaldo 01.01:	31 867
Avdrag i perioden:	21 252
Lånesaldo 31.12:	10 615

### Langsiktig gjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 12117215030	7	1 516	10 612

Boligselskapets bokførte gjeld er gitt uten formell sikkerhet. Det er sameiets eiere som har et protorisk ansvar/sikkerhet for låneopptaket.

### Note 10 - Annen kortsiktig gjeld

	2016	2015
2980 Andre påløpte kostnader	13 000	0
Sum	13 000	0



Noter årsregnskap 2016 Sameiet Bilet 33

Note 11 - Egenkapital

	Egenkapita per 01.01	Endringer	Egenkapita per 31.12
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Årets resultat	266 679	50 915	317 594
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>266 679</b>	<b>50 915</b>	<b>317 594</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>266 679</b>	<b>50 915</b>	<b>317 594</b>