



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 725 602  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CEWO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Nordvivegen 92A  
2312 OTTESTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Runar Bratlie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.02.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 740 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 740 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		867 014	
Annen driftskostnad		32 565	
<b>Sum kostnader</b>		<b>899 579</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>840 421</b>	
Annen rentekostnad		25 880	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>25 880</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-25 880</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>814 541</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		179 199	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>635 342</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>635 342</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		635 342	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>635 342</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		30 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	2	1 858 005	
<b>Sum varer</b>		<b>1 858 005</b>	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	
Andre fordringer		15 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		78 425	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>78 425</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 951 430</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 981 430</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00)		30 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		635 342	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>635 342</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>665 342</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	709 560	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>709 560</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>709 560</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		393 330	
Betalbar skatt		179 199	
Kortsiktig konserngjeld		34 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>606 529</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 316 088</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 981 430</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 188172

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 725 602  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BØGUTUA 8A AS  
Forretningsadresse: Nordvivegen 92A  
2312 OTTESTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Runar Bratlie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.04.2022



Organisasjonsnr: 926 725 602  
BØGUTUA 8A AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 740 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 740 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		867 014	
Annen driftskostnad		32 565	
<b>Sum kostnader</b>		<b>899 579</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>840 421</b>	
Annen rentekostnad		25 880	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>25 880</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-25 880</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>814 541</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		179 199	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>635 342</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>635 342</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		635 342	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>635 342</b>	



Organisasjonsnr: 926 725 602  
BØGUTUA 8A AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		30 000	
-----------------------------	--	--------	--

Sum finansielle anleggsmidler		30 000	
-------------------------------	--	--------	--

Sum anleggsmidler		30 000	0
-------------------	--	--------	---

#### Omløpsmidler

#### Varer

Varer	2	1 858 005	
-------	---	-----------	--

Sum varer		1 858 005	
-----------	--	-----------	--

#### Fordringer

Kundefordringer		0	
-----------------	--	---	--

Andre fordringer		15 000	
------------------	--	--------	--

Sum fordringer		15 000	
----------------	--	--------	--

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		78 425	
-------------------------------------	--	--------	--

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		78 425	
---	--	--------	--

Sum omløpsmidler		1 951 430	0
------------------	--	-----------	---

SUM EIENDELER		1 981 430	0
---------------	--	-----------	---

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00)		30 000	
--	--	--------	--

Sum innskutt egenkapital		30 000	
--------------------------	--	--------	--

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		635 342	
-------------------	--	---------	--

Sum opptjent egenkapital		635 342	
--------------------------	--	---------	--

Sum egenkapital		665 342	0
-----------------	--	---------	---

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2	709 560
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>709 560</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>709 560</b>
		<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		393 330
Betalbar skatt		179 199
Kortsiktig konserngjeld		34 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>606 529</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 316 088</b>
		<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 981 430</b>
		<b>0</b>



Organisasjonsnr: 926 725 602  
BØGUTUA 8A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp





Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021 BØGUTUA 8A AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

### Note 2 - Gjeld

	<b>Beløp</b>
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	709 560
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	709 560
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	1 858 005