



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 040 869
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AUNE EIENDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: Møøya 40
7290 STØREN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnt Egil Aune
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		7 882	7 486
Sum kostnader		7 882	7 486
Driftsresultat		-7 882	-7 486
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 882	-7 486
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-1 734	-1 647
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 148	-5 839
Årsresultat		-6 148	-5 839
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 148	-5 839
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-6 148	-5 839
Sum overføringer og disponeringer		-6 148	-5 839



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	3 496	1 762
Sum immaterielle eiendeler		3 496	1 762
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 281 250	3 281 250
Sum varige driftsmidler		3 281 250	3 281 250
Sum anleggsmidler		3 284 746	3 283 012
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		170 140	178 021
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		170 140	178 021
Sum omløpsmidler		170 140	178 021
SUM EIENDELER		3 454 885	3 461 033
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	122 600	122 600
Sum innskutt egenkapital		152 600	152 600
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	134 998	128 851
Sum opptjent egenkapital		-134 998	-128 851



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		17 602	23 749
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	4	2 842 134	2 842 134
Annen kortsiktig gjeld	5	595 150	595 150
Sum kortsiktig gjeld		3 437 284	3 437 284
Sum gjeld		3 437 284	3 437 284
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 454 885	3 461 033



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 516537

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 040 869
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AUNE EIENDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: Møya 18
7290 STØREN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnt Egil Aune
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023



Organisasjonsnr: 922 040 869
AUNE EIENDOMSSELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		7 882	7 486
Sum kostnader		7 882	7 486
Driftsresultat		-7 882	-7 486
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 882	-7 486
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-1 734	-1 647
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 148	-5 839
Årsresultat		-6 148	-5 839
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 148	-5 839
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-6 148	-5 839
Sum overføringer og disponeringer		-6 148	-5 839



Sum gjeld	3 437 284	3 437 284
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 454 885	3 461 033



Organisasjonsnr: 922 040 869
AUNE EIENDOMSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Aune Eiendomsselskap AS**

Organisasjonsnr. 922040869

Utarbeidet av:

Bårseth Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap
Møya
7290 STØREN
Organisasjonsnr. 985698686



Aune Eiendomsselskap AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		7 882	7 486
Sum driftskostnader		7 882	7 486
DRIFTSRESULTAT		(7 882)	(7 486)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(7 882)	(7 486)
Skattekostnad på ordinært resultat	1	(1 734)	(1 647)
ORDINÆRT RESULTAT		(6 148)	(5 839)
ÅRSRESULTAT		(6 148)	(5 839)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	2	(6 148)	(5 839)
SUM OVERF. OG DISP.		(6 148)	(5 839)



Aune Eiendomsselskap AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	3 496	1 762
Sum immaterielle eiendeler		3 496	1 762
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 281 250	3 281 250
Sum varige driftsmidler		3 281 250	3 281 250
SUM ANLEGGSMIDLER		3 284 746	3 283 012
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		170 140	178 021
SUM OMLØPSMIDLER		170 140	178 021
SUM EIENDELER		3 454 885	3 461 033
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	122 600	122 600
Sum innskutt egenkapital		152 600	152 600
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	(134 998)	(128 851)
Sum opptjent egenkapital		(134 998)	(128 851)
SUM EGENKAPITAL		17 602	23 749
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	2 842 134	2 842 134
Annen kortsiktig gjeld	5	595 150	595 150
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 437 284	3 437 284
SUM GJELD		3 437 284	3 437 284
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 454 885	3 461 033

Støren 16.06.23

Arnt Egil Aune
Styrets leder



Aune Eiendomsselskap AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Noter for Aune Eiendomsselskap AS

Organisasjonsnr. 922040869



Aune Eiendomsselskap AS

Noter 2022

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-7 881
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-7 881

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-1 734
= Ordinær skattekostnad	-1 734
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 2 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	122 600	- 128 851	23 749
+Fra årets resultat			-6 148	-6 148
-Til årets resultat				
+/- Mottatt konsernbidrag				
Pr 31.12.	30 000	122 600	-134 998	17 602

Det overføres likvider fra konsernet i form av lån/bidrag til å betjene selskapets forpliktelser.

Styret bekrefter derfor grunnlag for fortsatt drift.

Styret er klar over at nær 50 % av aksjekapitalen er tapt.

Note 3 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Noter for Aune Eiendomsselskap AS

Organisasjonsnr. 922040869



Aune Eiendomsselskap AS

Noter 2022

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	15 895	8 013
= Grunnlag utsatt skatt	-15 894	-8 013
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	15 895	8 013
= Grunnlag utsatt skattefordel	15 895	8 013
Utsatt skattefordel	3 496	1 763
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	3 496	1 762

Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Pantsettelsler	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	0	0
Eiendeler:		
Tomt	3 281 250	3 281 250
Sum eiendeler	3 281 250	3 281 250

Kortsiktig gjeld fra Aune Holdingselskap AS med kr. 1 000 000,-
Kortsiktig gjeld fra Aune Transport AS kr. 142 134,-
Kortsiktig gjeld fra Aune Utvikling AS kr. 1 700 000,-

Note 5 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld inneholder lån fra aksjonær med kr. 595 150,-
Lånet er ikke renteberegnet i 2022.