



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 995 026
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSAKONGEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Osen 50
5580 ØLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Matre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.08.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|----------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | | |
| Driftsresultat | | | |
| Netto finans | | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 0 | 0 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 6 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 0 | 0 |
| Årsresultat | | 0 | 0 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------------|------|-------------------|----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 3 | 11 452 197 | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 11 452 197 | |
| Sum anleggsmidler | | 11 452 197 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum omløpsmidler | | 0 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 11 452 197 | 0 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 70 000 | |
| Sum innskutt egenkapital | | 70 000 | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 11 382 197 | |
| Sum opptjent egenkapital | | 11 382 197 | |
| Sum egenkapital | 5 | 11 452 197 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Betalbar skatt | 6 | | |
| Sum gjeld | | 0 | 0 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------|
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 11 452 197 | 0 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 306110

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 995 026
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSAKONGEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Osen 50
5580 ØLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Matre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.02.2023



Organisasjonsnr: 927 995 026
OSAKONGEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

| <u>Beløp i: NOK</u> | <u>Note</u> | <u>2021</u> | <u>2020</u> |
|--|-------------|-------------|-------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | | |
| Driftsresultat | | | |
| Netto finans | | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 0 | 0 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 6 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 0 | 0 |
| Årsresultat | | 0 | 0 |



Organisasjonsnr: 927 995 026
OSAKONGEN HOLDING AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 11 452 197

Sum finansielle
anleggsmidler 11 452 197

Sum anleggsmidler 11 452 197

0

Omløpsmidler

Varer

Sum omløpsmidler 0

0

SUM EIENDELER 11 452 197

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 70 000

Sum innskutt egenkapital 70 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 11 382 197

Sum opptjent egenkapital 11 382 197

Sum egenkapital 5 11 452 197

0

Sum langsiktig gjeld 0

0

Betalbar skatt 6

Sum gjeld 0

0

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 11 452 197

0



Organisasjonsnr: 927 995 026
OSAKONGEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

Tel: +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Osakongen Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Osakongen Holding AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

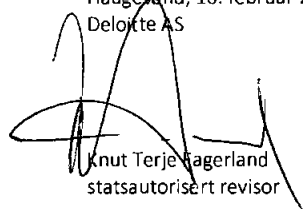
side 2
Uavhengig revisors beretning -
Osakongen Holding AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 10. februar 2023
Deloitte AS



Knut Terje Ragerland
statsautorisert revisor



Resultatregnskap

Osakongen Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader

Finansinntekter og finanskostnader

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Overføringer



Balanse

Osakongen Holding AS

| Eiendeler | Note | 2021 |
|--------------------------------------|-------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | |
| Immaterielle eiendeler | | |
| Varige driftsmidler | | |
| Finansielle anleggsmidler | | |
| Investeringer i datterselskap | 3 | 11 452 197 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | <u>11 452 197</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>11 452 197</u> |
| | | |
| Omløpsmidler | | |
| | | |
| Fordringer | | |
| | | |
| Investeringer | | |
| | | |
| Sum eiendeler | | <u>11 452 197</u> |



Balanse

Osakongen Holding AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2021 |
|------------------------------------|-------------|-------------------|
| Egenkapital | | |
| Innskutt egenkapital | | |
| Aksjekapital | 4 | 70 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 70 000 |
| Opptjent egenkapital | | |
| Annen egenkapital | | 11 382 197 |
| Sum opptjent egenkapital | | 11 382 197 |
| Sum egenkapital | 5 | 11 452 197 |
| Gjeld | | |
| Avsetning for forpliktelser | | |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Sum egenkapital og gjeld | | 11 452 197 |

Styret i Osakongen Holding AS

Arne Matre
styreleder



OSAKONGEN HOLDING AS

Noter til regnskapet 2021

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Selskapet er stiftet i 2021 ved innskudd av samtlige aksjer i osakongen Drift AS og Osakongen Eiendom AS. Verdi av tinginnskudd ved stiftelsen er regnskapsført med regnskapsmessig kontinuitet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost med fradrag for planmessige avskrivninger. Dersom virkelig verdi av anleggsmidler er lavere enn balanseført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående, er det foretatt nedskrivning til virkelig verdi. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives lineært over den økonomiske levetiden.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er klassifisert som anleggsmidler og er balanseført til anskaffelseskost. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden er fordelt på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

NOTE 2 LØNSKOSTNADER, ANSATTE, GODTGJØRELSER, mm

Lønnskostnad

Selskapet har ikke hatt lønnskostnader i 2021

Revisor

Selskapet har ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets revisor i 2021.



OSAKONGEN HOLDING AS

Noter til regnskapet 2021

NOTE 3 AKSJER

| Aksjer i andre selskap | Antall aksjer | Anskaffelses- kost | Balanseført verdi |
|------------------------|---------------|-----------------------|----------------------|
| Osakongen Drift AS | 30 000 | 5 726 099 | 5 726 099 |
| Osakongen Eiendom AS | 30 000 | 5 726 099 | 5 726 099 |
| Sum | | | 11 452 198 |

NOTE 4 AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av følgende aksjeklasser:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|----------|--------|-----------|---------|
| A-aksjer | 1 000 | 7,00 | 7 000 |
| B-aksjer | 9 000 | 7,00 | 63 000 |
| Sum | 10 000 | | 70 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr 31.12 var:

| Navn | A-aksjer | B-aksjer | Sum | Eier- andel | Stemme- andel |
|--------------|----------|----------|--------|----------------|------------------|
| Osakongen AS | 1 000 | 9 000 | 10 000 | 100 % | 100 % |

NOTE 5 EGENKAPITAL

| | Aksje- kapital | Annen egenkapital | SUM |
|-------------------------------------|-------------------|----------------------|------------|
| Egenkapital 01.01 | 0 | 0 | 0 |
| <u>Årets endring i egenkapital:</u> | | | |
| Innskutt egenkapital | 70 000 | 11 382 198 | 11 452 198 |
| Årets resultat | | 0 | 0 |
| Egenkapital 31.12 | 70 000 | 11 382 198 | 11 452 197 |



OSAKONGEN HOLDING AS

Noter til regnskapet 2021

NOTE 6 SKATTEKOSTNAD

| | <u>2021</u> |
|--|-----------------------|
| <u>Betalbar skatt</u> | |
| Resultat før skattekostnad | 0 |
| Permanente forskjeller | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 0 |
| Beregnet grunnlag for betalbar skatt | <u>0</u> |
| Anvendt fremførbart underskudd | 0 |
| Skattepliktig resultat | 0 |
| Betalbar skatt i balanse | 0 |
| Betalbar skatt | 0 |
| Endring i utsatt | 0 |
| Årets skattekostnad | <u>0</u> |
| Utsatt skatt | |
| | <u>Endring</u> |
| Netto grunnlag | 0 |
| Utsatt skatt | <u>0</u> |
| Utatt skattefordel er ikke balanseført | |