



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 880 760 742
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØYGARDEN BYGGSENER AS
Forretningsadresse: Pålsneset
5337 RONG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Norvald Klakegg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		34 526 237	26 817 090
Annen driftsinntekt			100 000
Sum inntekter		34 526 237	26 917 090
Kostnader			
Varekostnad		26 198 533	20 158 948
Lønnskostnad	1, 2, 3	4 151 494	3 752 427
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	14	64 242	55 511
Annen driftskostnad	5	1 975 866	1 863 577
Sum kostnader		32 390 135	25 830 462
Driftsresultat		2 136 102	1 086 628
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 440	3 432
Sum finansinntekter		3 440	3 432
Annen rentekostnad		12 717	9 214
Sum finanskostnader		12 717	9 214
Netto finans		-9 277	-5 782
Ordinært resultat før skattekostnad		2 126 826	1 080 846
Skattekostnad på ordinært resultat	8	470 752	242 519
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 656 074	838 327
Årsresultat		1 656 074	838 327
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		186 661	87 145
Konsernbidrag		1 687 443	787 807
Annen egenkapital		-218 030	-36 625
Sum overføringer og disponeringer	11	1 656 074	838 327



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9	21 014	15 820
Sum immaterielle eiendeler		21 014	15 820
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	14	16 398	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	13, 14	134 383	198 156
Sum varige driftsmidler		150 780	198 156
Sum anleggsmidler		171 794	213 976
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	13	5 792 381	6 224 901
Sum varer		5 792 381	6 224 901
Fordringer			
Kundefordringer	7, 12, 13	1 598 147	1 655 271
Andre fordringer		1 374 340	720 500
Sum fordringer		2 972 487	2 375 771
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	4 824 672	1 499 700
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 824 672	1 499 700
Sum omløpsmidler		13 589 539	10 100 372
SUM EIENDELER		13 761 333	10 314 347

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (552 aksjer à kr 1 000,00)	10, 11	552 000	552 000
Sum innskutt egenkapital		552 000	552 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	3 502 999	3 721 029
Sum opptjent egenkapital		3 502 999	3 721 029
Sum egenkapital	11	4 054 999	4 273 029
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	12	3 871 853	2 683 967
Skyldige offentlige avgifter		485 308	418 967
Utbytte		186 661	87 145
Kortsiktig konserngjeld	12	4 625 838	2 465 449
Annen kortsiktig gjeld		536 675	385 790
Sum kortsiktig gjeld		9 706 335	6 041 318
Sum gjeld		9 706 335	6 041 318
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 761 333	10 314 347



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 197239

Enheten

Organisasjonsnummer: 880 760 742
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØYGARDEN BYGGSENER AS
Forretningsadresse: Pålsneset
5337 RONG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Norvald Klakegg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.04.2021



Organisasjonsnr: 880 760 742
ØYGARDEN BYGGSENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		34 526 237	26 817 090
Annen driftsinntekt			100 000
Sum inntekter		34 526 237	26 917 090
Kostnader			
Varekostnad		26 198 533	20 158 948
Lønnskostnad	1, 2, 3	4 151 494	3 752 427
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	14	64 242	55 511
Annen driftskostnad	5	1 975 866	1 863 577
Sum kostnader		32 390 135	25 830 462
Driftsresultat		2 136 102	1 086 628
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 440	3 432
Sum finansinntekter		3 440	3 432
Annen rentekostnad		12 717	9 214
Sum finanskostnader		12 717	9 214
Netto finans		-9 277	-5 782
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	470 752	242 519
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 656 074	838 327
Årsresultat		1 656 074	838 327
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		186 661	87 145
Konsernbidrag		1 687 443	787 807
Annen egenkapital		-218 030	-36 625
Sum overføringer og disponeringer	11	1 656 074	838 327



Organisasjonsnr: 880 760 742
ØYGARDEN BYGGSENER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9	21 014	15 820
Sum immaterielle eiendeler		21 014	15 820
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	14	16 398	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	13, 14	134 383	198 156
Sum varige driftsmidler		150 780	198 156
Sum anleggsmidler		171 794	213 976
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	13	5 792 381	6 224 901
Sum varer		5 792 381	6 224 901
Fordringer			
Kundefordringer	7, 12, 13	1 598 147	1 655 271
Andre fordringer		1 374 340	720 500
Sum fordringer		2 972 487	2 375 771
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	4 824 672	1 499 700
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 824 672	1 499 700
Sum omløpsmidler		13 589 539	10 100 372
SUM EIENDELER		13 761 333	10 314 347
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (552 aksjer à kr 1 000,00)	10, 11	552 000	552 000
Sum innskutt egenkapital		552 000	552 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	3 502 999	3 721 029
Sum opptjent egenkapital		3 502 999	3 721 029



Sum egenkapital	11	4 054 999	4 273 029
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	12	3 871 853	2 683 967
Skyldige offentlige avgifter		485 308	418 967
Utbytte		186 661	87 145
Kortsiktig konserngjeld	12	4 625 838	2 465 449
Annen kortsiktig gjeld		536 675	385 790
Sum kortsiktig gjeld		9 706 335	6 041 318
Sum gjeld		9 706 335	6 041 318
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 761 333	10 314 347



Organisasjonsnr: 880 760 742
ØYGARDEN BYGGSENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
10

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	552.00	1000.00	552000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Rongesund Holding AS	497.00	90.04%	Ordinære aksjer
Rune Bernt Knappen (Daglig leder)	55.00	9.96%	Ordinære aksjer
Sum	Sum antall	Sum eierandel	
	552.00	100.00%	

Note
1

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3549808.00	3146303.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	490042.00	457404.00

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	71438.00	65161.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	40207.00	83559.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4151495.00	3752427.00

Note



3

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	670200.00		8282.00

Note

3

Ytelser til andre ledende personer

Note

5

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	47200.00	
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9500.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	56700.00	

Alle beløp er eks mva.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

5.00

Note

2

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

ØYGARDEN BYGGSENTER AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien og leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	3 549 808	3 146 303
Arbeidsgiveravgift	490 042	457 404
Pensjonskostnader	71 438	65 161
Andre relaterte ytelser / Refusjoner	40 207	83 559
Sum	4 151 495	3 752 427

Foretaket har sysselsatt 5 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	670 200	0	8 282

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 5 - Revisjon

	2020
Revisjon	47 200
Andre tjenester	9 500
Sum godtgjørelse til revisor	56 700

Mer om ytelser til revisjon

Alle beløp er eks mva.

Note 6 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 461 535. Skyldig skattetrekk er kr 151 654.

Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	1 698 147	1 755 271
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(100 000)	(100 000)
Netto oppførte kundefordringer	1 598 147	1 655 271



Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	2 126 826	1 080 846
+/- Permanente forskjeller	12 957	21 512
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	23 606	(92 349)
Årets skattegrunnlag	2 163 389	1 010 009
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	475 946	222 202
Sum	475 946	222 202
+/- Endring i utsatt skatt	(5 194)	20 317
Skattekostnad i resultatregnskapet	470 752	242 519
Betalbar skatt i skattekostnad	475 946	222 202
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(475 946)	(222 202)
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	28 091	4 484	23 607
Omløpsmidler	(100 000)	(100 000)	0
Sum midlertidige forskjeller	(71 910)	(95 516)	23 607
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	(15 820)	(21 014)	5 194

Note 10 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	552	1 000,00	552 000,00
Sum	552		552 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Rongesund Holding AS	497	90,04%	Ordinære aksjer
Rune Bernt Knappen (Daglig leder)	55	9,96%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	552	100,00%	

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	552 000	3 721 029	4 273 029
Årets resultat		1 656 074	1 656 074
Konsernbidrag		(1 687 443)	(1 687 443)
Avsatt utbytte		(186 661)	(186 661)
Egenkapital 31.12.2020	552 000	3 502 999	4 054 999



Note 12 - Fordringer og gjeld i samme konsern

Selskap	Kundefordringer	Leverandørgjeld	Gjeld
TH Bhas Bygg AS	730 558	0	-10 711
Øygarden Boligutvikling AS	0	0	-3 173 398
Rongesund Holding AS	0	0	-1 441 729
Rongesund Eiendom AS	0	102 855	-111 938
Sum	730 558	102 855	-4 737 776

Fordringer og gjeld er verdsatt til pålydende.

Note 13 - Pantstillelser

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Sum	0	0

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2020	2019
Selskapets driftstilbehør er stilt som sikkerhet, begrenset oppad til kr 1 100 000	134 383	198 156
Selskapets varer er stilt som sikkerhet, begrenset oppad til kr 400 000	5 792 381	6 224 901
Selskapets kundefordringer er stilt som sikkerhet, begrenset oppad til kr 400 000	1 598 147	1 655 271
Sum	7 524 911	8 078 328

Saldo på kassakredittkonto var positiv pr 31.12.2020 med kr 1 838 705.

Note 14 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Spesifikasjon varige driftsmidler	Maskiner	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	0	868 989	770 487
Tilgang i året	16 866	0	129 002
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	16 866	868 989	885 855
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	0	(670 833)	(670 833)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(468)	(734 607)	(735 075)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	16 398	134 383	150 780
Årets avskrivninger	468	(63 774)	(64 242)
Økonomisk levetid	5 år	3 - 10 år	
Avskrivningsplan: Lineær	20 %	10 - 33,33 %	



Årsregnskap for 2020

**ØYGARDEN BYGGSENER AS
5337 RONG**

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Årsberetning
Revisjonsberetning

Utarbeidet av:
Collegium Revisjon AS
Øvre Kråkenes 17
5152 Bønes
Org.nr. 988782041

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Til generalforsamlingen i Øygarden Byggsenter AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Øygarden Byggsenter AS som viser et overskudd på NOK 1 656 074. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 "Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon", mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 09.04.2021
Collegium Revisjon AS

Anne Mette Lyssand
statsautorisert revisor



Resultatregnskap for 2020 ØYGARDEN BYGGSENER AS

	Note	2020	2019
Salgsinntekt		34 526 237	26 817 090
Annen driftsinntekt		0	100 000
Sum driftsinntekter		34 526 237	26 917 090
Varekostnad		(26 198 533)	(20 158 948)
Lønnskostnad	1, 2, 3	(4 151 494)	(3 752 427)
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	14	(64 242)	(55 511)
Annen driftskostnad	5	(1 975 866)	(1 863 577)
Sum driftskostnader		(32 390 135)	(25 830 462)
Driftsresultat		2 136 102	1 086 628
Annen renteinntekt		3 440	3 432
Sum finansinntekter		3 440	3 432
Annen rentekostnad		(12 717)	(9 214)
Sum finanskostnader		(12 717)	(9 214)
Netto finans		(9 277)	(5 782)
Ordinært resultat før skattekostnad		2 126 826	1 080 846
Skattekostnad på ordinært resultat	8	(470 752)	(242 519)
Ordinært resultat		1 656 074	838 327
Årsresultat		1 656 074	838 327
Overføringer			
Utbytte		186 661	87 145
Konsernbidrag		1 687 443	787 807
Annen egenkapital		(218 030)	(36 625)
Sum	11	1 656 074	838 327



Balanse pr. 31. desember 2020 ØYGARDEN BYGGSENTER AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9	21 014	15 820
Sum immaterielle eiendeler		21 014	15 820
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	14	16 398	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	13, 14	134 383	198 156
Sum varige driftsmidler		150 780	198 156
Sum anleggsmidler		171 794	213 976
Omløpsmidler			
Varer	13	5 792 381	6 224 901
Sum varer		5 792 381	6 224 901
Fordringer			
Kundefordringer	7, 12, 13	1 598 147	1 655 271
Andre fordringer		1 374 340	720 500
Sum fordringer		2 972 487	2 375 771
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	4 824 672	1 499 700
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 824 672	1 499 700
Sum omløpsmidler		13 589 539	10 100 372
Sum eiendeler		13 761 333	10 314 347

**Balanse pr. 31. desember 2020**
ØYGARDEN BYGGSENTER AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (552 aksjer à kr 1 000,00)	10, 11	552 000	552 000
Sum innskutt egenkapital		552 000	552 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	3 502 999	3 721 029
Sum opptjent egenkapital		3 502 999	3 721 029
Sum egenkapital	11	4 054 999	4 273 029
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	12	3 871 853	2 683 967
Skyldige offentlige avgifter		485 308	418 967
Kortsiktig konsemsgjeld	12	4 625 838	2 465 449
Utbytte		186 661	87 145
Annen kortsiktig gjeld		536 675	385 790
Sum kortsiktig gjeld		9 706 335	6 041 318
Sum gjeld		9 706 335	6 041 318
Sum egenkapital og gjeld		13 761 333	10 314 347

I styret for Øygarden Byggsenter AS
Rong den, 8.1.21 - 2021
Stein Norvald Klakegg
Styrets leder
Bjarte Magnar Torsvik
Styremedlem
Lillian Drange
Styremedlem
Jan-Olav Strand
Styremedlem
Tove Andersen
Styremedlem
Rune Berni Knappen
Daglig leder



Noter 2020

ØYGARDEN BYGGSENTER AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien og leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	3 549 808	3 146 303
Arbeidsgiveravgift	490 042	457 404
Pensjonskostnader	71 438	65 161
Andre relaterte ytelser / Refusjoner	40 207	83 559
Sum	4 151 495	3 752 427

Foretaket har sysselsatt 5 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfylder kravene etter loven.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	670 200	0	8 282

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 5 - Revisjon

	2020
Revisjon	47 200
Andre tjenester	9 500
Sum godtgjørelse til revisor	56 700

Mer om ytelser til revisjon

Alle beløp er eks mva.

Note 6 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 461 535. Skyldig skattetrekk er kr 151 654.

Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	1 698 147	1 755 271
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(100 000)	(100 000)
Netto oppførte kundefordringer	1 598 147	1 655 271



Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	2 126 826	1 080 846
+/- Permanente forskjeller	12 957	21 512
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	23 606	(92 349)
Årets skattegrunnlag	2 163 389	1 010 009
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	475 946	222 202
Sum	475 946	222 202
+/- Endring i utsatt skatt	(5 194)	20 317
Skattekostnad i resultatregnskapet	470 752	242 519
Betalbar skatt i skattekostnad	475 946	222 202
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(475 946)	(222 202)
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	28 091	4 484	23 607
Omløpsmidler	(100 000)	(100 000)	0
Sum midlertidige forskjeller	(71 910)	(95 516)	23 607
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	(15 820)	(21 014)	5 194

Note 10 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	552	1 000,00	552 000,00
Sum	552		552 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Rongesund Holding AS	497	90,04%	Ordinære aksjer
Rune Bernt Knappen (Daglig leder)	55	9,96%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	552	100,00%	

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	552 000	3 721 029	4 273 029
Årets resultat		1 656 074	1 656 074
Konsernbidrag		(1 687 443)	(1 687 443)
Avsatt utbytte		(186 661)	(186 661)
Egenkapital 31.12.2020	552 000	3 502 999	4 054 999



Note 12 - Fordringer og gjeld i samme konsern

Selskap	Kundefordringer	Leverandørgjeld	Gjeld
TH Bhas Bygg AS	730 558	0	-10 711
Øygarden Boligutvikling AS	0	0	-3 173 398
Rongesund Holding AS	0	0	-1 441 729
Rongesund Eiendom AS	0	102 855	-111 938
Sum	730 558	102 855	-4 737 776

Fordringer og gjeld er verdsatt til pålydende.

Note 13 - Pantstillelser

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Sum	0	0

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2020	2019
Selskapets driftstilbehør er stilt som sikkerhet, begrenset oppad til kr 1 100 000	134 383	198 156
Selskapets varer er stilt som sikkerhet, begrenset oppad til kr 400 000	5 792 381	5 792 381
Selskapets kundefordringer er stilt som sikkerhet, begrenset oppad til kr 400 000	1 598 147	1 655 271
Sum	7 524 911	7 645 808

Saldo på kassakredittkonto var positiv pr 31.12.2020 med kr 1 838 705.

Note 14 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Spesifikasjon varige driftsmidler	Maskiner	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	0	868 989	770 487
Tilgang i året	16 866	0	129 002
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	16 866	868 989	885 855
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	0	(670 833)	(670 833)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(468)	(734 607)	(735 075)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	16 398	134 383	150 780
Årets avskrivninger	468	(63 774)	(64 242)
Økonomisk levetid	5 år	3 - 10 år	
Avskrivningsplan: Lineær	20 %	10 - 33,33 %	