



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 158 200
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRISTIANIA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Aagaardveien 38
1719 GREÅKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Kristianslund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		48 520	27 318
Annen driftsinntekt		6 658 266	6 406 120
Sum inntekter		6 706 786	6 433 438
Kostnader			
Varekostnad		2 048	
Lønnskostnad	3	2 871 235	2 043 013
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	479 001	808 100
Annen driftskostnad	3	1 942 247	2 298 025
Sum kostnader		5 294 531	5 149 139
Driftsresultat		1 412 255	1 284 299
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	562 842	536 299
Annen renteinntekt		136	157
Sum finansinntekter		562 978	536 456
Annen rentekostnad		688 213	916 489
Sum finanskostnader		688 213	916 489
Netto finans		-125 235	-380 033
Ordinært resultat før skattekostnad		1 287 020	904 266
Skattekostnad på ordinært resultat	5	284 956	205 819
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 002 064	698 447
Årsresultat	1	1 002 064	698 447
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 002 064	698 447
Totalresultat		1 002 064	698 447
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Avsatt til annen egenkapital		1 002 064	698 447
Sum overføringer og disponeringer		1 002 064	698 447



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 8	2 378 354	12 721 888
Maskiner og anlegg	4	11 400	21 200
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	156 428	210 130
Sum varige driftsmidler	4	2 546 182	12 953 217
Sum anleggsmidler		2 546 182	12 953 217
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 492 489	159 475
Andre kortsiktige fordringer		119 881	89 549
Konsernfordringer	7	23 043 503	22 080 536
Sum fordringer		28 655 873	22 329 560
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	69 084	741 227
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		69 084	741 227
Sum omløpsmidler		28 724 958	23 070 787
SUM EIENDELER		31 271 139	36 024 005
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	34 960	400 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		34 960	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	5 539 466	9 133 795
Sum opptjent egenkapital		5 539 466	9 133 795
Sum egenkapital	1	5 574 426	9 533 795
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	85 171	92 785
Sum avsetninger for forpliktelser		85 171	92 785
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		24 080 000	25 229 304
Sum annen langsiktig gjeld	8	24 080 000	25 229 304
Sum langsiktig gjeld		24 165 171	25 322 089
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		331 042	282 477
Betalbar skatt	5	292 570	21 773
Skyldig offentlige avgifter		95 188	122 846
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld	3	812 742	741 025
Sum kortsiktig gjeld		1 531 542	1 168 121
Sum gjeld		25 696 713	26 490 210
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 271 139	36 024 005



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 688450

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 158 200
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRISTIANIA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Aagaardveien 38
1719 GREÅKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Kristianslund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.09.2021



Organisasjonsnr: 991 158 200
KRISTIANIA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		48 520	27 318
Annen driftsinntekt		6 658 266	6 406 120
Sum inntekter		6 706 786	6 433 438
Kostnader			
Varekostnad		2 048	
Lønnskostnad	3	2 871 235	2 043 013
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	479 001	808 100
Annen driftskostnad	3	1 942 247	2 298 025
Sum kostnader		5 294 531	5 149 139
Driftsresultat		1 412 255	1 284 299
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	562 842	536 299
Annen renteinntekt		136	157
Sum finansinntekter		562 978	536 456
Annen rentekostnad		688 213	916 489
Sum finanskostnader		688 213	916 489
Netto finans		-125 235	-380 033
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	284 956	205 819
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 002 064	698 447
Årsresultat	1	1 002 064	698 447
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 002 064	698 447
Totalresultat		1 002 064	698 447
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 002 064	698 447
Sum overføringer og disponeringer		1 002 064	698 447





Organisasjonsnr: 991 158 200
KRISTIANIA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	4, 8	2 378 354	12 721 888
Maskiner og anlegg	4	11 400	21 200
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	4	156 428	210 130
Sum varige driftsmidler	4	2 546 182	12 953 217
Sum anleggsmidler		2 546 182	12 953 217
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 492 489	159 475
Andre kortsiktige fordringer		119 881	89 549
Konsernfordringer	7	23 043 503	22 080 536
Sum fordringer		28 655 873	22 329 560
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	6	69 084	741 227
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		69 084	741 227
Sum omløpsmidler		28 724 958	23 070 787
SUM EIENDELER		31 271 139	36 024 005
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	34 960	400 000
Sum innskutt egenkapital		34 960	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	5 539 466	9 133 795
Sum opptjent egenkapital		5 539 466	9 133 795



Sum egenkapital	1	5 574 426	9 533 795
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	85 171	92 785
Sum avsetninger for forpliktelser		85 171	92 785
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		24 080 000	25 229 304
Sum annen langsiktig gjeld	8	24 080 000	25 229 304
Sum langsiktig gjeld		24 165 171	25 322 089
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		331 042	282 477
Betalbar skatt	5	292 570	21 773
Skyldig offentlige avgifter		95 188	122 846
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld	3	812 742	741 025
Sum kortsiktig gjeld		1 531 542	1 168 121
Sum gjeld		25 696 713	26 490 210
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 271 139	36 024 005



Organisasjonsnr: 991 158 200
KRISTIANIA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
10.00



Årsregnskap 2020

Kristiania Eiendom AS

Revisors beretning
Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 991 158 200



RESULTATREGNSKAP

KRISTIANIA EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		48 520	27 318
Annen driftsinntekt		6 658 266	6 406 120
Sum driftsinntekter		6 706 786	6 433 438
Varekostnad		2 048	0
Lønnskostnad	3	2 871 235	2 043 013
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	479 001	808 100
Annen driftskostnad	3	1 942 247	2 298 025
Sum driftskostnader		5 294 531	5 149 139
Driftsresultat		1 412 255	1 284 299
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	562 842	536 299
Annen renteinntekt		136	157
Annen rentekostnad		688 213	916 489
Resultat av finansposter		-125 235	-380 033
Ordinært resultat før skattekostnad		1 287 020	904 266
Skattekostnad på ordinært resultat	5	284 956	205 819
Ordinært resultat		1 002 064	698 447
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	1	1 002 064	698 447
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		1 002 064	698 447
Sum overføringer		1 002 064	698 447



BALANSE

KRISTIANIA EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 8	2 378 354	12 721 888
Maskiner og anlegg	4	11 400	21 200
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	156 428	210 130
Sum varige driftsmidler	4	2 546 182	12 953 217
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 546 182	12 953 217
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		5 492 489	159 475
Andre kortsiktige fordringer		119 881	89 549
Konsernfordringer	7	23 043 503	22 080 536
Sum fordringer		28 655 873	22 329 560
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	69 084	741 227
Sum omløpsmidler		28 724 958	23 070 787
Sum eiendeler		31 271 139	36 024 005



BALANSE

KRISTIANIA EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	34 960	400 000
Sum innskutt egenkapital		34 960	400 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	1	5 539 466	9 133 795
Sum opptjent egenkapital		5 539 466	9 133 795
Sum egenkapital	1	5 574 426	9 533 795
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	5	85 171	92 785
Sum avsetning for forpliktelser		85 171	92 785
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		24 080 000	25 229 304
Sum annen langsiktig gjeld	8	24 080 000	25 229 304
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		331 042	282 477
Betalbar skatt	5	292 570	21 773
Skyldig offentlige avgifter		95 188	122 846
Annen kortsiktig gjeld	3	812 742	741 025
Sum kortsiktig gjeld		1 531 542	1 168 121
Sum gjeld		25 696 713	26 490 210
Sum egenkapital og gjeld		31 271 139	36 024 005

Greåker, 24.08.2021
Styret i Kristiania Eiendom AS

John Kristianslund
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	400 000	0	0	9 133 795	9 533 795
Utfisjonering 2020	- 365 040			- 4 596 393	-4 961 433
Pr 01.01.2020	34 960	0	0	4 537 402	4 572 362
Årets resultat				1 002 064	1 002 064
Pr 31.12.2020	34 960	0	0	5 539 466	5 574 426



Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KRISTIANIA EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	4 000	8,7	34 960
Sum	4 000		34 960

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
JOHN INVEST AS	4 000	100,0	100,0

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	2 483 397	1 747 340
Arbeidsgiveravgift	362 163	245 988
Pensjonskostnader	45 580	39 734
Andre ytelser - inkl balanseført påkostning AM	-19 905	9 951
Sum	2 871 235	2 043 013

Selskapet har i 2020 sysselsatt 10 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	756 550	0
Sum	756 550	0

Daglig leder har ytt et lån til selskapet på kr 525 195. Lånet er ikke renteberegnet.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 53 719 ink. mva.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 76 500 ink. mva.



Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	15 145 261	49 000	431 743	15 626 004
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			33 398	33 398
- Avgang i året	12 101 385			12 101 385
= Anskaffelseskost 31.12.20	3 043 876	49 000	465 141	3 558 017
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	665 522	37 600	308 713	1 011 835
= Bokført verdi 31.12.20	2 378 354	11 400	156 428	2 546 182
Årets ordinære avskrivninger	382 101	9 800	87 100	479 001
Økonomisk levetid	20 år	5 år	5 år	

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	292 570	21 773
Endring i utsatt skatt	-7 614	184 046
Skattekostnad ordinært resultat	284 956	205 819
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 287 020	904 266
Permanente forskjeller	8 231	31 273
Endring i midlertidige forskjeller	34 612	160 529
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-997 102
Skattepliktig inntekt	1 329 863	98 967
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	292 570	21 773
Sum betalbar skatt i balansen	292 570	21 773

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	387 140	591 752	204 612
Fordringer	0	-170 000	-170 000
Sum	387 140	421 752	34 612
Grunnlag for utsatt skatt	387 140	421 752	34 612
Utsatt skatt (22 %)	85 171	92 785	7 615



Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 38 274.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Fordringer		
Lån Fredriksten Entreprenør AS	89 953	79 828
Lån til John Invest AS (mor)	6 309 499	5 919 499
Lån til Brekkeby AS	16 644 051	16 081 209
Lån til Mosseveien Park AS	4 980 396	0
Sum	28 023 899	22 080 536

Lånet til Brekkeby AS er renteberegnet med kr. 562 842

Gjeld		
Sum	0	0

Note 8 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	24 080 000	25 229 304
Sum annen langsiktig gjeld	24 080 000	25 229 304

Lånet er sikret med pant i eiendom Ørmenveien 43-47 som er eid av søsterselskap, Mosseveien Park AS, og i eiendommen Rektor Ørsngate 2, som er eid av selskapets datterselskap Brekkeby AS.



Til generalforsamlingen i Kristiania Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Kristiania Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 002 064. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Plus Revisjon AS
Rosenkrantz' gate 20, 0160 Oslo
Tlf: 23 03 91 60

Org.nr. 990 422 052 MVA. Foretaksregistret

www.plus-revisjon.no



Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 24. august 2020

Plus Revisjon AS

Bent Wessel Eide
statsautorisert revisor

Plus Revisjon AS
Rosenkrantz' gate 20, 0160 Oslo
Tlf: 23 03 91 60

Org.nr. 990 422 052 MVA. Foretaksregistret

www.plus-revisjon.no