



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 632 138
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RUNDEHAUGEN 35 AS
Forretningsadresse: Heiane
5406 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BIRKELAND ADINE SØRLI
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		300 000	328 600
Annen driftsinntekt		1 755 420	1 742 628
Sum inntekter		2 055 420	2 071 228
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	319 000	
Annen driftskostnad	2	315 873	214 073
Sum kostnader		634 873	214 073
Driftsresultat		1 420 547	1 857 155
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Annen rentekostnad		391 018	280 887
Sum finanskostnader		391 018	280 887
Netto finans		-391 018	-280 886
Ordinært resultat før skattekostnad		1 029 529	1 576 269
Skattekostnad på resultat	3	226 608	346 780
Ordinært resultat etter skattekostnad		802 921	1 229 489
Årsresultat		802 921	1 229 489
Årsresultat etter minoritetsinteresser		802 921	1 229 489
Totalresultat		802 921	1 229 489
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		802 921	1 229 489
Sum overføringer og disponeringer		802 921	1 229 489



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	3 940 000	4 259 000
Sum varige driftsmidler		3 940 000	4 259 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i aksjer og andeler		74 000	74 000
Andre langsiktige fordringer		8 231 476	8 231 476
Sum finansielle anleggsmidler		8 305 476	8 305 476
Sum anleggsmidler		12 245 476	12 564 476
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			300 000
Andre kortsiktige fordringer		18 926	24 547
Konsernfordringer		100 000	100 000
Sum fordringer		118 926	424 547
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 501 839	744 516
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 501 839	744 516
Sum omløpsmidler		1 620 765	1 169 062
SUM EIENDELER		13 866 241	13 733 538

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		480 000	480 000
Annen innskutt egenkapital		136 940	136 940
Sum innskutt egenkapital		616 940	616 940
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	5 557 687	5 254 767
Sum opptjent egenkapital		5 557 687	5 254 767
Sum egenkapital		6 174 628	5 871 707
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	79 886	88 881
Sum avsetninger for forpliktelser		79 886	88 881
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 191 682	6 958 346
Sum annen langsiktig gjeld		6 191 682	6 958 346
Sum langsiktig gjeld		6 271 568	7 047 227
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 008	39 323
Betalbar skatt	3	235 603	276 991
Skyldig offentlige avgifter		548 513	412 731
Utbytte		500 000	
Annen kortsiktig gjeld		106 921	85 559
Sum kortsiktig gjeld		1 420 045	814 605
Sum gjeld		7 691 613	7 861 832
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 866 241	13 733 538



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 303228

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 632 138
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RUNDEHAUGEN 35 AS
Forretningsadresse: Heiane
5406 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BIRKELAND ADINE SØRLI
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.01.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.01.2024



Organisasjonsnr: 990 632 138
RUNDEHAUGEN 35 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		300 000	328 600
Annen driftsinntekt		1 755 420	1 742 628
Sum inntekter		2 055 420	2 071 228
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	319 000	
Annen driftskostnad	2	315 873	214 073
Sum kostnader		634 873	214 073
Driftsresultat		1 420 547	1 857 155
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Annen rentekostnad		391 018	280 887
Sum finanskostnader		391 018	280 887
Netto finans		-391 018	-280 886
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		1 029 529	1 576 269
Skattekostnad på resultat	3	226 608	346 780
Ordinært resultat etter skattekostnad		802 921	1 229 489
Årsresultat		802 921	1 229 489
Årsresultat etter minoritetsinteresser		802 921	1 229 489
Totalresultat		802 921	1 229 489
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		802 921	1 229 489
Sum overføringer og disponeringer		802 921	1 229 489



Organisasjonsnr: 990 632 138
RUNDEHAUGEN 35 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 1, 4 3 940 000 4 259 000
Sum varige driftsmidler 3 940 000 4 259 000

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 5
Investeringer i aksjer og
andeler 74 000 74 000
Andre langsiktige
fordringer 8 231 476 8 231 476
Sum finansielle
anleggsmidler 8 305 476 8 305 476

Sum anleggsmidler 12 245 476 12 564 476

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 300 000
Andre kortsiktige
fordringer 18 926 24 547
Konsernfordringer 100 000 100 000
Sum fordringer 118 926 424 547

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 1 501 839 744 516
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 1 501 839 744 516

Sum omløpsmidler 1 620 765 1 169 062

SUM EIENDELER 13 866 241 13 733 538

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital
Aksjekapital 480 000 480 000



Annen innskutt egenkapital		136 940	136 940
Sum innskutt egenkapital		616 940	616 940
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	5 557 687	5 254 767
Sum opptjent egenkapital		5 557 687	5 254 767
Sum egenkapital		6 174 628	5 871 707
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	79 886	88 881
Sum avsetninger for forpliktelseser		79 886	88 881
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 191 682	6 958 346
Sum annen langsiktig gjeld		6 191 682	6 958 346
Sum langsiktig gjeld		6 271 568	7 047 227
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 008	39 323
Betalbar skatt	3	235 603	276 991
Skyldig offentlige avgifter		548 513	412 731
Utbytte		500 000	
Annen kortsiktig gjeld		106 921	85 559
Sum kortsiktig gjeld		1 420 045	814 605
Sum gjeld		7 691 613	7 861 832
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 866 241	13 733 538



Organisasjonsnr: 990 632 138
RUNDEHAUGEN 35 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Rundehaugen 35 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 990 632 138



Resultatregnskap

Rundehaugen 35 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		300 000	328 600
Annen driftsinntekt		1 755 420	1 742 628
Sum driftsinntekter		<u>2 055 420</u>	<u>2 071 228</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	319 000	0
Annen driftskostnad	2	315 873	214 073
Sum driftskostnader		<u>634 873</u>	<u>214 073</u>
Driftsresultat		<u>1 420 547</u>	<u>1 857 155</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1
Annen rentekostnad		391 018	280 887
Resultat av finansposter		<u>-391 018</u>	<u>-280 886</u>
Resultat før skattekostnad		1 029 529	1 576 269
Skattekostnad på resultat	3	226 608	346 780
Resultat		<u>802 921</u>	<u>1 229 489</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		<u>802 921</u>	<u>1 229 489</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		802 921	1 229 489
Sum overføringer		<u>802 921</u>	<u>1 229 489</u>



Balanse

Rundehaugen 35 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	3 940 000	4 259 000
Sum varige driftsmidler		<u>3 940 000</u>	<u>4 259 000</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		74 000	74 000
Andre langsiktige fordringer		8 231 476	8 231 476
Sum finansielle anleggsmidler		<u>8 305 476</u>	<u>8 305 476</u>
Sum anleggsmidler		<u>12 245 476</u>	<u>12 564 476</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	300 000
Andre kortsiktige fordringer		18 926	24 547
Konsernfordringer		100 000	100 000
Sum fordringer		<u>118 926</u>	<u>424 547</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 501 839	744 516
Sum omløpsmidler		<u>1 620 765</u>	<u>1 169 062</u>
Sum eiendeler		<u>13 866 241</u>	<u>13 733 538</u>



Balanse

Rundehaugen 35 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		480 000	480 000
Annen innskutt egenkapital		136 940	136 940
Sum innskutt egenkapital		<u>616 940</u>	<u>616 940</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	5 557 687	5 254 767
Sum opptjent egenkapital		<u>5 557 687</u>	<u>5 254 767</u>
Sum egenkapital		<u>6 174 628</u>	<u>5 871 707</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	79 886	88 881
Sum avsetning for forpliktelser		<u>79 886</u>	<u>88 881</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 191 682	6 958 346
Sum annen langsiktig gjeld		<u>6 191 682</u>	<u>6 958 346</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 008	39 323
Betalbar skatt	3	235 603	276 991
Skyldig offentlige avgifter		548 513	412 731
Utbytte		500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		106 921	85 559
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 420 045</u>	<u>814 605</u>
Sum gjeld		<u>7 691 613</u>	<u>7 861 832</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>13 866 241</u>	<u>13 733 538</u>

Stord, 29.01.2024
Styret i Rundehaugen 35 AS

BIRKELAND ADINE SØRLI
Styreleder

Bjørn Birkeland
Styremedlem



NOTER

Rundehaugen 35 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	5 447 000	5 447 000
= Anskaffelseskost 31.12.23	5 447 000	5 447 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 507 000	1 507 000
= Bokført verdi 31.12.23	3 940 000	3 940 000
Årets ordinære avskrivninger	319 000	319 000
Økonomisk levetid	4-14 år	

Rundehaugen 35 AS

**NOTER****Rundehaugen 35 AS****Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor**

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	235 603	276 991
Endring i utsatt skatt	-8 995	69 789
Skattekostnad ordinært resultat	226 608	346 780

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 029 529	1 576 269
Permanente forskjeller	509	0
Endring i midlertidige forskjeller	40 886	-317 222
Skattepliktig inntekt	1 070 924	1 259 048

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	235 603	276 991
Sum betalbar skatt i balansen	235 603	276 991

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	370 505	404 005	33 501
Fordringer	-7 386	0	7 386
Sum	363 119	404 005	40 886

Grunnlag for utsatt skatt	363 119	404 005	40 886
----------------------------------	----------------	----------------	---------------

Utsatt skatt (22 %)	79 886	88 881	8 995
----------------------------	---------------	---------------	--------------

Rundehaugen 35 AS



NOTER

Rundehaugen 35 AS

Note 5 Langsiktig gjeld

Selskapet har gjeld til kredittinstitusjon med kr 6 191 682. Det er stilt pant i selskapets eiendom bokført til kr 3 940 000. Av gjelden forfaller kr 107 000 mer enn 5 år fram i tid.

Note 6 Fordringer i konsern

Fordring mot datterselskap er kr 8 231 476. Fordringen er ikke renteberegnet.

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et overskudd på kr. 802 921 etter skatt, mot kr. 1 229 489 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Omsetningen forventer vi vil gi positive bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Rundehaugen 35 AS