



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 708 942  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AD2R HOLDING AS  
Forretningsadresse: Industrigata 17  
3414 LIERSTRANDA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Børrestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		14 887 302	10 797 991
Annen driftsinntekt			70
<b>Sum inntekter</b>		<b>14 887 302</b>	<b>10 798 061</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 021 016	3 170 123
Lønnskostnad	1	4 341 060	3 689 308
Avskrivning på varige driftsmidler	2	43 220	39 053
Annen driftskostnad	1	1 611 039	1 418 516
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 016 336</b>	<b>8 317 001</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 870 966</b>	<b>2 481 060</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern		5 000 000	
Annen renteinntekt		158 628	161
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 158 628</b>	<b>161</b>
Annen rentekostnad		217	1 098
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>217</b>	<b>1 098</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 158 411</b>	<b>-937</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>10 029 377</b>	<b>2 480 123</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		1 112 434	549 874
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>8 916 943</b>	<b>1 930 249</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>8 916 943</b>	<b>1 930 249</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>8 916 943</b>	<b>1 930 249</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	3		3 900 000
Ordinært utbytte	3	1 000 000	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Overføringer annen egenkapital	3	7 916 943	-1 969 751
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>8 916 943</b>	<b>1 930 249</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		4 924	1 703
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 924</b>	<b>1 703</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	91 920	135 140
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>91 920</b>	<b>135 140</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	1 135 435	1 135 435
Lån til foretak i samme konsern	4	2 455 998	1 931 438
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 591 433</b>	<b>3 066 873</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 688 277</b>	<b>3 203 716</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 090 032	1 895 962
Andre fordringer	4	327 482	1 084 824
Konsernfordringer		5 000 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 417 514</b>	<b>2 980 786</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 257 325	2 301 901
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 257 325</b>	<b>2 301 901</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 674 839</b>	<b>5 282 688</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 363 116</b>	<b>8 486 403</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	9 879 334	1 962 391
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 879 334</b>	<b>1 962 391</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 129 334</b>	<b>2 212 391</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		472 375	126 521
Betalbar skatt		1 115 655	550 607
Skyldig offentlige avgifter		1 203 200	1 221 770
Utbytte	3	1 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	4	442 551	4 375 114
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 233 782</b>	<b>6 274 012</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 233 782</b>	<b>6 274 012</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 363 116</b>	<b>8 486 403</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 599828

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 708 942  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AD ARKITEKTER AS  
Forretningsadresse: Industrigata 17  
3414 LIERSTRANDA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Børrestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 708 942  
AD ARKITEKTER AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		14 887 302	10 797 991
Annen driftsinntekt			70
<b>Sum inntekter</b>		<b>14 887 302</b>	<b>10 798 061</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 021 016	3 170 123
Lønnskostnad	1	4 341 060	3 689 308
Avskrivning på varige driftsmidler	2	43 220	39 053
Annen driftskostnad	1	1 611 039	1 418 516
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 016 336</b>	<b>8 317 001</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 870 966</b>	<b>2 481 060</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern		5 000 000	
Annen renteinntekt		158 628	161
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 158 628</b>	<b>161</b>
Annen rentekostnad		217	1 098
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>217</b>	<b>1 098</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 158 411</b>	<b>-937</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>10 029 377</b>	<b>2 480 123</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		1 112 434	549 874
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>8 916 943</b>	<b>1 930 249</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>8 916 943</b>	<b>1 930 249</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>8 916 943</b>	<b>1 930 249</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	3		3 900 000
Ordinært utbytte	3	1 000 000	
Overføringer annen egenkapital	3	7 916 943	-1 969 751
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>8 916 943</b>	<b>1 930 249</b>



Organisasjonsnr: 980 708 942  
AD ARKITEKTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		4 924	1 703
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 924</b>	<b>1 703</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	91 920	135 140
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>91 920</b>	<b>135 140</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	1 135 435	1 135 435
Lån til foretak i samme konsern	4	2 455 998	1 931 438
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 591 433</b>	<b>3 066 873</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 688 277</b>	<b>3 203 716</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 090 032	1 895 962
Andre fordringer	4	327 482	1 084 824
Konsernfordringer		5 000 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 417 514</b>	<b>2 980 786</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 257 325	2 301 901
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 257 325</b>	<b>2 301 901</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 674 839</b>	<b>5 282 688</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 363 116</b>	<b>8 486 403</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>





<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	9 879 334	1 962 391
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 879 334</b>	<b>1 962 391</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 129 334</b>	<b>2 212 391</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		472 375	126 521
Betalbar skatt		1 115 655	550 607
Skyldig offentlige avgifter		1 203 200	1 221 770
Utbytte	3	1 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	4	442 551	4 375 114
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 233 782</b>	<b>6 274 012</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 233 782</b>	<b>6 274 012</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 363 116</b>	<b>8 486 403</b>



Organisasjonsnr: 980 708 942  
AD ARKITEKTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
6.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Ad Arkitekter AS**

**Organisasjonsnr. 980708942**

**Utarbeidet av:**

Lier Regnskap AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Vestsideveien 5D  
3403 LIER  
Organisasjonsnr. 975363791



Ad Arkitekter AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		14 887 302	10 797 991
Annen driftsinntekt		0	70
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>14 887 302</b>	<b>10 798 061</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		4 021 016	3 170 123
Lønnskostnad	1	4 341 060	3 689 308
Avskrivning på varige driftsmidler	2	43 220	39 053
Annen driftskostnad	1	1 611 039	1 418 516
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>10 016 336</b>	<b>8 317 001</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>4 870 966</b>	<b>2 481 060</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern		5 000 000	0
Annen renteinntekt		158 628	161
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 158 628</b>	<b>161</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		217	1 098
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>217</b>	<b>1 098</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>5 158 411</b>	<b>(937)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>10 029 377</b>	<b>2 480 123</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		1 112 434	549 874
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>8 916 943</b>	<b>1 930 249</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>8 916 943</b>	<b>1 930 249</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte	3	1 000 000	0
Tilleggsutbytte	3	0	3 900 000
Overføringer annen egenkapital	3	7 916 943	(1 969 751)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>8 916 943</b>	<b>1 930 249</b>

Årsregnskap for Ad Arkitekter AS

Organisasjonsnr. 980708942



Ad Arkitekter AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		4 924	1 703
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 924</b>	<b>1 703</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	91 920	135 140
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>91 920</b>	<b>135 140</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	1 135 435	1 135 435
Lån til foretak i samme konsern	4	2 455 998	1 931 438
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 591 433</b>	<b>3 066 873</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 688 277</b>	<b>3 203 716</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 090 032	1 895 962
Fordringer på konsernselskap		5 000 000	0
Andre fordringer	4	327 482	1 084 824
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 417 514</b>	<b>2 980 786</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 257 325	2 301 901
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>10 674 839</b>	<b>5 282 688</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 363 116</b>	<b>8 486 403</b>

Årsregnskap for Ad Arkitekter AS

Organisasjonsnr. 980708942

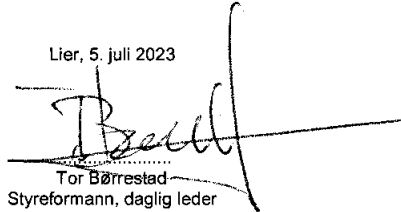


Ad Arkitekter AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	9 879 334	1 962 391
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 879 334</b>	<b>1 962 391</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>10 129 334</b>	<b>2 212 391</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		472 375	126 521
Betalbar skatt		1 115 655	550 607
Skyldig offentlige avgifter		1 203 200	1 221 770
Utbytte	3	1 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld	4	442 551	4 375 114
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>4 233 782</b>	<b>6 274 012</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>4 233 782</b>	<b>6 274 012</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 363 116</b>	<b>8 486 403</b>

Lier, 5. juli 2023



Tor Børrestad  
Styreformann, daglig leder



Ad Arkitekter AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

### Inntektsføring

Driftsinntekter fra levering av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Aksjer i datterselskap

Investering i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet verdi ikke overstiger grensen for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Noter for Ad Arkitekter AS

Organisasjonsnr. 980708942





Ad Arkitekter AS

## Noter 2022

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 6 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	3 492 965	2 968 283
Arbeidsgiveravgift	548 807	469 682
Pensjonskostnader	168 562	127 224
Andre lønnsrelaterte ytelser	130 727	124 120
<b>Totalt</b>	<b>4 341 060</b>	<b>3 689 308</b>

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verkøyt, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 591 591
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 591 591
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 456 452
+ Ordinære avskrivninger	43 220
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 499 672
Balansført verdi pr 31/12	91 919
Prosentst for ord.avskr	10-25

### Note 3 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	250 000	0	1 962 391	2 212 391
+Fra årets resultat			8 916 943	8 916 943
-Avsatt utbytte			-1 000 000	-1 000 000
<b>Pr 31.12.</b>	<b>250 000</b>	<b>0</b>	<b>9 879 334</b>	<b>10 129 334</b>

Noter for Ad Arkitekter AS

Organisasjonsnr. 980708942



Ad Arkitekter AS

## Noter 2022

### Note 4 - Investeringer i datterselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

#### Mellomværende med datterselskap utgjør:

Fordringer	2022	2021
AD Prosjekt AS	2 549	2 549
AD Prosjekt Bygg AS	5 000 000	897 488
Linnes Panorama AS	753 449	228 889
Lier Boliginvest AS	1 700 000	1 700 000
<b>Sum</b>	<b>7 455 998</b>	<b>2 828 926</b>

Datterselskapets navn	Forretnings- kontor	Eier/stemme- andel	Egenkapital pr. 01.01.	Årets resultat	Egenkapital pr. 31.12.
AD Prosjekt Bygg AS	Lier	100%	6 441 935	4 106 440	5 448 375
AD Prosjekt AS	Lier	100%	19 101	0	19 101
Lier Boliginvest	Lier	50%	13 261	-111 576	-98 316

Aksjer i datterselskap er oppført til historisk kost.

Det er i regnskapsåret kjøpt varer og tjenester av AD Prosjekt Bygg AS for kr 0

Det er i regnskapsåret solgt varer og tjenester til AD Prosjekt Bygg AS for kr 2 398 231



BDO AS  
Bragernes Torg 2A  
3017 Drammen

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Ad Arkitekter AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Ad Arkitekter AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Frode Ludvigsen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: TPEXP-PWNYF-ZVEM3-ZP3YF-EH2KB-EG130



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Frode Ludvigsen

Partner

Serienummer: 9578-5997-4-2557508

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-07 08:42:42 UTC



Penneo DokumentInnøkket: TPEXP-PWMMYF-ZVEM3-ZP3YF-EH2KB-EGI30

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Ad Arkitekter AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

### Inntektsføring

Driftsinntekter fra levering av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Aksjer i datterselskap

Investering i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet verdi ikke overstiger grensen for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Noter for Ad Arkitekter AS

Organisasjonsnr. 980708942



Ad Arkitekter AS

## Noter 2022

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 6 årsverk i regnskapsåret.

#### Spesifikasjon av lønnskostnader

	I år	I fjor
Lønn	3 492 965	2 968 283
Arbeidsgiveravgift	548 807	469 682
Pensjonskostnader	168 562	127 224
Andre lønnsrelaterte ytelser	130 727	124 120
<b>Totalt</b>	<b>4 341 060</b>	<b>3 689 308</b>

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 591 591
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 591 591
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 456 452
+ Ordinære avskrivninger	43 220
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 499 672
Balansført verdi pr 31/12	91 919
Prosentats for ord.avskr	10-25

### Note 3 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	250 000	0	1 962 391	2 212 391
+Fra årets resultat			8 916 943	8 916 943
-Avsatt utbytte			-1 000 000	-1 000 000
<b>Pr 31.12.</b>	<b>250 000</b>	<b>0</b>	<b>9 879 334</b>	<b>10 129 334</b>

Noter for Ad Arkitekter AS

Organisasjonsnr. 980708942



Ad Arkitekter AS

## Noter 2022

### Note 4 - Investeringer i datterselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

#### Mellomværende med datterselskap utgjør:

Fordringer	2022	2021
AD Prosjekt AS	2 549	2 549
AD Prosjekt Bygg AS	5 000 000	897 488
Linnes Panorama AS	753 449	228 889
Lier Boliginvest AS	1 700 000	1 700 000
<b>Sum</b>	<b>7 455 998</b>	<b>2 828 926</b>

Datterselskapets navn	Forretnings- kontor	Eier/stemme- andel	Egenkapital pr. 01.01.	Årets resultat	Egenkapital pr. 31.12.
AD Prosjekt Bygg AS	Lier	100%	6 441 935	4 106 440	5 448 375
AD Prosjekt AS	Lier	100%	19 101	0	19 101
Lier Boliginvest	Lier	50%	13 261	-111 576	-98 316

Aksjer i datterselskap er oppført til historisk kost.

Det er i regnskapsåret kjøpt varer og tjenester av AD Prosjekt Bygg AS for kr 0

Det er i regnskapsåret solgt varer og tjenester til AD Prosjekt Bygg AS for kr 2 398 231

Noter for Ad Arkitekter AS

Organisasjonsnr. 980708942





Ad Arkitekter AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		14 887 302	10 797 991
Annen driftsinntekt		0	70
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>14 887 302</b>	<b>10 798 061</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		4 021 016	3 170 123
Lønnskostnad	1	4 341 060	3 689 308
Avskrivning på varige driftsmidler	2	43 220	39 053
Annen driftskostnad	1	1 611 039	1 418 516
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>10 016 336</b>	<b>8 317 001</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>4 870 966</b>	<b>2 481 060</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern		5 000 000	0
Annen renteinntekt		158 628	161
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 158 628</b>	<b>161</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		217	1 098
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>217</b>	<b>1 098</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>5 158 411</b>	<b>(937)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>10 029 377</b>	<b>2 480 123</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		1 112 434	549 874
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>8 916 943</b>	<b>1 930 249</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>8 916 943</b>	<b>1 930 249</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte	3	1 000 000	0
Tilleggsutbytte	3	0	3 900 000
Overføringer annen egenkapital	3	7 916 943	(1 969 751)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>8 916 943</b>	<b>1 930 249</b>

Årsregnskap for Ad Arkitekter AS

Organisasjonsnr. 980708942



Ad Arkitekter AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		4 924	1 703
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 924</b>	<b>1 703</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	91 920	135 140
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>91 920</b>	<b>135 140</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	1 135 435	1 135 435
Lån til foretak i samme konsern	4	2 455 998	1 931 438
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 591 433</b>	<b>3 066 873</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 688 277</b>	<b>3 203 716</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 090 032	1 895 962
Fordringer på konsernselskap		5 000 000	0
Andre fordringer	4	327 482	1 084 824
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 417 514</b>	<b>2 980 786</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 257 325	2 301 901
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>10 674 839</b>	<b>5 282 688</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 363 116</b>	<b>8 486 403</b>

Årsregnskap for Ad Arkitekter AS

Organisasjonsnr. 980708942



Ad Arkitekter AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	9 879 334	1 962 391
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 879 334</b>	<b>1 962 391</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>10 129 334</b>	<b>2 212 391</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		472 375	126 521
Betalbar skatt		1 115 655	550 607
Skyldig offentlige avgifter		1 203 200	1 221 770
Utbytte	3	1 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld	4	442 551	4 375 114
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>4 233 782</b>	<b>6 274 012</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>4 233 782</b>	<b>6 274 012</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 363 116</b>	<b>8 486 403</b>

Lier, 5. juli 2023

.....  
Tor Børrestad  
Styreformann, daglig leder



**Årsregnskap 2022  
for  
Ad Arkitekter AS**

**Organisasjonsnr. 980708942**

**Utarbeidet av:**

Lier Regnskap AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Vestsideveien 5D  
3403 LIER



Organisasjonsnr. 975363791