



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 220 060
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DAMÅSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Damgata 19
3179 ÅSGÅRDSTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		4 955	5 883
Sum kostnader		4 955	5 883
Driftsresultat		-4 955	-5 883
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		29	0
Sum finanskostnader		29	0
Netto finans		-29	0
Resultat før skattekostnad		-4 984	-5 883
Årsresultat		-4 984	-5 883
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-4 984	-5 883
Sum overføringer og disponeringer		-4 984	-5 883



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		0	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	35 000	35 000
Annen innskutt egenkapital	1	98 912	98 912



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		133 912	133 912
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	552 640	547 656
Sum opptjent egenkapital		-552 640	-547 656
Sum egenkapital		-418 728	-413 744
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		460	1
Leverandørgjeld		169	169
Kortsiktig konserngjeld		413 725	413 575
Annen kortsiktig gjeld		4 375	0
Sum kortsiktig gjeld		418 728	413 744
Sum gjeld		418 728	413 744
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 530107

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 220 060
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DAMÅSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Damgata 19
3179 ÅSGÅRDSTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 220 060
DAMÅSEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		4 955	5 883
Sum kostnader		4 955	5 883
Driftsresultat		-4 955	-5 883
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		29	0
Sum finanskostnader		29	0
Netto finans		-29	0
Resultat før skattekostnad		-4 984	-5 883
Årsresultat		-4 984	-5 883
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-4 984	-5 883
Sum overføringer og disponeringer		-4 984	-5 883



Organisasjonsnr: 912 220 060
DAMÅSEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		0	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	35 000	35 000
Annen innskutt egenkapital	1	98 912	98 912
Sum innskutt egenkapital		133 912	133 912
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	552 640	547 656
Sum opptjent egenkapital		-552 640	-547 656
Sum egenkapital		-418 728	-413 744
Gjeld			



Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	460	1
Leverandørgjeld	169	169
Kortsiktig konserngjeld	413 725	413 575
Annen kortsiktig gjeld	4 375	0
Sum kortsiktig gjeld	418 728	413 744
Sum gjeld	418 728	413 744
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	0	0



Organisasjonsnr: 912 220 060
DAMÅSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



DAMASEN EIENDOM AS
912 220 060

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-4 955	-5 883
Sum driftskostnader		-4 955	-5 883
Driftsresultat		-4 955	-5 883
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-29	0
Sum finanskostnader		-29	0
Netto finans		-29	0
Resultat før skattekostnad		-4 984	-5 883
Årsresultat		-4 984	-5 883
Overføringer			
Udekket tap		-4 984	-5 883
Sum overføringer		-4 984	-5 883



DAMASEN EIENDOM AS
912 220 060

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
SUM EIENDELER		0	0



DAMASEN EIENDOM AS
912 220 060

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	35 000	35 000
Annen innskutt egenkapital	1	98 912	98 912
Sum innskutt egenkapital		133 912	133 912
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	-552 640	-547 656
Sum opptjent egenkapital		-552 640	-547 656
Sum egenkapital		-418 728	-413 744
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		460	1
Leverandørgjeld		169	169
Kortsiktig konserngjeld		413 725	413 575
Annen kortsiktig gjeld		4 375	0
Sum kortsiktig gjeld		418 728	413 744
Sum gjeld		418 728	413 744
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	0

Horten, 19.06.2024

Egil Nilsen
styrets leder / daglig leder



DAMASEN EIENDOM AS
912 220 060

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	35 000	98 912	-547 656	-413 744
Årsresultat	0	0	-4 984	-4 984
Egenkapital 31.12.2023	35 000	98 912	-552 640	-418 728

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.