



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 115 076
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRENSESvingen 26 AS
Forretningsadresse: Biskop Gunnerus' gate 14A
0185 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Farholm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		46 206 943	43 994 225
Annen driftsinntekt		354 139	585 708
Sum inntekter		46 561 082	44 579 933
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		10 818 634	10 796 692
Annen driftskostnad		5 339 704	3 818 777
Sum kostnader		16 158 338	14 615 469
Driftsresultat		30 402 744	29 964 464
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			392
Sum finansinntekter			392
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 140 360	4 029 183
Annen finanskostnad		487	1 444
Sum finanskostnader		4 140 846	4 030 626
Netto finans		-4 140 846	-4 030 234
Resultat før skattekostnad		26 261 897	25 934 230
Skattekostnad på resultat		5 777 617	5 705 531
Årsresultat		20 484 280	20 228 699
Årsresultat etter minoritetsinteresser		20 484 280	20 228 699
Totalresultat		20 484 280	20 228 699
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		20 484 280	20 228 699
Sum overføringer og disponeringer		20 484 280	20 228 699



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		404 322 488	411 242 878
Sum varige driftsmidler		404 322 488	411 242 878
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		589 474	889 933
Sum finansielle anleggsmidler		589 474	889 933
Sum anleggsmidler		404 911 962	412 132 811
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			292 398
Andre kortsiktige fordringer		365 744	1 000 516
Konsernfordringer		26 245	15 800
Sum fordringer		391 989	1 308 714
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 365 630	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 365 630	
Sum omløpsmidler		8 757 619	1 308 714
SUM EIENDELER		413 669 581	413 441 525

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital		1 027 759	1 027 759
Overkurs		164 402 410	164 402 410
Annen innskutt egenkapital		13 442 503	13 442 503
Sum innskutt egenkapital		178 872 672	178 872 672
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		73 563 858	72 474 787
Sum opptjent egenkapital		73 563 858	72 474 787
Sum egenkapital		252 436 530	251 347 459
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		43 281 966	42 974 792
Sum avsetninger for forpliktelser		43 281 966	42 974 792
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		91 881 008	95 035 579
Sum annen langsiktig gjeld		91 881 008	95 035 579
Sum langsiktig gjeld		135 162 974	138 010 371
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		260 886	508 421
Skyldig offentlige avgifter			
Kortsiktig konserngjeld		24 865 651	23 546 725
Annen kortsiktig gjeld		943 540	28 549
Sum kortsiktig gjeld		26 070 077	24 083 695
Sum gjeld		161 233 051	162 094 066
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		413 669 581	413 441 525



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 534339

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 115 076
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRENSESvingen 26 AS
Forretningsadresse: Biskop Gunnerus' gate 14A
0185 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Farholm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Organisasjonsnr: 924 115 076
GRENSESvingen 26 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		46 206 943	43 994 225
Annen driftsinntekt		354 139	585 708
Sum inntekter		46 561 082	44 579 933
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		10 818 634	10 796 692
Annen driftskostnad		5 339 704	3 818 777
Sum kostnader		16 158 338	14 615 469
Driftsresultat		30 402 744	29 964 464
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			392
Sum finansinntekter			392
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 140 360	4 029 183
Annen finanskostnad		487	1 444
Sum finanskostnader		4 140 846	4 030 626
Netto finans		-4 140 846	-4 030 234
Resultat før skattekostnad		26 261 897	25 934 230
Skattekostnad på resultat		5 777 617	5 705 531
Årsresultat		20 484 280	20 228 699
Årsresultat etter minoritetsinteresser		20 484 280	20 228 699
Totalresultat		20 484 280	20 228 699
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		20 484 280	20 228 699
Sum overføringer og disponeringer		20 484 280	20 228 699



Organisasjonsnr: 924 115 076
GRENSESvingen 26 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		404 322 488	411 242 878
Sum varige driftsmidler		404 322 488	411 242 878
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		589 474	889 933
Sum finansielle anleggsmidler		589 474	889 933
Sum anleggsmidler		404 911 962	412 132 811
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			292 398
Andre kortsiktige fordringer		365 744	1 000 516
Konsernfordringer		26 245	15 800
Sum fordringer		391 989	1 308 714
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		8 365 630	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 365 630	
Sum omløpsmidler		8 757 619	1 308 714
SUM EIENDELER		413 669 581	413 441 525
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 027 759	1 027 759
Overkurs		164 402 410	164 402 410
Annen innskutt egenkapital		13 442 503	13 442 503
Sum innskutt egenkapital		178 872 672	178 872 672



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	73 563 858	72 474 787
Sum opptjent egenkapital	73 563 858	72 474 787
Sum egenkapital	252 436 530	251 347 459
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	43 281 966	42 974 792
Sum avsetninger for forpliktelses	43 281 966	42 974 792
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	91 881 008	95 035 579
Sum annen langsiktig gjeld	91 881 008	95 035 579
Sum langsiktig gjeld	135 162 974	138 010 371
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	260 886	508 421
Skyldig offentlige avgifter		
Kortsiktig konserngjeld	24 865 651	23 546 725
Annen kortsiktig gjeld	943 540	28 549
Sum kortsiktig gjeld	26 070 077	24 083 695
Sum gjeld	161 233 051	162 094 066
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	413 669 581	413 441 525



Organisasjonsnr: 924 115 076
GRENSESvingen 26 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Grensesvingen 26 AS

RESULTATREGNSKAP 01.01 - 31.12

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Leieinntekter		46 205 067	43 994 225
Salgsinntekter		1 876	-
Andre driftsinntekter		354 139	585 708
Sum driftsinntekter		46 561 082	44 579 933
Driftskostnader			
Vedlikeholdskostnader		4 336	384 707
Av- og nedskrivninger	1	10 818 634	10 796 692
Andre driftskostnader	2	5 335 369	3 434 070
Sum driftskostnader		16 158 339	14 615 469
Driftsresultat		30 402 743	29 964 464
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekt		-	393
Rentekostnad til selskap i konsern	3	-4 140 360	-4 029 183
Annen finanskostnad		-487	-1 444
Netto finansposter		-4 140 846	-4 030 234
Ordinært resultat før skattekostnad		26 261 897	25 934 230
Skattekostnad på ordinært resultat	4	5 777 617	5 705 531
Årsresultat		20 484 280	20 228 699



Grensesvingen 26 AS

BALANSE PER

	Note	31.12.2024	31.12.2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	400 733 717	410 874 492
Anlegg under utførelse	1	<u>3 588 771</u>	<u>368 386</u>
Sum varige driftsmidler		404 322 488	411 242 878
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		<u>589 474</u>	<u>889 933</u>
Sum finansielle anleggsmidler		589 474	889 933
Sum anleggsmidler		404 911 962	412 132 811
Omløpsmidler			
Kortsiktige fordringer			
Kundefordringer		-	292 398
Fordringer på konsernselskaper	5	26 245	15 800
Andre kortsiktige fordringer		<u>365 744</u>	<u>1 000 516</u>
Sum kortsiktige fordringer		391 989	1 308 714
Kontanter og bankinnskudd	6	8 365 630	-
Sum omløpsmidler		8 757 619	1 308 714
Sum eiendeler		413 669 581	413 441 525



Grensesvingen 26 AS

BALANSE PER

	Note	31.12.2024	31.12.2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 027 759	1 027 759
Overkurs	7	164 402 410	164 402 410
Annen innskutt egenkapital	7	13 442 503	13 442 503
Sum innskutt egenkapital		178 872 672	178 872 672
Annen egenkapital	7	73 563 859	72 474 786
Sum opptjent egenkapital		73 563 859	72 474 786
Sum egenkapital		252 436 531	251 347 458
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	43 281 966	42 974 792
Sum avsetninger for forpliktelser		43 281 966	42 974 792
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	5	91 881 008	95 035 579
Sum annen langsiktig gjeld		91 881 008	95 035 579
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		260 886	508 421
Gjeld til konsernselskaper	5	24 865 650	23 546 726
Annen kortsiktig gjeld		943 540	28 549
Sum kortsiktig gjeld		26 070 076	24 083 696
Sum gjeld		161 233 050	162 094 067
Sum egenkapital og gjeld		413 669 581	413 441 525

Oslo, 10. mars 2025
Styret for Grensesvingen 26 AS


Knut Sørrgård
Styrets leder


Hallgeir Østrem
Styremedlem


Carine Blyverket
Styremedlem



NOTER TIL REGNSKAPET

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter henføres til den perioden inntekten gjelder for uavhengig av betalingstidspunkt. Innbetaling av leieinntekter skjer forskuddsvis pr kvartal.

Felleskostnader levert til leietakerne fra eksterne leverandører påvirker ikke resultatregnskapet utover et administrasjonspåslag som blir regnskapsført som andre inntekter. Forskjell mellom påløpte felleskostnader og a konto innbetalinger av felleskostnader blir balanseført som fordring på leietaker eller gjeld til leietaker. Felleskostnader blir avregnet etter balansedagen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Kostnader knyttet til byggeprosjekter balanseføres løpende som "Anlegg under utførelse" inntil prosjektene er ferdigstilt. Finansieringsutgifter på kapital som kan knyttes til tilvirkning av anleggsmidler balanseføres regnskapsmessig, men kostnadsføres skattemessig. Prosjektene aktiveres og avskrives fra tidspunkt for ferdigstillelse eller når anleggsmiddelet tas i bruk.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 prosent på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.

Forutsetning om fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Gjeld

Hovedregelen for finansiering i konsernet er basert på negativ pantsettelse.

Konsernregnskap

Grensesvingen 26 AS inngår i konsernregnskapet til Entra ASA som har forretningskontor i Oslo.



Note 1 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Tomter *	Bygninger	Anlegg under utførelse *	Driftsløspøre	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost per 01.01	15 854 495	540 330 590	368 386	4 589 169	561 142 639
Tilgang		677 859	3 220 385	-	3 898 244
Anskaffelseskost per 31.12	15 854 495	541 008 449	3 588 771	4 589 169	565 040 883
Akkumulert av- og nedskrivning per 01.01		145 310 593		4 589 169	149 899 761
Årets avskrivninger		10 818 634		-	10 818 634
Akkumulert av- og nedskrivning per 31.12		156 129 227	-	4 589 169	160 718 395
Balanseført verdi per 31.12	15 854 495	384 879 222	3 588 771	-	404 322 488
Økonomisk levetid		20 år/50 år		3 år/5 år	
Avskrivningsplan		Lineær		Lineær	

*) Det er ikke avskrivning på tomter og anlegg under utførelse.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte og godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter.

Godtgjørelse til revisor	2024	2023
Lovpålagt revisjon	20 157	25 500

Note 3 Rentekostnad til konsernselskap

	2024	2023
Betalte renter til konsernselskap	4 140 360	4 029 183
Sum	4 140 360	4 029 183

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2024	2023
Skattekostnad av avgitt konsernbidrag	5 470 443	5 180 280
Endring i utsatt skatt	307 174	525 251
Sum skattekostnad	5 777 617	5 705 531

Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023
Resultat før skattekostnad	26 261 897	25 934 230
Endring i midlertidige forskjeller	-1 396 247	-2 387 503
Avgitt konsernbidrag	-24 865 650	-23 546 726
Årets skattegrunnlag	-	-

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	Endring	31.12.2024	31.12.2023
Anleggsmidler	-1 382 615	196 398 737	195 016 122
Fordringer	-98 000	-	-98 000
Gevinst- og tapskonto	84 368	337 473	421 841
Netto midlertidige forskjeller	-1 396 247	196 736 210	195 339 963
22 % utsatt skatt		43 281 966	42 974 792
Bokført 22 % utsatt skatt		43 281 966	42 974 792



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	31.12.2024	31.12.2023
Kortsiktige fordringer		
Andre fordringer	26 245	15 800
Fordringer på konsernselskaper	26 245	15 800
Annen langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld til morselskap *	91 881 008	95 035 579
	91 881 008	95 035 579
Kortsiktig gjeld		
Avgitt konsernbidrag	24 865 650	23 546 726
Gjeld til konsernselskaper	24 865 650	23 546 726

*) Beløpet er sin helhet saldo på konto i konsernkontosystemet.
Den langsiktige gjelden forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Note 6 Bankkonto

Selskapet har bankkonto i et konsernkontosystem der morselskapet finansierer døtrenes behov for likviditet. Morselskapets konsernkontosystem har felles ramme.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkapital per 01.01	1 027 759	164 402 410	13 442 503	72 474 786	251 347 458
Avgitt konsernbidrag med skatteeffekt	-	-	-	-19 395 207	-19 395 207
Årets resultat	-	-	-	20 484 280	20 484 280
Egenkapital per 31.12	1 027 759	164 402 410	13 442 503	73 563 859	252 436 531

Aksjekapitalen består av 1 aksje med pålydende NOK 1 027 759.
Aksjen i Grensesvingen 26 AS eies av Entra ASA.



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221
NO-0103 Oslo
Norway

+47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Grensesvingen 26 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Grensesvingen 26 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske
Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Grensesvingen 26 AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 10. mars 2025
Deloitte AS

Roger Furholm
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning

Name

Date

Furholm, Roger

2025-03-10

Identification

 bankID[™] Furholm, Roger



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))