



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 887 840
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ETNE SPORT OG FRITID EIENDOM AS
Forretningsadresse: Haukelivegen 997
5590 ETNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Andre Øyjord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		70 900	114 000
Sum inntekter		70 900	114 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	44 097	44 097
Annen driftskostnad		41 180	29 587
Sum kostnader		85 277	73 684
Driftsresultat		-14 377	40 316
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		6 158	8 009
Sum finansinntekter		6 158	8 009
Annen rentekostnad		112 803	114 626
Sum finanskostnader		112 803	114 626
Netto finans		-106 645	-106 617
Resultat før skattekostnad		-121 022	-66 301
Skattekostnad	2	0	0
Årsresultat		-121 022	-66 301
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-121 022	-66 301



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 065 234	2 109 331
Sum varige driftsmidler		2 065 234	2 109 331
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 065 234	2 109 331
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 740	34 138
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 740	34 138
Sum omløpsmidler		15 740	34 138
SUM EIENDELER		2 080 974	2 143 470

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	274 349	153 327
Sum opptjent egenkapital		-274 349	-153 327
Sum egenkapital		-249 919	-128 897
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 712 551	1 730 694
Øvrig langsiktig gjeld	4	402 000	402 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 114 551	2 132 694
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	4 221
Annen kortsiktig gjeld		216 342	135 451
Sum kortsiktig gjeld		216 342	139 673
Sum gjeld		2 330 893	2 272 367
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 080 974	2 143 470



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 387114

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 929 887 840
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ETNE SPORT OG FRITID EIENDOM AS
Forretningsadresse: Haukelivegen 997
5590 ETNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Jørgen Andre Øyjord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 887 840
ETNE SPORT OG FRITID EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		70 900	114 000
Sum inntekter		70 900	114 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	44 097	44 097
Annen driftskostnad		41 180	29 587
Sum kostnader		85 277	73 684
Driftsresultat		-14 377	40 316
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		6 158	8 009
Sum finansinntekter		6 158	8 009
Annen rentekostnad		112 803	114 626
Sum finanskostnader		112 803	114 626
Netto finans		-106 645	-106 617
Resultat før skattekostnad		-121 022	-66 301
Skattekostnad	2	0	0
Årsresultat		-121 022	-66 301
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-121 022	-66 301



Organisasjonsnr: 929 887 840
ETNE SPORT OG FRITID EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 065 234	2 109 331
Sum varige driftsmidler		2 065 234	2 109 331
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 065 234	2 109 331
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 740	34 138
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 740	34 138
Sum omløpsmidler		15 740	34 138
SUM EIENDELER		2 080 974	2 143 470
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	274 349	153 327



Sum opptjent egenkapital	-274 349	-153 327
Sum egenkapital	-249 919	-128 897
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 1 712 551	1 730 694
Øvrig langsiktig gjeld	4 402 000	402 000
Sum annen langsiktig gjeld	2 114 551	2 132 694
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	0	4 221
Annen kortsiktig gjeld	216 342	135 451
Sum kortsiktig gjeld	216 342	139 673
Sum gjeld	2 330 893	2 272 367
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 080 974	2 143 470



Organisasjonsnr: 929 887 840
ETNE SPORT OG FRITID EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig

verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige

driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom

de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30

000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under

driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges

driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er

følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er

ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i

utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de

midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og

skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved

utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige

forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt

og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note



1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2204875.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2204875.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	139641.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2065234.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	44097.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

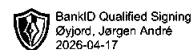
Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

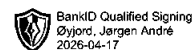
Mer om gjeld



Årsregnskap for
ETNE SPORT OG FRITID EIENDOM AS
929887840
Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



ETNE SPORT OG FRITID EIENDOM AS
929 887 840

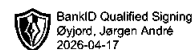


Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		70 900	114 000
Sum driftsinntekter		70 900	114 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-44 097	-44 097
Annen driftskostnad		-41 180	-29 587
Sum driftskostnader		-85 277	-73 684
Driftsresultat		-14 377	40 316
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		6 158	8 009
Sum finansinntekter		6 158	8 009
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-112 803	-114 626
Sum finanskostnader		-112 803	-114 626
Netto finans		-106 645	-106 617
Årsresultat		-121 022	-66 301
Overføringer			
Udekket tap		-121 022	-66 301
Sum overføringer		-121 022	-66 301



ETNE SPORT OG FRITID EIENDOM AS
929 887 840

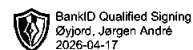


Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 065 234	2 109 331
Sum varige driftsmidler		2 065 234	2 109 331
Sum anleggsmidler		2 065 234	2 109 331
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 740	34 138
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 740	34 138
Sum omløpsmidler		15 740	34 138
SUM EIENDELER		2 080 974	2 143 470



ETNE SPORT OG FRITID EIENDOM AS
929 887 840



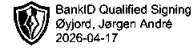
Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-274 349	-153 327
Sum opptjent egenkapital		-274 349	-153 327
Sum egenkapital		-249 919	-128 897
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 712 551	1 730 694
Øvrig langsiktig gjeld	4	402 000	402 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 114 551	2 132 694
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	4 221
Annen kortsiktig gjeld		216 342	135 451
Sum kortsiktig gjeld		216 342	139 673
Sum gjeld		2 330 893	2 272 367
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 080 974	2 143 470

Jørgen André Øyjord
styrets leder / daglig leder



ETNE SPORT OG FRITID EIENDOM AS
929 887 840



Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Utleie av egen eller leid fast eiendom i Etne

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Førøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

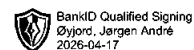
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 204 875
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 204 875
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-139 641
Balanseført verdi per 31.12.	2 065 234
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	44 097



ETNE SPORT OG FRITID EIENDOM AS
929 887 840



Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2025	2024
Resultat før skatt	-121 022	-66 301
Permanente forskjeller	15 226	2 440
+/- Endring i midlertidige forskjeller	2 593	1 746
Skattepliktig inntekt	-103 203	-62 115

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-5 570	-153 327	-128 897
Årsresultat	0	0	-121 022	-121 022
Egenkapital 31.12.2025	30 000	-5 570	-274 349	-249 919

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.