



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 934 459 202  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DRAGEBYGG AS  
Forretningsadresse: Borgundvågvegen 20  
6750 STADLANDET

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heming Drage  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		64 958 709	75 849 192
Annen driftsinntekt		254 359	54 267
<b>Sum inntekter</b>		<b>65 213 068</b>	<b>75 903 460</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	2	41 503 239	47 470 825
Lønnskostnad	3	15 652 217	18 364 101
Avskrivning	4	602 000	599 900
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	4		
Annen driftskostnad		4 944 640	5 283 847
<b>Sum kostnader</b>		<b>62 702 097</b>	<b>71 718 673</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 510 971</b>	<b>4 184 786</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt	5	327 048	14 170
Annen finansinntekt		3 683	2 867
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>330 731</b>	<b>17 037</b>
Annan rentekostnad	5	216 236	131 615
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>216 236</b>	<b>131 615</b>
<b>Netto finans</b>		<b>114 495</b>	<b>-114 577</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 625 466</b>	<b>4 070 209</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	577 713	895 802
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 047 753</b>	<b>3 174 407</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>2 047 753</b>	<b>3 174 407</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 047 753</b>	<b>3 174 407</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 047 753</b>	<b>3 174 407</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Ordinært utbytte	7		
Avsatt til annen egenkapital	7	2 047 753	3 174 407
Overført fra annen egenkapital	7		
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>2 047 753</b>	<b>3 174 407</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Forskning, utvikling, konsesjoner, goodwill o.l.	4		
Utsett skattefordel	6	284 786	164 326
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>284 786</b>	<b>164 326</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg	4	2 864 208	1 658 038
Kai	4		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	4	283 849	720 633
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>3 148 057</b>	<b>2 378 672</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Lån til føretak i same konsern	5		
Investeringar i tilknytt selskap		15 000	
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd	5	1 545 000	1 500 000
Investeringar i aksjer og andeler		15 000	30 000
Andre fordringer	5	13 948 954	167 367
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>15 523 954</b>	<b>1 697 367</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>18 956 797</b>	<b>4 240 365</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	2		<b>11 702 833</b>
<b>Krav</b>			
Kundefordringer	5	33 221 129	17 525 288
Andre kortsiktige fordringer		43 020	971 328
<b>Sum krav</b>		<b>33 264 149</b>	<b>18 496 616</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	672 805	856 514
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>672 805</b>	<b>856 514</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum omløpsmiddel		33 936 954	31 055 963
<b>SUM EIGEDLAR</b>		<b>52 893 751</b>	<b>35 296 327</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten egenkapital</b>			
Aksjekapital (353 470 aksjer a kr 1)	9	353 470	353 470
Overkurs	7	551 414	551 414
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>904 884</b>	<b>904 884</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	7		
Annen egenkapital	7	19 107 675	17 059 922
Udekt tap	7		
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>19 107 675</b>	<b>17 059 922</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>20 012 559</b>	<b>17 964 806</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	6		
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 224 524	3 861 823
Leverandørgjeld		18 047 839	6 090 252
Betalbar skatt	6	698 173	887 634
Skyldige offentlige avgifter		4 380 625	3 155 306
Utbytte	7		
Annen kortsiktig gjeld	5	5 530 032	3 336 506



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum kortsiktig gjeld		32 881 193	17 331 522
 Sum gjeld		 32 881 193	 17 331 522
 <b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		 <b>52 893 751</b>	 <b>35 296 327</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 917897

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 934 459 202  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DRAGEBYGG AS  
Forretningsadresse: Borgundvågvegen 20  
6750 STADLANDET

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heming Drage  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.09.2022



Organisasjonsnr: 934 459 202  
DRAGEBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		64 958 709	75 849 192
Annen driftsinntekt		254 359	54 267
<b>Sum inntekter</b>		<b>65 213 068</b>	<b>75 903 460</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	2	41 503 239	47 470 825
Lønnskostnad	3	15 652 217	18 364 101
Avskrivning	4	602 000	599 900
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	4		
Annen driftskostnad		4 944 640	5 283 847
<b>Sum kostnader</b>		<b>62 702 097</b>	<b>71 718 673</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 510 971</b>	<b>4 184 786</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt	5	327 048	14 170
Annen finansinntekt		3 683	2 867
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>330 731</b>	<b>17 037</b>
Annan rentekostnad	5	216 236	131 615
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>216 236</b>	<b>131 615</b>
<b>Netto finans</b>		<b>114 495</b>	<b>-114 577</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 625 466</b>	<b>4 070 209</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	577 713	895 802
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 047 753</b>	<b>3 174 407</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>2 047 753</b>	<b>3 174 407</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 047 753</b>	<b>3 174 407</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 047 753</b>	<b>3 174 407</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Ordinært utbytte	7		
Avsatt til annen egenkapital	7	2 047 753	3 174 407
Overført fra annen egenkapital	7		



Sum overføringer og  
disponeringar

2 047 753

3 174 407



Organisasjonsnr: 934 459 202  
DRAGEBYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Forskning, utvikling, konsesjoner, goodwill o.l.	4		
Utsett skattefordel	6	284 786	164 326
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>284 786</b>	<b>164 326</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg	4	2 864 208	1 658 038
Kai	4		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	4	283 849	720 633
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>3 148 057</b>	<b>2 378 672</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Lån til foretak i same konsern	5		
Investeringar i tilknytt selskap		15 000	
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd	5	1 545 000	1 500 000
Investeringer i aksjer og andeler		15 000	30 000
Andre fordringer	5	13 948 954	167 367
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>15 523 954</b>	<b>1 697 367</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>18 956 797</b>	<b>4 240 365</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	2		<b>11 702 833</b>
<b>Krav</b>			
Kundefordringer	5	33 221 129	17 525 288
Andre kortsiktige fordringer		43 020	971 328
<b>Sum krav</b>		<b>33 264 149</b>	<b>18 496 616</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	672 805	856 514
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>672 805</b>	<b>856 514</b>



Sum omløpsmiddel		33 936 954	31 055 963
<b>SUM EIGEDLAR</b>		<b>52 893 751</b>	<b>35 296 327</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten egenkapital</b>			
Aksjekapital (353 470 aksjer a kr 1)	9	353 470	353 470
Overkurs	7	551 414	551 414
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>904 884</b>	<b>904 884</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	7		
Annen egenkapital	7	19 107 675	17 059 922
Udekt tap	7		
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>19 107 675</b>	<b>17 059 922</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>20 012 559</b>	<b>17 964 806</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	6		
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 224 524	3 861 823
Leverandørgjeld		18 047 839	6 090 252
Betalbar skatt	6	698 173	887 634
Skyldige offentlige avgifter		4 380 625	3 155 306
Utbytte	7		
Annen kortsiktig gjeld	5	5 530 032	3 336 506
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>32 881 193</b>	<b>17 331 522</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>32 881 193</b>	<b>17 331 522</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>52 893 751</b>	<b>35 296 327</b>



Organisasjonsnr: 934 459 202  
DRAGEBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:  
27.00

Omløpsmiddel                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Til generalforsamlingen i Dragebygg AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Dragebygg AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som

PricewaterhouseCoopers AS, Langelandsvegen 35, NO-6010 Ålesund  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ålesund, 31. august 2022  
**PricewaterhouseCoopers AS**

**Terje Honningsvåg**  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Honningsvåg, Terje	BANKID	2022-08-31 10:55

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



# Årsregnskap 2021

## DRAGEBYGG AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 934 459 202



<b>Resultatregnskap 01.01. - 31.12.</b>			
<b>DRAGEBYGG AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Salgsinntekt		64 958 709	75 849 192
Annen driftsinntekt		254 359	54 267
<b>Sum driftsinntekt</b>		<b>65 213 068</b>	<b>75 903 460</b>
Varekostnad	2	41 503 239	47 470 825
Lønnskostnad	3	15 652 217	18 364 101
Avskrivning	4	602 000	599 900
Annen driftskostnad		4 944 640	5 283 847
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>62 702 097</b>	<b>71 718 673</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 510 971</b>	<b>4 184 786</b>
Annen renteinntekt	5	327 048	14 170
Annen finansinntekt		3 683	2 867
Annen rentekostnad	5	-216 236	-131 615
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 625 466</b>	<b>4 070 209</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	577 713	895 802
<b>Ordinært resultat</b>		<b>2 047 753</b>	<b>3 174 407</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>2 047 753</b>	<b>3 174 407</b>
<b>Opplysninger om:</b>			
Avsatt til annen egenkapital	7	2 047 753	3 174 407
<b>Sum overført</b>		<b>2 047 753</b>	<b>3 174 407</b>



<b>Balanse pr. 31.12.</b>			
<b>DRAGEBYGG AS</b>			
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	284 786	164 326
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>284 786</b>	<b>164 326</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	4	2 864 208	1 658 038
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	4	283 849	720 633
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 148 057</b>	<b>2 378 672</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		15 000	0
Lån til tilknyttet selskap	5	1 545 000	1 500 000
Investeringer i aksjer og andeler		15 000	30 000
Andre fordringer	5	13 948 954	167 367
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 523 954</b>	<b>1 697 367</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 956 797</b>	<b>4 240 365</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer	2	0	11 702 833
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	33 221 129	17 525 288
Andre kortsiktige fordringer		43 020	971 328
<b>Sum fordringer</b>		<b>33 264 149</b>	<b>18 496 616</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	672 805	856 514
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>33 936 954</b>	<b>31 055 963</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>52 893 751</b>	<b>35 296 327</b>
<b>DRAGEBYGG AS</b>			<b>Side 3</b>



<b>Balanse pr. 31.12.</b>			
<b>DRAGEBYGG AS</b>			
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (353 470 aksjer a kr 1)	9	353 470	353 470
Overkurs	7	551 414	551 414
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>904 884</b>	<b>904 884</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	19 107 675	17 059 922
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 107 675</b>	<b>17 059 922</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>20 012 559</b>	<b>17 964 806</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 224 524	3 861 823
Leverandørgjeld		18 047 839	6 090 252
Betalbar skatt	6	698 173	887 634
Skyldige offentlige avgifter		4 380 625	3 155 306
Annen kortsiktig gjeld	5	5 530 032	3 336 506
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>32 881 193</b>	<b>17 331 522</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>32 881 193</b>	<b>17 331 522</b>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<b>52 893 751</b>	<b>35 296 327</b>
<b>DRAGEBYGG AS</b>		<b>Side 4</b>	



<b>Balanse pr. 31.12.</b>		
DRAGEBYGG AS		
Stadlandet, 31.08.2022 Styret i DRAGEBYGG AS		
<hr/> Heming Drage Styreleder/daglig leder	<hr/> Mads André Drage Styremedlem	<hr/> Per Harald Halsebakke Styremedlem
	<hr/> Arnt Ove Hoddevik Styremedlem	
DRAGEBYGG AS		Side 5



DRAGEBYGG AS

Noter til årsregnskapet

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden anvendes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse. Mottatte utbytter regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Varer

	2021	2020
Innkjøpte ferdigvarer	0	11 702 833
Nedskrivning for ukurans	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>11 702 833</b>

Det ble 01.03.21 inngått avtale om virksomhetsoverdragelse mellom Dragebygg AS som selger og Drage Byggevarer AS som kjøper. I den forbindelse ble varelageret og virksomheten knyttet til salg av byggevarer skilt ut og overført til Drage Byggevarer AS.



DRAGEBYGG AS

Noter til årsregnskapet

## Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	13 968 595	15 841 852
Arbeidsgiveravgift	1 523 646	1 657 992
Pensjonskostnader	99 641	290 752
Andre ytelser	60 335	573 505
<b>Sum</b>	<b>15 652 217</b>	<b>18 364 101</b>

  

Sysselsatte årsverk	27	33
---------------------	----	----

  

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn/styrehonorar	1 066 968	0
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	4 392	0
<b>Sum</b>	<b>1 071 360</b>	<b>0</b>

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 4 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Inventar og transportmidler	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2021	6 024 831	6 024 831
Tilgang	2 541 763	2 541 763
Avgang	-1 350 377	-1 350 377
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>7 216 217</b>	<b>7 216 217</b>
Akkumulerte avskrivninger	4 068 160	4 068 160
<b>Bokført verdi 31.12.2021</b>	<b>3 148 057</b>	<b>3 148 057</b>
Årets avskrivninger	602 000	602 000
Forventet økonomisk levetid	3 -8 år	
Avskrivningsplan	Lineær	



DRAGEBYGG AS

Noter til årsregnskapet

## Note 5 Fordringer og gjeld

Kundefordringer	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	26 902 753	12 345 314
Opptjent ikke utfakturert	5 494 547	2 188 885
Avsetning til tap på kundefordringer	-1 000 000	-500 000
<b>Kundefordringer i balansen</b>	<b>33 221 129</b>	<b>17 525 288</b>
Årets endring i avsetning til tap på kundefordringer	500 000	0
Årets konstaterte tap på fordringer	0	0
<b>Tap på fordringer</b>	<b>500 000</b>	<b>0</b>

I forbindelse med avtale om virksomhetsoverdragelse til Drage Byggevarer AS, har Dragebygg AS utstedt en selgerkreditt til Drage Byggevarer AS. Per 31.12.21 utgjør fordringen kr 13 296 404. Selgerkreditten renteberegnes, påløpte renter utgjør kr 282 000 i 2021.

Aksjonærene i Dragebygg AS kontrollerer 80% av aksjene i Drage Byggevarer AS gjennom Strandtorget AS.

Dragebygg AS har også ytt et lån til det tilknyttede selskapet Solvang Boligpark AS. Per 31.12.21 utgjør fordringen kr 1 545 000. Lånet renteberegnes, påløpte renter utgjør kr 45 000 i 2021.

Dragebygg AS har et lån fra Kirkevegen Eiendom AS. Per 31.12.21 utgjør gjelden kr 2 300 000. Lånet renteberegnes, rentekostnad utgjør kr 38 608 i 2021. Aksjonærene i Dragebygg AS kontrollerer 100% av aksjene i Kirkevegen Eiendom AS gjennom Strandtorget AS.

Dragebygg har ikke gjeld som forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Av selskapets fordringer forfaller kr 15 337 253 senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.



DRAGEBYGG AS

Noter til årsregnskapet

## Note 6 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	365 518	149 117	-216 401
Fordringer	-1 000 000	-396 052	603 948
Avsetninger mv	-660 000	-500 000	160 000
<b>Sum</b>	<b>-1 294 482</b>	<b>-746 935</b>	<b>547 547</b>
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>-1 294 482</b>	<b>-746 935</b>	<b>547 547</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-284 786</b>	<b>-164 326</b>	<b>120 460</b>

Årets skattekostnad	2021	2020
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 625 466	4 070 209
Permanente forskjeller	500	1 621
Endring i midlertidige forskjeller	547 547	-37 129
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>3 173 513</b>	<b>4 034 701</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	698 173	887 634
Endring i utsatt skattefordel	-120 460	8 168
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>577 713</b>	<b>895 802</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	2 625 466	4 070 209
Beregnet skatt av resultat før skatt	577 603	895 446
Skatteeffekt av permanente forskjeller	110	357
<b>Sum</b>	<b>577 713</b>	<b>895 803</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	698 173	887 634
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>698 173</b>	<b>887 634</b>



DRAGEBYGG AS

Noter til årsregnskapet

## Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	353 470	551 414	17 059 922	17 964 806
Årets resultat	0	0	2 047 753	2 047 753
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>353 470</b>	<b>551 414</b>	<b>19 107 675</b>	<b>20 012 559</b>

## Note 8 Bundne midler

	2021	2020
Herav bundne bankinnskudd	681 544	732 095

## Note 9 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 353 470 består av 353 470 aksjer à kr 1. Det foreligger ikke flere aksjeklasser. Alle aksjene gir lik stemmerett.

Navn	Verv	Antall aksjer	Eierandel
Heming Drage	Styreleder/daglig leder	176 735	50%
Mads André Drage	Styremedlem	176 735	50%
<b>Sum</b>		<b>353 470</b>	<b>100%</b>