



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 961 558 654  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KAPELLVEIEN 18 AS  
Forretningsadresse: Kapellveien 18  
1410 KOLBOTN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Arildset  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		808 341	580 406
Annen driftsinntekt		33 000	162 191
<b>Sum inntekter</b>		<b>841 341</b>	<b>742 597</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		10 000	
Avskrivning av driftsmidler	1	78 700	68 900
Annen driftskostnad	2	757 801	733 389
<b>Sum kostnader</b>		<b>846 501</b>	<b>802 289</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 160</b>	<b>-59 692</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		619	76
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>619</b>	<b>76</b>
Annen rentekostnad		5 465	220
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 465</b>	<b>220</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 846</b>	<b>-144</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-10 006</b>	<b>-59 836</b>
Skattekostnad på resultat	3	-2 287	-13 146
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-7 719</b>	<b>-46 690</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 719</b>	<b>-46 690</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-7 719</b>	<b>-46 690</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-7 719</b>	<b>-46 690</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		6 011	
Overført fra annen egenkapital		-13 730	-46 690



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer	4	-7 719	-46 690



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	20 685	16 703
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>20 685</b>	<b>16 703</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	995 965	1 064 465
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	45 676	25 144
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>1 041 642</b>	<b>1 089 609</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer			85 575
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>85 575</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 062 327</b>	<b>1 191 888</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5		72 959
<b>Sum fordringer</b>			<b>72 959</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		143 150	88 041
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>143 150</b>	<b>88 041</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>143 150</b>	<b>161 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 205 477</b>	<b>1 352 888</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	102 000	102 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		38 181	38 181
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>140 181</b>	<b>140 181</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	248 906	262 635
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>248 906</b>	<b>262 635</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>389 087</b>	<b>402 816</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	665 063	614 013
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>665 063</b>	<b>614 013</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>665 063</b>	<b>614 013</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 701	100 644
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		5 282	
Kortsiktig konserngjeld	5	7 707	69 249
Annen kortsiktig gjeld		128 637	166 165
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>151 327</b>	<b>336 058</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>816 390</b>	<b>950 071</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 205 477</b>	<b>1 352 888</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 427230

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 961 558 654  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KAPELLVEIEN 18 AS  
Forretningsadresse: Kapellveien 18  
1410 KOLBOTN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Arildset  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.02.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 961 558 654  
KAPELLVEIEN 18 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		808 341	580 406
Annen driftsinntekt		33 000	162 191
<b>Sum inntekter</b>		<b>841 341</b>	<b>742 597</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		10 000	
Avskrivning av driftsmidler 1		78 700	68 900
Annen driftskostnad 2		757 801	733 389
<b>Sum kostnader</b>		<b>846 501</b>	<b>802 289</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 160</b>	<b>-59 692</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		619	76
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>619</b>	<b>76</b>
Annen rentekostnad		5 465	220
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 465</b>	<b>220</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 846</b>	<b>-144</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat 3		-10 006	-59 836
Skattekostnad på resultat 3		-2 287	-13 146
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-7 719</b>	<b>-46 690</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 719</b>	<b>-46 690</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-7 719</b>	<b>-46 690</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-7 719</b>	<b>-46 690</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		6 011	
Overført fra annen egenkapital		-13 730	-46 690
<b>Sum overføringer og disponeringer 4</b>		<b>-7 719</b>	<b>-46 690</b>



Organisasjonsnr: 961 558 654  
KAPELLVEIEN 18 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	20 685	16 703
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>20 685</b>	<b>16 703</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	1	995 965	1 064 465
--------------	---	---------	-----------

Maskiner og anlegg

Skip og flytende	1		
------------------	---	--	--

installasjoner	1		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr	1	45 676	25 144
-----------	---	--------	--------

<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>1 041 642</b>	<b>1 089 609</b>
--------------------------------	----------	------------------	------------------

##### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige

fordringer			85 575
------------	--	--	--------

**Sum finansielle**

<b>anleggsmidler</b>			<b>85 575</b>
----------------------	--	--	---------------

**Sum anleggsmidler**

		<b>1 062 327</b>	<b>1 191 888</b>
--	--	------------------	------------------

##### Omløpsmidler

###### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer	5		72 959
------------	---	--	--------

<b>Sum fordringer</b>			<b>72 959</b>
-----------------------	--	--	---------------

##### Bankinnskudd, kontanter

###### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.		143 150	88 041
----	--	---------	--------

**Sum bankinnskudd,**

<b>kontanter og lignende</b>		<b>143 150</b>	<b>88 041</b>
------------------------------	--	----------------	---------------

**Sum omløpsmidler**

		<b>143 150</b>	<b>161 000</b>
--	--	----------------	----------------

**SUM EIENDELER**

		<b>1 205 477</b>	<b>1 352 888</b>
--	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4, 6	102 000	102 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		38 181	38 181
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>140 181</b>	<b>140 181</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	248 906	262 635
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>248 906</b>	<b>262 635</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>389 087</b>	<b>402 816</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	665 063	614 013
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>665 063</b>	<b>614 013</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>665 063</b>	<b>614 013</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 701	100 644
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		5 282	
Kortsiktig konserngjeld	5	7 707	69 249
Annen kortsiktig gjeld		128 637	166 165
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>151 327</b>	<b>336 058</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>816 390</b>	<b>950 071</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 205 477</b>	<b>1 352 888</b>



Organisasjonsnr: 961 558 654  
KAPELLVEIEN 18 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Kapellveien 18 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 961 558 654



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Kapellveien 18 AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Leieinntekter		808 341	580 406
Annen driftsinntekt		33 000	162 191
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>841 341</b>	<b>742 597</b>
Lønnskostnad		10 000	0
Avskrivning av driftsmidler	1	78 700	68 900
Annen driftskostnad	2	757 801	733 389
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>846 501</b>	<b>802 289</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 160</b>	<b>-59 692</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		619	76
Annen rentekostnad		5 465	220
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-4 846</b>	<b>-144</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-10 006</b>	<b>-59 836</b>
Skattekostnad på resultat	3	-2 287	-13 146
<b>Resultat</b>		<b>-7 719</b>	<b>-46 690</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 719</b>	<b>-46 690</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		6 011	0
Overført fra annen egenkapital		13 730	46 690
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>-7 719</b>	<b>-46 690</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Kapellveien 18 AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	3	20 685	16 703
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>20 685</b>	<b>16 703</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	995 965	1 064 465
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	45 676	25 144
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>1 041 642</b>	<b>1 089 609</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		0	85 575
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>85 575</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 062 327</b>	<b>1 191 888</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	0	72 959
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>72 959</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		143 150	88 041
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>143 150</b>	<b>88 041</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>143 150</b>	<b>161 000</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 205 477</b>	<b>1 352 888</b>
<b>Kapellveien 18 AS</b>		<b>Side 3</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Kapellveien 18 AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Aksjekapital	4, 6	102 000	102 000
Annen innskutt egenkapital		38 181	38 181
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b><u>140 181</u></b>	<b><u>140 181</u></b>
<i><b>Opptjent egenkapital</b></i>			
Annen egenkapital	4	248 906	262 635
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b><u>248 906</u></b>	<b><u>262 635</u></b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b><u>389 087</u></b>	<b><u>402 816</u></b>
<b>Gjeld</b>			
<i><b>Annen langsiktig gjeld</b></i>			
Langsiktig konserngjeld	5	665 063	614 013
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b><u>665 063</u></b>	<b><u>614 013</u></b>
<i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>			
Leverandørgjeld		9 701	100 644
Skyldig offentlige avgifter		5 282	0
Kortsiktig konserngjeld	5	7 707	69 249
Annen kortsiktig gjeld		128 637	166 165
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b><u>151 327</u></b>	<b><u>336 058</u></b>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>816 390</u></b>	<b><u>950 071</u></b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b><u>1 205 477</u></b>	<b><u>1 352 888</u></b>
Oslo, 29.02.2024 Styret i Kapellveien 18 AS			
<hr/> Eva Maria Utvåg styreleder		<hr/> Thomas Arildset styremedlem/daglig leder	
<b>Kapellveien 18 AS</b>		<b>Side 4</b>	



---

## Noter til regnskapet 2023

---

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Inntekter

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Leieinntekter periodiseres og blir resultatført etter hvert som de opptjenes/påløper.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige



## Noter til regnskapet 2023

forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 401 410	25 544	2 426 954
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		30 732	30 732
= Anskaffelseskost 31.12.23	<b>2 401 410</b>	<b>56 276</b>	<b>2 457 686</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 405 445	10 600	1 416 045
= Bokført verdi 31.12.23	<b>995 965</b>	<b>45 676</b>	<b>1 041 641</b>
Årets ordinære avskrivninger	68 500	10 200	78 700
Økonomisk levetid	35 år	5 år	

### Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2023.

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 696	0
Endring i utsatt skattefordel	-3 983	-13 146
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-2 287</b>	<b>-13 146</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-10 006	-59 836
Permanente forskjeller	-390	84
Endring i midlertidige forskjeller	18 103	10 802
Mottatt konsernbidrag	0	48 950
Avgitt konsernbidrag	-7 707	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 696	-10 769
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-1 696	0



## Noter til regnskapet 2023

Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	10 769
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskudd egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	102 000	38 181	262 635	402 816
Årets resultat			-7 719	-7 719
Avgitt konsernbidrag			-6 011	-6 011
<b>Pr. 31.12</b>	<b>102 000</b>	<b>0</b>	<b>248 906</b>	<b>389 087</b>

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	48 950
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>48 950</b>

#### Gjeld

Lån fra foretak i samme konsern	665 063	614 013
Annen kortsiktig gjeld konsern	7 707	69 249
<b>Sum</b>	<b>672 770</b>	<b>683 262</b>

Mellomværende med konsernselskaper er ikke renteberegnet.

### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kapellveien 18 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	102	1 000,0	102 000
<b>Sum</b>	<b>102</b>		<b>102 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Relieff Holding AS	102	100,0	100,0