



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 182 640  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØYAAS INVEST AS  
Forretningsadresse: Landøyveien 86  
1394 NESBRU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Øveraas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	18 528	17 461
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 528</b>	<b>17 461</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 528</b>	<b>-17 461</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			49
Annen finansinntekt		419 503	237 296
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>419 503</b>	<b>237 345</b>
Annen rentekostnad		31 206	21 757
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>31 206</b>	<b>21 757</b>
<b>Netto finans</b>		<b>388 297</b>	<b>215 587</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>369 769</b>	<b>198 127</b>
Skattekostnad ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>369 769</b>	<b>198 127</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>369 769</b>	<b>198 127</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>369 769</b>	<b>198 127</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>369 769</b>	<b>198 127</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			60 102
Overføringer annen egenkapital		369 769	138 025
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>369 769</b>	<b>198 127</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	6 301 985	6 301 985
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 301 985</b>	<b>6 301 985</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 301 985</b>	<b>6 301 985</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		100 736	76 761
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>100 736</b>	<b>76 761</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>100 736</b>	<b>76 761</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 402 721</b>	<b>6 378 746</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		507 794	138 025
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>507 794</b>	<b>138 025</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>537 794</b>	<b>168 025</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		5 864 927	6 210 721
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 864 927</b>	<b>6 210 721</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 864 927</b>	<b>6 210 721</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Utbytte	3		
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 864 927</b>	<b>6 210 721</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 402 721</b>	<b>6 378 746</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 272158

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 182 640  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØYAAS INVEST AS  
Forretningsadresse: Landøyveien 86  
1394 NESBRU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Øveraas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.05.2022



Organisasjonsnr: 923 182 640  
ØYAAS INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	18 528	17 461
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 528</b>	<b>17 461</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 528</b>	<b>-17 461</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			49
Annen finansinntekt		419 503	237 296
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>419 503</b>	<b>237 345</b>
Annen rentekostnad		31 206	21 757
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>31 206</b>	<b>21 757</b>
<b>Netto finans</b>		<b>388 297</b>	<b>215 587</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>369 769</b>	<b>198 127</b>
Skattekostnad ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>369 769</b>	<b>198 127</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>369 769</b>	<b>198 127</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>369 769</b>	<b>198 127</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>369 769</b>	<b>198 127</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			60 102
Overføringer annen egenkapital		369 769	138 025
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>369 769</b>	<b>198 127</b>



Organisasjonsnr: 923 182 640  
ØYAAS INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 4

6 301 985 6 301 985

**Sum finansielle anleggsmidler**

**6 301 985 6 301 985**

**Sum anleggsmidler**

**6 301 985 6 301 985**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 4

Markedsbaserte aksjer 4

Markedsbaserte obligasjoner 4

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter 4

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 100 736 76 761

**Sum bankinnskudd, kontanter og lignende**

**100 736 76 761**

**Sum omløpsmidler**

**100 736 76 761**

**SUM EIENDELER**

**6 402 721 6 378 746**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5

30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 5

**Sum innskutt egenkapital**

**30 000 30 000**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 507 794 138 025

**Sum opptjent egenkapital**

**507 794 138 025**



Sum egenkapital	3	537 794	168 025
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		5 864 927	6 210 721
Sum annen langsiktig gjeld		5 864 927	6 210 721
Sum langsiktig gjeld		5 864 927	6 210 721
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Utbytte	3		
Sum gjeld		5 864 927	6 210 721
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 402 721</b>	<b>6 378 746</b>



Organisasjonsnr: 923 182 640  
ØYAAS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap

2021

**Øyaas Invest AS**

Org.nr. 923 182 640



## Øyaas Invest AS

### Resultatregnskap

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftskostnad	1	18 528	17 461
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>18 528</b>	<b>17 461</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 528</b>	<b>-17 461</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	49
Annen finansinntekt		419 503	237 296
Annen rentekostnad		31 206	21 757
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>388 297</b>	<b>215 587</b>
Ordinært resultat før skatt		369 769	198 127
<b>Ordinært resultat</b>		<b>369 769</b>	<b>198 127</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>369 769</b>	<b>198 127</b>
<b>Overføringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		369 769	138 025
Overført til udekket tap		0	-60 102
<b>Sum overføringer</b>	<b>3</b>	<b>369 769</b>	<b>198 127</b>



## Øyaas Invest AS

Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	6 301 985	6 301 985
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 301 985</b>	<b>6 301 985</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 301 985</b>	<b>6 301 985</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		100 736	76 761
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>100 736</b>	<b>76 761</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 402 721</b>	<b>6 378 746</b>



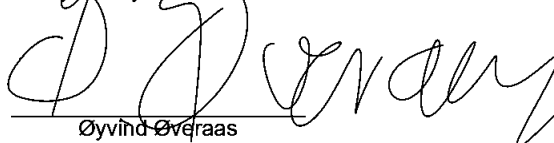
**Øyaas Invest AS**

Balanse

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		507 794	138 025
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>507 794</b>	<b>138 025</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>537 794</b>	<b>168 025</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		5 864 927	6 210 721
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 864 927</b>	<b>6 210 721</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 864 927</b>	<b>6 210 721</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 402 721</b>	<b>6 378 746</b>

Nesbru, 04.05.2022

Styret i Øyaas Invest AS

  
Øyvind Øveraas



Øyaas Invest AS

Noter til årsregnskapet 2021

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt. Transaksjoner i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen på transaksjonstidspunktet. Agio og disagio presenteres som finansposter.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og bruksverdi.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte.

### Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Øyaas Invest AS

Side 5



Øyaas Invest AS

Noter til årsregnskapet 2021

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	369 769	198 127
Permanente forskjeller	-406 617	-230 163
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-36 848</b>	<b>-32 036</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	369 769	198 127
Beregnet skatt av resultat før skatt	81 349	43 588
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-89 456	-50 636
Endring i ikke balanseført utsatt skattefordel	8 107	36 036
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>28 988</b>
Effektiv skattesats	0,0 %	14,6 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-200 650	-163 802	36 848
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	200 650	163 802	-36 848
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Egenkapital 01.01.	30 000	138 025	168 025
Årets resultat	0	369 769	369 769
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>507 794</b>	<b>537 794</b>

Øyaas Invest AS

Side 6



Øyaas Invest AS

Noter til årsregnskapet 2021

## Note 4 Aksjer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>Anleggsmidler</b>		
Betonmast Holding AS	6 301 986	6 301 985
<b>Sum</b>	<b>6 301 986</b>	<b>6 301 985</b>

## Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Øyaas Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Øyvind Øveraas	30 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Øyvind Øveraas		30 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30 000</b>