



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 049 752  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LAUGTUG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Lillemovegen 5A  
7514 STJØRDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Kristian Laugtug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		222 000	666 051
<b>Sum inntekter</b>		<b>222 000</b>	<b>666 051</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1		5 861
Annen driftskostnad	2	173 338	386 345
<b>Sum kostnader</b>		<b>173 338</b>	<b>392 206</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>48 662</b>	<b>273 844</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	3	35 800	
Annen renteinntekt		153	200
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>35 953</b>	<b>200</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	7 649	49 119
Annen rentekostnad		81 725	69 524
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>89 374</b>	<b>118 643</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-53 421</b>	<b>-118 443</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-4 759</b>	<b>155 401</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5		47 528
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-4 759</b>	<b>107 873</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-4 759</b>	<b>107 873</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-4 759</b>	<b>107 873</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	-4 759	107 873
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-4 759</b>	<b>107 873</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 572 814	4 946 150
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 572 814</b>	<b>4 946 150</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 572 814</b>	<b>4 946 150</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		6 837	
Andre kortsiktige fordringer		2 363	11 372
Konsernfordringer	3	35 800	
<b>Sum fordringer</b>		<b>45 000</b>	<b>11 372</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	151 946	412 003
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>151 946</b>	<b>412 003</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>196 946</b>	<b>423 376</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 769 760</b>	<b>5 369 526</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	45 000	50 000
Overkurs	6	729 099	
Annen innskutt egenkapital			100 863
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>774 099</b>	<b>150 863</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	96 104	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>96 104</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>870 203</b>	<b>150 863</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 564 052	1 693 496
Langsiktig konserngjeld	3	261 930	3 466 672
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 825 982</b>	<b>5 160 168</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 825 982</b>	<b>5 160 168</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt			33 232
Annen kortsiktig gjeld		73 574	25 262
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>73 574</b>	<b>58 494</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 899 556</b>	<b>5 218 662</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 769 760</b>	<b>5 369 526</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 637177

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 049 752  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LAUGTUG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Lillemovegen 5A  
7514 STJØRDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Kristian Laugtug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 049 752  
LAUGTUG EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		222 000	666 051
<b>Sum inntekter</b>		<b>222 000</b>	<b>666 051</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1		5 861
Annen driftskostnad	2	173 338	386 345
<b>Sum kostnader</b>		<b>173 338</b>	<b>392 206</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>48 662</b>	<b>273 844</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	3	35 800	
Annen renteinntekt		153	200
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>35 953</b>	<b>200</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	7 649	49 119
Annen rentekostnad		81 725	69 524
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>89 374</b>	<b>118 643</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-53 421</b>	<b>-118 443</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5		47 528
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-4 759</b>	<b>107 873</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-4 759</b>	<b>107 873</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-4 759</b>	<b>107 873</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	-4 759	107 873
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-4 759</b>	<b>107 873</b>



Organisasjonsnr: 928 049 752  
LAUGTUG EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 572 814	4 946 150
Sum varige driftsmidler		2 572 814	4 946 150

Sum anleggsmidler		2 572 814	4 946 150
-------------------	--	-----------	-----------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		6 837	
Andre kortsiktige fordringer		2 363	11 372
Konsernfordringer	3	35 800	
Sum fordringer		45 000	11 372

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	151 946	412 003
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		151 946	412 003

Sum omløpsmidler		196 946	423 376
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		2 769 760	5 369 526
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6	45 000	50 000
Overkurs	6	729 099	
Annen innskutt egenkapital			100 863
Sum innskutt egenkapital		774 099	150 863

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	96 104	
Sum opptjent egenkapital		96 104	

Sum egenkapital		870 203	150 863
-----------------	--	---------	---------



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	1 564 052	1 693 496
Langsiktig konserngjeld	3	261 930	3 466 672
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 825 982</b>	<b>5 160 168</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 825 982</b>	<b>5 160 168</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalt skatt			
			33 232
Annen kortsiktig gjeld		73 574	25 262
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>73 574</b>	<b>58 494</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 899 556</b>	<b>5 218 662</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 769 760</b>	<b>5 369 526</b>



Organisasjonsnr: 928 049 752  
LAUGTUG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Laugtug Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 928049752**

**ADMENTO**  
KONTROLL GIR OVERSKUDD

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk

[www.admento.no](http://www.admento.no)



Laugtug Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	sep-des 2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekt		222 000	666 051
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>222 000</b>	<b>666 051</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	0	5 861
Annen driftskostnad	2	173 338	386 345
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>173 338</b>	<b>392 206</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>48 662</b>	<b>273 844</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	3	35 800	0
Annen renteinntekt		153	200
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>35 953</b>	<b>200</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	3	7 649	49 119
Annen rentekostnad		81 725	69 524
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>89 374</b>	<b>118 643</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-53 421</b>	<b>-118 443</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>-4 759</b>	<b>155 401</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	0	47 528
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>-4 759</b>	<b>107 873</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-4 759</b>	<b>107 873</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	-4 759	107 873
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>-4 759</b>	<b>107 873</b>



Laugtug Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 572 814	4 946 150
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 572 814</b>	<b>4 946 150</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 572 814</b>	<b>4 946 150</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		6 837	0
Fordringer på konsernselskap	3	35 800	0
Andre kortsiktige fordringer		2 363	11 373
<b>Sum fordringer</b>		<b>45 000</b>	<b>11 373</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	151 946	412 003
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>196 946</b>	<b>423 376</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 769 760</b>	<b>5 369 526</b>



Laugtug Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	45 000	50 000
Overkurs	6	729 099	0
Annen innskutt egenkapital		0	100 863
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>774 099</b>	<b>150 863</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	96 104	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>96 104</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>870 203</b>	<b>150 863</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 564 052	1 693 496
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	261 930	3 466 672
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 825 982</b>	<b>5 160 168</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 825 982</b>	<b>5 160 168</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt		0	33 232
Annen kortsiktig gjeld		73 575	25 262
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>73 575</b>	<b>58 494</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 899 557</b>	<b>5 218 662</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 769 760</b>	<b>5 369 526</b>

Stjørdal 30.06.2023

Tore Laugtug  
Styreleder

Per Kristian Laugtug  
Styremedlem/daglig leder



Laugtug Eiendom AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid.

#### Vedlikehold/påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen til bakte til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs balanseføres.

#### Inntektsføring

Inntektsføring skjer i takt med leieforholdene. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Annet

Selskapet ble nystiftet i 2021 i forbindelse med trekantfusjon. 1.januar 2022 gjennomførte selskapet en skattefri fisjon. Ringbanen AS ble opprettet og eiendommer og gjeld ble fordelt mellom selskapen med skattemessig kontinuitet.



Laugtug Eiendom AS

**Noter 2022**

**Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler**

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 712 505	329 672	3 042 177
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 712 505	329 672	3 042 177
Akk. av/nedskr. pr 1/1	139 691	329 672	469 363
+ Ordinære avskrivninger	0	0	0
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	139 691	329 672	469 363
Balanseført verdi pr 31/12	2 572 814	0	2 572 814
Prosentats for ord.avskr	10-10	20-20	

**Note 2 - Annen driftskostnad**

Selskapet hadde ingen ansatte i 2022.

**Note 3 - Langsiktig gjeld til konsernselskap**

Mellomværende konsern:

Gjeld til morselskap er kr 261 930 pr 31.12.2022.

Årets rentekostnad er kr 7649.

Fordring konsernbidrag Ringbanen AS: kr 35 800

Fisjonsgjeld til Ringbanen AS på kr 114 956 er oppgjort i sin helhet ved motregning.



Laugtug Eiendom AS

**Noter 2022****Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	-4 759
+ Permanente og andre forskjeller	-35 723
+ Endring i midlertidige forskjeller	4 683
+ Mottatt konsernbidrag	35 800
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

**Spesifikasjon av årets skattekostnad:**

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

**Betalbar skatt i balansen består av**

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

**Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat****Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-109 273	-113 826
+/- Fordringer/gjeld etter fordringsmodellen	64 983	64 983
+ Gevinst- og tapskonto	36 943	46 179
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-7 347</b>	<b>-2 664</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	7 347	2 664
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>7 347</b>	<b>2 664</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>1 616</b>	<b>586</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	7 347	2 664
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>1 616</b>	<b>586</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Laugtug Eiendom AS

## Noter 2022

### Note 6 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	50 000	0	100 864	150 864
-Til årets resultat			-4 759	-4 759
+/-Andre transaksjoner:	-5 000	729 099	0	724 099
<b>Pr 31.12.</b>	<b>45 000</b>	<b>729 099</b>	<b>96 104</b>	<b>870 203</b>

Det ble i 2022 foretatt en fisjon av Laugtug Eiendom AS, Ringbanen AS ble opprettet.

I forbindelse med fisjonen ble det foretatt en kapitalforhøyelse med økning av aksjekapital til NOK 1 000 000. Det ble deretter foretatt en kapitalnedsettelse hvor NOK 900 000 ble omgjort til overkurs.

Etter fisjon er ny aksjekapital i Laugtug Eiendom AS kr 45 000 og overkurs er kr 729 099.

### Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

### Note 8 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 916 832.

Pantsettelser	I år
Gjeld sikret med pant	1 564 052
<b>Pantsatte eiendeler:</b>	
Bygninger	2 572 814
Inventar, maskiner	0
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>2 572 814</b>