



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 163 122
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KANEBOG INVEST AS
Forretningsadresse: Melladalsveien 452
9440 EVENSKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Liss-Mari Kanebog
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		116 644	
Annen driftsinntekt		2 608 346	2 409 567
Sum inntekter		2 724 991	2 409 567
Kostnader			
Varekostnad		9 875	
Lønnskostnad	1	1 187 551	1 247 025
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	60 100	227 800
Annen driftskostnad		668 069	245 163
Sum kostnader		1 925 596	1 719 988
Driftsresultat		799 395	689 579
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			100 000
Annen rentekostnad		152 290	129 588
Annen finanskostnad		466 650	
Sum finanskostnader		618 940	229 588
Netto finans		-618 940	-229 588
Ordinært resultat før skattekostnad		180 455	459 991
Skattekostnad på resultat	3	142 514	123 213
Ordinært resultat etter skattekostnad		37 941	336 778
Årsresultat		37 941	336 778
Årsresultat etter minoritetsinteresser		37 941	336 778
Totalresultat		37 941	336 778
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		37 941	336 778
Sum overføringer og disponeringer		37 941	336 778



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	4 685 900	4 746 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		4 685 900	4 746 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			466 650
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		241 500	241 500
Sum finansielle anleggsmidler		241 500	708 150
Sum anleggsmidler		4 927 400	5 454 150
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		255 149	256 648
Andre kortsiktige fordringer		260 679	251 850
Sum fordringer		515 828	508 498
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		384 468	302 197
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		384 468	302 197
Sum omløpsmidler		900 296	810 695
SUM EIENDELER		5 827 696	6 264 845



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	230 720	230 720
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		1 319 280	1 319 280
Sum innskutt egenkapital		1 550 000	1 550 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 498 642	1 460 700
Sum opptjent egenkapital		1 498 642	1 460 700
Sum egenkapital		3 048 642	3 010 700
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	175 054	154 219
Sum avsetninger for forpliktelser		175 054	154 219
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 985 833	2 599 246
Langsiktig konserngjeld		18 400	18 400
Sum annen langsiktig gjeld		2 004 233	2 617 646
Sum langsiktig gjeld		2 179 287	2 771 865
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		259 829	59 093
Betalbar skatt	3	121 679	138 069
Skyldig offentlige avgifter		91 495	151 070
Annen kortsiktig gjeld		126 764	134 047
Sum kortsiktig gjeld		599 767	482 279
Sum gjeld		2 779 054	3 254 144
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 827 696	6 264 845
POSTER UTENOM BALANSEN			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 734402

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 163 122
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KANEBOG INVEST AS
Forretningsadresse: Melladalsveien 452
9440 EVENSKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Liss-Mari Kanebog
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.08.2024



Organisasjonsnr: 920 163 122
KANEBOG INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		116 644	
Annen driftsinntekt		2 608 346	2 409 567
Sum inntekter		2 724 991	2 409 567
Kostnader			
Varekostnad		9 875	
Lønnskostnad	1	1 187 551	1 247 025
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	60 100	227 800
Annen driftskostnad		668 069	245 163
Sum kostnader		1 925 596	1 719 988
Driftsresultat		799 395	689 579
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			100 000
Annen rentekostnad		152 290	129 588
Annen finanskostnad		466 650	
Sum finanskostnader		618 940	229 588
Netto finans		-618 940	-229 588
Ordinært resultat før skattekostnad		180 455	459 991
Skattekostnad på resultat	3	142 514	123 213
Ordinært resultat etter skattekostnad		37 941	336 778
Årsresultat		37 941	336 778
Årsresultat etter minoritetsinteresser		37 941	336 778
Totalresultat		37 941	336 778
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		37 941	336 778
Sum overføringer og disponeringer		37 941	336 778



Organisasjonsnr: 920 163 122
KANEBOG INVEST AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 4	4 685 900	4 746 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		4 685 900	4 746 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i			
tilknyttet selskap			466 650
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet		241 500	241 500
Sum finansielle		241 500	708 150
anleggsmidler		241 500	708 150
Sum anleggsmidler		4 927 400	5 454 150
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		255 149	256 648
Andre kortsiktige			
fordringer		260 679	251 850
Sum fordringer		515 828	508 498
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		384 468	302 197
Sum bankinnskudd,		384 468	302 197
kontanter og lignende		384 468	302 197
Sum omløpsmidler		900 296	810 695
SUM EIENDELER		5 827 696	6 264 845
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	230 720	230 720
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		1 319 280	1 319 280
Sum innskutt egenkapital		1 550 000	1 550 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 498 642	1 460 700
Sum opptjent egenkapital		1 498 642	1 460 700
Sum egenkapital		3 048 642	3 010 700
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	175 054	154 219
Sum avsetninger for forpliktelser		175 054	154 219
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 985 833	2 599 246
Langsiktig konserngjeld		18 400	18 400
Sum annen langsiktig gjeld		2 004 233	2 617 646
Sum langsiktig gjeld		2 179 287	2 771 865
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		259 829	59 093
Betalbar skatt	3	121 679	138 069
Skyldig offentlige avgifter		91 495	151 070
Annen kortsiktig gjeld		126 764	134 047
Sum kortsiktig gjeld		599 767	482 279
Sum gjeld		2 779 054	3 254 144
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 827 696	6 264 845
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 920 163 122
KANEBOG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Kanebog Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kanebog Invest AS som viser et overskudd på NOK 37 941. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Revisorhuset AS

www.revisorhuset.no

Foretaksregisteret: 987 610 859

Medlem av Den norske Revisorforening

+47 23 20 31 00

post@revisorhuset.no

Schwensens gate 5, 0170 Oslo

A member firm of :





Side 2 av 2



Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

OSLO, 19. august 2024
Revisorhuset AS

Edvard Christiansen
Statsautorisert
revisor (elektronisk
signert)

Revisorhuset AS
www.revisorhuset.no
Foretaksregisteret: 987 610 859
Medlem av Den norske Revisorforening

+47 23 20 31 00
post@revisorhuset.no
Schwensens gate 5, 0170 Oslo

A member firm of :





Årsregnskap 2023

Kanebog Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 920 163 122



RESULTATREGNSKAP

KANEBOG INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		116 644	0
Annen driftsinntekt		2 608 346	2 409 567
Sum driftsinntekter		2 724 991	2 409 567
Varekostnad		9 875	0
Lønnskostnad	1	1 187 551	1 247 025
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	60 100	227 800
Annen driftskostnad		668 069	245 163
Sum driftskostnader		1 925 596	1 719 988
Driftsresultat		799 395	689 579
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	100 000
Annen rentekostnad		152 290	129 588
Annen finanskostnad		466 650	0
Resultat av finansposter		-618 940	-229 588
Resultat før skattekostnad		180 455	459 991
Skattekostnad på resultat	3	142 514	123 213
Årsresultat		37 941	336 778
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		37 941	336 778
Sum overføringer		37 941	336 778



BALANSE

KANEBOG INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	4 685 900	4 746 000
Sum varige driftsmidler		4 685 900	4 746 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap		0	466 650
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		241 500	241 500
Sum finansielle anleggsmidler		241 500	708 150
Sum anleggsmidler		4 927 400	5 454 150
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		255 149	256 648
Andre kortsiktige fordringer		260 679	251 850
Sum fordringer		515 828	508 498
Bankinnskudd, kontanter o.l.		384 468	302 197
Sum omløpsmidler		900 296	810 695
Sum eiendeler		5 827 696	6 264 845



BALANSE

KANEBOG INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	230 720	230 720
Overkurs		1 319 280	1 319 280
Sum innskutt egenkapital		1 550 000	1 550 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 498 642	1 460 700
Sum opptjent egenkapital		1 498 642	1 460 700
Sum egenkapital		3 048 642	3 010 700
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	175 054	154 219
Sum avsetning for forpliktelser		175 054	154 219
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 985 833	2 599 246
Langsiktig konserngjeld		18 400	18 400
Sum annen langsiktig gjeld		2 004 233	2 617 646
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		259 829	59 093
Betalbar skatt	3	121 679	138 069
Skyldig offentlige avgifter		91 495	151 070
Annen kortsiktig gjeld		126 764	134 047
Sum kortsiktig gjeld		599 767	482 279
Sum gjeld		2 779 054	3 254 144
Sum egenkapital og gjeld		5 827 696	6 264 845

Evenskjer, 30.06.2024
Styret i Kanebog Invest AS

Hans Olav Skavli Kanebog
styreleder

Liss-Mari Kanebog
daglig leder



KANEBOG INVEST AS

920 163 122

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.



KANEBOG INVEST AS

920 163 122

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Lønninger	1 046 900	1 124 040
Arbeidsgiveravgift	71 756	59 970
Pensjonskostnader	67 418	63 015
Andre ytelser	1 477	0
Sum	1 187 551	1 247 025

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.



KANEBOG INVEST AS

920 163 122

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	8 530 535	887 700	209 444	9 627 679
= Anskaffelseskost 31.12.23	8 530 535	887 700	209 444	9 627 679
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	3 844 635	887 700	209 444	4 941 779
= Bokført verdi 31.12.23	4 685 900	0	0	4 685 900
Årets ordinære avskrivninger	60 100			60 100
Økonomisk levetid	10-99 år	0-6 år	6-8 år	



KANEBOG INVEST AS **920 163 122**

Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	121 679	138 069
Endring i utsatt skattefordel	20 835	-14 856
Skattekostnad ordinært resultat	142 514	123 213
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	180 455	459 991
Permanente forskjeller	467 332	100 071
Endring i midlertidige forskjeller	-94 703	67 524
Skattepliktig inntekt	553 085	627 586
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	121 679	138 069
Sum betalbar skatt i balansen	121 679	138 069

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	795 702	712 999	-82 703
Fordringer	0	-12 000	-12 000
Sum	795 702	700 999	-94 703
Grunnlag for utsatt skatt	795 702	700 999	-94 703
Utsatt skatt (22 %)	175 054	154 220	-20 835

Note 4 Pantsettelse, garantier, fordringer og gjeld

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	241 500	241 500
Sum	241 500	241 500

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 081 230	467 818
Sum	1 081 230	467 818

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Pantesikret gjeld, pantsettelse og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 985 833	2 599 246
Sum	1 985 833	2 599 246

Kanebog Invest AS

Side 8



KANEBOG INVEST AS		920 163 122	
	2023	2022	
Regnskapsført verdi av pantesikrede eiendeler			
Eiendom	4 685 900	4 746 000	
Sum	4 685 900	4 746 000	
<hr/>			
	2023	2022	
Pålydende pantsettelsler			
Ofoten Sparebank	7 950 000	7 950 000	
Sum	7 950 000	7 950 000	

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KANEBOG INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV FØLGENDE AKSJEKLASSER:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2	280,0	560
B-aksjer	822	280,0	230 160
Sum	824		230 720

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Glenn Kanebog Holding As		411	411	49,9	49,9
Kanebog Gruppen As		411	411	49,9	49,9
Hans Olav Skavli Kanebog	2		2	0,2	0,2
Totalt antall aksjer	2	822	824	100,0	100,0