



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 732 627
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGENSGATA 45 AS
Forretningsadresse: Sofies gate 60
0168 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Johanson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	880 000	972 200
Sum inntekter		880 000	972 200
Kostnader			
Annen driftskostnad		397 975	236 339
Sum kostnader		397 975	236 339
Driftsresultat		482 025	735 861
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			7
Annen finansinntekt		5 022	
Sum finansinntekter		5 022	7
Annen rentekostnad		185 745	290 920
Sum finanskostnader		185 745	290 920
Netto finans		-180 723	-290 914
Ordinært resultat før skattekostnad		301 302	444 947
Skattekostnad på ordinært resultat	2	66 286	97 871
Ordinært resultat etter skattekostnad		235 016	347 076
Årsresultat	3	235 016	347 076
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		235 016	346 999
Udekket tap		235 016	347 076
Annen egenkapital		-235 016	-346 999
Sum overføringer og disponeringer		235 016	347 076



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	17 060 800	17 540 800
Sum varige driftsmidler		17 060 800	17 540 800
Sum anleggsmidler		17 060 800	17 540 800
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			13 000
Andre fordringer	5	56 850	51 722
Konsernfordringer	1	341 818	234 188
Sum fordringer		398 668	298 910
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		21 428	2 871
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 428	2 871
Sum omløpsmidler		420 096	301 780
SUM EIENDELER		17 480 896	17 842 580
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (3 000 aksjer à kr 10,00)	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		235 016	759 220
Sum innskutt egenkapital		265 016	789 220



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-235 016	
Udekket tap	3		759 220
Sum opptjent egenkapital		-235 016	-759 220
Sum egenkapital	3	30 000	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			9 000 000
Sum annen langsiktig gjeld			9 000 000
Sum langsiktig gjeld		0	9 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 595	8 290 703
Betalbar skatt			
Kortsiktig konserngjeld	1	17 060 600	508 968
Annen kortsiktig gjeld		360 701	12 910
Sum kortsiktig gjeld		17 450 896	8 812 581
Sum gjeld		17 450 896	17 812 581
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 480 896	17 842 580



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 602839

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 732 627
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGENSGATA 45 AS
Forretningsadresse: Sofies gate 60
0168 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Johanson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 732 627
BERGENSGATA 45 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	880 000	972 200
Sum inntekter		880 000	972 200
Kostnader			
Annen driftskostnad		397 975	236 339
Sum kostnader		397 975	236 339
Driftsresultat		482 025	735 861
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			7
Annen finansinntekt		5 022	
Sum finansinntekter		5 022	7
Annen rentekostnad		185 745	290 920
Sum finanskostnader		185 745	290 920
Netto finans		-180 723	-290 914
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		301 302	444 947
Ordinært resultat etter skattekostnad	2	66 286	97 871
Årsresultat	3	235 016	347 076
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		235 016	346 999
Udekket tap		235 016	347 076
Annen egenkapital		-235 016	-346 999
Sum overføringer og disponeringer		235 016	347 076



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner		9 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 000 000
Sum langsiktig gjeld	0	9 000 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	29 595	8 290 703
Betalbar skatt		
Kortsiktig konserngjeld	1 17 060 600	508 968
Annen kortsiktig gjeld	360 701	12 910
Sum kortsiktig gjeld	17 450 896	8 812 581
Sum gjeld	17 450 896	17 812 581
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	17 480 896	17 842 580



Organisasjonsnr: 916 732 627
BERGENSGATA 45 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

8

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	17540800.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-480000.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	17060800.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	17060800.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Boligeiendommen er ikke avskrevet da det er gjennomført vedlikehold som oppveier for verdiforringelse.

Note

1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	341818.00	234188.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Kortsiktig gjeld



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16759298.00	8187921.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Av leieinntektene er kr. 180.000,- til selskap i samme konsern. Eiendommen er stilt til sikkerhet for gjeld i morselskap.

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

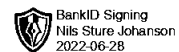
Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2021

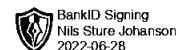
**BERGENSGATA 45 AS
0168 OSLO**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



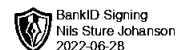
Resultatregnskap for 2021 BERGENSGATA 45 AS

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt	1	880 000	972 200
Sum driftsinntekter		880 000	972 200
Annen driftskostnad		(397 975)	(236 339)
Sum driftskostnader		(397 975)	(236 339)
Driftsresultat		482 025	735 861
Annen renteinntekt		0	7
Annen finansinntekt		5 022	0
Sum finansinntekter		5 022	7
Annen rentekostnad		(185 745)	(290 920)
Sum finanskostnader		(185 745)	(290 920)
Netto finans		(180 723)	(290 914)
Ordinært resultat før skattekostnad		301 302	444 947
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(66 286)	(97 871)
Ordinært resultat		235 016	347 076
Arsresultat	3	235 016	347 076
Overføringer			
Konsernbidrag		235 016	346 999
Udekket tap		235 016	347 076
Annen egenkapital		(235 016)	(346 999)
Sum		235 016	347 076



Balanse pr. 31. desember 2021 BERGENSGATA 45 AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	17 060 800	17 540 800
Sum varige driftsmidler		17 060 800	17 540 800
Sum anleggsmidler		17 060 800	17 540 800
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	13 000
Andre fordringer	5	56 850	51 722
Konsernfordringer	1	341 818	234 188
Sum fordringer		398 668	298 910
Bankinnskudd, kontanter og lignende		21 428	2 871
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 428	2 871
Sum omløpsmidler		420 096	301 780
Sum eiendeler		17 480 896	17 842 580



Balanse pr. 31. desember 2021 BERGENSGATA 45 AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (3 000 aksjer à kr 10,00)	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		235 016	759 220
Sum innskutt egenkapital		265 016	789 220
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	(235 016)	0
Udekket tap	3	0	(759 220)
Sum opptjent egenkapital		(235 016)	(759 220)
Sum egenkapital	3	30 000	30 000
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	9 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	9 000 000
Sum langsiktig gjeld		0	9 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 595	8 290 703
Betalbar skatt	2	0	0
Kortsiktig konserngjeld	1	17 060 600	508 968
Annen kortsiktig gjeld		360 701	12 910
Sum kortsiktig gjeld		17 450 896	8 812 581
Sum gjeld		17 450 896	17 812 581
Sum egenkapital og gjeld		17 480 896	17 842 580

Oslo, 28.06.2022

Nils Sture Johanson
Styrets leder



Noter 2021

BERGENSGATA 45 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

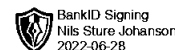
	2021	2020
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	341 818	234 188
Kortsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	16 759 298	8 187 921

Mer om datterselskap / tilknyttet selskap

Av leieinntektene er kr. 180.000,- til selskap i samme konsern. Eiendommen er stilt til sikkerhet for gjeld i morselskap.

Note 2 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	301 302	444 947



BankID Signing
Nils Sture Johanson
2022-06-28

- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt

(11)

Årets skattegrunnlag	301 302	444 870
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	66 286	97 871
Sum	66 286	97 871
Skattekostnad i resultatregnskapet	66 286	97 871
Betalbar skatt i skattekostnad	66 286	97 871
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(66 286)	(97 871)
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	759 220	(759 220)	30 000
Årets resultat			235 016	235 016
Konsernbidrag		(524 204)	524 204	(235 016)
Egenkapital 31.12.2021	30 000	235 016	0	30 000

Note 4 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	17 540 800
Tilgang i året	(480 000)
Anskaffelseskost 31.12.2021	17 060 800
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	
Balansført verdi 31.12.2021	17 060 800

Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

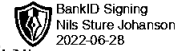
Boligeiendommen er ikke avskrevet da det er gjennomført vedlikehold som oppveier for verdiforringelse.

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
#EIER1#	#EIER_ANT1#	#ANDEL1#	#AK_KL1#
#EIER2#	#EIER_ANT2#	#ANDEL2#	#AK_KL2#
#EIER3#	#EIER_ANT3#	#ANDEL3#	#AK_KL3#
#EIER4#	#EIER_ANT4#	#ANDEL4#	#AK_KL4#
#EIER5#	#EIER_ANT5#	#ANDEL5#	#AK_KL5#
#EIER6#	#EIER_ANT6#	#ANDEL6#	#AK_KL6#
#EIER7#	#EIER_ANT7#	#ANDEL7#	#AK_KL7#
#EIER8#	#EIER_ANT8#	#ANDEL8#	#AK_KL8#
#EIER9#	#EIER_ANT9#	#ANDEL9#	#AK_KL9#
#EIER10#	#EIER_ANT10#	#ANDEL10#	#AK_KL10#
#EIER11#	#EIER_ANT11#	#ANDEL11#	#AK_KL11#
#EIER12#	#EIER_ANT12#	#ANDEL12#	#AK_KL12#



#EIER13#	#EIER_ANT13#	#ANDEL13#	#AK_KL13#
#EIER14#	#EIER_ANT14#	#ANDEL14#	#AK_KL14#
#EIER15#	#EIER_ANT15#	#ANDEL15#	#AK_KL15#
#EIER16#	#EIER_ANT16#	#ANDEL16#	#AK_KL16#
#EIER17#	#EIER_ANT17#	#ANDEL17#	#AK_KL17#
#EIER18#	#EIER_ANT18#	#ANDEL18#	#AK_KL18#
#EIER19#	#EIER_ANT19#	#ANDEL19#	#AK_KL19#
#EIER20#	#EIER_ANT20#	#ANDEL20#	#AK_KL20#
#EIER21#	#EIER_ANT21#	#ANDEL21#	#AK_KL21#
#EIER22#	#EIER_ANT22#	#ANDEL22#	#AK_KL22#
#EIER23#	#EIER_ANT23#	#ANDEL23#	#AK_KL23#
#EIER24#	#EIER_ANT24#	#ANDEL24#	#AK_KL24#
#EIER25#	#EIER_ANT25#	#ANDEL25#	#AK_KL25#
#EIER26#	#EIER_ANT26#	#ANDEL26#	#AK_KL26#
Totalt antall aksjer	#EIER_ANT_SUM#	#ANDEL_SUM#	

Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 0

Note 8 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



Noter 2021

BERGENSGATA 45 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2021	2020
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	341 818	234 188
Kortsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	16 759 298	8 187 921

Mer om datterselskap / tilknyttet selskap

Av leieinntektene er kr. 180.000,- til selskap i samme konsern. Eiendommen er stilt til sikkerhet for gjeld i morselskap.

Note 2 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	301 302	444 947



- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(77)
Årets skattegrunnlag	301 302	444 870
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	66 286	97 871
Sum	66 286	97 871
Skattekostnad i resultatregnskapet	66 286	97 871
Betalbar skatt i skattekostnad	66 286	97 871
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(66 286)	(97 871)
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	759 220	(759 220)	30 000
Årets resultat			235 016	235 016
Konsernbidrag		(524 204)	524 204	(235 016)
Egenkapital 31.12.2021	30 000	235 016	0	30 000

Note 4 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	17 540 800
Tilgang i året	(480 000)
Anskaffelseskost 31.12.2021	17 060 800

Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021

Balanseført verdi 31.12.2021	17 060 800
-------------------------------------	-------------------

Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Boligeiendommen er ikke avskrevet da det er gjennomført vedlikehold som oppveier for verdiforringelse.

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	3 000	10,00	30 000,00
Sum	3 000		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
FAGERBORG EIENDOM AS	3 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	3 000	100,00%	

Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og



skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 0

Note 8 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.