



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 426 973
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØLAND INVEST AS
Forretningsadresse: Havnegata 12
3179 ÅSGÅRDSTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Nils Løland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.01.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		19 146	34 384
Sum kostnader		19 146	34 384
Driftsresultat		-19 146	-34 384
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-34 568	501 621
Annen finansinntekt		14 310 355	6 815 860
Verdiøkning av finansielle instrumenter			995 112
Sum finansinntekter		14 275 787	8 312 592
Verdireduksjon av finansielle instrumenter		1 513 127	620 890
Annen rentekostnad		2 015	
Annen finanskostnad		4 280	8 745
Sum finanskostnader		1 519 422	629 635
Netto finans		12 756 365	7 682 958
Ordinært resultat før skattekostnad		12 737 219	7 648 574
Skattekostnad	1	44 821	486 447
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 692 398	7 162 127
Årsresultat		12 692 398	7 162 127
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		12 692 398	7 162 127
Sum overføringer og disponeringer		12 692 398	7 162 127



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	16 299	3 260
Sum immaterielle eiendeler		16 299	3 260
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	80 000	80 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
Sum varige driftsmidler		80 000	80 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			30 000
Investeringer i aksjer og andeler			1 000
Andre fordringer	4, 5	985 714	2 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		985 714	2 031 000
Sum anleggsmidler		1 082 013	2 114 260
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			5 502
Konsernfordringer			94 172
Sum fordringer			99 674
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			6 685 796
Sum investeringer			6 685 796
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		530 487	7 277 619
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		530 487	7 277 619
Sum omløpsmidler		530 487	14 063 089



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		1 612 500	16 177 349
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (6 000 aksjer à kr 106,03)	6	636 167	636 167
Sum innskutt egenkapital		636 167	636 167
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		918 473	15 051 475
Sum opptjent egenkapital		918 473	15 051 475
Sum egenkapital		1 554 640	15 687 642
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		57 860	489 707
Sum kortsiktig gjeld		57 860	489 707
Sum gjeld		57 860	489 707
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 612 500	16 177 349



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 330090

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 426 973
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØLAND INVEST AS
Forretningsadresse: Havnegata 12
3179 ÅSGÅRDSTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Nils Løland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.01.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 426 973
LØLAND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		19 146	34 384
Sum kostnader		19 146	34 384
Driftsresultat		-19 146	-34 384
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-34 568	501 621
Annen finansinntekt		14 310 355	6 815 860
Verdiøkning av finansielle instrumenter			995 112
Sum finansinntekter		14 275 787	8 312 592
Verdireduksjon av finansielle instrumenter		1 513 127	620 890
Annen rentekostnad		2 015	
Annen finanskostnad		4 280	8 745
Sum finanskostnader		1 519 422	629 635
Netto finans		12 756 365	7 682 958
Ordinært resultat før skattekostnad		12 737 219	7 648 574
Skattekostnad	1	44 821	486 447
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 692 398	7 162 127
Årsresultat		12 692 398	7 162 127
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		12 692 398	7 162 127
Sum overføringer og disponeringer		12 692 398	7 162 127



Organisasjonsnr: 991 426 973
LØLAND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	16 299	3 260
Sum immaterielle eiendeler		16 299	3 260
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	80 000	80 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
Sum varige driftsmidler		80 000	80 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			30 000
Investeringer i aksjer og andeler			1 000
Andre fordringer	4, 5	985 714	2 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		985 714	2 031 000
Sum anleggsmidler		1 082 013	2 114 260
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			5 502
Konsernfordringer			94 172
Sum fordringer			99 674
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			6 685 796
Sum investeringer			6 685 796
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		530 487	7 277 619
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		530 487	7 277 619
Sum omløpsmidler		530 487	14 063 089
SUM EIENDELER		1 612 500	16 177 349
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (6 000			
aksjer à kr 106,03)	6	636 167	636 167
Sum innskutt egenkapital		636 167	636 167
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		918 473	15 051 475
Sum opptjent egenkapital		918 473	15 051 475
Sum egenkapital		1 554 640	15 687 642
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		57 860	489 707
Sum kortsiktig gjeld		57 860	489 707
Sum gjeld		57 860	489 707
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 612 500	16 177 349



Organisasjonsnr: 991 426 973
LØLAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

4

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
985714.00

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022 LØLAND INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Skatt

	2021	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	7 648 574	12 737 219
+/- Permanente forskjeller		12 533 488
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	14 818	59 270
Årets skattegrunnlag	7 663 392	263 001
+/- Endring i utsatt skatt	3 260	13 039
Skattekostnad i resultatregnskapet	486 447	44 821
Betalbar skatt i balansen	489 707	57 860

Note 2 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Gevinst- og tapskonto	59 270	0	59 270
Sum midlertidige forskjeller	59 270	0	59 270
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	13 039	0	13 039

Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	80000



Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	80000
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	80000

Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

985 714

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	6 000	106,03	636 167,00
Sum	6 000		636 167,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Løland, Arne	6 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	6 000	100,00%	

Note 7 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.