



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 322 401
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PENTAMID STRANDGATEN AS
Forretningsadresse: c/o BOB E&R AS
Nygårdsgaten 13
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BOB BBL
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Other operating income	8	921 924	211 455
Sum inntekter		921 924	211 455
Kostnader			
Depreciation of operating and intangible assets	5	459 125	439 200
Other operating expenses	4	1 104 750	1 512 213
Sum kostnader		1 563 875	1 951 413
Driftsresultat		-641 951	-1 739 958
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		405	106
Sum finansinntekter		405	106
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	34 294	69 252
Annen rentekostnad		115	733
Sum finanskostnader		34 409	69 985
Netto finans		-34 004	-69 879
Ordinært resultat før skattekostnad		-675 954	-1 809 837
Tax on ordinary result	2	-179 859	-366 899
Ordinært resultat etter skattekostnad		-496 095	-1 442 937
Årsresultat		-496 095	-1 442 937
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-496 095	-1 442 937
Totalresultat		-496 095	-1 442 937
Overføringer og disponeringer			
Allocated to other equity	7	-496 095	-1 442 937
Sum overføringer og disponeringer		-496 095	-1 442 937



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Buildings and land	5	15 580 236	15 242 905
Equipment and other movables	5	148 931	
Sum varige driftsmidler		15 729 167	15 242 905
Finansielle anleggsmidler			
Other long-term receivables		97 026	383 273
Sum finansielle anleggsmidler		97 026	383 273
Sum anleggsmidler		15 826 193	15 626 178
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Accounts receivables		154 508	
Other short-term receivables		11 547	170 540
Sum fordringer		166 055	170 540
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Cash and bank deposits		13 715	147 702
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 715	147 702
Sum omløpsmidler		179 770	318 242
SUM EIENDELER		16 005 963	15 944 420

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Share capital	3	2 500 000	2 500 000
Overkurs		3 996 530	3 996 530
Sum innskutt egenkapital		6 496 530	6 496 530
Opptjent egenkapital			
Other equity	7	5 353 139	5 849 235
Sum opptjent egenkapital		5 353 139	5 849 235
Sum egenkapital		11 849 669	12 345 765
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	693 466	873 325
Sum avsetninger for forpliktelser		693 466	873 325
Annen langsiktig gjeld			
Other long term liabilities	6	3 022 453	2 634 141
Sum annen langsiktig gjeld		3 022 453	2 634 141
Sum langsiktig gjeld		3 715 919	3 507 465
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		426 875	91 189
Tax payable	2		
Public duties payable			1
Other current debt		13 500	
Sum kortsiktig gjeld		440 375	91 190
Sum gjeld		4 156 294	3 598 656
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 005 963	15 944 420



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 718246

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 322 401
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PENTAMID STRANDGATEN AS
Forretningsadresse: c/o BOB E&R AS
Nygårdsgaten 13
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BOB BBL
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 322 401
PENTAMID STRANDGATEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Other operating income	8	921 924	211 455
Sum inntekter		921 924	211 455
Kostnader			
Depreciation of operating and intangible assets	5	459 125	439 200
Other operating expenses	4	1 104 750	1 512 213
Sum kostnader		1 563 875	1 951 413
Driftsresultat		-641 951	-1 739 958
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		405	106
Sum finansinntekter		405	106
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	34 294	69 252
Annen rentekostnad		115	733
Sum finanskostnader		34 409	69 985
Netto finans		-34 004	-69 879
Ordinært resultat før skattekostnad			
Tax on ordinary result	2	-179 859	-366 899
Ordinært resultat etter skattekostnad		-496 095	-1 442 937
Årsresultat		-496 095	-1 442 937
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-496 095	-1 442 937
Totalresultat		-496 095	-1 442 937
Overføringer og disponeringer			
Allocated to other equity	7	-496 095	-1 442 937
Sum overføringer og disponeringer		-496 095	-1 442 937



Organisasjonsnr: 981 322 401
PENTAMID STRANDGATEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Varige driftsmidler

Buildings and land 5 15 580 236 15 242 905

Equipment and other

movables 5 148 931

Sum varige driftsmidler 15 729 167 15 242 905

Finansielle anleggsmidler

Other long-term receivables 97 026 383 273

Sum finansielle anleggsmidler 97 026 383 273

Sum anleggsmidler 15 826 193 15 626 178

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Accounts receivables 154 508

Other short-term receivables 11 547 170 540

Sum fordringer 166 055 170 540

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Cash and bank deposits 13 715 147 702

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 13 715 147 702

Sum omløpsmidler 179 770 318 242

SUM EIENDELER 16 005 963 15 944 420

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Share capital 3 2 500 000 2 500 000

Overkurs 3 996 530 3 996 530

Sum innskutt egenkapital 6 496 530 6 496 530

Opptjent egenkapital

Other equity 7 5 353 139 5 849 235



Sum opptjent egenkapital		5 353 139	5 849 235
Sum egenkapital		11 849 669	12 345 765
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	693 466	873 325
Sum avsetninger for forpliktelseser		693 466	873 325
Annen langsiktig gjeld			
Other long term liabilities	6	3 022 453	2 634 141
Sum annen langsiktig gjeld		3 022 453	2 634 141
Sum langsiktig gjeld		3 715 919	3 507 465
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		426 875	91 189
Tax payable	2		
Public duties payable			1
Other current debt		13 500	
Sum kortsiktig gjeld		440 375	91 190
Sum gjeld		4 156 294	3 598 656
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 005 963	15 944 420



Organisasjonsnr: 981 322 401
PENTAMID STRANDGATEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

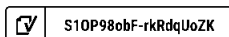


ÅRSREGNSKAP

2020

Pentamid Strandgaten AS

981 322 401





Resultatregnskap

Pentamid Strandgaten AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter	8	921 924	211 455
Sum driftsinntekter		921 924	211 455
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	459 125	439 200
Annen driftskostnad	4	1 104 750	1 512 213
Sum driftskostnader		1 563 875	1 951 413
Driftsresultat		-641 951	-1 739 958
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		405	106
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	34 294	69 252
Annen rentekostnad		115	733
Resultat av finansposter		-34 004	-69 879
Ordinært resultat før skattekostnad		-675 954	-1 809 837
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-179 859	-366 899
Ordinært resultat		-496 095	-1 442 937
Årsresultat		-496 095	-1 442 937
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	7	-496 095	-1 442 937
Sum overføringer		-496 095	-1 442 937



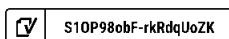
Balanse

Pentamid Strandgaten AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	15 580 236	15 242 905
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	148 931	0
Sum varige driftsmidler		15 729 167	15 242 905
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		97 026	383 273
Sum finansielle anleggsmidler		97 026	383 273
Sum anleggsmidler		15 826 193	15 626 178
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		154 508	0
Andre kortsiktige fordringer		11 547	170 540
Sum fordringer		166 055	170 540
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 715	147 702
Sum omløpsmidler		179 770	318 242
Sum eiendeler		16 005 963	15 944 420

Pentamid Strandgaten AS

Side 3





Balanse

Pentamid Strandgaten AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	2 500 000	2 500 000
Overkurs		3 996 530	3 996 530
Sum innskutt egenkapital		6 496 530	6 496 530
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	5 353 139	5 849 235
Sum opptjent egenkapital		5 353 139	5 849 235
Sum egenkapital		11 849 669	12 345 765
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	693 466	873 325
Sum avsetning for forpliktelser		693 466	873 325
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 022 453	2 634 141
Sum annen langsiktig gjeld		3 022 453	2 634 141
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		426 875	91 189
Skyldig offentlige avgifter		0	1
Annen kortsiktig gjeld		13 500	0
Sum kortsiktig gjeld		440 375	91 190
Sum gjeld		4 156 294	3 598 656
Sum egenkapital og gjeld		16 005 963	15 944 420

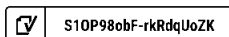
Bergen, 05.07.2021

Styret i Pentamid Strandgaten AS

Anders Mjelde Håvardstun
styreleder

Pentamid Strandgaten AS

Side 4





Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

-Leieinntekter resultatføres når de er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til.

-Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes levetid.

-Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventet tap.

-Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-179 859	-366 899
Skattekostnad ordinært resultat	-179 859	-366 899
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-675 954	-1 809 837
Permanente forskjeller	0	527
Endring i midlertidige forskjeller	319 370	366 372
Skattepliktig inntekt	-356 584	-1 442 937
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	4 224 423	4 361 988	137 565
Gevinst – og tapskonto	727 219	909 024	181 805
Sum	4 951 642	5 271 012	319 370
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 799 522	-1 442 937	356 584
Grunnlag for utsatt skatt	3 152 120	3 828 074	675 954
Utsatt skatt (22 %)	693 466	842 176	148 710



Note 3 Aksjonærer

Selskapets aksjekapital er på kr 2 500 000, fordelt på 2 500 aksjer á kr 1 000 pr aksje. Selskapets aksjer gir lik rett til utbytte.

Selskapets aksjonærer er:

Navn	Eierandel
Al Habib Holding AS	100%

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og faller dermed ikke inn under loven om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder eller styrehonorar til selskapets styre.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller annen nærstående personer.

Det er kostnadsført kr 13 500 i revisjonshonorar.

Note 5 Driftsmidler

	Bygning	Tomt	Inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	21 959 099	1 165 727	0	23 124 826
Årets tilgang	368 131	0	150 467	518 598
Årets avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	22 327 230	1 165 727	150 467	23 643 424
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	8 339 510	0	1 536	8 341 046
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.	0	0	0	0
Bokført verdi pr 31.12.	13 987 720	1 165 727	148 931	15 302 378
Årets avskrivning	457 589	0	1 536	459 125
Årets avskrivning i %	2% - 20%	0%	20%	

Det er i tillegg bokført kr 426 789 på anlegg under utførelse. Dette gjelder leietakertilpasning Lagersjefen og vil bli aktivert i 2021 når lokalene er tatt i bruk.



Note 6 Langsiktig gjeld

Selskapet hadde pr 31.12 gjeld til selskapets aksjonær på kr 3 022 453. Lånet er avdragsfritt. Innfrielse av lånet skjer etter avtale mellom långiver og låntager. Lånet er renteberegnet med kr 34 294 pr 31.12.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Pr 01.01.	2 500 000	3 996 530	5 849 235	12 345 765
Årets resultat			-496 095	-496 095
Pr 31.12.	2 500 000	3 996 530	5 353 139	11 849 669

Note 8 Leietakersituasjon

Eiendommen selskapet eier i Strandgaten 209 i Bergen var pr 01.01.2020 delvis utleid med 137 kvm av totalt 2 131 kvm. Fra og med 01.07.2020 ble ytterligere 1 342 kvm utleid, og det var pr 31.12.2020 en ledighet på 652 kvm.



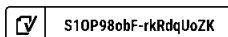
Resultatregnskap - spesifikasjon

Pentamid Strandgaten AS

	2020	2019
Leieinntekter		
3000 Salgsinntekt, avgiftspliktig, høy sats	-18 000	0
3620 Leieinntekt fast eiendom, avgiftspliktig	-903 924	-211 455
	-921 924	-211 455
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		
6000 Avskrivning på bygninger og annen fast e	459 125	439 200
	459 125	439 200
Annen driftskostnad		
3629 Viderefakturerte FK, avgiftspliktig	-85 086	-30 140
3950 Avsetning FK	-137 497	0
4600 Strøm FK	173 436	174 742
4605 Kommunale avgifter FK	57 222	58 560
4606 Renovasjon FK	0	8 003
4610 Renhold FK	39 795	45 314
4615 Vaktmester FK	56 740	82 441
4620 Heis FK	138 002	22 161
4621 Reparasjon og vedlikehold FK	129 912	627 559
4622 Teknisk anlegg FK	14 098	2 259
4629 Annen kostnad FK	0	6 839
4630 Driftsmateriell FK	3 368	4 404
6390 Annen kostnad lokaler	96 950	44 923
6490 Annen leiekostnad	1 373	0
6600 Reperasjon og vedlikehold bygninger	93 451	0
6701 Honorar revisjon - lovpålagt revisjon	16 734	22 220
6705 Honorar regnskap	22 725	32 759
6710 Forvaltningshonorar, fast	247 480	188 207
6723 Honorar annen bistand	0	10 862
6790 Annen fremmed tjeneste	0	2 961
7320 Reklamekostnad	30 561	8 496
7500 Forsikringspremie	58 709	54 892
7740 Øredifferanser	0	-2
7750 Eiendomsskatt	139 175	139 175
7770 Bank og kortgebyrer	5 572	4 918
7790 Annen kostnad, fradragsberettiget	2 030	660
	1 104 750	1 512 213
Annen renteinntekt		
8050 Renteinntekt bank	-34	-106

Pentamid Strandgaten AS

Side 1





Resultatregnskap - spesifikasjon

Pentamid Strandgaten AS

	2020	2019
8070 Annen finansinntekt	-371	0
	<u>-405</u>	<u>-106</u>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		
8130 Rentekostnad til foretak i samme konsern	34 294	69 252
	<u>34 294</u>	<u>69 252</u>
Annen rentekostnad		
8140 Rentekostnad, ikke fradragsberettiget	0	527
8150 Annen rentekostnad	115	206
	<u>115</u>	<u>733</u>
Skattekostnad på ordinært resultat		
8320 Endring utsatt skatt	-179 859	-366 899
	<u>-179 859</u>	<u>-366 899</u>
Avsatt til annen egenkapital		
8960 Avsatt til annen egenkapital	-496 095	-1 442 937
	<u>-496 095</u>	<u>-1 442 937</u>



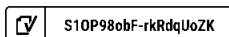
Balanse - spesifikasjon

Pentamid Strandgaten AS

	2020	2019
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		
1100 Forretningsbygg	22 327 230	21 959 099
1101 Akk. Avskr. Forretningsbygg	-8 339 510	-7 881 921
1130 Anlegg under utførelse	426 789	0
1150 Tomter	1 165 727	1 165 727
	15 580 236	15 242 905
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		
1250 Inventar	150 467	0
1251 Akk. avskr. Inventar	-1 536	0
	148 931	0
Andre langsiktige fordringer		
1332 Andeler i sameier	97 026	383 273
	97 026	383 273
Kundefordringer		
1530 Periodiserte felleskostnader	17 011	0
1579 Andre kortsiktige fordringer	137 497	0
	154 508	0
Andre kortsiktige fordringer		
1749 Andre forskuddsbetalte kostnader	0	170 540
2740 Oppgjørskonto merverdiavgift	11 547	0
	11 547	170 540
Bankinnskudd, kontanter o.l.		
1920 Bankinnskudd	13 715	147 702
	13 715	147 702
Aksjekapital		
2000 Aksjekapital/ Selskapskapital	-2 500 000	-2 500 000
	-2 500 000	-2 500 000
Overkurs		
2020 Overkurs	-3 996 530	-3 996 530
	-3 996 530	-3 996 530

Pentamid Strandgaten AS

Side 1





Balanse - spesifikasjon

Pentamid Strandgaten AS

	2020	2019
Annen egenkapital		
2050 Annen egenkapital	-5 353 139	-5 849 235
	-5 353 139	-5 849 235
Utsatt skatt		
2120 Utsatt skatt	-693 466	-873 325
	-693 466	-873 325
Øvrig langsiktig gjeld		
2260 Langsiktig gjeld til selskap i samme kon	-2 472 453	-2 634 141
2261 Gjeld til eiere	-550 000	0
	-3 022 453	-2 634 141
Leverandørgjeld		
2400 Leverandørgjeld	-426 875	-91 189
	-426 875	-91 189
Skyldig offentlige avgifter		
2740 Oppgjørskonto merverdiavgift	0	-1
	0	-1
Annen kortsiktig gjeld		
2990 Annen kortsiktig gjeld	-13 500	0
	-13 500	0



Til generalforsamlingen i Pentamid Strandgaten AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Pentamid Strandgaten AS som viser et underskudd på NOK 496 095. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Collegium Revisjon AS Øvre Kråkenes 17 – 5152 Bønes – Telefon: +47 55 52 02 06 – www.collegium.no
Foretaksregisteret: NO 988 782 041 MVA
Medlem av Den norske Revisorforening

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 "Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon", mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 31. august 2021
Collegium Revisjon AS

Monica A. Anthonisen
statsautorisert revisor



Verification

Transaction ID	S1OP98obF-rkRdqUoZK
Document	Årsregnskap 2020 Pentamid Strandgaten AS ikke signert.pdf
Pages	12
Sent by	Elisabeth Ellingsen

Signing parties

Anders Håvardstun	anders.havardstun@bob.no	Action: Sign	Method: Norwegian BankID
--------------------------	--------------------------	--------------	--------------------------

Activity log

E-mail invitation sent to anders.havardstun@bob.no
2021-08-31 09:35:21 CEST,

Clicked invitation link Anders Håvardstun
Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/92.0.4515.159 Safari/537.36
Edg/92.0.902.84,2021-08-31 09:35:37 CEST,IP address: 85.200.204.28

E-mail invitation sent to anders.havardstun@bob.no
2021-08-31 09:37:03 CEST,

E-mail invitation sent to anders.havardstun@bob.no
2021-08-31 09:38:16 CEST,

Document signed by Anders Mjelde Håvardstun
Birth date: 1984/02/06,2021-08-31 09:39:20 CEST,

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

