



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 991 977
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIDHAL UTLEIE AS
Forretningsadresse: Sandakerveien 67A
0477 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Eidsaa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		112 750	13 468
Annen driftsinntekt		372 410	128 009
Sum inntekter		485 160	141 477
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	2 480
Avskrivning på varige driftsmidler		313 240	111 311
Annen driftskostnad		336 727	207 505
Sum kostnader		649 967	321 296
Driftsresultat		-164 807	-179 819
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		49	438
Annen finansinntekt		4 637	0
Sum finansinntekter		4 686	438
Annen rentekostnad		240 193	81 051
Annen finanskostnad		69	0
Sum finanskostnader		240 262	81 051
Netto finans		-235 576	-80 613
Resultat før skattekostnad		-400 383	-260 432
Årsresultat		-400 383	-260 432
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-400 383	-260 433
Sum overføringer og disponeringer		-400 383	-260 433



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		9 116 373	4 510 685
Sum varige driftsmidler		9 116 373	4 510 685
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		260 500	3 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		53 333	0
Sum finansielle anleggsmidler		313 833	3 000
Sum anleggsmidler		9 430 206	4 513 685
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		84 723	52 465
Sum fordringer		84 723	52 465
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 936	4 934
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 936	4 934
Sum omløpsmidler		110 659	57 399
SUM EIENDELER		9 540 865	4 571 084
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Ikke registrert kapitalforhøyelse		1 091 000	1 091 000
Sum innskutt egenkapital		1 121 000	1 121 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		667 232	266 849
Sum opptjent egenkapital		-667 232	-266 849
Sum egenkapital		453 768	854 151
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 902 731	3 554 568
Øvrig langsiktig gjeld		1 184 366	162 366
Sum annen langsiktig gjeld		9 087 097	3 716 934
Sum langsiktig gjeld		9 087 097	3 716 934
Sum gjeld		9 087 097	3 716 934
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 540 865	4 571 085
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 376592

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 991 977
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIDHAL UTLEIE AS
Forretningsadresse: Sandakerveien 67A
0477 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Eidsaa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2024



Organisasjonsnr: 927 991 977
EIDHAL UMLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		112 750	13 468
Annen driftsinntekt		372 410	128 009
Sum inntekter		485 160	141 477
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	2 480
Avskrivning på varige driftsmidler		313 240	111 311
Annen driftskostnad		336 727	207 505
Sum kostnader		649 967	321 296
Driftsresultat		-164 807	-179 819
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		49	438
Annen finansinntekt		4 637	0
Sum finansinntekter		4 686	438
Annen rentekostnad		240 193	81 051
Annen finanskostnad		69	0
Sum finanskostnader		240 262	81 051
Netto finans		-235 576	-80 613
Resultat før skattekostnad		-400 383	-260 432
Årsresultat		-400 383	-260 432
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-400 383	-260 433
Sum overføringer og disponeringer		-400 383	-260 433



Organisasjonsnr: 927 991 977
EIDHAL UMLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

	9 116 373	4 510 685
	9 116 373	4 510 685

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet
Sum finansielle anleggsmidler

	260 500	3 000
	53 333	0
	313 833	3 000

Sum anleggsmidler

	9 430 206	4 513 685
--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer
Sum fordringer

	84 723	52 465
	84 723	52 465

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

	25 936	4 934
	25 936	4 934

Sum omløpsmidler

	110 659	57 399
--	---------	--------

SUM EIENDELER

	9 540 865	4 571 084
--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)
Ikke registrert kapitalforhøyelse

	30 000	30 000
	1 091 000	1 091 000



Sum innskutt egenkapital	1 121 000	1 121 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	667 232	266 849
Sum opptjent egenkapital	-667 232	-266 849
Sum egenkapital	453 768	854 151
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	7 902 731	3 554 568
Øvrig langsiktig gjeld	1 184 366	162 366
Sum annen langsiktig gjeld	9 087 097	3 716 934
Sum langsiktig gjeld	9 087 097	3 716 934
Sum gjeld	9 087 097	3 716 934
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 540 865	4 571 085
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 927 991 977
EIDHAL UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

