



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 978 650 309
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJØENDEN HYTTE OG FRITIDSGREND AS
Forretningsadresse: 2428 SØRE OSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Villy Gunnar Nygård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	3	273 887	409 464
Sum inntekter		273 887	409 464
Kostnader			
Varekostnad	1	-3 086	116 255
Lønnskostnad	9	9 146	233 209
Avskrivning på varige driftsmidler	10	76 572	88 662
Annen driftskostnad		258 283	279 596
Sum kostnader		340 916	717 722
Driftsresultat		-67 029	-308 259
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 753	1 584
Sum finansinntekter		1 753	1 584
Annen rentekostnad		54 160	58 330
Sum finanskostnader		54 160	58 330
Netto finans		-52 407	-56 746
Ordinært resultat før skattekostnad		-119 435	-365 005
Ordinært resultat etter skattekostnad		-119 435	-365 005
Årsresultat		-119 435	-365 005
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-119 435	-365 005
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	-119 435	-365 005
Sum overføringer og disponeringer		-119 435	-365 005



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	637 479	714 051
Sum varige driftsmidler		637 479	714 051
Sum anleggsmidler		637 479	714 051
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1,10	282 410	143 399
Sum varer		282 410	143 399
Fordringer			
Kundefordringer		12 826	3 300
Andre kortsiktige fordringer		11 369	9 356
Sum fordringer		24 195	12 656
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	9 356	221 136
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 356	221 136
Sum omløpsmidler		315 960	377 191
SUM EIENDELER		953 439	1 091 242
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (358 aksjer a 1.000)	7,8	358 000	358 000
Sum innskutt egenkapital		358 000	358 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	510 473	391 038
Sum opptjent egenkapital		-510 473	-391 038
Sum egenkapital		-152 473	-33 038
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 100 000	1 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 100 000	1 100 000
Sum langsiktig gjeld		1 100 000	1 100 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 468	5 916
Skyldig offentlige avgifter		78	1 990
Annen kortsiktig gjeld		2 368	16 375
Sum kortsiktig gjeld		5 913	24 280
Sum gjeld		1 105 913	1 124 280
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		953 440	1 091 243



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 376558

Enheten

Organisasjonsnummer: 978 650 309
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJØENDEN HYTTE OG FRITIDSGREND AS
2428 SØRE OSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Villy Gunnar Nygård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 978 650 309
SJØENDEN HYTTE OG FRITIDSGREND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	3	273 887	409 464
Sum inntekter		273 887	409 464
Kostnader			
Varekostnad	1	-3 086	116 255
Lønnskostnad	9	9 146	233 209
Avskrivning på varige driftsmidler	10	76 572	88 662
Annen driftskostnad		258 283	279 596
Sum kostnader		340 916	717 722
Driftsresultat		-67 029	-308 259
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 753	1 584
Sum finansinntekter		1 753	1 584
Annen rentekostnad		54 160	58 330
Sum finanskostnader		54 160	58 330
Netto finans		-52 407	-56 746
Ordinært resultat før skattekostnad		-119 435	-365 005
Ordinært resultat etter skattekostnad		-119 435	-365 005
Årsresultat		-119 435	-365 005
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-119 435	-365 005
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	-119 435	-365 005
Sum overføringer og disponeringer		-119 435	-365 005



Organisasjonsnr: 978 650 309
SJØENDEN HYTTE OG FRITIDSGREND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	637 479	714 051
Sum varige driftsmidler		637 479	714 051
Sum anleggsmidler		637 479	714 051
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1,10	282 410	143 399
Sum varer		282 410	143 399
Fordringer			
Kundefordringer		12 826	3 300
Andre kortsiktige fordringer		11 369	9 356
Sum fordringer		24 195	12 656
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	2	9 356	221 136
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 356	221 136
Sum omløpsmidler		315 960	377 191
SUM EIENDELER		953 439	1 091 242
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (358 aksjer a 1.000)	7,8	358 000	358 000
Sum innskutt egenkapital		358 000	358 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	510 473	391 038
Sum opptjent egenkapital		-510 473	-391 038
Sum egenkapital		-152 473	-33 038



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3	
	1 100 000	1 100 000
Sum annen langsiktig gjeld	1 100 000	1 100 000
Sum langsiktig gjeld	1 100 000	1 100 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 468	5 916
Skyldig offentlige avgifter	78	1 990
Annen kortsiktig gjeld	2 368	16 375
Sum kortsiktig gjeld	5 913	24 280
Sum gjeld	1 105 913	1 124 280
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	953 440	1 091 243



Organisasjonsnr: 978 650 309
SJØENDEN HYTTE OG FRITIDSGREND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	358.00	1000.00	358000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
VG Nygård Invest AS	143.00	39.94%	Ordinære aksjer
Wenche Nordnes etterlatte	50.00	13.97%	Ordinære aksjer
ÅSE ANITA WESTLING	39.00	10.89%	Ordinære aksjer
LISS TORILL LYSEGGEN	39.00	10.89%	Ordinære aksjer
LINE MERETE HOLT	39.00	10.89%	Ordinære aksjer
ELSE MARIT LØVLUND	39.00	10.89%	Ordinære aksjer
Øvrige aksjonærer	9.00	2.51%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	358.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Note



Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



ORDINÆR GENERALFORSAMLING

28.05.21 ble det avholdt generalforsamling i Sjøenden Fritid og Hyttegrend AS, på selskapets kontor i Søre Osen.

Alle aksjonærene var tilstede, 358 aksjer av 358 aksjer var representert.

Det fremkom ingen bemerkninger til innkallingen, og den ordinære generalforsamlingen ble erklært for lovlig satt.

Sak 1. Styreleder Villy Gunnar Nygård ble valgt til møteleder og referent.

Sak 2. Til å underskrive protokollen sammen med møteleder, ble Paul Ove Nordnes valgt.

Sak 3. Resultatregnskap og balanse med noter ble gjennomgått og kommentert med tilfredsstillende redegjørelse og svar på alle spørsmål. Deretter ble resultatregnskapet og balanse fastsatt enstemmig.

Sak 4. Årets underskudd som er på kr. 119.435,- ble vedtatt dekket slik: fremføring av udekket tap kr. 119.435,-. Selskapets egenkapital er negativ med kr. 152.473,-. Ref. ledelsens redegjørelse av forutsetning for videre drift i Note 8.

Sak 5. Styre:

Villy Gunnar Nygård	-	styreleder
Paul Ove Nordnes	-	styremedlem
Tone Vibeke Nygård	-	styremedlem
Kjell Olav Brattæggen	-	styremedlem
Roger Westling	-	styremedlem

Sak 6. Det ble vedtatt å ikke utbetale styrehonorar for 2020.

Flere saker forelå ikke til behandling, og generalforsamlingen ble deretter hevet.

Søre Osen, 28.05.21

Paul Ove Nordnes

Villy Gunnar Nygård



**Årsregnskap 2020
for**

SJØENDEN FRITID OG HYTTEGREND AS

Foretaksnr. 978650309



Utarbeidet av:





SJØENDEN FRITID OG HYTTEGREND AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	3	273 887	409 464
Sum driftsinntekter		273 887	409 464
Driftskostnader			
Varekostnad	1	(3 086)	116 255
Lønnskostnad	9	9 146	233 209
Avskrivning på varige driftsmidler	10	76 572	88 662
Annen driftskostnad		258 283	279 596
Sum driftskostnader		340 916	717 722
DRIFTSRESULTAT		(67 029)	(308 259)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 753	1 584
Sum finansinntekter		1 753	1 584
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		54 160	58 330
Sum finanskostnader		54 160	58 330
NETTO FINANSPOSTER		(52 407)	(56 746)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(119 435)	(365 005)
Skattekostnad på ordinært resultat	9	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(119 435)	(365 005)
ÅRSRESULTAT		(119 435)	(365 005)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	8	(119 435)	(365 005)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(119 435)	(365 005)



SJØENDEN FRITID OG HYTTEGREND AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	637 479	714 051
Sum varige driftsmidler		637 479	714 051
SUM ANLEGGSMIDLER		637 479	714 051
OMLØPSMIDLER			
Varer	1,10	282 410	143 399
Fordringer			
Kundefordringer		12 826	3 300
Andre kortsiktige fordringer		11 369	9 356
Sum fordringer		24 195	12 656
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	9 356	221 136
SUM OMLØPSMIDLER		315 960	377 191
SUM EIENDELER		953 439	1 091 242



BRØNNØYSUNDREGISTRERNE
 BRØNNØYSUNDREGISTRERNE AS

Balanser pr. 31.12.2020

	2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital (358 aksjer à 1 000)	358 000	358 000
Sum innskutt egenkapital	358 000	358 000
Opptjent egenkapital		
Udvalgte opplysninger		
Sum opptjent egenkapital	(510 473)	(391 038)
SUM EGENKAPITAL	(152 473)	(33 038)
GJELD		
LANGSIKTIG GJELD		
Anden langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 100 000	1 100 000
Sum annen langsiktig gjeld	1 100 000	1 100 000
SUM LANGSIKTIG GJELD	1 100 000	1 100 000
KORTSIKTIG GJELD		
Levertidsgjeld	2 068	5 016
Skyldig offentlig avgift	75	1 000
Anden kortsiktig gjeld	2 068	16 276
SUM KORTSIKTIG GJELD	5 913	24 280
SUM GJELD	1 105 913	1 124 280
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	953 440	1 091 243

Sjef for selskapet 18/5: [Signature]

[Signature]
 Villy Gunnar Nygaard
 styreleder

[Signature]
 Paul Ove Nordnes
 styremedlem daglig leder

[Signature]
 Tone V. Nygaard
 styremedlem

[Signature]
 Kjetil H. Haldorsen
 styremedlem

[Signature]
 Roger Vestling
 styremedlem

BRØNNØYSUNDREGISTRERNE
 BRØNNØYSUNDREGISTRERNE AS

BRØNNØYSUNDREGISTRERNE
 BRØNNØYSUNDREGISTRERNE AS

BRØNNØYSUNDREGISTRERNE
 BRØNNØYSUNDREGISTRERNE AS



SJØENDEN FRITID OG HYTTEGREND AS

Noter 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet for Sjøenden Fritid og Hyttegrend A/S er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmiddel. For kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke ventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Inntektsføring ved salg av varer og utleie skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Selskapets varebeholdning er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 - Bundne midler

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 343 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 343.

Note 3 - Pantsettelser/gjeld

Følgende forpliktelser er sikret ved pant:

Pantsettelser	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	1 100 000	1 100 000
Pantsatte eiendeler:		
Driftsmidler	637 479	714 051

Av den langsiktige gjelden forfaller alt innen 5 år.

Selskapet har en ubenyttet limit på kassekreditt på kr 50.000,-.



SJØENDEN FRITID OG HYTTEGREND AS

Noter 2020

Note 4 - Varige driftsmidler

	Bygninger m.v.	Driftsløsøre/inventar	Sum
Kostpris pr 1.1.	2.093.247	445.151	2.538.398
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Kostpris pr 31.12.	2.093.247	445.151	2.538.398
Akk. ord avskr pr 1.1.	1.379.195	445.151	1.824.346
+ årets avskr	76.572	0	76.572
-tilbakeført avskr	0	0	0
Akk. ord avskr pr 31.12.	1.455.767	445.151	1.900.918
Bokført verdi pr 31.12.	637.480	0	637.480
Prosentats for ord. avskr	0-5	20-20	

Note 5 - Spesifikasjon av årets skattegrunnlag

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnader	-119 435
Permanente og andre forskjeller	1 924
Endring i midlertidige forskjeller	21 755
Inntekt	-95 756



SJØENDEN FRITID OG HYTTEGREND AS

Noter 2020

Note 6 - Behandling av utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-353 685	-327 781
+ Utestående fordringer	7 875	3 726
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 167 747	1 071 991
= Grunnlag utsatt skatt	-1 513 557	-1 396 046
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 513 557	1 396 046
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 513 557	1 396 046
Utsatt skattefordel	332 982	307 130
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	1 513 557	1 396 045
Ikke bokført utsatt skattefordel	332 982	307 130
Bokført utsatt skattefordel	0	0



SJØENDEN FRITID OG HYTTEGREND AS

Noter 2020

Note 7 - Aksjeeiere

Selskapet har 358 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 358 000.

Selskapet har 7 aksjonærer. Følgende 6 aksjonærer eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
VG Nygård Invest AS	988 232 416	143	39,94 %
Wenche Nordnes etterlatte		50	13,97 %
ÅSE ANITA WESTLING		39	10,89 %
LISS TORILL LYSEGGEN		39	10,89 %
LINE MERETE HOLT		39	10,89 %
ELSE MARIT LØVLUND		39	10,89 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	9	2,51 %

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
IB	358 000	0	-391 038	-33 038
Årets resultat	0	0	-119 435	-119 435
UB	358 000	0	-510 473	-152 473

Selskapets egenkapital er negativ med kr 152.473 - og aksjekapitalen er tapt. Selskapets ledelse mener likevel at det er grunnlag for videre aktivitet, og er forberedt på å gjøre nødvendige tiltak for å styrke virksomhetens økonomiske stilling. Styret mener at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetning



SJØENDEN FRITID OG HYTTEGREN D AS

Noter 2020

Note 9 - Lønnskostnad og ytelser til ledende personer

	I år	I fjor
Lønn	6 854	209 452
Arbeidsgiveravgift	153	22 667
#Pensjonskostnader	0	0
#Andre lønnsrelaterte ytelser	2 138	1 090
Totalt	9 146	233 209

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.
Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Annen godtgjørelse til daglig leder utgjør kr 0.
Lønn til styremedlemmer utgjør kr 6.854
Det er ikke utbetalt styrehonorar.

Selskapet har benyttet seg av muligheten til fravalg av revisor.

Note 10 - Varer

Kostnader knyttet til opparbeidelse av hytteområde er i regnskapet blitt behandlet som varer under tilvirkning, og inngår i posten varer med kr 269 829