



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 381 773
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TØMRER THOMAS AS
Forretningsadresse: Skytterveien 200
1386 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Bernhard Picton
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.02.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|---------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 24 858 445 | 22 601 459 |
| Sum inntekter | | 24 858 445 | 22 601 459 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 12 252 203 | 8 754 339 |
| Lønnskostnad | 1, 2, 3 | 8 552 991 | 9 645 683 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4 | 792 778 | 560 738 |
| Annen driftskostnad | 5 | 2 571 121 | 2 430 207 |
| Sum kostnader | | 24 169 092 | 21 390 968 |
| Driftsresultat | | 689 352 | 1 210 491 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 9 382 | 2 957 |
| Sum finansinntekter | | 9 382 | 2 957 |
| Annen rentekostnad | | 107 755 | 43 697 |
| Annen finanskostnad | | 0 | 1 000 |
| Sum finanskostnader | | -107 755 | -44 697 |
| Netto finans | | -98 373 | -41 741 |
| Resultat før skattekostnad | | 590 979 | 1 168 751 |
| Skattekostnad | 6, 7 | 135 233 | 263 578 |
| Årsresultat | | 455 746 | 905 173 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 600 000 | 300 000 |
| Tilleggsutbytte | | 350 000 | 250 000 |
| Annen egenkapital | | -494 254 | 355 173 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 455 746 | 905 173 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 6 | 17 682 | 0 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 17 682 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 4 | 9 794 611 | 2 773 326 |
| Maskiner og anlegg | 4 | 236 100 | 387 448 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 4 | 1 856 466 | 2 192 796 |
| Sum varige driftsmidler | | 11 887 177 | 5 353 570 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 11 904 859 | 5 353 570 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 0 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 5 | 2 021 954 | 2 477 712 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 746 628 | 494 681 |
| Sum fordringer | | 2 768 582 | 2 972 393 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 8 | 2 160 865 | 1 108 459 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 160 865 | 1 108 459 |
| Sum omløpsmidler | | 4 929 447 | 4 080 852 |
| SUM EIENDELER | | 16 834 306 | 9 434 422 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------|-------------------|------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 9, 10 | 60 000 | 60 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 60 000 | 60 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 10 | 2 013 422 | 2 507 676 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 013 422 | 2 507 676 |
| Sum egenkapital | | 2 073 422 | 2 567 676 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 6, 7 | 0 | 27 777 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 27 777 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 11 | 8 569 837 | 2 136 079 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 8 569 837 | 2 136 079 |
| Sum langsiktig gjeld | | 8 569 837 | 2 163 856 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 2 576 838 | 1 313 719 |
| Betalbar skatt | 6, 7 | 180 692 | 226 132 |
| Skyldige offentlige avgifter | 8 | 1 154 943 | 1 219 634 |
| Utbytte | 10 | 600 000 | 300 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 678 575 | 1 643 406 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 6 191 048 | 4 702 891 |
| Sum gjeld | | 14 760 884 | 6 866 746 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 16 834 306 | 9 434 422 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 321104

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 381 773
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TØMRER THOMAS AS
Forretningsadresse: Skytterveien 200
1386 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Bernhard Picton
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2024



Organisasjonsnr: 980 381 773
TØMRER THOMAS AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 24 858 445 | 22 601 459 |
| Sum inntekter | | 24 858 445 | 22 601 459 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 12 252 203 | 8 754 339 |
| Lønnskostnad | 1, 2, 3 | 8 552 991 | 9 645 683 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4 | 792 778 | 560 738 |
| Annen driftskostnad | 5 | 2 571 121 | 2 430 207 |
| Sum kostnader | | 24 169 092 | 21 390 968 |
| Driftsresultat | | 689 352 | 1 210 491 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 9 382 | 2 957 |
| Sum finansinntekter | | 9 382 | 2 957 |
| Annen rentekostnad | | 107 755 | 43 697 |
| Annen finanskostnad | | 0 | 1 000 |
| Sum finanskostnader | | -107 755 | -44 697 |
| Netto finans | | -98 373 | -41 741 |
| Resultat før skattekostnad | | 590 979 | 1 168 751 |
| Skattekostnad | 6, 7 | 135 233 | 263 578 |
| Årsresultat | | 455 746 | 905 173 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 600 000 | 300 000 |
| Tilleggsutbytte | | 350 000 | 250 000 |
| Annen egenkapital | | -494 254 | 355 173 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 455 746 | 905 173 |



Organisasjonsnr: 980 381 773
TØMRER THOMAS AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 6 | 17 682 | 0 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 17 682 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 4 | 9 794 611 | 2 773 326 |
| Maskiner og anlegg | 4 | 236 100 | 387 448 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 4 | 1 856 466 | 2 192 796 |
| Sum varige driftsmidler | | 11 887 177 | 5 353 570 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 11 904 859 | 5 353 570 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 0 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 5 | 2 021 954 | 2 477 712 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 746 628 | 494 681 |
| Sum fordringer | | 2 768 582 | 2 972 393 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 8 | 2 160 865 | 1 108 459 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 160 865 | 1 108 459 |
| Sum omløpsmidler | | 4 929 447 | 4 080 852 |
| SUM EIENDELER | | 16 834 306 | 9 434 422 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |



| | | | |
|--|-------|-------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 9, 10 | 60 000 | 60 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 60 000 | 60 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 10 | 2 013 422 | 2 507 676 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 013 422 | 2 507 676 |
| Sum egenkapital | | 2 073 422 | 2 567 676 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 6, 7 | 0 | 27 777 |
| Sum avsetninger for forpliktelseser | | 0 | 27 777 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 11 | 8 569 837 | 2 136 079 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 8 569 837 | 2 136 079 |
| Sum langsiktig gjeld | | 8 569 837 | 2 163 856 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 2 576 838 | 1 313 719 |
| Betalbar skatt | 6, 7 | 180 692 | 226 132 |
| Skyldige offentlige avgifter | 8 | 1 154 943 | 1 219 634 |
| Utbytte | 10 | 600 000 | 300 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 678 575 | 1 643 406 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 6 191 048 | 4 702 891 |
| Sum gjeld | | 14 760 884 | 6 866 746 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 16 834 306 | 9 434 422 |



Organisasjonsnr: 980 381 773
TØMRER THOMAS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

16.00

Note

1



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

| | | |
|---------------------------|--------------|------------------|
| <u>Lønn</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 6637433.00 | 7991694.00 |
| <u>Folketrygdavgift</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 1273329.00 | 1211827.00 |
| <u>Pensjonskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 275427.00 | 247076.00 |
| <u>Andre ytelser</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 366802.00 | 195086.00 |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 8552991.00 | 9645683.00 |

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

| | |
|---------------------------------|--|
| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |



Lytomt Revisjon AS

Bekkestuveien 19 a
1357 Bekkestua

Telefon: +(47) 41 17 44 50
E-mail: odd.ivar@lytomtrevisjon.no
www.lytomtrevisjon.no

Til generalforsamlingen i Tømrer Thomas AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Tømrer Thomas AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 455 746. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene «international Standards on Auditing» (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og «International Code of Ethics for Professional Accountants» (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av «the International Ethics Standards Board for Accountants» (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelse av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Lytomt Revisjon AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bekkestua, 5. mars 2024

Lytomt Revisjon AS

Odd Ivar Lytomt

Statsautorisert revisor

(2)



Årsoppgjør for

TØMRER THOMAS AS

980381773

01.01.2023 - 31.12.2023

| Innhold | Side |
|----------------------|------|
| Resultatregnskap | 2 |
| Eiendeler | 3 |
| Egenkapital og gjeld | 4 |
| Noter | 5 |



TØMRER THOMAS AS
980 381 773

Resultatregnskap

| | Note | 2023 | 2022 |
|--|---------|--------------------|--------------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 24 858 445 | 22 601 459 |
| Sum driftsinntekter | | 24 858 445 | 22 601 459 |
| Driftskostnader | | | |
| Varekostnad | | -12 252 203 | -8 754 339 |
| Lønnskostnad | 1, 2, 3 | -8 552 991 | -9 645 683 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4 | -792 778 | -560 738 |
| Annen driftskostnad | 5 | -2 571 121 | -2 430 207 |
| Sum driftskostnader | | -24 169 092 | -21 390 968 |
| Driftsresultat | | 689 352 | 1 210 491 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 9 382 | 2 957 |
| Sum finansinntekter | | 9 382 | 2 957 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | -107 755 | -43 697 |
| Annen finanskostnad | | 0 | -1 000 |
| Sum finanskostnader | | -107 755 | -44 697 |
| Netto finans | | -98 373 | -41 741 |
| Resultat før skattekostnad | | 590 979 | 1 168 751 |
| Skattekostnad | 6, 7 | -135 233 | -263 578 |
| Årsresultat | | 455 746 | 905 173 |
| Overføringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 600 000 | 300 000 |
| Tilleggsutbytte | | 350 000 | 250 000 |
| Annen egenkapital | | -494 254 | 355 173 |
| Sum overføringer | | 455 746 | 905 173 |



TØMRER THOMAS AS
980 381 773

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|--|------|-------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 6 | 17 682 | 0 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 17 682 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 4 | 9 794 611 | 2 773 326 |
| Maskiner og anlegg | 4 | 236 100 | 387 448 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 4 | 1 856 466 | 2 192 796 |
| Sum varige driftsmidler | | 11 887 177 | 5 353 570 |
| Sum anleggsmidler | | 11 904 859 | 5 353 570 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 5 | 2 021 954 | 2 477 712 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 746 628 | 494 681 |
| Sum fordringer | | 2 768 582 | 2 972 393 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 8 | 2 160 865 | 1 108 459 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 160 865 | 1 108 459 |
| Sum omløpsmidler | | 4 929 447 | 4 080 852 |
| SUM EIENDELER | | 16 834 306 | 9 434 422 |



TØMRER THOMAS AS
980 381 773

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|--|-------|-------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 9, 10 | 60 000 | 60 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 60 000 | 60 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 10 | 2 013 422 | 2 507 676 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 013 422 | 2 507 676 |
| Sum egenkapital | | 2 073 422 | 2 567 676 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning og forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 6, 7 | 0 | 27 777 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 0 | 27 777 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 11 | 8 569 837 | 2 136 079 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 8 569 837 | 2 136 079 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 2 576 838 | 1 313 719 |
| Betalbar skatt | 6, 7 | 180 692 | 226 132 |
| Skyldige offentlige avgifter | 8 | 1 154 943 | 1 219 634 |
| Utbytte | 10 | 600 000 | 300 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 678 575 | 1 643 406 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 6 191 048 | 4 702 891 |
| Sum gjeld | | 14 760 884 | 6 866 746 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 16 834 306 | 9 434 422 |

Asker, 05.03.2024

Thomas Bernhard Picton
styrets leder / daglig leder



TØMRER THOMAS AS
980381773

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Lønnskostnader

| Spesifikasjon av lønnskostnader | 2023 | 2022 |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Lønn | 6 637 433 | 7 991 694 |
| Arbeidsgiveravgift | 1 273 329 | 1 211 827 |
| Pensjonskostnader | 275 427 | 247 076 |
| Andre relaterte ytelser | 366 802 | 195 086 |
| Sum | 8 552 991 | 9 645 683 |



TØMRER THOMAS AS
980381773

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 16

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

| Varige driftsmidler | Driftsløsøre, inventar o.l | Maskiner og anlegg | Tomter, bygninger og annen fast eiendom | Sum |
|--|-------------------------------|-----------------------|--|-------------------|
| Anskaffelseskost pr 01.01 | 5 379 972 | 1 115 631 | 2 814 126 | 9 309 729 |
| Tilgang i året | 300 000 | 0 | 7 026 385 | 7 326 385 |
| Avgang i året | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost pr 31.12 | 5 679 972 | 1 115 631 | 9 840 511 | 16 636 114 |
| Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01 | -3 187 176 | -728 183 | -40 800 | -3 956 159 |
| Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12 | -3 823 506 | -879 531 | -45 900 | -4 748 937 |
| Balansført verdi pr 31.12 | 1 856 466 | 236 100 | 9 794 611 | 11 887 177 |
| Årets av- og nedskrivninger | 636 330 | 151 348 | 5 100 | 792 778 |
| Økonomisk levetid | 4-5 | 4-5 | 10 | |
| Avskrivningsplan | Lineær | Lineær | Lineær | |

Note 5 - Kundefordringer

| | 2023 | 2022 |
|-------------------------------------|------------------|------------------|
| Kundefordringer til pålydende 31.12 | 1 899 854 | 2 134 712 |
| Opptjent ikke fakturert inntekt | 202 100 | 423 000 |
| Avsetning til tap | -80 000 | -80 000 |
| Kundefordringer 31.12 | 2 021 954 | 2 477 712 |

Note 6 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|----------------|------------------|
| Betalbar skatt på alminnelig inntekt | 180 692 | 226 132 |
| +/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel | -45 459 | 37 446 |
| Skattekostnad | 135 233 | 263 578 |
| Skattepliktig inntekt | | |
| Resultat før skatt | 590 979 | 1 168 751 |
| Permanente forskjeller | 23 716 | 29 332 |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller | 206 633 | -170 209 |
| Skattepliktig inntekt | 821 328 | 1 027 874 |
| Betalbar skatt i balansen | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 180 692 | 226 132 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 180 692 | 226 132 |

Note 7 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.



TØMRER THOMAS AS

980381773

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2023 | 31.12.2023 | Endring |
|---|----------------|----------------|----------------|
| Anleggsmidler | 172 481 | -374 | 172 855 |
| Omløpsmidler | -46 222 | -80 000 | 33 778 |
| Kortsiktig gjeld | 0 | 0 | 0 |
| Andel skattepliktig avsatt utbytte | 0 | 0 | 0 |
| Netto forskjeller | 126 259 | -80 374 | 206 633 |
| Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt | 126 259 | -80 374 | 206 633 |
| Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 % | 27 777 | -17 682 | 45 459 |

Note 8 - Bankinnskudd

| | 31.12.2023 |
|---|------------|
| I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med | 358 857 |
| Skyldig skattetrekk | -357 272 |

Note 9 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-------------|---------------|--------------------|---------------|
| Ord. aksjer | 600 | 100 | 60 000 |

| Aksjonærer | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
|------------------------|---------------|-------------|-------------|
| Thomas Bernhard Picton | 600 | 100,00 | Ord. aksjer |

Note 10 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Opptjent egenkapital | Sum |
|---|---------------|----------------------|------------------|
| Egenkapital 31.12 forrige år | 60 000 | 2 507 676 | 2 567 676 |
| Årsresultat | 0 | 455 746 | 455 746 |
| Avsatt utbytte | 0 | -600 000 | -600 000 |
| Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap | 0 | -350 000 | -350 000 |
| Egenkapital 31.12.2023 | 60 000 | 2 013 422 | 2 073 422 |

Note 11 - Gjeld og garantiforpliktelser

| | Beløp |
|---|-----------|
| Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt | 0 |
| Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler | 8 569 837 |
| Balansført verdi av pantsatte eiendeler | 9 794 611 |
| Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført | 0 |

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Kredittinstitusjon har pant i investeringseiendom med kr 27 000 000 per 31.12.2023.



TØMRER THOMAS AS
980 381 773

Resultatregnskap

| | Note | 2023 | 2022 |
|--|---------|--------------------|--------------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 24 858 445 | 22 601 459 |
| Sum driftsinntekter | | 24 858 445 | 22 601 459 |
| Driftskostnader | | | |
| Varekostnad | | -12 252 203 | -8 754 339 |
| Lønnskostnad | 1, 2, 3 | -8 552 991 | -9 645 683 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4 | -792 778 | -560 738 |
| Annen driftskostnad | 5 | -2 571 121 | -2 430 207 |
| Sum driftskostnader | | -24 169 092 | -21 390 968 |
| Driftsresultat | | 689 352 | 1 210 491 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 9 382 | 2 957 |
| Sum finansinntekter | | 9 382 | 2 957 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | -107 755 | -43 697 |
| Annen finanskostnad | | 0 | -1 000 |
| Sum finanskostnader | | -107 755 | -44 697 |
| Netto finans | | -98 373 | -41 741 |
| Resultat før skattekostnad | | 590 979 | 1 168 751 |
| Skattekostnad | 6, 7 | -135 233 | -263 578 |
| Årsresultat | | 455 746 | 905 173 |
| Overføringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 600 000 | 300 000 |
| Tilleggsutbytte | | 350 000 | 250 000 |
| Annen egenkapital | | -494 254 | 355 173 |
| Sum overføringer | | 455 746 | 905 173 |



TØMRER THOMAS AS
980 381 773

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|--|------|-------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 6 | 17 682 | 0 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 17 682 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 4 | 9 794 611 | 2 773 326 |
| Maskiner og anlegg | 4 | 236 100 | 387 448 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 4 | 1 856 466 | 2 192 796 |
| Sum varige driftsmidler | | 11 887 177 | 5 353 570 |
| Sum anleggsmidler | | 11 904 859 | 5 353 570 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 5 | 2 021 954 | 2 477 712 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 746 628 | 494 681 |
| Sum fordringer | | 2 768 582 | 2 972 393 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 8 | 2 160 865 | 1 108 459 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 160 865 | 1 108 459 |
| Sum omløpsmidler | | 4 929 447 | 4 080 852 |
| SUM EIENDELER | | 16 834 306 | 9 434 422 |



TØMRER THOMAS AS
980 381 773

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|--|-------|-------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 9, 10 | 60 000 | 60 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 60 000 | 60 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 10 | 2 013 422 | 2 507 676 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 013 422 | 2 507 676 |
| Sum egenkapital | | 2 073 422 | 2 567 676 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning og forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 6, 7 | 0 | 27 777 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 0 | 27 777 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 11 | 8 569 837 | 2 136 079 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 8 569 837 | 2 136 079 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 2 576 838 | 1 313 719 |
| Betalbar skatt | 6, 7 | 180 692 | 226 132 |
| Skyldige offentlige avgifter | 8 | 1 154 943 | 1 219 634 |
| Utbytte | 10 | 600 000 | 300 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 678 575 | 1 643 406 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 6 191 048 | 4 702 891 |
| Sum gjeld | | 14 760 884 | 6 866 746 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 16 834 306 | 9 434 422 |

Asker, 05.03.2024

Thomas Bernhard Picton
styrets leder / daglig leder



TØMRER THOMAS AS
980381773

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Lønnskostnader

| Spesifikasjon av lønnskostnader | 2023 | 2022 |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Lønn | 6 637 433 | 7 991 694 |
| Arbeidsgiveravgift | 1 273 329 | 1 211 827 |
| Pensjonskostnader | 275 427 | 247 076 |
| Andre relaterte ytelser | 366 802 | 195 086 |
| Sum | 8 552 991 | 9 645 683 |



TØMRER THOMAS AS
980381773

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 16

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

| | Driftsløsøre, inventar o.l | Maskiner og anlegg | Tomter, bygninger og annen fast eiendom | Sum |
|--|-------------------------------|-----------------------|--|-------------------|
| Varige driftsmidler | | | | |
| Anskaffelseskost pr 01.01 | 5 379 972 | 1 115 631 | 2 814 126 | 9 309 729 |
| Tilgang i året | 300 000 | 0 | 7 026 385 | 7 326 385 |
| Avgang i året | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost pr 31.12 | 5 679 972 | 1 115 631 | 9 840 511 | 16 636 114 |
| Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01 | -3 187 176 | -728 183 | -40 800 | -3 956 159 |
| Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12 | -3 823 506 | -879 531 | -45 900 | -4 748 937 |
| Balansført verdi pr 31.12 | 1 856 466 | 236 100 | 9 794 611 | 11 887 177 |
| Årets av- og nedskrivninger | 636 330 | 151 348 | 5 100 | 792 778 |
| Økonomisk levetid | 4-5 | 4-5 | 10 | |
| Avskrivningsplan | Lineær | Lineær | Lineær | |

Note 5 - Kundefordringer

| | 2023 | 2022 |
|-------------------------------------|------------------|------------------|
| Kundefordringer til pålydende 31.12 | 1 899 854 | 2 134 712 |
| Opptjent ikke fakturert inntekt | 202 100 | 423 000 |
| Avsetning til tap | -80 000 | -80 000 |
| Kundefordringer 31.12 | 2 021 954 | 2 477 712 |

Note 6 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|----------------|------------------|
| Betalbar skatt på alminnelig inntekt | 180 692 | 226 132 |
| +/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel | -45 459 | 37 446 |
| Skattekostnad | 135 233 | 263 578 |
| Skattepliktig inntekt | | |
| Resultat før skatt | 590 979 | 1 168 751 |
| Permanente forskjeller | 23 716 | 29 332 |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller | 206 633 | -170 209 |
| Skattepliktig inntekt | 821 328 | 1 027 874 |
| Betalbar skatt i balansen | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 180 692 | 226 132 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 180 692 | 226 132 |

Note 7 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



TØMRER THOMAS AS

980381773

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2023 | 31.12.2023 | Endring |
|---|----------------|----------------|----------------|
| Anleggsmidler | 172 481 | -374 | 172 855 |
| Omløpsmidler | -46 222 | -80 000 | 33 778 |
| Kortsiktig gjeld | 0 | 0 | 0 |
| Andel skattepliktig avsatt utbytte | 0 | 0 | 0 |
| Netto forskjeller | 126 259 | -80 374 | 206 633 |
| Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt | 126 259 | -80 374 | 206 633 |
| Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 % | 27 777 | -17 682 | 45 459 |

Note 8 - Bankinnskudd

| | 31.12.2023 |
|---|------------|
| I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med | 358 857 |
| Skyldig skattetrekk | -357 272 |

Note 9 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-------------|---------------|--------------------|---------------|
| Ord. aksjer | 600 | 100 | 60 000 |

| Aksjonærer | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
|------------------------|---------------|-------------|-------------|
| Thomas Bernhard Picton | 600 | 100,00 | Ord. aksjer |

Note 10 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Opptjent egenkapital | Sum |
|---|---------------|----------------------|------------------|
| Egenkapital 31.12 forrige år | 60 000 | 2 507 676 | 2 567 676 |
| Årsresultat | 0 | 455 746 | 455 746 |
| Avsatt utbytte | 0 | -600 000 | -600 000 |
| Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap | 0 | -350 000 | -350 000 |
| Egenkapital 31.12.2023 | 60 000 | 2 013 422 | 2 073 422 |

Note 11 - Gjeld og garantiforpliktelser

| | Beløp |
|---|-----------|
| Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt | 0 |
| Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler | 8 569 837 |
| Balanseført verdi av pantsatte eiendeler | 9 794 611 |
| Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført | 0 |

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Kredittinstitusjon har pant i investeringseiendom med kr 27 000 000 per 31.12.2023.