



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 954 491 781
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RSS EIENDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: Mjåvannsvegen 1
4628 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: IT Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		604 609	561 839
Sum inntekter		604 609	561 839
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		140 683	99 000
Annen driftskostnad		61 675	212 403
Sum kostnader		202 358	311 403
Driftsresultat		402 251	250 436
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	344
Sum finansinntekter		0	344
Annen rentekostnad		16 883	18 359
Sum finanskostnader		16 883	18 359
Netto finans		-16 883	-18 015
Resultat før skattekostnad		385 367	232 421
Skattekostnad		85 455	51 133
Årsresultat		299 913	181 288
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		295 203	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		4 709	181 288
Sum overføringer og disponeringer		299 913	181 288



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 270 713	3 379 760
Maskiner og anlegg		84 364	116 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		-1 533 790	-1 533 790
Sum varige driftsmidler		1 821 286	1 961 970
Sum anleggsmidler		1 821 286	1 961 970
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		205 570	24 814
Sum fordringer		205 570	24 814
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		369 455	219 064
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		369 455	219 064
Sum omløpsmidler		575 025	243 878
SUM EIENDELER		2 396 311	2 205 848
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital		1 511 373	1 506 664
Sum opptjent egenkapital		1 511 373	1 506 664
Sum egenkapital		1 811 373	1 806 664
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		124 498	55 921
Sum avsetninger for forpliktelser		124 498	55 921
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		180 000	240 000
Sum annen langsiktig gjeld		180 000	240 000
Sum langsiktig gjeld		304 498	295 921
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-53 954	7 500
Betalbar skatt		-66 385	50 085
Skyldige offentlige avgifter		22 878	24 044
Kortsiktig konserngjeld		378 466	0
Annen kortsiktig gjeld		-566	21 634
Sum kortsiktig gjeld		280 439	103 263
Sum gjeld		584 938	399 184
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 396 311	2 205 848



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 651613

Enheten

Organisasjonsnummer: 954 491 781
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RSS EIENDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: Mjåvannsvegen 1
4628 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: IT Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 954 491 781
RSS EIENDOMSSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		604 609	561 839
Sum inntekter		604 609	561 839
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		140 683	99 000
Annen driftskostnad		61 675	212 403
Sum kostnader		202 358	311 403
Driftsresultat		402 251	250 436
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	344
Sum finansinntekter		0	344
Annen rentekostnad		16 883	18 359
Sum finanskostnader		16 883	18 359
Netto finans		-16 883	-18 015
Resultat før skattekostnad		385 367	232 421
Skattekostnad		85 455	51 133
Årsresultat		299 913	181 288
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		295 203	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		4 709	181 288
Sum overføringer og disponeringer		299 913	181 288



Organisasjonsnr: 954 491 781
RSS EIENDOMSSSELKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3 270 713	3 379 760
Maskiner og anlegg	84 364	116 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	-1 533 790	-1 533 790
Sum varige driftsmidler	1 821 286	1 961 970

Sum anleggsmidler	1 821 286	1 961 970
--------------------------	------------------	------------------

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer	205 570	24 814
Sum fordringer	205 570	24 814

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	369 455	219 064
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	369 455	219 064

Sum omløpsmidler	575 025	243 878
-------------------------	----------------	----------------

SUM EIENDELER	2 396 311	2 205 848
----------------------	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital	300 000	300 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	1 511 373	1 506 664
Sum opptjent egenkapital	1 511 373	1 506 664

Sum egenkapital	1 811 373	1 806 664
------------------------	------------------	------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	124 498	55 921
Sum avsetninger for forpliktelse	124 498	55 921
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	180 000	240 000
Sum annen langsiktig gjeld	180 000	240 000
Sum langsiktig gjeld	304 498	295 921
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	-53 954	7 500
Betalbar skatt	-66 385	50 085
Skyldige offentlige avgifter	22 878	24 044
Kortsiktig konserngjeld	378 466	0
Annen kortsiktig gjeld	-566	21 634
Sum kortsiktig gjeld	280 439	103 263
Sum gjeld	584 938	399 184
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 396 311	2 205 848



Organisasjonsnr: 954 491 781
RSS EIENDOMSSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
-180000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
0.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført
0.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld