



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 328 589  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MEL GARDERMOEN 14 AS  
Forretningsadresse: c/o Trond Egil B.Hagnæss  
H0701  
Brandvoldgata 17  
2000 LILLESTRØM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Egil Bræin Hagnæss  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		117 893	59 045
<b>Sum inntekter</b>		<b>117 893</b>	<b>59 045</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	24 293	16 737
Annen driftskostnad	2	65 660	14 165
<b>Sum kostnader</b>		<b>89 953</b>	<b>30 901</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>27 939</b>	<b>28 144</b>
Annen rentekostnad		53	36
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>53</b>	<b>36</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-53</b>	<b>-36</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>27 886</b>	<b>28 107</b>
Skattekostnad på resultat		6 147	6 184
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>21 739</b>	<b>21 923</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>21 739</b>	<b>21 923</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>21 739</b>	<b>21 923</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>21 739</b>	<b>21 923</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		21 739	21 923
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>21 739</b>	<b>21 923</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	592 125	616 418
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>592 125</b>	<b>616 418</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>592 125</b>	<b>616 418</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		20 975	9 420
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 975</b>	<b>9 420</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		141 127	101 683
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>141 127</b>	<b>101 683</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>162 102</b>	<b>111 103</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>754 227</b>	<b>727 521</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		32 358	32 358
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>32 358</b>	<b>32 358</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		38 093	16 353
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>38 093</b>	<b>16 353</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>70 451</b>	<b>48 711</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		1 449	1 704
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 449</b>	<b>1 704</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	636 367	636 367
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>636 367</b>	<b>636 367</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>637 816</b>	<b>638 071</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 555	740
Betalbar skatt		6 402	4 480
Annen kortsiktig gjeld		37 003	35 520
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>45 960</b>	<b>40 739</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>683 776</b>	<b>678 810</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>754 227</b>	<b>727 521</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 734737

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 328 589  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MEL GARDERMOEN 14 AS  
Forretningsadresse: c/o Trond Egil B.Hagnæss  
H0701  
Brandvoldgata 17  
2000 LILLESTRØM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Egil Bræin Hagnæss  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.08.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 328 589  
MEL GARDERMOEN 14 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		117 893	59 045
<b>Sum inntekter</b>		<b>117 893</b>	<b>59 045</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	24 293	16 737
Annen driftskostnad	2	65 660	14 165
<b>Sum kostnader</b>		<b>89 953</b>	<b>30 901</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>27 939</b>	<b>28 144</b>
Annen rentekostnad		53	36
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>53</b>	<b>36</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-53</b>	<b>-36</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat		6 147	6 184
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>21 739</b>	<b>21 923</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>21 739</b>	<b>21 923</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>21 739</b>	<b>21 923</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>21 739</b>	<b>21 923</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			
		21 739	21 923
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>21 739</b>	<b>21 923</b>



Organisasjonsnr: 928 328 589  
MEL GARDERMOEN 14 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	592 125	616 418
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>592 125</b>	<b>616 418</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>592 125</b>	<b>616 418</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		20 975	9 420
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 975</b>	<b>9 420</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		141 127	101 683
<b>Sum bankinnskudd,</b>			
<b>kontanter og lignende</b>		<b>141 127</b>	<b>101 683</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>162 102</b>	<b>111 103</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>754 227</b>	<b>727 521</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG</b>			
<b>GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		32 358	32 358
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>32 358</b>	<b>32 358</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		38 093	16 353
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>38 093</b>	<b>16 353</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>70 451</b>	<b>48 711</b>



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	1 449	1 704
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>	<b>1 449</b>	<b>1 704</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld 3	636 367	636 367
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>636 367</b>	<b>636 367</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>637 816</b>	<b>638 071</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	2 555	740
Betalbar skatt	6 402	4 480
Annen kortsiktig gjeld	37 003	35 520
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>45 960</b>	<b>40 739</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>683 776</b>	<b>678 810</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>754 227</b>	<b>727 521</b>



Organisasjonsnr: 928 328 589  
MEL GARDERMOEN 14 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2023**  
**Mel Gardermoen 14 AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 928 328 589



### RESULTATREGNSKAP

#### MEL GARDERMOEN 14 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		117 893	59 045
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>117 893</b>	<b>59 045</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	24 293	16 737
Annen driftskostnad	2	65 660	14 165
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>89 953</b>	<b>30 901</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>27 939</b>	<b>28 144</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		53	36
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-53</b>	<b>-36</b>
Resultat før skattekostnad		27 886	28 107
Skattekostnad på resultat		6 147	6 184
<b>Årsresultat</b>		<b>21 739</b>	<b>21 923</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		21 739	21 923
<b>Sum overføringer</b>		<b>21 739</b>	<b>21 923</b>



### BALANSE

#### MEL GARDERMOEN 14 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	592 125	616 418
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>592 125</b>	<b>616 418</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>592 125</b>	<b>616 418</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		20 975	9 420
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 975</b>	<b>9 420</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		141 127	101 683
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>162 102</b>	<b>111 103</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>754 227</b>	<b>727 521</b>



### BALANSE

#### MEL GARDERMOEN 14 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		32 358	32 358
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>32 358</b>	<b>32 358</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		38 093	16 353
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>38 093</b>	<b>16 353</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>70 451</b>	<b>48 711</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt		1 449	1 704
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 449</b>	<b>1 704</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	636 367	636 367
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>636 367</b>	<b>636 367</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		2 555	740
Betalbar skatt		6 402	4 480
Annen kortsiktig gjeld		37 003	35 520
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>45 960</b>	<b>40 739</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>683 776</b>	<b>678 810</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>754 227</b>	<b>727 521</b>

Lillestrøm, 19.08.2024  
Styret i Mel Gardermoen 14 AS

Trond Egil Bræin Hagnæss  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Anleggsmidler

	<b>Bygninger og tomter</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	633 155
<b>= Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>633 155</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	41 030
<b>= Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>592 125</b>
Årets ordinære avskrivninger	24 293
Økonomisk levetid	25 år



## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2023. Det er ikke utbetalt honorarer til daglig leder eller styret. Det er ikke gitt lån/ sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreleder eller andre nærstående parter.

## Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	636 367	636 367
<b>Sum</b>	<b>636 367</b>	<b>636 367</b>

Lånet er ikke renteberegnet.