



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 899 326 822
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DAL NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Vognvegen 23
2072 DAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magny Almeli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 215 000	1 215 000
Sum inntekter		1 215 000	1 215 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	1 068 333	1 374 896
Sum kostnader		1 068 333	1 374 896
Driftsresultat		146 667	-159 896
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 606	4 078
Sum finansinntekter		3 606	4 078
Rentekostnad til foretak i samme konsern		9 912	11 108
Sum finanskostnader		9 912	11 108
Netto finans		-6 306	-7 030
Ordinært resultat før skattekostnad		140 361	-166 926
Ordinært resultat etter skattekostnad		140 361	-166 926
Årsresultat		140 361	-166 926
Årsresultat etter minoritetsinteresser		140 361	-166 926
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		140 361	-166 926
Sum overføringer og disponeringer		140 361	-166 926



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		348 017	28 925
Sum varige driftsmidler		348 017	28 925
Sum anleggsmidler		348 017	28 925
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		334 059	486 986
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		334 059	486 986
Sum omløpsmidler		334 059	486 986
SUM EIENDELER		682 076	515 911
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 557 941	1 557 941
Sum innskutt egenkapital		1 587 941	1 587 941
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 274 327	1 414 688
Sum opptjent egenkapital		-1 274 327	-1 414 688
Sum egenkapital		313 614	173 253



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		338 463	339 659
Sum annen langsiktig gjeld		338 463	339 659
Sum langsiktig gjeld		338 463	339 659
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 000	3 000
Sum kortsiktig gjeld		30 000	3 000
Sum gjeld		368 463	342 659
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		682 076	515 911



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 418631

Enheten

Organisasjonsnummer: 899 326 822
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DAL NÆRINGS-PARK AS
Forretningsadresse: Vognvegen 23
2072 DAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magny Almeli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2021



Organisasjonsnr: 899 326 822
DAL NÆRINGSPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 215 000	1 215 000
Sum inntekter		1 215 000	1 215 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	1 068 333	1 374 896
Sum kostnader		1 068 333	1 374 896
Driftsresultat		146 667	-159 896
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 606	4 078
Sum finansinntekter		3 606	4 078
Rentekostnad til foretak i samme konsern		9 912	11 108
Sum finanskostnader		9 912	11 108
Netto finans		-6 306	-7 030
Ordinært resultat før skattekostnad		140 361	-166 926
Ordinært resultat etter skattekostnad		140 361	-166 926
Årsresultat		140 361	-166 926
Årsresultat etter minoritetsinteresser		140 361	-166 926
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		140 361	-166 926
Sum overføringer og disponeringer		140 361	-166 926



Organisasjonsnr: 899 326 822
DAL NÆRINGSPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

348 017 28 925
348 017 28 925

Sum anleggsmidler

348 017 28 925

Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l.
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

334 059 486 986
334 059 486 986

Sum omløpsmidler

334 059 486 986

SUM EIENDELER

682 076 515 911

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital
Annen innskutt egenkapital
Sum innskutt egenkapital

30 000 30 000
1 557 941 1 557 941
1 587 941 1 587 941

Opptjent egenkapital
Udekket tap
Sum opptjent egenkapital

1 274 327 1 414 688
-1 274 327 -1 414 688

Sum egenkapital

313 614 173 253

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Langsiktig konserngjeld
Sum annen langsiktig gjeld

338 463 339 659
338 463 339 659

Sum langsiktig gjeld

338 463 339 659



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	30 000	3 000
Sum kortsiktig gjeld	30 000	3 000
Sum gjeld	368 463	342 659
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	682 076	515 911



Organisasjonsnr: 899 326 822
DAL NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
O.M. Holding AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Dal Næringspark As

Noter 2020

Noter til årsregnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler / kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives etter driftsmidlets økonomiske levetid.

Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende, etter fradrag for avsetning til forventede tap. Det er ikke avsatt for tap pr. 31.12.

Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen prinsippendringer i 2020.

Fortsatt drift:

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Note 1 - Annen driftskostnad

1.1 Godtgjørelser:

Det er ikke utbetalt godtgjørelser til ledende personer.

1.2 Honorar vedr. økonomisk, juridisk bistad

Honorarer for økonomi/regnskap/revisjon er kostnadsført med kr. 8 250,- inkl.mva.

1.3 Obligatorisk tjenstepensjon:

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2020 og det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styremedlem/ daglig leder. I henhold til at selskapet ikke har noen ansatte, vil plikten vedr. obligatorisk tjenstepensjon falle bort.



Dal Næringspark As

Noter 2020**Note 2 – Antall aksjer, aksjeeiere m.v.**

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
O.M. Holding AS	989 163 884	30	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	30	100,00 %

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat**Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	140 361
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	140 361
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	140 361
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	140 361
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	-140 361
+/- Permanente forskjeller	0
= Grunnlag for årets skattekostnad	0
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	140 361
+/- Endring i underskudd, kreditfradrag mv til fremføring	-140 361
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	0
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	0



Dal Næringspark As

Noter 2020**Fordeling av skattekostnaden**

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	0
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	0
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	0
= Skattekostnad i resultatregnskapet	0

Avstemming av skattekostnad mot resultat før skatt

	Grunnlag	Skatt
Skattekostnad i resultatregnskapet		0
Resultat før skattekostnad	140 361	30 879
Differanse		-30 879
<u>Som består av</u>		
Ikke balanseført US / USF i fjor	-221 675	-48 768
Ikke balanseført US / USF i år	81 314	17 889
Sum		-30 879

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	81 314	221 675
= Grunnlag utsatt skatt	-81 314	-221 675
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	81 314	221 675
= Grunnlag utsatt skattefordel	81 314	221 675
Utsatt skattefordel	17 889	48 769
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	81 314	221 677
Ikke bokført utsatt skattefordel	17 889	48 769
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Skattemessig fremførbart underskudd

Underskudd til fremføring pr 1.1.	221 675
- Bortfalt underskudd pga gjeldsettergivelse	0
+ Årets skattemessige underskudd	0
- Anv. underskudd til fradrag i årets skattepliktige inntekt	140 361
= Underskudd til fremføring pr 31.12.	81 314
= Underskudd til fremføring pr 01.01. neste år	81 314



Dal Næringspark As

Noter 2020

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	140 361
Skattekostnad	0
Årets resultat	140 361

Disponeringer

Til dekning av udekket tap fra tidligere år	140 361
Sum disponert	140 361

Note 4 - Langsiktig gjeld/ pantstillelser

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
Gjeld til konsernselskap (O.M. Holding AS) kr. 338 463,-

Note 5 – Fortsatt drift – Korona

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 har ikke hatt direkte betydning for årsregnskapet for 2020. Hendelsen har imidlertid hatt negativ betydning for foretaket, ettersom selskapets hovedaktivitet er utvikling og utleie av fast eiendom. Da med hovedvekt på utleie til næringsdrivende. Muligheten for å oppnå ønsket fortjeneste på pågående prosjekter og opprettholde stabile leietakere vil være forringet iht. koronapandemien.

Ettersom selskapet har faste lave kostnader, anses ikke hendelsen i å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Note 6 - Selskapskapital

Egenkapital 01.01.20:	173 253
Årsresultat 2020:	140 361
Egenkapital 31.12.20:	313 614



Dal Næringspark As

Resultatregnskap

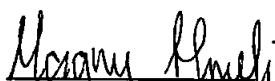
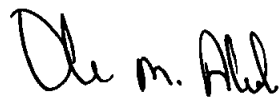
	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 215 000	1 215 000
Sum driftsinntekter		1 215 000	1 215 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	1 068 333	1 374 896
Sum driftskostnader		1 068 333	1 374 896
DRIFTSRESULTAT		146 667	(159 896)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 606	4 078
Sum finansinntekter		3 606	4 078
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		9 912	11 108
Sum finanskostnader		9 912	11 108
NETTO FINANSPOSTER		(6 306)	(7 030)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		140 361	(166 926)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		140 361	(166 926)
ÅRSRESULTAT		140 361	(166 926)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		140 361	(166 926)
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		140 361	(166 926)



Dal Næringspark As

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		348 017	28 925
Sum varige driftsmidler		348 017	28 925
SUM ANLEGGSMIDLER		348 017	28 925
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		334 059	486 986
SUM OMLØPSMIDLER		334 059	486 986
SUM EIENDELER		682 076	515 911
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 557 941	1 557 941
Sum innskutt egenkapital		1 587 941	1 587 941
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5,6	(1 274 327)	(1 414 688)
Sum opptjent egenkapital		(1 274 327)	(1 414 688)
SUM EGENKAPITAL		313 614	173 253
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	4	338 463	339 659
Sum annen langsiktig gjeld		338 463	339 659
SUM LANGSIKTIG GJELD		338 463	339 659
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		30 000	3 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		30 000	3 000
SUM GJELD		368 463	342 659
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		682 076	515 911

Berger, 19.05.2021
I styret for Dal Næringspark AS
Magny Almeli AS
Styrets leder
Ole Morten Almeli
Styremedlem
Ole Martin Almeli
Styremedlem