



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 704 104
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HYTTEPAKKEN AS
Forretningsadresse: Skolegata 16
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Rakvåg Nelvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 790 000	
Sum inntekter		2 790 000	0
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		2 563 446	
Varekostnad		574	-559
Annen driftskostnad	1	42 375	67 332
Sum kostnader		2 606 396	66 773
Driftsresultat		183 604	-66 773
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		62	2
Sum finansinntekter		62	2
Annen rentekostnad		203 845	61 929
Sum finanskostnader		203 845	61 929
Netto finans		-203 783	-61 928
Ordinært resultat før skattekostnad		-20 179	-128 700
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-4 440	-28 314
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 739	-100 386
Årsresultat		-15 739	-100 386
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 739	-100 386
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-15 739	-100 386
Sum overføringer og disponeringer		-15 739	-100 386



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	52 328	47 888
Sum immaterielle eiendeler		52 328	47 888
Sum anleggsmidler		52 328	47 888
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4	9 143 744	11 006 947
Sum varer		9 143 744	11 006 947
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		24 373	24 373
Sum fordringer		24 373	24 373
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 733	4 086
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 733	4 086
Sum omløpsmidler		9 183 850	11 035 407
SUM EIENDELER		9 236 178	11 083 295
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	232 300	232 300
Overkurs	3	722 700	722 700
Sum innskutt egenkapital		955 000	955 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	185 527	169 788



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		-185 527	-169 788
Sum egenkapital		769 473	785 212
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 421 020	8 285 663
Øvrig langsiktig gjeld		1 989 762	1 979 862
Sum annen langsiktig gjeld		8 410 782	10 265 525
Sum langsiktig gjeld		8 410 782	10 265 525
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		55 923	32 558
Sum kortsiktig gjeld		55 923	32 558
Sum gjeld		8 466 705	10 298 083
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 236 178	11 083 295



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 664029

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 704 104
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HYTTEPAKKEN AS
Forretningsadresse: Skolegata 16
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Rakvåg Nelvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 704 104
HYTTEPAKKEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 790 000	
Sum inntekter		2 790 000	0
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		2 563 446	
Varekostnad		574	-559
Annen driftskostnad	1	42 375	67 332
Sum kostnader		2 606 396	66 773
Driftsresultat		183 604	-66 773
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		62	2
Sum finansinntekter		62	2
Annen rentekostnad		203 845	61 929
Sum finanskostnader		203 845	61 929
Netto finans		-203 783	-61 928
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-4 440	-28 314
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 739	-100 386
Årsresultat		-15 739	-100 386
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 739	-100 386
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-15 739	-100 386
Sum overføringer og disponeringer		-15 739	-100 386



Organisasjonsnr: 922 704 104
HYTTEPAKKEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	52 328	47 888
Sum immaterielle eiendeler		52 328	47 888
Sum anleggsmidler		52 328	47 888
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4	9 143 744	11 006 947
Sum varer		9 143 744	11 006 947
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		24 373	24 373
Sum fordringer		24 373	24 373
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		15 733	4 086
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 733	4 086
Sum omløpsmidler		9 183 850	11 035 407
SUM EIENDELER		9 236 178	11 083 295
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	232 300	232 300
Overkurs	3	722 700	722 700
Sum innskutt egenkapital		955 000	955 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	185 527	169 788
Sum opptjent egenkapital		-185 527	-169 788
Sum egenkapital		769 473	785 212
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 421 020	8 285 663



Øvrig langsiktig gjeld	1 989 762	1 979 862
Sum annen langsiktig gjeld	8 410 782	10 265 525
Sum langsiktig gjeld	8 410 782	10 265 525
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	55 923	32 558
Sum kortsiktig gjeld	55 923	32 558
Sum gjeld	8 466 705	10 298 083
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 236 178	11 083 295



Organisasjonsnr: 922 704 104
HYTTEPAKKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Hyttepakken AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable tilvirkningskostnader. Ved beregning av virkelig verdi er salgpris på et framtidig salgstidspunkt fradratt salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Ved verdsettelse av anskaffelseskostnader for varer med lang tilvirkningstid er renter ikke medtatt i varelagerverdien.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Hyttepakken AS

Noter 2022

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har gjort fravalg av revisjon. Selskapet har ingen ansatte, og er dermed ikke pliktig til å inneha avtale om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har gjort fravalg av revisjon.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	237 855	217 676
= Grunnlag utsatt skatt	-237 855	-217 676
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	237 855	217 676
= Grunnlag utsatt skattefordel	237 855	217 676
Utsatt skattefordel	52 328	47 889
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	52 328	47 888

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-20 179
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-20 179

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-4 440
= Ordinær skattekostnad	-4 440
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Noter for Hyttepakken AS

Organisasjonsnr. 922704104



Hyttepakken AS

Noter 2022

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	232 300	722 700	-169 788	785 212
-Til årets resultat			-15 739	-15 739
Pr 31.12.	232 300	722 700	-185 527	769 473

Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0 og pr 31.12. i fjor kr 0

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	6 421 020	8 285 663
Pantsatte eiendeler:		
Varelager	9 143 744	11 006 947
Sum pantsatte eiendeler	9 143 744	11 006 947

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 2 323 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 232 300.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
EFF Utvikling AS	913 535 804	1 000	43,05 %
Bygg Partner Kristiansund AS	983 983 197	1 000	43,05 %
Woodbox AS	922 414 181	323	13,90 %



Hyttepakken AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 790 000	0
Sum driftsinntekter		2 790 000	0
Driftskostnader			
Endring i beh. av varer under tilvirkning		2 563 446	0
Varekostnad		574	(559)
Annen driftskostnad	1	42 375	67 332
Sum driftskostnader		2 606 396	66 773
DRIFTSRESULTAT		183 604	(66 773)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		62	2
Sum finansinntekter		62	2
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		203 845	61 929
Sum finanskostnader		203 845	61 929
NETTO FINANSPOSTER		(203 783)	(61 928)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(20 179)	(128 700)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(4 440)	(28 314)
ORDINÆRT RESULTAT		(15 739)	(100 386)
ÅRSRESULTAT		(15 739)	(100 386)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	3	(15 739)	(100 386)
SUM OVERF. OG DISP.		(15 739)	(100 386)



Hyttepakken AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	52 328	47 888
Sum immaterielle eiendeler		52 328	47 888
SUM ANLEGGSMIDLER		52 328	47 888
OMLØPSMIDLER			
Varer	4	9 143 744	11 006 947
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		24 373	24 373
Sum fordringer		24 373	24 373
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 733	4 086
SUM OMLØPSMIDLER		9 183 850	11 035 407
SUM EIENDELER		9 236 178	11 083 295
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	232 300	232 300
Overkurs	3	722 700	722 700
Sum innskutt egenkapital		955 000	955 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(185 527)	(169 788)
Sum opptjent egenkapital		(185 527)	(169 788)
SUM EGENKAPITAL		769 473	785 212
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 421 020	8 285 663
Øvrig langsiktig gjeld		1 989 762	1 979 862
Sum annen langsiktig gjeld		8 410 782	10 265 525
SUM LANGSIKTIG GJELD		8 410 782	10 265 525
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		55 923	32 558
SUM KORTSIKTIG GJELD		55 923	32 558
SUM GJELD		8 466 705	10 298 083
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 236 178	11 083 295

Kristiansund, 09.05.2023

Per Arne Fladseth
Styrets lederIda Skogsholm Forsnes
StyremedlemBrede Skogsholm Forsnes
Styremedlem/Daglig leder

Årsregnskap for Hyttepakken AS

Organisasjonsnr. 922704104



Hyttepakken AS

Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------



**Årsregnskap 2022
for
Hyttepakken AS**

Organisasjonsnr. 922704104