



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 479 389
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLEMETSRUD HOLDING AS
Forretningsadresse: Micheletveien 37
1053 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hammersborg Eiendomsforvaltning AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2024



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2022 for 927479389

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	63 956	33 708
Sum kostnader		63 956	33 708
Driftsresultat		-63 956	-33 708
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		868 433	
Sum finansinntekter		868 433	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		868 433	0
Ordinært resultat før skattekostnad		804 478	-33 708
Ordinært resultat etter skattekostnad		804 478	-33 708
Årsresultat		804 478	-33 708
Totalresultat		804 478	-33 708
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 000 000	
Udekket tap		-2 195 522	-33 708
Sum overføringer og disponeringer		804 478	-33 708



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer	3	3 044 601	
Sum fordringer		3 044 601	0
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4	30 000	30 000
Sum investeringer		30 000	30 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		53 450	18 480
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 450	18 480
Sum omløpsmidler		3 128 050	48 480
SUM EIENDELER		3 128 050	48 480

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		80 000	30 000
Overkurs		1 085 000	35 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		1 165 000	65 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-1 055 000	-33 708
Sum opptjent egenkapital		-1 055 000	-33 708
Sum egenkapital	5	110 000	31 292
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 050	
Kortsiktig konserngjeld		3 000 000	
Annen kortsiktig gjeld			17 188
Sum kortsiktig gjeld		3 018 050	17 188
Sum gjeld		3 018 050	17 188
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 128 050	48 480



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 429492

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 479 389
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLEMETSrud HOLDING AS
Forretningsadresse: Micheletveien 37
1053 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hammersborg Eiendomsforvaltning AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 479 389
KLEMETSRUD HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	63 956	33 708
Sum kostnader		63 956	33 708
Driftsresultat		-63 956	-33 708
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		868 433	
Sum finansinntekter		868 433	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		868 433	0
Ordinært resultat før skattekostnad		804 478	-33 708
Ordinært resultat etter skattekostnad		804 478	-33 708
Årsresultat		804 478	-33 708
Totalresultat		804 478	-33 708
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 000 000	
Udekket tap		-2 195 522	-33 708
Sum overføringer og disponeringer		804 478	-33 708



Organisasjonsnr: 927 479 389
KLEMETSRUD HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer	3	3 044 601	
Sum fordringer		3 044 601	0
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4	30 000	30 000
Sum investeringer		30 000	30 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		53 450	18 480
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 450	18 480
Sum omløpsmidler		3 128 050	48 480
SUM EIENDELER		3 128 050	48 480
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		80 000	30 000
Overkurs		1 085 000	35 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		1 165 000	65 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-1 055 000	-33 708
Sum opptjent egenkapital		-1 055 000	-33 708
Sum egenkapital	5	110 000	31 292
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 050	
Kortsiktig konserngjeld		3 000 000	
Annen kortsiktig gjeld			17 188
Sum kortsiktig gjeld		3 018 050	17 188
Sum gjeld		3 018 050	17 188
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 128 050	48 480



Organisasjonsnr: 927 479 389
KLEMETSROD HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Note 1 Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 16.06.2021. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen et år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskostnad og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Økonomi Regnskapet er avgitt under forutsetning av fortsatt drift. Foretakets likviditet er tilfredsstillende. Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som påvirker resultatet eller foretakets stilling. Det bekreftes i denne sammenheng at alle inntekter og utgifter foretaket har hatt er medtatt i det fremlagte regnskapet. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skattefordel bokføres ikke.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------



NITSCHKE

NITSCHKE AS

Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker

Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no

Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA

Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of BKR International

www.nitschke.no

Til generalforsamlingen i Klemetsrud Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Klemetsrud Holding AS som viser et overskudd på kr 804 478. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



NITSCHKE

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 05.04.2023

NITSCHKE AS

Erling Kolsrud

statsautorisert revisor



Protokoll.

Den 15. mai 2023 ble det holdt generalforsamling i Klemetsrud Holding AS i Eidsvoldsgata 41, 2004 Lillestrøm.

Det forelå slik dagsorden:

1. Åpning av møte ved styreleder Per Klemetsrud og opptak av fortegnelse over møtende/deltakende aksjeeiere.
2. Valg av møteleder og protokollunderskrivere.
3. Godkjenning av innkalling og dagsorden.
4. Godkjenning av årsregnskapet og revisjonsberetning for 2022.
5. Fastsetting av godtgjørelse til styrets medlemmer.
6. Godkjenning av godtgjørelse til revisor.

1. Åpning av møte ved styreleder Per Klemetsrud, og opptak av fortegnelse over møtende aksjeeiere

Styreleder Per Klemetsrud åpnet møtet og opptok fortegnelse over møtende aksjeeiere. Til stede var: Maja Klemetsrud representert av Per Klemetsrud, Klemetsrud Invest AS, Klemetsrud AS, Sima Consulting AS og Jonas Klemetsrud. Alle aksjonærene var tilstede.

2. Valg av møteleder og protokollunderskrivere

Per Klemetsrud ble enstemmig valgt som møteleder. Til å undertegne protokollen sammen med møtelederen ble valgt Anna Klemetsrud.

3. Godkjenning av innkalling og dagsorden

Det fremkom ingen bemerkninger til innkalling og dagsorden. Generalforsamlingen ble erklært for lovlig satt.

4. Godkjenning av årsregnskap og revisjonsberetning for 2022.

Styreleder la fram årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Årsregnskap ble enstemmig godkjent.

5. Fastsetting av godtgjørelse til styrets medlemmer

Styreleder redegjorde for styrets arbeid og framla følgende forslag til godtgjørelse: Styrets leder godtgjøres med kr 0,-.

Forslaget ble enstemmig vedtatt.

6. Godkjenning av godtgjørelse til revisor

Styret foreslår at revisor honoreres etter regning. Forslaget ble enstemmig vedtatt.

Generalforsamlingen ble hevet kl 20:30.


Signatur av møteleder


Signatur av protokollunderskriver



Årsoppgjør

Klemetsrud Holding AS
2022

Klemetsrud Holding AS Org.nr. 927479389



Resultatregnskap

Klemetsrud Holding AS

	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	2	63 956	33 708
Sum driftskostnad		63 956	33 708
Driftsresultat		-63 956	-33 708
Inntekt på investering i datterselskap		868 433	0
Sum finansinntekter		868 433	0
Sum netto finansposter		868 433	0
Ordinært resultat før skattekostnad		804 478	-33 708
Ordinært resultat		804 478	-33 708
Årsresultat		804 478	-33 708
Avsatt til utbytte		3 000 000	0
Overført til udekket tap		-2 195 523	-33 708
Sum disponert		804 478	-33 708



Balanse

Klemetsrud Holding AS

	Note	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Andre fordringer	3	3 044 601	0
Sum fordringer		3 044 601	0
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4	30 000	30 000
Sum investeringer		30 000	30 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		53 450	18 480
Sum omløpsmidler		3 128 050	48 480
Sum eiendeler		3 128 050	48 480



Balanse

Klemetsrud Holding AS

	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		80 000	30 000
Overkurs		1 085 000	35 000
Sum innskutt egenkapital		1 165 000	65 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital (- udekket tap)		-1 055 000	-33 708
Sum opptjent egenkapital (- udekket tap)		-1 055 000	-33 708
Sum egenkapital (- udekket tap)	5	110 000	31 293
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 050	0
Utbytte		3 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	17 188
Sum kortsiktig gjeld		3 018 050	17 188
Sum gjeld		3 018 050	17 188
Sum egenkapital og gjeld		3 128 050	48 480

Oslo, 05.04.2023
Styret for Klemetsrud Holding AS

Per Asbjørn Klemetsrud
Styrets leder



Noter til årsregnskapet

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 16.06.2021.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen et år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskostnad og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Økonomi

Regnskapet er avgitt under forutsetning av fortsatt drift. Foretakets likviditet er tilfredsstillende. Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som påvirker resultatet eller foretakets stilling. Det bekreftes i denne sammenheng at alle inntekter og utgifter foretaket har hatt er medtatt i det fremlagte regnskapet.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skattefordel bokføres ikke.

Note 2 Annen driftskostnad

	2022	2021
Revisjonshonorar	27 500	12 500
Regnskapshonorar	6 800	0
Honorar for juridisk bistand	14 625	15 625
Forretningsførerhonorar	15 000	0
Bank og kortgebyr	31	13
Andre kostnader	0	5 570
Sum driftskostnad	63 956	33 708

Note 3 Konsernintern fordring og gjeld

	2022	2021
Konsernintern fordring		
Fusjonsfordring Klemetsrud Eiendom AS	2 224 230	0
Mellomregning Klemetsrud Eiendom AS	820 371	0

Mellomværende med Klemetsrud Eiendom AS renteberegnes ikke og det er ikke avtalt noen nedbetalingstid.

Note 4 Aksjer

	Balanseført verdi	Eierandel	Egenkapital siste år	Resultat siste år
Klemetsrud Eiendom AS	30 000	100,00%	2 651 185	3 488 865
Sum	30 000			

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
01.01	30 000		-33 708	31 293



Årets resultat			-63 956	-63 956
Utbytte			-4 450 000	-4 450 000
Fusjon	50 000	1 050 000	2 624 230	3 724 230
Mottatt konsernbidrag			868 433	868 433
31.12	80 000	1 085 000	-1 055 000	110 000

Endringer i aksjekapital, overkurs og egenkapital er i forbindelse med innfusjonering av Klemetsrud Utleie AS per 30.06.2022.

Note 6 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2022	2021
Årets skattekostnad	0	0

Beregning av skattepliktig inntekt

Resultat før skatter	804 477	-33 707
Permanente forskjeller	-868 433	0
Mottatt konsernbidrag	97 664	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-33 708	0
Årets skattegrunnlag	0	-33 707
Betalbar skatt	0	0
Skyldig betalbar skatt	0	0

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2022	2021	Endring
Fremførbart underskudd	0	-33 708	33 708
Sum	0	-33 708	33 708
Utsatt skatt	0	-7 415	7 415
Utsatt skatt balanseført	0	0	0