



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 423 369
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STADT MASKIN EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Nedre Sjøstad 5
6750 STADLANDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans-Ole Drage
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		248 208	124 000
Sum inntekter		248 208	124 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	18 848	
Annen driftskostnad		66 429	60 589
Sum kostnader		85 277	60 589
Driftsresultat		162 931	63 411
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		1 626	1 295
Annen finansinntekt		4 121	1 439
Sum finansinntekter		5 747	2 734
Annan rentekostnad		114 162	57 615
Sum finanskostnader		114 162	57 615
Netto finans		-108 415	-54 881
Resultat før skattekostnad	3	54 516	8 530
Skattekostnad på resultat		5 051	
Årsresultat	4	49 465	8 530
Årsresultat etter minoritetsinteresser		49 465	8 530
Totalresultat		49 465	8 530
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		17 332	8 530
Avsatt til annen egenkapital		32 133	
Sum overføringer og disponeringar		49 465	8 530



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 308 402	800 000
Sum varige driftsmiddel	2	4 308 402	800 000
Finansielle anleggsmiddel			
Andre langsiktige fordringer		85 237	88 231
Sum finansielle anleggsmiddel		85 237	88 231
Sum anleggsmiddel		4 393 639	888 231
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		26 335	20 000
Andre kortsiktige fordringer		1 396	1 393
Sum krav		27 731	21 393
Investeringar			
Andre finansielle instrumenter		5 000	
Sum investeringar		5 000	
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 820	15 224
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		2 820	15 224
Sum omløpsmiddel		35 551	36 617
SUM EIGEDELAR		4 429 190	924 848

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5	60 000	60 000
Sum innskoten eigenkapital		60 000	60 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	6	32 133	
Udekt tap			17 332
Sum opptent eigenkapital		32 133	-17 332
Sum eigenkapital	4	92 133	42 668
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	7	3 956 750	858 322
Sum anna langsiktig gjeld	7	3 956 750	858 322
Sum langsiktig gjeld		3 956 750	858 322
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 076	4 080
Betalbar skatt		5 051	
Skyldig offentlige avgifter		9 299	5 836
Annen kortsiktig gjeld		362 881	13 942
Sum kortsiktig gjeld		380 307	23 858
Sum gjeld		4 337 057	882 180
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		4 429 190	924 848



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 643671

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 423 369
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STADT MASKIN EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Nedre Sjøåstad 5
6750 STADLANDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans-Ole Drage
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 423 369
STADT MASKIN EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		248 208	124 000
Sum inntekter		248 208	124 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	18 848	
Annen driftskostnad		66 429	60 589
Sum kostnader		85 277	60 589
Driftsresultat		162 931	63 411
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		1 626	1 295
Annen finansinntekt		4 121	1 439
Sum finansinntekter		5 747	2 734
Annan rentekostnad		114 162	57 615
Sum finanskostnader		114 162	57 615
Netto finans		-108 415	-54 881
Resultat før skattekostnad	3	54 516	8 530
Skattekostnad på resultat		5 051	
Årsresultat	4	49 465	8 530
Årsresultat etter minoritetsinteresser		49 465	8 530
Totalresultat		49 465	8 530
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		17 332	8 530
Avsatt til annen egenkapital		32 133	
Sum overføringer og disponeringar		49 465	8 530



Organisasjonsnr: 922 423 369
STADT MASKIN EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 308 402	800 000
Sum varige driftsmiddel	2	4 308 402	800 000
Finansielle anleggsmiddel			
Andre langsiktige fordringer		85 237	88 231
Sum finansielle anleggsmiddel		85 237	88 231
Sum anleggsmiddel		4 393 639	888 231
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		26 335	20 000
Andre kortsiktige fordringer		1 396	1 393
Sum krav		27 731	21 393
Investeringar			
Andre finansielle instrumenter		5 000	
Sum investeringar		5 000	
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 820	15 224
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		2 820	15 224
Sum omløpsmiddel		35 551	36 617
SUM EIGEDELAR		4 429 190	924 848
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5	60 000	60 000



Sum innskoten egenkapital		60 000	60 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	6	32 133	
Udekt tap			17 332
Sum opptent egenkapital		32 133	-17 332
Sum egenkapital	4	92 133	42 668
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	7	3 956 750	858 322
Sum anna langsiktig gjeld	7	3 956 750	858 322
Sum langsiktig gjeld		3 956 750	858 322
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 076	4 080
Betalbar skatt		5 051	
Skyldig offentlige avgifter		9 299	5 836
Annen kortsiktig gjeld		362 881	13 942
Sum kortsiktig gjeld		380 307	23 858
Sum gjeld		4 337 057	882 180
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		4 429 190	924 848



Organisasjonsnr: 922 423 369
STADT MASKIN EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.




Årsregnskap 2024

Stadt Maskin Eigedom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 922 423 369

 BankID Signing
Jarle Teige
2025-07-03

 BankID Signing
Sverre Leikanger
2025-07-03

 BankID Signing
Hans-Ole Drage
2025-07-04



Resultatregnskap			
Stadt Maskin Eigedom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		248 208	124 000
Sum driftsinntekter		248 208	124 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	18 848	0
Annen driftskostnad		66 429	60 589
Sum driftskostnader		85 277	60 589
Driftsresultat		162 931	63 411
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 626	1 295
Annen finansinntekt		4 121	1 439
Annen rentekostnad		114 162	57 615
Resultat av finansposter		-108 415	-54 881
Resultat før skattekostnad	3	54 516	8 530
Skattekostnad på resultat		5 051	0
Årsresultat	4	49 465	8 530
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		32 133	0
Overført til udekket tap		-17 332	-8 530
Sum overføringer		49 465	8 530

Stadt Maskin Eigedom AS

Side 2

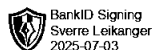




Balanse			
Stadt Maskin Eigedom AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 308 402	800 000
Sum varige driftsmidler	2	4 308 402	800 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		85 237	88 231
Sum finansielle anleggsmidler		85 237	88 231
Sum anleggsmidler		4 393 639	888 231
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		26 335	20 000
Andre kortsiktige fordringer		1 396	1 393
Sum fordringer		27 731	21 393
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		5 000	0
Sum investeringer		5 000	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 820	15 224
Sum omløpsmidler		35 551	36 617
Sum eiendeler		4 429 190	924 848

Stadt Maskin Eigedom AS

Side 3





Balanse			
Stadt Maskin Eigedom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	32 133	0
Udekket tap		0	-17 332
Sum opptjent egenkapital		32 133	-17 332
Sum egenkapital	4	92 133	42 668
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 956 750	858 322
Sum annen langsiktig gjeld	7	3 956 750	858 322
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 076	4 080
Betalbar skatt		5 051	0
Skyldig offentlige avgifter		9 299	5 836
Annen kortsiktig gjeld		362 881	13 942
Sum kortsiktig gjeld		380 307	23 858
Sum gjeld		4 337 057	882 180
Sum egenkapital og gjeld		4 429 190	924 848
Stadlandet ____ / ____ 2025 Styret i Stadt Maskin Eigedom AS			
_____ Sverre Leikanger styreleder	_____ Jarle Teige styremedlem	_____ Hans-Ole Drage styremedlem/daglig leder	
Stadt Maskin Eigedom AS			Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved leie av driftsmidler og fast eiendom, skjer på leveringstidspunktet..

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Stadt Maskin Eigedom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	800 000	800 000
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	3 527 250	3 527 250
= Anskaffelseskost 31.12.24	4 327 250	4 327 250
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	18 848	18 848
= Bokført verdi 31.12.24	4 308 402	4 308 402
Årets ordinære avskrivninger	18 848	18 848
Avskrivningsplan	saldo 0%	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	5 051	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	5 051	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	54 516	8 530
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-31 556	-8 530
Skattepliktig inntekt	22 960	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	5 051	0
Sum betalbar skatt i balansen	5 051	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-31 556	-31 556
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	31 556	31 556
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	60 000	0	0	-17 332	42 668
Årets resultat				49 465	49 465
Pr 31.12.2024	60 000	0	0	32 133	92 133

Note 5 Aksjonærer

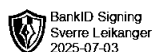
AKSJEKAPITALEN I STADT MASKIN EIGEDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	6 000	10,0	60 000
Sum	6 000		60 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hans-Ole Drage	2 000	33,3	33,3





Jarle Teige	2 000	33,3	33,3
Sverre Leikanger	2 000	33,3	33,3
Totalt antall aksjer	6 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Hans-Ole Drage	styremedlem/daglig leder	2 000
Sverre Leikanger	styreleder	2 000
Jarle Teige	styremedlem	2 000
Totalt antall aksjer		6 000

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 49 465 etter skatt, mot kr. 8 530 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 7 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 956 750	858 322
Sum	3 956 750	858 322

Nedbetalt år 2032. Rentesats p.t. 7,35%