



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 961 558 654  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KAPELLVEIEN 18 AS  
Forretningsadresse: Kapellveien 18  
1410 KOLBOTN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Arildset  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.04.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		557 742	438 183
Annen driftsinntekt		114 027	50 546
<b>Sum inntekter</b>		<b>671 769</b>	<b>488 730</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	2	68 500	62 100
Annen driftskostnad	1	451 144	304 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>519 644</b>	<b>366 100</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>152 125</b>	<b>122 630</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			80
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>80</b>
Annen rentekostnad		87	1 091
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>87</b>	<b>1 091</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-87</b>	<b>-1 011</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>152 038</b>	<b>121 619</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	33 449	27 029
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>118 589</b>	<b>94 590</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>118 589</b>	<b>94 590</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>118 589</b>	<b>94 590</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>118 589</b>	<b>94 590</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			97 424
Avsatt til annen egenkapital		118 589	
Overført fra annen egenkapital			-2 834



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer	4	118 589	94 590



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	14 326	11 529
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>14 326</b>	<b>11 529</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 132 965	1 201 465
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>1 132 965</b>	<b>1 201 465</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 147 291</b>	<b>1 212 994</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 844	76 606
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 844</b>	<b>76 606</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 844</b>	<b>76 606</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 158 135</b>	<b>1 289 601</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	102 000	102 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital	4	309 325	190 736
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>309 325</b>	<b>190 736</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>411 325</b>	<b>292 736</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	556 159	565 014
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>556 159</b>	<b>565 014</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>556 159</b>	<b>565 014</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		35 253	146 025
Betalbar skatt	3	36 246	
Skyldig offentlige avgifter		6 042	18 754
Kortsiktig konserngjeld	6	84 249	209 151
Annen kortsiktig gjeld		28 861	57 921
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>190 651</b>	<b>431 851</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>746 810</b>	<b>996 865</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 158 135</b>	<b>1 289 601</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 359814

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 961 558 654  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KAPELLVEIEN 18 AS  
Forretningsadresse: Kapellveien 18  
1410 KOLBOTN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Arildset  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 961 558 654  
KAPELLVEIEN 18 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		557 742	438 183
Annen driftsinntekt		114 027	50 546
<b>Sum inntekter</b>		<b>671 769</b>	<b>488 730</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler 2		68 500	62 100
Annen driftskostnad 1		451 144	304 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>519 644</b>	<b>366 100</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>152 125</b>	<b>122 630</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			80
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>80</b>
Annen rentekostnad		87	1 091
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>87</b>	<b>1 091</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-87</b>	<b>-1 011</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat 3		33 449	27 029
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>118 589</b>	<b>94 590</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>118 589</b>	<b>94 590</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>118 589</b>	<b>94 590</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>118 589</b>	<b>94 590</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			97 424
Avsatt til annen egenkapital		118 589	
Overført fra annen egenkapital			-2 834
<b>Sum overføringer og disponeringer 4</b>		<b>118 589</b>	<b>94 590</b>



Organisasjonsnr: 961 558 654  
KAPELLVEIEN 18 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	14 326	11 529
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>14 326</b>	<b>11 529</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 132 965	1 201 465
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>1 132 965</b>	<b>1 201 465</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 147 291</b>	<b>1 212 994</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		10 844	76 606
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 844</b>	<b>76 606</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 844</b>	<b>76 606</b>
-------------------------	--	---------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 158 135</b>	<b>1 289 601</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	102 000	102 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	309 325	190 736
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>309 325</b>	<b>190 736</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>411 325</b>	<b>292 736</b>
------------------------	----------	----------------	----------------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	556 159	565 014
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>556 159</b>	<b>565 014</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>556 159</b>	<b>565 014</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		35 253	146 025
Betalbar skatt	3	36 246	
Skyldig offentlige avgifter		6 042	18 754
Kortsiktig konserngjeld	6	84 249	209 151
Annen kortsiktig gjeld		28 861	57 921
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>190 651</b>	<b>431 851</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>746 810</b>	<b>996 865</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 158 135</b>	<b>1 289 601</b>



Organisasjonsnr: 961 558 654  
KAPELLVEIEN 18 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Kapellveien 18 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 961 558 654



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Kapellveien 18 AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Leieinntekter		557 742	438 183
Annen driftsinntekt		114 027	50 546
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>671 769</b>	<b>488 730</b>
Avskrivning av driftsmidler	2	68 500	62 100
Annen driftskostnad	1	451 144	304 000
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>519 644</b>	<b>366 100</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>152 125</b>	<b>122 630</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	80
Annen rentekostnad		87	1 091
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-87</b>	<b>-1 011</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>152 038</b>	<b>121 619</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	33 449	27 029
Ordinært resultat		118 589	94 590
<b>Årsresultat</b>		<b>118 589</b>	<b>94 590</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		0	97 424
Avsatt til annen egenkapital		118 589	0
Overført fra annen egenkapital		0	2 834
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>118 589</b>	<b>94 590</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Kapellveien 18 AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	3	14 326	11 529
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<u>14 326</u>	<u>11 529</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 132 965	1 201 465
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<u>1 132 965</u>	<u>1 201 465</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>1 147 291</u>	<u>1 212 994</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 844	76 606
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<u>10 844</u>	<u>76 606</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>10 844</u>	<u>76 606</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>1 158 135</u>	<u>1 289 601</u>
<b>Kapellveien 18 AS</b>		<b>Side 3</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Kapellveien 18 AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Aksjekapital	4, 5	102 000	102 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<i><b>Opptjent egenkapital</b></i>			
Annen egenkapital	4	309 325	190 736
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>309 325</b>	<b>190 736</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>411 325</b>	<b>292 736</b>
<b>Gjeld</b>			
<i><b>Annen langsiktig gjeld</b></i>			
Langsiktig konserngjeld	6	556 159	565 014
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>556 159</b>	<b>565 014</b>
<i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>			
Leverandørgjeld		35 253	146 025
Betalbar skatt	3	36 246	0
Skyldig offentlige avgifter		6 042	18 754
Kortsiktig konserngjeld	6	84 249	209 151
Annen kortsiktig gjeld		28 861	57 921
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>190 651</b>	<b>431 851</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>746 810</b>	<b>996 865</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 158 135</b>	<b>1 289 601</b>
Oslo, 23.05.2022 Styret i Kapellveien 18 AS			
_____ Eva Maria Utvåg styreleder		_____ Thomas Arildset styremedlem/daglig leder	
<b>Kapellveien 18 AS</b>		<b>Side 4</b>	



---

## Noter til regnskapet 2021

---

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Inntekter

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Leieinntekter periodiseres og blir resultatført etter hvert som de opptjenes/påløper.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige



## Noter til regnskapet 2021

forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	2 401 410	2 401 410
= Anskaffelseskost 31.12.21	2 401 410	2 401 410
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	1 268 445	1 268 445
= Bokført verdi 31.12.21	1 132 965	1 132 965
Årets ordinære avskrivninger	68 500	68 500
Økonomisk levetid	35 år	

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	36 246	27 689
Endring i utsatt skattefordel	-2 797	-660
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>33 449</b>	<b>27 029</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	152 038	121 619
Permanente forskjeller	0	-57
Endring i midlertidige forskjeller	12 716	3 340
Avgitt konsernbidrag	0	-124 902
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>164 754</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	36 246	27 478
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-27 478
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>36 246</b>	<b>0</b>



## Noter til regnskapet 2021

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	102 000	0	190 736	292 736
Årets resultat			118 589	118 589
Avgitt konsernbidrag			0	0
<b>Pr. 31.12</b>	<b>102 000</b>	<b>0</b>	<b>309 325</b>	<b>411 325</b>

### Note 5 Aksjonærer

#### Aksjekapitalen i Kapellveien 18 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	102	1 000,0	102 000
<b>Sum</b>	<b>102</b>		<b>102 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Relieff Holding AS	102	100,0	100,0

### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	556 159	565 014
Annen kortsiktig gjeld konsern	84 249	209 151
<b>Sum</b>	<b>640 408</b>	<b>774 165</b>

Mellomværende med konsernselskaper er ikke renteberegnet.