



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	911 406 640
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GEORG A ELLINGSEN AS
Forretningsadresse:	Strandgata 13A 8400 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Geir Abel Ellingsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 071 307	6 526 546
Annen driftsinntekt		5 673 597	1 638 280
Sum inntekter		10 744 904	8 164 826
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			2 780
Lønnskostnad	1	3 128 656	2 723 352
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 620 356	1 583 936
Annen driftskostnad	1	4 016 615	3 608 903
Sum kostnader		8 765 627	7 918 971
Driftsresultat		1 979 277	245 855
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			597 315
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		400 000	400 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		350 000	360 208
Annen renteinntekt		119 386	134 617
Annen finansinntekt		30 725	
Sum finansinntekter		900 111	1 492 140
Annen rentekostnad		997 304	613 896
Annen finanskostnad		1 148 536	877 606
Sum finanskostnader		2 145 840	1 491 503
Netto finans		-1 245 729	637
Ordinært resultat før skattekostnad		733 548	246 492
Skattekostnad på resultat	3	69 083	-159 451
Ordinært resultat etter skattekostnad		664 465	405 943
Årsresultat	4	664 465	405 943



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Årsresultat etter minoritetsinteresser		664 465	405 943
Totalresultat		664 465	405 943
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	664 465	405 943
Sum overføringer og disponeringer		664 465	405 943



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	32 718 533	36 247 488
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	354 607	453 453
Sum varige driftsmidler	2, 5	33 073 140	36 700 941
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	15 312 300	15 000 000
Investering i annet foretak i samme konsern		10 000	
Lån til foretak i samme konsern	7, 8	14 592 618	9 084 583
Investeringer i tilknyttet selskap	6	5 417 000	5 417 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7, 8	2 306 541	4 126 558
Investeringer i aksjer og andeler		287 368	243 543
Andre langsiktige fordringer	7, 8	8 934	3 250
Sum finansielle anleggsmidler		37 934 761	33 874 934
Sum anleggsmidler		71 007 901	70 575 875
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		8 000	8 000
Fordringer			
Kundefordringer		1 411 812	1 749 221
Andre kortsiktige fordringer		569 149	305 812
Konsernfordringer	8		1 588 035
Sum fordringer		1 980 962	3 643 068
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		506 661	1 277 204
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		506 661	1 277 204



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		2 495 623	4 928 272
SUM EIENDELER		73 503 525	75 504 147
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	13 200 000	13 200 000
Sum innskutt egenkapital		13 200 000	13 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 238 581	16 974 116
Sum opptjent egenkapital		15 238 581	16 974 116
Sum egenkapital	4	28 438 581	30 174 116
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		510 657	441 574
Sum avsetninger for forpliktelser		510 657	441 574
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	22 603 920	22 980 653
Øvrig langsiktig gjeld	8	20 578 864	19 912 500
Sum annen langsiktig gjeld		43 182 784	42 893 153
Sum langsiktig gjeld		43 693 441	43 334 727
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		238 297	1 097 288
Skyldig offentlige avgifter		311 007	164 030
Annen kortsiktig gjeld	8	822 198	733 984
Sum kortsiktig gjeld	8	1 371 502	1 995 303
Sum gjeld		45 064 943	45 330 030
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		73 503 525	75 504 147



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 573081

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 406 640
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GEORG A ELLINGSEN AS
Forretningsadresse: Strandgata 13A
8400 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Abel Ellingsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 406 640
GEORG A ELLINGSEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 071 307	6 526 546
Annen driftsinntekt		5 673 597	1 638 280
Sum inntekter		10 744 904	8 164 826
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			2 780
Lønnskostnad	1	3 128 656	2 723 352
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 620 356	1 583 936
Annen driftskostnad	1	4 016 615	3 608 903
Sum kostnader		8 765 627	7 918 971
Driftsresultat		1 979 277	245 855
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			597 315
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		400 000	400 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		350 000	360 208
Annen renteinntekt		119 386	134 617
Annen finansinntekt		30 725	
Sum finansinntekter		900 111	1 492 140
Annen rentekostnad		997 304	613 896
Annen finanskostnad		1 148 536	877 606
Sum finanskostnader		2 145 840	1 491 503
Netto finans		-1 245 729	637
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	69 083	-159 451
Ordinært resultat etter skattekostnad		664 465	405 943
Årsresultat	4	664 465	405 943
Årsresultat etter minoritetsinteresser		664 465	405 943
Totalresultat		664 465	405 943



Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	664 465	405 943
Sum overføringer og disponeringer		664 465	405 943



Organisasjonsnr: 911 406 640
GEORG A ELLINGSEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	32 718 533	36 247 488
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	354 607	453 453
Sum varige driftsmidler	2, 5	33 073 140	36 700 941
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
6		15 312 300	15 000 000
Investering i annet			
foretak i samme konsern		10 000	
Lån til foretak i samme			
konsern	7, 8	14 592 618	9 084 583
Investeringer i			
tilknyttet selskap	6	5 417 000	5 417 000
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	7, 8	2 306 541	4 126 558
Investeringer i aksjer og			
andeler		287 368	243 543
Andre langsiktige			
fordringer	7, 8	8 934	3 250
Sum finansielle		37 934 761	33 874 934
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		71 007 901	70 575 875
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		8 000	8 000
Fordringer			
Kundefordringer			
		1 411 812	1 749 221
Andre kortsiktige			
fordringer		569 149	305 812
Konsernfordringer	8		1 588 035
Sum fordringer		1 980 962	3 643 068
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		506 661	1 277 204
Sum bankinnskudd,		506 661	1 277 204
kontanter og lignende			



Sum omløpsmidler		2 495 623	4 928 272
SUM EIENDELER		73 503 525	75 504 147
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	13 200 000	13 200 000
Sum innskutt egenkapital		13 200 000	13 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 238 581	16 974 116
Sum opptjent egenkapital		15 238 581	16 974 116
Sum egenkapital	4	28 438 581	30 174 116
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		510 657	441 574
Sum avsetninger for forpliktelseser		510 657	441 574
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	22 603 920	22 980 653
Øvrig langsiktig gjeld	8	20 578 864	19 912 500
Sum annen langsiktig gjeld		43 182 784	42 893 153
Sum langsiktig gjeld		43 693 441	43 334 727
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		238 297	1 097 288
Skyldig offentlige avgifter		311 007	164 030
Annen kortsiktig gjeld	8	822 198	733 984
Sum kortsiktig gjeld	8	1 371 502	1 995 303
Sum gjeld		45 064 943	45 330 030
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		73 503 525	75 504 147



Organisasjonsnr: 911 406 640
GEORG A ELLINGSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
6.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2023

GEORG A ELLINGSEN AS

Org.nr.:911 406 640

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
Sparebank1 Regnskapshuset AS

SpareBank 1
REGNSKAPSHUSET



RESULTATREGNSKAP

GEORG A ELLINGSEN AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		5 071 307	6 526 546
Annen driftsinntekt		5 673 597	1 638 280
Sum driftsinntekter		10 744 904	8 164 826
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		0	2 780
Lønnskostnad	1	3 128 656	2 723 352
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 620 356	1 583 936
Annen driftskostnad	1	4 016 615	3 608 903
Sum driftskostnader		8 765 627	7 918 971
Driftsresultat		1 979 277	245 855
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		0	597 315
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		400 000	400 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		350 000	360 208
Annen renteinntekt		119 386	134 617
Annen finansinntekt		30 725	0
Annen rentekostnad		997 304	613 896
Annen finanskostnad		1 148 536	877 606
Resultat av finansposter		-1 245 729	637
Resultat før skattekostnad		733 548	246 492
Skattekostnad på resultat	3	69 083	-159 451
Resultat		664 465	405 943
Årsresultat	4	664 465	405 943
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	4	664 465	405 943
Sum overføringer		664 465	405 943



BALANSE

GEORG A ELLINGSEN AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	32 718 533	36 247 488
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	354 607	453 453
Sum varige driftsmidler	2, 5	33 073 140	36 700 941
FINANSIELLE DRIFTSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	6	15 312 300	15 000 000
Investeringer i annet foretak i samme konsern		10 000	0
Lån til foretak i samme konsern	7, 8	14 592 618	9 084 583
Investeringer i tilknyttet selskap	6	5 417 000	5 417 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7, 8	2 306 541	4 126 558
Investeringer i aksjer og andeler		287 368	243 543
Andre langsiktige fordringer	7, 8	8 934	3 250
Sum finansielle anleggsmidler		37 934 761	33 874 934
Sum anleggsmidler		71 007 901	70 575 875
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		8 000	8 000
FORDRINGER			
Kundefordringer		1 411 812	1 749 221
Fordring på foretak i samme konsern	8	0	1 588 035
Andre kortsiktige fordringer		569 149	305 812
Sum fordringer		1 980 962	3 643 068
Bankinnskudd, kontanter o.l.		506 661	1 277 204
Sum omløpsmidler		2 495 623	4 928 272
Sum eiendeler		73 503 525	75 504 147



BALANSE

GEORG A ELLINGSEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	9	13 200 000	13 200 000
Sum innskutt egenkapital		13 200 000	13 200 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		15 238 581	16 974 116
Sum opptjent egenkapital		15 238 581	16 974 116
Sum egenkapital	4	28 438 581	30 174 116
GJELD			
Utsatt skatt		510 657	441 574
Sum avsetning for forpliktelser		510 657	441 574
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	22 603 920	22 980 653
Øvrig langsiktig gjeld	8	20 578 864	19 912 500
Sum annen langsiktig gjeld		43 182 784	42 893 153
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		238 297	1 097 288
Skyldig offentlige avgifter		311 007	164 030
Annen kortsiktig gjeld	8	822 198	733 984
Sum kortsiktig gjeld	8	1 371 502	1 995 303
Sum gjeld		45 064 943	45 330 030
Sum egenkapital og gjeld		73 503 525	75 504 147

Sortland, 27.06.2024
Styret i Georg A Ellingsen AS

Arne Ellingsen
styremedlem

Olav Ellingsen
styremedlem

Geir Abel Ellingsen
Styrets leder/dagl.leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er satt opp under forutsetning av fortsatt drift.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

**GEORG A ELLINGSEN AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk****LØNSKOSTNADER**

	2023	2022
Lønninger	2 873 123	2 496 090
Arbeidsgiveravgift	153 815	139 066
Pensjonskostnader	37 081	34 107
Andre ytelser	64 637	54 089
Sum	3 128 656	2 723 352

Selskapet har i 2023 sysselsatt 6 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Drifts- løsøre	Bygg og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 559 033	61 239 165	63 798 198
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		1 403 570	1 403 570
- Avgang i året	1	4 325 940	4 325 941
= Anskaffelseskost 31.12.23	2 559 032	58 316 795	60 875 827
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	2 204 424	23 856 287	26 060 711
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.23		1 741 975	1 741 975
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	2 204 424	25 598 262	27 802 686
= Bokført verdi 31.12.23	354 608	32 718 533	33 073 141
Årets ordinære avskrivninger	98 845	1 521 511	1 620 356
Årets nedskrivninger		1 741 975	1 741 975
Økonomisk levetid	0-20 år	25 - 50 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	69 083	-159 451
Skattekostnad ordinært resultat	69 083	-159 451
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	733 548	246 492
Permanente forskjeller	-419 533	-969 615
Endring i midlertidige forskjeller	-633 017	579 582
Skattepliktig inntekt	-319 002	-143 541
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



GEORG A ELLINGSEN AS		NOTER TIL REGNSKAP		
	2023	2022	Endring	
Varige driftsmidler	249 570	-365 486	-615 056	
Fordringer	0	41 245	41 245	
Gevinst – og tapskonto	2 534 143	2 474 937	-59 206	
Sum	2 783 713	2 150 695	-633 017	
Akkumulert fremførbart underskudd	-462 542	-143 541	319 002	
Grunnlag for utsatt skatt	2 321 170	2 007 155	-314 015	
Utsatt skatt (22 %)	510 657	441 574	-69 083	

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2022	13 200 000	16 974 116	30 174 116
	0		
Pr. 01.01.2023	13 200 000	16 974 116	30 174 116
	0		
Årets overskudd		664 465	664 465
Tilleggsutbytte		-2 400 000	-2 400 000
Pr. 31.12.2023	13 200 000	15 238 581	28 438 581
	0		

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	22 603 920	22 980 653
Garantier	1 847 000	1 847 000
Sum	24 450 920	24 827 653

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Forretningsbygg	25 089 503	25 939 151
Boliger	0	0
Sum	25 089 503	25 939 151

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	15 445 993	16 952 925
Sum	15 445 993	16 952 925

**GEORG A ELLINGSEN AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 6 Datterselskap, TS og FKV**

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balansført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS							
Ellingsen Invest AS	Sortland	40,0%		4 400 000	4 400 000	49 126 895	2 141 173
Ellingsens	Sortland	85,2%		354 000	354 000	4 853 609	18 889
Leiegårder AS							
Gammelhavna	Sortland	33,3%		653 000	653 000	1 858 934	-12 233
Eiendom AS							
Gammelhavna	Sortland	33,3%		10 000	10 000	-21 067	-12 594
Parkering AS							
Skibsgården AS	Sortland	100,0%	100,0%	15 000 000	15 000 000	24 625 909	32 696
Skibsgården	Sortland	100,0%	100,0%	312 300		-281 386	-532 045
Senterdrift AS							
Sum				20 729 300	20 417 000	80 162 893	1 635 886

Note 7 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2023	2022
Fordringer på personlige eiere, styremedlemmer mv.	8 934	0
Lån til tilknyttet selskap/ felleskontrollert virksomhet	2 306 541	4 126 558
Lån til foretak i samme konsern	14 592 618	9 084 583
Lån til ansatte	0	0
Andre fordringer (anleggsmidler)	0	3 250
Sum langsiktige fordringer	16 908 093	13 214 391

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	2023	2022
Fordringer på personlige eiere, styremedlemmer mv.	8 934	0
Lån til tilknyttet selskap/ felleskontrollert virksomhet	2 306 541	4 126 558
Lån til foretak i samme konsern	14 592 618	9 084 583
Lån til ansatte	0	0
Andre fordringer (anleggsmidler)	0	3 250
Sum langsiktige fordringer	16 908 093	13 214 391

Kortsiktige fordringer

Lån til foretak i samme konsern	0	0
Sum	0	0

Gjeld

Lån fra foretak i samme konsern	20 578 864	19 912 500
Leverandørgjeld innen konsern	0	0
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	0
Sum	20 578 864	19 912 500

**GEORG A ELLINGSEN AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 9 Aksjonærer****AKSJEKAPITALEN I GEORG A ELLINGSEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	660	20 000,0	13 200 000
Sum	660		13 200 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Geir Abel Ellingsen AS	341	51,7	51,7
Arne C. Ellingsen Invest AS	220	33,3	33,3
Olav K. Ellingsen Invest AS	99	15,0	15,0
Totalt antall aksjer	660	100,0	100,0



REVIÇOM

Til generalforsamlingen i
Georg A. Ellingsen AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Georg A. Ellingsen AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 4612.39.07892

Adresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø



REVICOM

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sortland, 27. juni 2024

REVICOM AS



Svein Atle Jensen
Statsautorisert revisor

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 4612.39.07892

Adresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø