



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 099 936  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HESTAVANGEN 3 AS  
Forretningsadresse: Meierivegen 14  
5705 VOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Edvin Haugsbø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 297 863	2 348 523
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 297 863</b>	<b>2 348 523</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	525 000	525 000
Annen driftskostnad		648 206	-836 282
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 173 206</b>	<b>-311 282</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 124 657</b>	<b>2 659 804</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		0	118
Annen finansinntekt		0	563
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>681</b>
Annan rentekostnad		1 066 987	1 044 036
Annen finanskostnad		408	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 067 395</b>	<b>1 044 036</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 067 395</b>	<b>-1 043 355</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>57 263</b>	<b>1 616 450</b>
Skattekostnad	2, 3	27 377	26 236
<b>Årsresultat</b>		<b>29 886</b>	<b>1 590 214</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Annen egenkapital		29 886	1 590 214
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>29 886</b>	<b>1 590 214</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Sum immaterielle egedelar		0	0
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	21 786 964	22 309 964
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	9 000	11 000
Sum varige driftsmiddel		21 795 964	22 320 964
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		21 795 964	22 320 964
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		37 103	330 860
Andre kortsiktige fordringer		1 880 575	1 720 575
Konsernkrav	4	0	220 000
Sum krav		1 917 677	2 271 435
<b>Investeringar</b>			
Sum investeringar		0	0
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 346	7 587
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		19 346	7 587
Sum omløpsmiddel		1 937 023	2 279 022
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>23 732 987</b>	<b>24 599 986</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	5	4 000 000	4 000 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>4 000 000</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 579 677	4 549 792
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>4 579 677</b>	<b>4 549 792</b>
<b>Sum eigenkapital</b>		<b>8 579 677</b>	<b>8 549 792</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	6	14 328 409	15 345 360
Øvrig langsiktig gjeld		550 000	0
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>14 878 409</b>	<b>15 345 360</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 878 409</b>	<b>15 345 360</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		84 916	301 061
Betalbar skatt	2, 3	27 377	26 236
Skyldige offentlige avgifter		93 024	110 497
Annen kortsiktig gjeld		69 583	267 040
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>274 900</b>	<b>704 834</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 153 310</b>	<b>16 050 194</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 732 987</b>	<b>24 599 986</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 349940

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 099 936  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HESTAVANGEN 3 AS  
Forretningsadresse: Meierivegen 14  
5705 VOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Edvin Haugsbø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.03.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 099 936  
HESTAVANGEN 3 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 297 863	2 348 523
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 297 863</b>	<b>2 348 523</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	525 000	525 000
Annen driftskostnad		648 206	-836 282
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 173 206</b>	<b>-311 282</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 124 657</b>	<b>2 659 804</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		0	118
Annen finansinntekt		0	563
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>681</b>
Annan rentekostnad		1 066 987	1 044 036
Annen finanskostnad		408	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 067 395</b>	<b>1 044 036</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 067 395</b>	<b>-1 043 355</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>57 263</b>	<b>1 616 450</b>
Skattekostnad	2, 3	27 377	26 236
<b>Årsresultat</b>		<b>29 886</b>	<b>1 590 214</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Annen egenkapital		29 886	1 590 214
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>29 886</b>	<b>1 590 214</b>



Organisasjonsnr: 917 099 936  
HESTAVANGEN 3 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Sum immaterielle egedelar		0	0
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	21 786 964	22 309 964
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	9 000	11 000
Sum varige driftsmiddel		21 795 964	22 320 964
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		21 795 964	22 320 964
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		37 103	330 860
Andre kortsiktige fordringer		1 880 575	1 720 575
Konsernkrav	4	0	220 000
Sum krav		1 917 677	2 271 435
<b>Investeringar</b>			
Sum investeringar		0	0
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 346	7 587
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		19 346	7 587
Sum omløpsmiddel		1 937 023	2 279 022
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>23 732 987</b>	<b>24 599 986</b>

## BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital  
Innskoten eigenkapital



Aksjekapital	5	4 000 000	4 000 000
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>4 000 000</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 579 677	4 549 792
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>4 579 677</b>	<b>4 549 792</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 579 677</b>	<b>8 549 792</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	6	14 328 409	15 345 360
Øvrig langsiktig gjeld		550 000	0
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>14 878 409</b>	<b>15 345 360</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 878 409</b>	<b>15 345 360</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		84 916	301 061
Betalbar skatt	2, 3	27 377	26 236
Skyldige offentlige avgifter		93 024	110 497
Annen kortsiktig gjeld		69 583	267 040
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>274 900</b>	<b>704 834</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 153 310</b>	<b>16 050 194</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 732 987</b>	<b>24 599 986</b>



Organisasjonsnr: 917 099 936  
HESTAVANGEN 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

1

Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar



<u>Anskaffingskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
	25864310.00	0.00
<u>Anskaffingskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
	25864310.00	0.00
<u>Samla av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
	4068346.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
	21795964.00	0.00
<u>Årets av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
	525000.00	0.00

**Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirka anleggsmiddel**

**Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp**

**Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning**

**Meir om varige driftsmiddel/immaterielle eignedelar**

**Note**

4

**Konsern, tilknytt selskap m.v.**

**Investering som rekneskapsførast etter eigenkapitalmetoden**

**Konsernrekneskap**

Verksemda er med i konsolideringa til morselskapets konsernrekneskap: Nei

**Morselskapet sitt namn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Dotterselskap er ikkje tatt med i konsolideringa: Nei

**Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa**

**Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld**

**Krav**

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1880575.00	1940575.00

**Anna langsiktig gjeld**

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------





Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling



HESTAVANGEN 3 AS  
917 099 936

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		2 297 863	2 348 523
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 297 863</b>	<b>2 348 523</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-525 000	-525 000
Annen driftskostnad		-648 206	836 282
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 173 206</b>	<b>311 282</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 124 657</b>	<b>2 659 804</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	118
Annen finansinntekt		0	563
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>681</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-1 066 987	-1 044 036
Annen finanskostnad		-408	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 067 395</b>	<b>-1 044 036</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 067 395</b>	<b>-1 043 355</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>57 263</b>	<b>1 616 450</b>
Skattekostnad	2, 3	-27 377	-26 236
<b>Årsresultat</b>		<b>29 886</b>	<b>1 590 214</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		29 886	1 590 214
<b>Sum overføringer</b>		<b>29 886</b>	<b>1 590 214</b>



HESTAVANGEN 3 AS  
917 099 936

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	21 786 964	22 309 964
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	9 000	11 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>21 795 964</b>	<b>22 320 964</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 795 964</b>	<b>22 320 964</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		37 103	330 860
Kortsiktige konsernfordringer	4	0	220 000
Andre kortsiktige fordringer		1 880 575	1 720 575
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 917 677</b>	<b>2 271 435</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 346	7 587
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>19 346</b>	<b>7 587</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 937 023</b>	<b>2 279 022</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 732 987</b>	<b>24 599 986</b>



HESTAVANGEN 3 AS  
917 099 936

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	4 000 000	4 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 000 000</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 579 677	4 549 792
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 579 677</b>	<b>4 549 792</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 579 677</b>	<b>8 549 792</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	14 328 409	15 345 360
Øvrig langsiktig gjeld		550 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 878 409</b>	<b>15 345 360</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		84 916	301 061
Betalbar skatt	2, 3	27 377	26 236
Skyldige offentlige avgifter		93 024	110 497
Annen kortsiktig gjeld		69 583	267 040
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>274 900</b>	<b>704 834</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 153 310</b>	<b>16 050 194</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 732 987</b>	<b>24 599 986</b>

VOSS, 20.03.2025

Edvin Haugsbø  
styrets leder / daglig leder

Zoran Blagojevic  
styremedlem



HESTAVANGEN 3 AS  
917 099 936

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	25 864 310
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>25 864 310</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-4 068 346
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>21 795 964</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	525 000



HESTAVANGEN 3 AS  
917 099 936

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	27 377	26 236
<b>Skattekostnad</b>	<b>27 377</b>	<b>26 236</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	57 263	1 616 450
Permanente forskjeller	408	-563
+/- Endring i midlertidige forskjeller	66 770	-1 496 630
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>124 440</b>	<b>119 256</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	27 377	26 236
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>27 377</b>	<b>26 236</b>

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	108 730	41 960	66 770
Omløpsmidler	-239 932	-239 932	0
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-131 202</b>	<b>-197 971</b>	<b>66 770</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	131 202	197 971	-66 770
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	1 880 575	1 940 575

### Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	550 000	0

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	400	10 000	4 000 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
EH EIGEDOM AS	200	50,00	Ordinære
URBANIC EIENDOM AS	200	50,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>400</b>	<b>100</b>	



HESTAVANGEN 3 AS  
917 099 936

## Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	7 128 409
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	14 328 409
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	21 795 964
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### **Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

Alle lån er tatt opp gjennom Vekselbanken.

### **Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### **Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.