



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	996 306 240
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	OB INVEST AS
Forretningsadresse:	Skylehamaren 35 6013 ÅLESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Oddgeir Borgan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	56 118	36 323
<b>Sum kostnader</b>		<b>56 118</b>	<b>36 323</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-56 118</b>	<b>-36 323</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	4 050 000
Annen renteinntekt		361	0
Annen finansinntekt	2	27 191 735	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>27 192 096</b>	<b>4 050 000</b>
Annen rentekostnad		147	48 728
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-147</b>	<b>-48 728</b>
<b>Netto finans</b>		<b>27 191 949</b>	<b>4 001 272</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>27 135 831</b>	<b>3 964 949</b>
Skattekostnad	3, 4	-12 378	18 691
<b>Årsresultat</b>		<b>27 148 209</b>	<b>3 946 258</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		0	2 000 000
Tilleggsutbytte	5	7 000 000	2 000 000
Annen egenkapital	5	20 148 209	-53 742
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>27 148 209</b>	<b>3 946 258</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	8 628 488	12 265 200
Investeringer i aksjer og andeler	2	5 765 563	0
Sum finansielle anleggsmidler		14 394 051	12 265 200
Sum anleggsmidler		14 394 051	12 265 200
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		0	4 050 000
Sum fordringer		0	4 050 000
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		25 053 502	5 010 925
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 053 502	5 010 925
Sum omløpsmidler		25 053 502	9 060 925
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>39 447 553</b>	<b>21 326 125</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	163 616	163 616
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>163 616</b>	<b>163 616</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	39 262 016	19 113 807
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>39 262 016</b>	<b>19 113 807</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>39 425 632</b>	<b>19 277 423</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	0	26 400
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>26 400</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>26 400</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 898	14 171
Betalbar skatt	3, 4	14 022	8 131
Utbytte		0	2 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 920</b>	<b>2 022 302</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 920</b>	<b>2 048 702</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>39 447 553</b>	<b>21 326 125</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 379163

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 306 240  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OB INVEST AS  
Forretningsadresse: Skylehamaren 35  
6013 ÅLESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddgeir Borgan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 306 240  
OB INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	56 118	36 323
Sum kostnader		56 118	36 323
<b>Driftsresultat</b>		-56 118	-36 323
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	4 050 000
Annen renteinntekt		361	0
Annen finansinntekt	2	27 191 735	0
Sum finansinntekter		27 192 096	4 050 000
Annen rentekostnad		147	48 728
Sum finanskostnader		-147	-48 728
<b>Netto finans</b>		27 191 949	4 001 272
<b>Resultat før skattekostnad</b>		27 135 831	3 964 949
Skattekostnad	3, 4	-12 378	18 691
<b>Årsresultat</b>		27 148 209	3 946 258
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		0	2 000 000
Tilleggsutbytte	5	7 000 000	2 000 000
Annen egenkapital	5	20 148 209	-53 742
Sum overføringer og disponeringer		27 148 209	3 946 258



Organisasjonsnr: 996 306 240  
OB INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 2		8 628 488	12 265 200
Investeringer i aksjer og andeler	2	5 765 563	0
Sum finansielle anleggsmidler		14 394 051	12 265 200
Sum anleggsmidler		14 394 051	12 265 200
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		0	4 050 000
Sum fordringer		0	4 050 000
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		25 053 502	5 010 925
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 053 502	5 010 925
Sum omløpsmidler		25 053 502	9 060 925
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>39 447 553</b>	<b>21 326 125</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	163 616	163 616
Sum innskutt egenkapital		163 616	163 616
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Annen egenkapital	5	39 262 016	19 113 807
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>39 262 016</b>	<b>19 113 807</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>39 425 632</b>	<b>19 277 423</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	0	26 400
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>0</b>	<b>26 400</b>
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>26 400</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 898	14 171
Betalbar skatt	3, 4	14 022	8 131
Utbytte		0	2 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 920</b>	<b>2 022 302</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 920</b>	<b>2 048 702</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>39 447 553</b>	<b>21 326 125</b>



Organisasjonsnr: 996 306 240  
OB INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er satt opp basert på forutsetningen om fortsatt drift. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn





OB INVEST AS  
996 306 240

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	-56 118	-36 323
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-56 118</b>	<b>-36 323</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-56 118</b>	<b>-36 323</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	4 050 000
Annen renteinntekt		361	0
Annen finansinntekt	2	27 191 735	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>27 192 096</b>	<b>4 050 000</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-147	-48 728
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-147</b>	<b>-48 728</b>
<b>Netto finans</b>		<b>27 191 949</b>	<b>4 001 272</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>27 135 831</b>	<b>3 964 949</b>
Skattekostnad	3, 4	12 378	-18 691
<b>Årsresultat</b>		<b>27 148 209</b>	<b>3 946 258</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		0	2 000 000
Tilleggsutbytte	5	7 000 000	2 000 000
Annen egenkapital	5	20 148 209	-53 742
<b>Sum overføringer</b>		<b>27 148 209</b>	<b>3 946 258</b>



OB INVEST AS  
996 306 240

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	8 628 488	12 265 200
Investeringer i aksjer og andeler	2	5 765 563	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>14 394 051</b>	<b>12 265 200</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 394 051</b>	<b>12 265 200</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer		0	4 050 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>4 050 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		25 053 502	5 010 925
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>25 053 502</b>	<b>5 010 925</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 053 502</b>	<b>9 060 925</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>39 447 553</b>	<b>21 326 125</b>



OB INVEST AS  
996 306 240

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	163 616	163 616
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>163 616</b>	<b>163 616</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	39 262 016	19 113 807
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>39 262 016</b>	<b>19 113 807</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>39 425 632</b>	<b>19 277 423</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3, 4	0	26 400
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>26 400</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 898	14 171
Betalbar skatt	3, 4	14 022	8 131
Utbytte		0	2 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 920</b>	<b>2 022 302</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 920</b>	<b>2 048 702</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>39 447 553</b>	<b>21 326 125</b>

Oddgeir Borgan  
styrets leder



OB INVEST AS  
996 306 240

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er satt opp basert på forutsetningen om fortsatt drift.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utilignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



OB INVEST AS  
996 306 240

## Note 2 - Aksjer i datterselskap og andre selskap

Foretaksnavn, sted	Eierandel	Selskapets egenkap. pr 31.12.23	Selskapets resultat for 2023
Borgan Eiendom AS, Ålesund	100 %	3 490 367	657 705

I 2023 har selskapet solgt sine aksjer i Vestlandstak AS.

Selskapet eier aksjer i TEQT Group AB. Disse er anskaffet i 2023 og bokført til anskaffelseskost kr 5 765 563

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	14 022	8 131
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-26 400	10 560
<b>Skattekostnad</b>	<b>-12 378</b>	<b>18 691</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	27 135 831	3 964 949
Permanente forskjeller	-27 072 096	-3 977 990
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	50 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>63 735</b>	<b>36 959</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	14 022	8 131
Sum betalbar skatt i balansen	14 022	8 131

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Andel skattepliktig avsatt utbytte	120 000	0	120 000
<b>Netto forskjeller</b>	<b>120 000</b>	<b>0</b>	<b>120 000</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>120 000</b>	<b>0</b>	<b>120 000</b>
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	26 400	0	26 400

## Note 5 - Egenkapital

	Selskapskapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	163 616	19 113 807	19 277 423
Årsresultat	0	27 148 209	27 148 209
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-7 000 000	-7 000 000
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>163 616</b>	<b>39 262 016</b>	<b>39 425 632</b>



OB INVEST AS  
996 306 240

**Note 6 - Aksjekapital**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	109 077	1,500005	163 616

  

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Oddgeir Borgan,	109 077	100,00	Ordinære



BDO AS  
Lerstadvegen 517  
6018 Ålesund

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Ob Invest AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Ob Invest AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Erik Langlo-Johansen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: CNV08-BXEFY-XOZ75-660H4-JDDAY-WIL4Z



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Langlo-Johansen, Erik

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-2747260

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-04-23 17:27:00 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CNV08-BXEFFY-XOZ7S-66OH4F-JDDAY-WIL4Z

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>