



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 271 280
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CITY HOME TJUVHOLMEN AS
Forretningsadresse: Landgangen 3
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: STRØMSVÅG HILDE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.09.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 167 330	1 604 010
Sum inntekter		1 167 330	1 604 010
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 105 999	1 605 496
Sum kostnader		1 105 999	1 605 496
Driftsresultat		61 331	-1 487
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			6
Sum finansinntekter			6
Annen rentekostnad		73	
Sum finanskostnader		73	
Netto finans		-73	6
Ordinært resultat før skattekostnad		61 258	-1 481
Skattekostnad på ordinært resultat	2	13 729	15 780
Ordinært resultat etter skattekostnad		47 529	-17 261
Årsresultat	3	47 529	-17 261
Årsresultat etter minoritetsinteresser		47 529	-17 261
Totalresultat		47 529	-17 261
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		33 222	-17 261
Avsatt til annen egenkapital		14 307	
Sum overføringer og disponeringer		47 529	-17 261



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Andre langsiktige fordringer		20 700	
Sum finansielle anleggsmidler		20 700	
Sum anleggsmidler		20 700	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		33 120	
Andre kortsiktige fordringer			23 850
Konsernfordringer	4, 5	184 555	197 150
Sum fordringer		217 675	221 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		56 622	3 674
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		56 622	3 674
Sum omløpsmidler		274 297	224 674
SUM EIENDELER		294 997	224 674

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 307	
Udekket tap			33 222
Sum opptjent egenkapital		14 307	-33 222
Sum egenkapital	3	44 307	-3 222
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 747	17 888
Betalbar skatt	2	29 509	15 780
Skyldig offentlige avgifter		3 975	3 975
Kortsiktig konserngjeld		10 000	
Annen kortsiktig gjeld	5	194 459	190 253
Sum kortsiktig gjeld		250 690	227 896
Sum gjeld		250 690	227 896
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		294 997	224 674



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 923857

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 271 280
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CITY HOME TJUVHOLMEN AS
Forretningsadresse: Landgangen 3
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: STRØMSVÅG HILDE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.09.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.09.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 271 280
CITY HOME TJUVHOLMEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 167 330	1 604 010
Sum inntekter		1 167 330	1 604 010
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 105 999	1 605 496
Sum kostnader		1 105 999	1 605 496
Driftsresultat		61 331	-1 487
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			6
Sum finansinntekter			6
Annen rentekostnad		73	
Sum finanskostnader		73	
Netto finans		-73	6
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	61 258	-1 481
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 729	15 780
Årsresultat	3	47 529	-17 261
Årsresultat etter minoritetsinteresser		47 529	-17 261
Totalresultat		47 529	-17 261
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		33 222	-17 261
Avsatt til annen egenkapital		14 307	
Sum overføringer og disponeringer		47 529	-17 261



Organisasjonsnr: 919 271 280
CITY HOME TJUVHOLMEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4

Investering i annet

foretak i samme konsern 4

Andre langsiktige

fordringer 20 700

Sum finansielle

anleggsmidler 20 700

Sum anleggsmidler 20 700

0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 33 120

Andre kortsiktige

fordringer 23 850

Konsernfordringer 4, 5 184 555 197 150

Sum fordringer 217 675 221 000

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 4

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 56 622 3 674

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 56 622 3 674

Sum omløpsmidler 274 297 224 674

SUM EIENDELER 294 997 224 674

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 6



Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 307	
Udekket tap			33 222
Sum opptjent egenkapital		14 307	-33 222
Sum egenkapital	3	44 307	-3 222
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 747	17 888
Betalbar skatt	2	29 509	15 780
Skyldig offentlige avgifter		3 975	3 975
Kortsiktig konserngjeld		10 000	
Annen kortsiktig gjeld	5	194 459	190 253
Sum kortsiktig gjeld		250 690	227 896
Sum gjeld		250 690	227 896
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		294 997	224 674



Organisasjonsnr: 919 271 280
CITY HOME TJUVHOLMEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

City Home Tjuvholmen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 919 271 280



RESULTATREGNSKAP

CITY HOME TJUVHOLMEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		1 167 330	1 604 010
Sum driftsinntekter		1 167 330	1 604 010
Annen driftskostnad		1 105 999	1 605 496
Sum driftskostnader		1 105 999	1 605 496
Driftsresultat		61 331	-1 487
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	6
Annen rentekostnad		73	0
Resultat av finansposter		-73	6
Ordinært resultat før skattekostnad		61 258	-1 481
Skattekostnad på ordinært resultat	2	13 729	15 780
Ordinært resultat		47 529	-17 261
Årsresultat	3	47 529	-17 261
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		33 222	0
Avsatt til annen egenkapital		14 307	0
Overført til udekket tap		0	17 261
Sum overføringer		47 529	-17 261



BALANSE

CITY HOME TJUVHOLMEN AS

EIENDELER	Note	2021	2020
Andre langsiktige fordringer		20 700	0
Sum anleggsmidler		20 700	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		33 120	0
Andre kortsiktige fordringer		0	23 850
Konsernfordringer	4, 5	184 555	197 150
Sum fordringer		217 675	221 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		56 622	3 674
Sum omløpsmidler		274 297	224 674
Sum eiendeler		294 997	224 674



BALANSE

CITY HOME TJUVHOLMEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		14 307	0
Udekket tap		0	-33 222
Sum opptjent egenkapital		14 307	-33 222
Sum egenkapital	3	44 307	-3 222
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		12 747	17 888
Betalbar skatt	2	29 509	15 780
Skyldig offentlige avgifter		3 975	3 975
Konserngjeld		10 000	0
Annen kortsiktig gjeld	5	194 459	190 253
Sum kortsiktig gjeld		250 690	227 896
Sum gjeld		250 690	227 896
Sum egenkapital og gjeld		294 997	224 674

Gjøvik, 06.09.2022
Styret i City Home Tjuvholmen AS

STRØMSVÅG HILDE
styreleder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	13 729	15 780
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	13 729	15 780
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	61 258	-1 481
Permanente forskjeller	1 145	7 399
Endring i midlertidige forskjeller	0	75 400
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-9 592
Skattepliktig inntekt	62 403	71 726
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	13 729	15 780
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	15 780	0
Sum betalbar skatt i balansen	29 509	15 780

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Fordringer	-75 400	-75 400	0
Sum	-75 400	-75 400	0
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	75 400	75 400	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	0	-33 222	-3 222
Pr 01.01.2021	30 000	0	-33 222	-3 222
Årets resultat		14 307	33 222	47 529
Pr 31.12.2021	30 000	14 307	0	44 307



Note 4 Datterselskap, TS og FKV – rapportnote

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
City Home AS	OSLO	100,0%	30 000	-292 127	-21 689
Sum			30 000	-292 127	-21 689

City Home Tjuvholmen AS har per 31.12.2021 en fordring på City Home AS på kr 177 055,-

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Andre fordringer

	2021	2020
City Home AS	177 055	197 150
Str Media AS	7 500	0
Sum	184 555	197 150

Annen kortsiktig gjeld

	2021	2020
B. Lie Holding AS	-100 000	-100 000
ABC Holding AS	-18 600	-18 600
Norsk Kransalg AS	-10 000	0
Sum	-128 600	-118 600



Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I CITY HOME TJUVHOLMEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ARNHILD AS	100	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
STRØMSVÅG HILDE	styreleder	50
Totalt antall aksjer		50

Daglig leder har et lån til selskapet på kr 41 873,86,-. Lånet er rente- og avdragsfritt.