



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 010 380  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALLMENNINGEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Tjødnali 4  
6856 SOGNDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Styrk-Andre Hofslundsengen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.05.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		137 444	
<b>Sum inntekter</b>		<b>137 444</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 621	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	16 936	
Annen driftskostnad	2	75 367	
<b>Sum kostnader</b>		<b>96 924</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>40 520</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		113	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>113</b>	
Annen rentekostnad		130 975	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>130 975</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-130 862</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-90 341</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-90 341</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-90 341</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-90 341</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-90 341</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-90 341	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-90 341</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	6 479 234	2 600 000
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1	<b>6 479 234</b>	<b>2 600 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 479 234</b>	<b>2 600 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		11 953	
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 953</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		207 484	30 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>207 484</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>219 437</b>	<b>30 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 698 671</b>	<b>2 630 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		90 341	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-90 341</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-60 341</b>	<b>30 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån		-2 260	
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 600 000
Langsiktig konserngjeld		6 745 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 742 740</b>	<b>1 600 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 742 740</b>	<b>1 600 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		16 272	
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld			1 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 272</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 759 012</b>	<b>2 600 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 698 671</b>	<b>2 630 000</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 735299

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 010 380  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALLMENNINGEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Tjødnali 4  
6856 SOGNDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Styrk-Andre Hofslundsengen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.08.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 010 380  
ALLMENNINGEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		137 444	
<b>Sum inntekter</b>		<b>137 444</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 621	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	16 936	
Annen driftskostnad	2	75 367	
<b>Sum kostnader</b>		<b>96 924</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>40 520</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		113	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>113</b>	
Annen rentekostnad		130 975	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>130 975</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-130 862</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-90 341</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-90 341</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-90 341</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-90 341</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-90 341</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-90 341	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-90 341</b>	



Organisasjonsnr: 927 010 380  
ALLMENNINGEN INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

#### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1 6 479 234 2 600 000

Maskiner og anlegg 1

Skip og flytende 1

installasjoner 1

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 1

**Sum varige driftsmidler 1 6 479 234 2 600 000**

**Sum anleggsmidler 6 479 234 2 600 000**

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 11 953

**Sum fordringer 11 953**

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 207 484 30 000

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende 207 484 30 000**

**Sum omløpsmidler 219 437 30 000**

**SUM EIENDELER 6 698 671 2 630 000**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 5

**Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000**

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap 90 341

**Sum opptjent egenkapital -90 341**



<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-60 341</b>	<b>30 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån		-2 260	
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 600 000
Langsiktig konserngjeld		6 745 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 742 740</b>	<b>1 600 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 742 740</b>	<b>1 600 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		16 272	
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld			1 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 272</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 759 012</b>	<b>2 600 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 698 671</b>	<b>2 630 000</b>



Organisasjonsnr: 927 010 380  
ALLMENNINGEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Allmenningen Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 927 010 380



## RESULTATREGNSKAP

### ALLMENNINGEN INVEST AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		137 444	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>137 444</b>	<b>0</b>
Varekostnad		4 621	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	16 936	0
Annen driftskostnad	2	75 367	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>96 924</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>40 520</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt		113	0
Annen rentekostnad		130 975	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-130 862</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		-90 341	0
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-90 341</b>	<b>0</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		90 341	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-90 341</b>	<b>0</b>



### BALANSE

#### ALLMENNINGEN INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	6 479 234	2 600 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>6 479 234</b>	<b>2 600 000</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 479 234</b>	<b>2 600 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		11 953	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 953</b>	<b>0</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		207 484	30 000
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>219 437</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 698 671</b>	<b>2 630 000</b>



### BALANSE

#### ALLMENNINGEN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>30 000</strong>	<strong>30 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap		-90 341	0
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-90 341</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>4</strong>	<strong>-60 341</strong>	<strong>30 000</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Konvertible lån		-2 260	0
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 600 000
Langsiktig konserngjeld		6 745 000	0
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>6 742 740</strong>	<strong>1 600 000</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		16 272	0
Konserngjeld		0	1 000 000
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>16 272</strong>	<strong>1 000 000</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>6 759 012</strong>	<strong>2 600 000</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>6 698 671</strong>	<strong>2 630 000</strong>

30.06.2024

Styret i Allmenningen Invest AS

Styrk-Andre Hofslundsengen  
styreleder

Lars Gøran Hofslundsengen  
styremedlem/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 600 000	2 600 000
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	3 896 170	3 896 170
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>6 496 170</b>	<b>6 496 170</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	16 936	16 936
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>6 479 234</b>	<b>6 479 234</b>
Årets ordinære avskrivninger	16 936	16 936
Økonomisk levetid	10-50 år	



## Note 2 Lønnskostnader

Allmenningen Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har gjort fravalg av revisor.

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-90 341	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-138 911	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-229 252</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	138 911	0	-138 911
<b>Sum</b>	<b>138 911</b>	<b>0</b>	<b>-138 911</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-229 252	0	229 252
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	90 341	0	-90 341
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	0	30 000
Årets resultat				-90 341	-90 341
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-90 341</b>	<b>-60 341</b>



## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I ALLMENNINGEN INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Hofslundsengen Trafikkskule AS	30	100,0	100,0