



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 055 835
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANNERGATA 24 NÆRINGSSEKSJON AS
Forretningsadresse: Vardeveien 64B
1182 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Gunnar Nappen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		410 629	380 014
Sum inntekter		410 629	380 014
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	18 394	28 804
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	270 308	471 922
Sum kostnader		288 702	500 726
Driftsresultat		121 927	-120 712
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			20 227
Annen renteinntekt		3 226	4 817
Sum finansinntekter		3 226	25 044
Annen rentekostnad		7 201	5 262
Sum finanskostnader		7 201	5 262
Netto finans		-3 975	19 782
Ordinært resultat før skattekostnad		117 952	-100 930
Skattekostnad på resultat		23 787	-4 046
Ordinært resultat etter skattekostnad		94 165	-96 884
Årsresultat	3	94 165	-96 884
Årsresultat etter minoritetsinteresser		94 165	-96 884
Totalresultat		94 165	-96 884
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		94 165	-96 884
Sum overføringer og disponeringer		94 165	-96 884



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		21 575	31 956
Sum immaterielle eiendeler		21 575	31 956
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 572 276	3 590 670
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	3 572 276	3 590 670
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	5 080 983	5 080 983
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Sum finansielle anleggsmidler		5 080 983	5 080 983
Sum anleggsmidler		8 674 834	8 703 609
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			1 402
Konsernfordringer			1 962 054
Sum fordringer			1 963 456
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 022	1 491 293
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 022	1 491 293
Sum omløpsmidler		14 022	3 454 749
SUM EIENDELER		8 688 856	12 158 358



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	3 563 000	3 563 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		2 064 381	2 064 381
Sum innskutt egenkapital		5 627 381	5 627 381
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		995 502	1 089 667
Sum opptjent egenkapital		-995 502	-1 089 667
Sum egenkapital	3	4 631 879	4 537 714
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6	4 013 424	7 587 183
Sum annen langsiktig gjeld		4 013 424	7 587 183
Sum langsiktig gjeld		4 013 424	7 587 183
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 712	3 756
Betalbar skatt		13 406	
Skyldig offentlige avgifter		5 890	2 865
Annen kortsiktig gjeld		21 546	26 840
Sum kortsiktig gjeld		43 554	33 461
Sum gjeld		4 056 978	7 620 644
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 688 856	12 158 358



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 366331

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 055 835
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANNEGATA 24 AS
Forretningsadresse: Vardeveien 64B
1182 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapsperiode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Gunnar Nappen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 055 835
SANNERGATA 24 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		410 629	380 014
Sum inntekter		410 629	380 014
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	18 394	28 804
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	270 308	471 922
Sum kostnader		288 702	500 726
Driftsresultat		121 927	-120 712
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			20 227
Annen renteinntekt		3 226	4 817
Sum finansinntekter		3 226	25 044
Annen rentekostnad		7 201	5 262
Sum finanskostnader		7 201	5 262
Netto finans		-3 975	19 782
Ordinært resultat før skattekostnad		117 952	-100 930
Skattekostnad på resultat		23 787	-4 046
Ordinært resultat etter skattekostnad		94 165	-96 884
Årsresultat	3	94 165	-96 884
Årsresultat etter minoritetsinteresser		94 165	-96 884
Totalresultat		94 165	-96 884
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		94 165	-96 884
Sum overføringer og disponeringer		94 165	-96 884



Organisasjonsnr: 991 055 835
SANNERGATA 24 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		21 575	31 956
Sum immaterielle eiendeler		21 575	31 956
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	3 572 276	3 590 670
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	3 572 276	3 590 670
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	5 080 983	5 080 983
Investering i annet			
foretak i samme konsern	4		
Sum finansielle			
anleggsmidler		5 080 983	5 080 983
Sum anleggsmidler		8 674 834	8 703 609
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige			
fordringer			1 402
Konsernfordringer			1 962 054
Sum fordringer			1 963 456
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		14 022	1 491 293
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		14 022	1 491 293
Sum omløpsmidler		14 022	3 454 749
SUM EIENDELER		8 688 856	12 158 358
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	3 563 000	3 563 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		2 064 381	2 064 381
Sum innskutt egenkapital		5 627 381	5 627 381
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		995 502	1 089 667
Sum opptjent egenkapital		-995 502	-1 089 667
Sum egenkapital	3	4 631 879	4 537 714
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6	4 013 424	7 587 183
Sum annen langsiktig gjeld		4 013 424	7 587 183
Sum langsiktig gjeld		4 013 424	7 587 183
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 712	3 756
Betalbar skatt		13 406	
Skyldig offentlige avgifter		5 890	2 865
Annen kortsiktig gjeld		21 546	26 840
Sum kortsiktig gjeld		43 554	33 461
Sum gjeld		4 056 978	7 620 644
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 688 856	12 158 358



Organisasjonsnr: 991 055 835
SANNERGATA 24 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Bård Nappen
2023-04-17

 BankID Signing
Ingun Ellen Nappen
2023-04-18


 BankID Signing
Stein Nappen
2023-04-19

Årsregnskap 2022

Sannergata 24 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet


Org.nr.: 991 055 835

 BankID Signing
Bård Nappen
2023-04-17 BankID Signing
Ingun Ellen Nappen
2023-04-18 BankID Signing
Stein Nappen
2023-04-19

Resultatregnskap			
Sannergata 24 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		410 629	380 014
Sum driftsinntekter		410 629	380 014
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	18 394	28 804
Annen driftskostnad	2	270 308	471 922
Sum driftskostnader		288 702	500 726
Driftsresultat		121 927	-120 712
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	20 227
Annen renteinntekt		3 226	4 817
Annen rentekostnad		7 201	5 262
Resultat av finansposter		-3 975	19 782
Resultat før skattekostnad		117 952	-100 930
Skattekostnad på resultat		23 787	-4 046
Resultat		94 165	-96 884
Årsresultat	3	94 165	-96 884
Overføringer			
Overført til udekket tap		-94 165	96 884
Sum overføringer		94 165	-96 884

Sannergata 24 AS


Side 2

 BankID Signing
Bård Nappen
2023-04-17 BankID Signing
Ingun Ellen Nappen
2023-04-18 BankID Signing
Stein Nappen
2023-04-19

Balanse			
Sannergata 24 AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel		21 575	31 956
Sum immaterielle eiendeler		21 575	31 956
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 572 276	3 590 670
Sum varige driftsmidler	1	3 572 276	3 590 670
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	5 080 983	5 080 983
Sum finansielle anleggsmidler		5 080 983	5 080 983
Sum anleggsmidler		8 674 834	8 703 609
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	1 402
Konsernfordringer		0	1 962 054
Sum fordringer		0	1 963 456
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 022	1 491 293
Sum omløpsmidler		14 022	3 454 749
Sum eiendeler		8 688 856	12 158 358

Sannergata 24 AS

Side 3

 BankID Signing
Bård Nappen
2023-04-17 BankID Signing
Ingun Ellen Nappen
2023-04-18 BankID Signing
Stein Nappen
2023-04-19

Balanse			
Sannergata 24 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	3 563 000	3 563 000
Annen innskutt egenkapital		2 064 381	2 064 381
Sum innskutt egenkapital		5 627 381	5 627 381
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-995 502	-1 089 667
Sum opptjent egenkapital		-995 502	-1 089 667
Sum egenkapital	3	4 631 879	4 537 714
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	4 013 424	7 587 183
Sum annen langsiktig gjeld		4 013 424	7 587 183
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 712	3 756
Betalbar skatt		13 406	0
Skyldig offentlige avgifter		5 890	2 865
Annen kortsiktig gjeld		21 546	26 840
Sum kortsiktig gjeld		43 554	33 461
Sum gjeld		4 056 978	7 620 644
Sum egenkapital og gjeld		8 688 856	12 158 358
Styret i Sannergata 24 AS			
_____ Bård Nappen Styreleder	_____ Ingun Ellen Nappen Styremedlem	_____ Stein Gunnar Nappen Styremedlem/daglig leder	
Sannergata 24 AS			Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsforetak.



Note 1 Anleggsnote

	Bygning og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	4 466 281	4 466 281
Anskaffelseskost 31.12.2022	4 466 281	4 466 281
Akk. avskrivinger 31.12.2022	894 005	894 005
Bokført verdi per 31.12.2022	3 572 276	3 572 276
Årets avskrivinger	18 394	18 394
Økonomisk levetid	10 - 67 år	

Note 2 Lønnskostnader

Sannergata 24 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	3 563 000	2 064 381	-1 089 667	4 537 714
Pr 01.01.2022	3 563 000	2 064 381	-1 089 667	4 537 714
Årets resultat			94 165	94 165
Pr 31.12.2022	3 563 000	2 064 381	-995 502	4 631 879

Note 4 Datterselskap og mellomværende med datter

Sannergata 24 AS eier 100% av aksjene i Ullevålsveien 82 A AS. Ullevålsveien 82 A AS har forretningskontor i Oslo. Årsresultatet for 2022 var på kr. 200 534. Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2022 kr. 383 807.





Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sannergata 24 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	
Ordinære aksjer	5 090	700,0	3 563 000
Sum	5 090		3 563 000

 BankID Signing
Bård Nappen
2023-04-17

 BankID Signing
Ingun Ellen Nappen
2023-04-18

 BankID Signing
Stein Nappen
2023-04-19

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
RASJONELL LOGISTIKK AS	5 090	100,0	100,0

Note 6 Langsiktig konserngjeld.

Selskapet har ett lån til morselskapet Rasjonell Logistikk AS på kr 3 390 083 og lån til datterselskapet Ullevålsveien 82 A AS på kr 623 341 pr 31.12.2022. Lånene renteberegnes ikke.