



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 201 984
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYCA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Solbergveien 118
2020 SKEDSMOKORSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trine-Lise Einvik Myklebust
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 428 113 | 254 384 |
| Sum inntekter | | 428 113 | 254 384 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 379 050 | 726 358 |
| Sum kostnader | | 379 050 | 726 358 |
| Driftsresultat | | 49 063 | -471 974 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 1 722 | 1 570 |
| Sum finansinntekter | | 1 722 | 1 570 |
| Annen finanskostnad | | 1 502 | 176 056 |
| Sum finanskostnader | | 1 502 | 176 056 |
| Netto finans | | 220 | -174 485 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 49 284 | -646 459 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5 | 10 471 | -142 220 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 38 813 | -504 239 |
| Årsresultat | | 38 813 | -504 239 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | 4 | -1 010 014 | 897 000 |
| Overføringer annen egenkapital | 4 | 1 048 827 | -1 401 239 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 38 813 | -504 239 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | | 7 842 722 |
| Sum varige driftsmidler | | | 7 842 722 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre fordringer | | 9 297 | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 9 297 | |
| Sum anleggsmidler | | 9 297 | 7 842 722 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 36 000 | 56 000 |
| Andre fordringer | | 5 386 722 | 3 103 094 |
| Sum fordringer | | 5 422 722 | 3 159 094 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 110 639 | 119 665 |
| Sum omløpsmidler | | 5 533 360 | 3 278 759 |
| SUM EIENDELER | | 5 542 657 | 11 121 481 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3, 4 | 1 823 325 | 1 823 325 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 823 325 | 1 823 325 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|-------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 29 959 | -1 018 867 |
| Sum opptjent egenkapital | | 29 959 | -1 018 867 |
| Sum egenkapital | | 1 853 284 | 804 458 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 5 | 3 377 137 | 4 164 820 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 3 377 137 | 4 164 820 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 377 137 | 4 164 820 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 18 950 | 255 406 |
| Betalbar skatt | 5 | 293 286 | 559 648 |
| Annen kortsiktig gjeld | | | 5 337 148 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 312 236 | 6 152 202 |
| Sum gjeld | | 3 689 373 | 10 317 023 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 542 657 | 11 121 481 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 633922

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 201 984
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYCA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hasselbakken 32
2020 SKEDSMOKORSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trine-Lise Einvik Myklebust
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2021



Organisasjonsnr: 911 201 984
MYCA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------------|----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 428 113 | 254 384 |
| Sum inntekter | | 428 113 | 254 384 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 379 050 | 726 358 |
| Sum kostnader | | 379 050 | 726 358 |
| Driftsresultat | | 49 063 | -471 974 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 1 722 | 1 570 |
| Sum finansinntekter | | 1 722 | 1 570 |
| Annen finanskostnad | | 1 502 | 176 056 |
| Sum finanskostnader | | 1 502 | 176 056 |
| Netto finans | | 220 | -174 485 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | 49 284 | -646 459 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5 | 10 471 | -142 220 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 38 813 | -504 239 |
| Årsresultat | | 38 813 | -504 239 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | 4 | -1 010 014 | 897 000 |
| Overføringer annen egenkapital | 4 | 1 048 827 | -1 401 239 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 38 813 | -504 239 |



Organisasjonsnr: 911 201 984
MYCA EIENDOM AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

| | | | |
|-------------------------|--|--|-----------|
| Sum varige driftsmidler | | | 7 842 722 |
|-------------------------|--|--|-----------|

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer

9 297

Sum finansielle
anleggsmidler

9 297

Sum anleggsmidler

9 297

7 842 722

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

36 000

56 000

Andre fordringer

5 386 722

3 103 094

Sum fordringer

5 422 722

3 159 094

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

110 639

119 665

Sum omløpsmidler

5 533 360

3 278 759

SUM EIENDELER

5 542 657

11 121 481

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3, 4

1 823 325

1 823 325

Sum innskutt egenkapital

1 823 325

1 823 325

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

29 959

-1 018 867

Sum opptjent egenkapital

29 959

-1 018 867

Sum egenkapital

1 853 284

804 458

Gjeld



| | | | |
|---|---|------------------|-------------------|
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 5 | 3 377 137 | 4 164 820 |
| Sum avsetninger for forpliktelse | | 3 377 137 | 4 164 820 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 377 137 | 4 164 820 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 18 950 | 255 406 |
| Betalbar skatt | 5 | 293 286 | 559 648 |
| Annen kortsiktig gjeld | | | 5 337 148 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 312 236 | 6 152 202 |
| Sum gjeld | | 3 689 373 | 10 317 023 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 542 657 | 11 121 481 |



Organisasjonsnr: 911 201 984
MYCA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|------------------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 48622.00 | 37.50 | 1823325.00 |
| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
| Myca Holding AS | 48622.00 | 100.00% | Ordinære aksjer |
| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> | |
| | 48622.00 | 100.00% | |

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet hadde ingen ansatte i året og har således ikke krav til tjenestepensjonsordning. Administrasjonen av selskapet utføres av morselskapet. Det er ikke ytt lån eller sikkerhetsstillelser til nærstående personer.

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Myca Eiendom AS

Org.nr: 911 201 984

Årsrapport for 2020

Årsregnskap

- Resultatregnskap

- Balanse

- Noter



Myca Eiendom AS

Org.nr: 911 201 984

Resultatregnskap

| | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|------------------|-------------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | <u>428 113</u> | <u>254 384</u> |
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | <u>379 050</u> | <u>726 358</u> |
| Driftsresultat | | <u>49 063</u> | <u>-471 974</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 1 722 | 1 570 |
| Annen finanskostnad | | <u>1 502</u> | <u>176 056</u> |
| Netto finansposter | | <u>220</u> | <u>-174 485</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | <u>49 284</u> | <u>-646 459</u> |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5 | <u>10 471</u> | <u>-142 220</u> |
| Årsresultat | | <u>38 813</u> | <u>-504 239</u> |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | 4 | -1 010 014 | 897 000 |
| Overføringer annen egenkapital | 4 | <u>1 048 827</u> | <u>-1 401 239</u> |
| Sum disponert | | <u>38 813</u> | <u>-504 239</u> |



Myca Eiendom AS

Org.nr: 911 201 984

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|-----------|------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Varige driftsmidler</i> | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | 0 | 7 842 722 |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 7 842 722 |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i> | | | |
| Andre fordringer | | 9 297 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 9 297 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 9 297 | 7 842 722 |
| Omløpsmidler | | | |
| <i>Fordringer</i> | | | |
| Kundefordringer | | 36 000 | 56 000 |
| Andre fordringer | | 5 386 722 | 3 103 094 |
| Sum fordringer | | 5 422 722 | 3 159 094 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 110 639 | 119 665 |
| Sum omløpsmidler | | 5 533 360 | 3 278 759 |
| Sum eiendeler | | 5 542 657 | 11 121 481 |



Myca Eiendom AS

Org.nr: 911 201 984

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2020 | 2019 |
|--------------------------------------|------|-----------|------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | 3, 4 | 1 823 325 | 1 823 325 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 823 325 | 1 823 325 |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 29 959 | -1 018 867 |
| Sum opptjent egenkapital | | 29 959 | -1 018 867 |
| Sum egenkapital | | 1 853 284 | 804 458 |
| Gjeld | | | |
| <i>Avsetninger for forpliktelser</i> | | | |
| Utsatt skatt | 5 | 3 377 137 | 4 164 820 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 3 377 137 | 4 164 820 |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Leverandørgjeld | | 18 950 | 255 406 |
| Betalbar skatt | 5 | 293 286 | 559 648 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 0 | 5 337 148 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 312 236 | 6 152 202 |
| Sum gjeld | | 3 689 373 | 10 317 023 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 5 542 657 | 11 121 481 |

31. desember 2020
Skedsmokorset, 26. mai 2021

Christian Einvik
Daglig leder

Trine-Lise Einvik Myklebust
Styreleder



Myca Eiendom AS

Org.nr: 911 201 984

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler er vurdert etter de generelle vurderingsreglene for omløpsmidler, jf. Regnskapslovens § 5-8 andre ledd.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet hadde ingen ansatte i året og har således ikke krav til tjenestepensjonsordning. Administrasjonen av selskapet utføres av morselskapet. Det er ikke ytt lån eller sikkerhetsstillelser til nærstående personer.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



Myca Eiendom AS

Org.nr: 911 201 984

Noter til regnskapet for 2020

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

| | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|--------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | 48 622 | 37,5 | 1 823 325 |

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

| | Ordinære aksjer | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------|-----------------|-----------|-------------|
| Myca Holding AS | 48 622 | 100 % | 100 % |

Note 4 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum |
|-------------------------------|------------------|----------------------------|-------------------|------------------|
| Egenkapital 01.01.2020 | 1 823 325 | 4 270 000 | -5 288 867 | 804 458 |
| Årsresultat | 0 | 0 | 38 812 | 38 812 |
| Mottatt konsernbidrag | 0 | 2 300 000 | 2 800 000 | 5 100 000 |
| Avgitt konsernbidrag | 0 | 0 | -1 789 986 | -1 789 986 |
| Egenkapital 31.12.2020 | 1 823 325 | 6 570 000 | -4 240 041 | 4 153 284 |



Myca Eiendom AS

Org.nr: 911 201 984

Noter til regnskapet for 2020

Note 5 - Skatt

| <i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i> | 2020 | 2019 |
|---|-------------------|-------------------|
| Betalbar skatt | 798 154 | 812 648 |
| Endring utsatt skatt | -787 683 | -954 868 |
| Årets totale skattekostnad | <u>10 471</u> | <u>-142 220</u> |
| | | |
| <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i> | 2020 | 2019 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 49 283 | -646 460 |
| Permanente forskjeller | -1 687 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 3 580 377 | 4 340 313 |
| Alminnelig inntekt | 3 627 973 | 3 693 853 |
| Ytet konsernbidrag | -2 294 854 | -1 150 000 |
| Årets skattegrunnlag | <u>1 333 119</u> | <u>2 543 853</u> |
| Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag | 293 286 | 559 648 |
| | | |
| <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i> | 2020 | 2019 |
| Driftsmidler inkl goodwill | 0 | 313 949 |
| Gevinst- og tapskonto | 15 350 621 | 18 617 049 |
| Netto midlertidige forskjeller pr 31.12 | <u>15 350 621</u> | <u>18 930 998</u> |
| | | |
| Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%) | 3 377 137 | 4 164 820 |
| | | |
| <i>Oversikt over permanente forskjeller</i> | 2020 | 2019 |
| Renteinntekt på tilbakebetalt skatt | -1 687 | 0 |
| Sum permanente forskjeller | <u>-1 687</u> | <u>0</u> |
| | | |
| <i>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt</i> | 2020 | |
| 22% skatt av resultat før skatt | 10 842 | |
| Permanente forskjeller (22%) | -371 | |
| Beregnet skattekostnad | <u>10 471</u> | |
| | | |
| Effektiv skattesats *) | 21,2 % | |

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt



Myca Eiendom AS

Org.nr: 911 201 984

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler er vurdert etter de generelle vurderingsreglene for omløpsmidler, jf. Regnskapslovens § 5-8 andre ledd.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet hadde ingen ansatte i året og har således ikke krav til tjenestepensjonsordning.

Administrasjonen av selskapet utføres av morselskapet.

Det er ikke ytt lån eller sikkerhetsstillelser til nærstående personer.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



Myca Eiendom AS

Org.nr: 911 201 984

Noter til regnskapet for 2020

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

| | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|---------------|------------------|--------------------|
| Ordinære aksjer | 48 622 | 37,5 | 1 823 325 |

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

| | Ordinære aksjer | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------|------------------------|------------------|--------------------|
| Myca Holding AS | 48 622 | 100 % | 100 % |

Note 4 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum |
|-------------------------------|---------------------|-----------------------------------|--------------------------|------------------|
| Egenkapital 01.01.2020 | 1 823 325 | 4 270 000 | -5 288 867 | 804 458 |
| Årsresultat | 0 | 0 | 38 812 | 38 812 |
| Mottatt konsernbidrag | 0 | 2 300 000 | 2 800 000 | 5 100 000 |
| Avgitt konsernbidrag | 0 | 0 | -1 789 986 | -1 789 986 |
| Egenkapital 31.12.2020 | 1 823 325 | 6 570 000 | -4 240 041 | 4 153 284 |



Myca Eiendom AS

Org.nr: 911 201 984

Noter til regnskapet for 2020

Note 5 - Skatt

| <i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i> | 2020 | 2019 |
|---|-------------------|-------------------|
| Betalbar skatt | 798 154 | 812 648 |
| Endring utsatt skatt | -787 683 | -954 868 |
| Årets totale skattekostnad | <u>10 471</u> | <u>-142 220</u> |
| | | |
| <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i> | 2020 | 2019 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 49 283 | -646 460 |
| Permanente forskjeller | -1 687 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | <u>3 580 377</u> | <u>4 340 313</u> |
| Alminnelig inntekt | <u>3 627 973</u> | <u>3 693 853</u> |
| Ytet konsernbidrag | -2 294 854 | -1 150 000 |
| Årets skattegrunnlag | <u>1 333 119</u> | <u>2 543 853</u> |
| Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag | 293 286 | 559 648 |
| | | |
| <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i> | 2020 | 2019 |
| Driftsmidler inkl goodwill | 0 | 313 949 |
| Gevinst- og tapskonto | <u>15 350 621</u> | <u>18 617 049</u> |
| Netto midlertidige forskjeller pr 31.12 | <u>15 350 621</u> | <u>18 930 998</u> |
| | | |
| Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%) | 3 377 137 | 4 164 820 |
| | | |
| <i>Oversikt over permanente forskjeller</i> | 2020 | 2019 |
| Renteinntekt på tilbakebetalt skatt | -1 687 | 0 |
| Sum permanente forskjeller | <u>-1 687</u> | <u>0</u> |
| | | |
| <i>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt</i> | 2020 | |
| 22% skatt av resultat før skatt | 10 842 | |
| Permanente forskjeller (22%) | <u>-371</u> | |
| Beregnet skattekostnad | <u>10 471</u> | |
| | | |
| Effektiv skattesats *) | 21,2 % | |

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt