



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 549 515  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VIKERFJELL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Skarrud Gård  
Vestre Ådal  
3516 HØNEFOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Eriksrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		90 000	102 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>90 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	6 174	6 174
Annen driftskostnad		79 107	59 616
<b>Sum kostnader</b>		<b>85 281</b>	<b>65 790</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 719</b>	<b>36 210</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		33	46
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>33</b>	<b>46</b>
Annen rentekostnad		21 678	23 909
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>21 678</b>	<b>23 909</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-21 645</b>	<b>-23 863</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	7	<b>-16 926</b>	<b>12 346</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-16 926</b>	<b>12 346</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-16 926</b>	<b>12 346</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-6 545	1 965
Annen egenkapital		-10 381	10 381
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-16 926</b>	<b>12 346</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	264 989	271 163
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>264 989</b>	<b>271 163</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>264 989</b>	<b>271 163</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	132 883	165 140
Andre fordringer	2	10 503	9 520
<b>Sum fordringer</b>		<b>143 386</b>	<b>174 660</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		97 009	111 171
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>97 009</b>	<b>111 171</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>240 395</b>	<b>285 832</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>505 384</b>	<b>556 995</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	4, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		10 381



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Udekket tap	4	6 545	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 545</b>	<b>10 381</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>23 455</b>	<b>40 381</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	476 406	500 114
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>476 406</b>	<b>500 114</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>476 406</b>	<b>500 114</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			4 125
Skyldige offentlige avgifter		4 700	11 565
Annen kortsiktig gjeld		822	809
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 523</b>	<b>16 500</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>481 929</b>	<b>516 614</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>505 384</b>	<b>556 995</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 726482

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 549 515  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VIKERFJELL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Skarrud Gård  
Vestre Ådal  
3516 HØNEFOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Eriksrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.07.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 549 515  
VIKERFJELL EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		90 000	102 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>90 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	6 174	6 174
Annen driftskostnad		79 107	59 616
<b>Sum kostnader</b>		<b>85 281</b>	<b>65 790</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 719</b>	<b>36 210</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		33	46
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>33</b>	<b>46</b>
Annen rentekostnad		21 678	23 909
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>21 678</b>	<b>23 909</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-21 645</b>	<b>-23 863</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	7	<b>-16 926</b>	<b>12 346</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-16 926</b>	<b>12 346</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-16 926</b>	<b>12 346</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-6 545	1 965
Annen egenkapital		-10 381	10 381
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-16 926</b>	<b>12 346</b>



Organisasjonsnr: 914 549 515  
VIKERFJELL EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	264 989	271 163
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>264 989</b>	<b>271 163</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>264 989</b>	<b>271 163</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	3	132 883	165 140
Andre fordringer	2	10 503	9 520
<b>Sum fordringer</b>		<b>143 386</b>	<b>174 660</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		97 009	111 171
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>97 009</b>	<b>111 171</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>240 395</b>	<b>285 832</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>505 384</b>	<b>556 995</b>
----------------------	--	----------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	4, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4		10 381
Udekket tap	4	6 545	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 545</b>	<b>10 381</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>23 455</b>	<b>40 381</b>
------------------------	----------	---------------	---------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	
Sum annen langsiktig gjeld	476 406	500 114
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>476 406</b>	<b>500 114</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		4 125
Skyldige offentlige avgifter	4 700	11 565
Annen kortsiktig gjeld	822	809
Sum kortsiktig gjeld	5 523	16 500
<b>Sum gjeld</b>	<b>481 929</b>	<b>516 614</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>505 384</b>	<b>556 995</b>



Organisasjonsnr: 914 549 515  
VIKERFJELL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er tilstede og styret bekrefter at årsregnskapet er satt opp under denne forutsetningen. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

9

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum

Beløp





**Mer om gjeld**

**Note**

2

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021

### VIKERFJELL EIENDOM AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er tilstede og styret bekrefter at årsregnskapet er satt opp under denne forutsetningen.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2021	308 722
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>308 722</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021	(37 559)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	(43 733)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>264 989</b>
Årets avskrivninger	(6 174)
Økonomisk levetid	50 år
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>2 %</b>

## Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 3 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	132 883	165 140
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>132 883</b>	<b>165 140</b>

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	10 381		40 381
Årets resultat		(10 381)	(6 545)	(16 926)
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>(6 545)</b>	<b>23 455</b>

## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	300,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Skarrud Hytteservice AS	50	50,00%	Ordinære aksjer
MOS INVEST AS	25	25,00%	Ordinære aksjer
Pasmos AS	25	25,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 6 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	381 598
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	476 406
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	264 989



## Note 7 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(16 926)	12 346
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	814	42 735
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(55 081)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(16 112)</b>	<b>0</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	3 153	2 339	814
Skattemessig fremførbart underskudd	(11 073)	(27 185)	16 112
Netto forskjeller	(7 920)	(24 846)	16 926
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	7 920	24 846	(16 926)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 5 466

## Note 9 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.