



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 368 651  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DALSBYGDA HANDEL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Mosengveien 475  
2552 DALSBYGDA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Gunnar Rønningen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		522 208	651 342
<b>Sum inntekter</b>		<b>522 208</b>	<b>651 342</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		220 914	355 483
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	65 876	50 300
Annen driftskostnad	2	255 526	144 675
<b>Sum kostnader</b>		<b>542 316</b>	<b>550 457</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 108</b>	<b>100 885</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		97	227
Annen finansinntekt		12 457	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 554</b>	<b>227</b>
Annen rentekostnad		35 631	41 932
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>35 631</b>	<b>41 932</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-23 077</b>	<b>-41 705</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-43 185</b>	<b>59 180</b>
Skattekostnad	3, 4	-12 246	13 020
<b>Årsresultat</b>		<b>-30 939</b>	<b>46 160</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-30 939	46 160
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-30 939</b>	<b>46 160</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5	1 344 511	1 284 182
Maskiner og anlegg	1, 5	16 519	20 724
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1, 5	0	0
Sum varige driftsmidler		1 361 030	1 304 906
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		500	500
Sum finansielle anleggsmidler		500	500
Sum anleggsmidler		1 361 530	1 305 406
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		33 697	130 707
Andre kortsiktige fordringer		25 442	179 227
Sum fordringer		59 139	309 934
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	17 116	371
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 116	371
Sum omløpsmidler		76 255	310 305
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 437 785</b>	<b>1 615 711</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	475 000	475 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>475 000</b>	<b>475 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	221 225	252 164
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>221 225</b>	<b>252 164</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>696 225</b>	<b>727 164</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	39 699	51 945
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>39 699</b>	<b>51 945</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	635 157	688 364
Øvrig langsiktig gjeld		0	30 601
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>635 157</b>	<b>718 965</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>674 856</b>	<b>770 910</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		42 100	109 737
Betalbar skatt	3, 4	0	7 900
Skyldige offentlige avgifter		3 002	0
Annen kortsiktig gjeld		21 602	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>66 704</b>	<b>117 637</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>741 560</b>	<b>888 547</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 437 785</b>	<b>1 615 711</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 419917

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 368 651  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DALSBYGDA HANDEL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Mosengveien 475  
2552 DALSBYGDA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Gunnar Rønningen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 368 651  
DALSBYGDA HANDEL EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		522 208	651 342
<b>Sum inntekter</b>		<b>522 208</b>	<b>651 342</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		220 914	355 483
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	65 876	50 300
Annen driftskostnad	2	255 526	144 675
<b>Sum kostnader</b>		<b>542 316</b>	<b>550 457</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 108</b>	<b>100 885</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		97	227
Annen finansinntekt		12 457	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 554</b>	<b>227</b>
Annen rentekostnad		35 631	41 932
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>35 631</b>	<b>41 932</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-23 077</b>	<b>-41 705</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-43 185</b>	<b>59 180</b>
Skattekostnad	3, 4	-12 246	13 020
<b>Årsresultat</b>		<b>-30 939</b>	<b>46 160</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-30 939	46 160
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-30 939</b>	<b>46 160</b>



Organisasjonsnr: 917 368 651  
DALSBYGDA HANDEL EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	1, 5	1 344 511	1 284 182
Maskiner og anlegg	1, 5	16 519	20 724
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1, 5	0	0
Sum varige driftsmidler		1 361 030	1 304 906
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler			
		500	500
Sum finansielle anleggsmidler		500	500
Sum anleggsmidler		1 361 530	1 305 406
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		33 697	130 707
Andre kortsiktige fordringer		25 442	179 227
Sum fordringer		59 139	309 934
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	6	17 116	371
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 116	371
Sum omløpsmidler		76 255	310 305
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 437 785</b>	<b>1 615 711</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	475 000	475 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>475 000</b>	<b>475 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	221 225	252 164
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>221 225</b>	<b>252 164</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>696 225</b>	<b>727 164</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	39 699	51 945
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>39 699</b>	<b>51 945</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	635 157	688 364
Øvrig langsiktig gjeld		0	30 601
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>635 157</b>	<b>718 965</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>674 856</b>	<b>770 910</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		42 100	109 737
Betalbar skatt	3, 4	0	7 900
Skyldige offentlige avgifter		3 002	0
Annen kortsiktig gjeld		21 602	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>66 704</b>	<b>117 637</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>741 560</b>	<b>888 547</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 437 785</b>	<b>1 615 711</b>



Organisasjonsnr: 917 368 651  
DALSBYGDA HANDEL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

## Note

5



## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1580007.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	122000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1702007.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	340976.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1361031.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	65876.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

9

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
125474.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
635157.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
462995.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



NORD-ØSTERDAL MILJØPARK AS  
829376792

Rapporteringsperiode      Årsoppgjør  
Opplysninger t.o.m.      31.12.2024

## Næringsspesifikasjon



Sum tillegg til inngående egenkapital	107 125,48
<b>Egenkapitalendring</b>	
Årets overskudd	107 125,48
Egenkapital pr 31.12.	50 201,36
Skal bekrefte av revisor	Nei

## Funksjonell valuta

Valutakurs	1
Valutakode	Norsk krone
Valutaverdi	1



 BankID Signing  
Per Martin Rønningen  
2025-05-05

 BankID Signing  
Jon Olav Brenne Volden  
2025-05-05

 BankID Signing  
Gywind Christensen  
2025-05-05

Årsregnskap for  
**NORD-ØSTERDAL MILJØPARK AS**

829376792

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



NORD-ØSTERDAL MILJØPARK AS  
829 376 792

 BankID Signing  
Per Martin Rønningen  
2025-05-05  
 BankID Signing  
Jon Olav Brenne Volden  
2025-05-05  
 BankID Signing  
Gywind Christensen  
2025-05-05

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		275 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>275 000</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	-77 264	-140 678
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-77 264</b>	<b>-140 678</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>197 736</b>	<b>-140 678</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		2 878	114
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 878</b>	<b>114</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-93 489	-1 534
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-93 489</b>	<b>-1 534</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-90 611</b>	<b>-1 420</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>107 125</b>	<b>-142 098</b>
Skattekostnad	2, 3	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>107 125</b>	<b>-142 098</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap	4	107 125	-142 098
<b>Sum overføringer</b>		<b>107 125</b>	<b>-142 098</b>



NORD-ØSTERDAL MILJØPARK AS  
829 376 792



## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	1 015 342	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 015 342</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 015 342</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	1 577 132	819 451
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 577 132</b>	<b>819 451</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 577 132</b>	<b>819 451</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 592 474</b>	<b>819 451</b>



NORD-ØSTERDAL MILJØPARK AS  
829 376 792



## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	200 000	200 000
Stiftelseskostnad	4	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>194 430</b>	<b>194 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-144 229	-251 354
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-144 229</b>	<b>-251 354</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>50 201</b>	<b>-56 924</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Ansvarlig lånekapital	8	2 495 023	801 534
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 495 023</b>	<b>801 534</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		47 250	55 899
Annen kortsiktig gjeld		0	18 943
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>47 250</b>	<b>74 842</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 542 273</b>	<b>876 376</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 592 474</b>	<b>819 451</b>

Jon Olav Järbur Volden  
styrets leder

Per Martin Rønningen  
styremedlem

Øyvind Christensen  
styremedlem



NORD-ØSTERDAL MILJØPARK AS  
829 376 792



## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt 22,00% som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret 22,00% på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Dette var ikke hensyntatt i 2022. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



NORD-ØSTERDAL MILJØPARK AS  
829 376 792

 BankID Signing  
Per Martin Rønningen  
2025-05-05  
 BankID Signing  
Jon Olav Brenne Volden  
2025-05-05  
 BankID Signing  
Gywind Christensen  
2025-05-05

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-256 924	-149 799	-107 125
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-256 924</b>	<b>-149 799</b>	<b>-107 125</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	256 924	149 799	107 125
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	107 125	-142 098
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-107 125	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-142 098</b>

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Stiftelseskostnad	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	200 000	-5 570	-251 354	-56 924
Årsresultat	0	0	107 125	107 125
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>200 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>-144 229</b>	<b>50 201</b>

## Note 5 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

## Note 6 - Bankinnskudd

### Mer om bankinnskudd

Det er ingen ansatt i selskapet, dermed heller ingen bundne midler.

## Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	200 000	1	200 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Nordic Energy Invest AS	100 000	50,00	Ordinære
PMR AS	50 000	25,00	Ordinære
Volden AS	50 000	25,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>200 000</b>	<b>100</b>	



NORD-ØSTERDAL MILJØPARK AS  
829 376 792

 BankID Signing  
Per Martin Rønningen  
2025-05-05  
 BankID Signing  
Jon Olav Brønne Volden  
2025-05-05  
 BankID Signing  
Gywind Christensen  
2025-05-05

## Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	800 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for  
**DALSBYGDA HANDEL EIENDOM AS**  
917368651  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



DALSBYGDGA HANDEL EIENDOM AS  
917 368 651

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		522 208	651 342
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>522 208</b>	<b>651 342</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-220 914	-355 483
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-65 876	-50 300
Annen driftskostnad	2	-255 526	-144 675
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-542 316</b>	<b>-550 457</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 108</b>	<b>100 885</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		97	227
Annen finansinntekt		12 457	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 554</b>	<b>227</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-35 631	-41 932
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-35 631</b>	<b>-41 932</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-23 077</b>	<b>-41 705</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-43 185</b>	<b>59 180</b>
Skattekostnad	3, 4	12 246	-13 020
<b>Årsresultat</b>		<b>-30 939</b>	<b>46 160</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-30 939	46 160
<b>Sum overføringer</b>		<b>-30 939</b>	<b>46 160</b>



DALSBYGDA HANDEL EIENDOM AS  
917 368 651

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5	1 344 511	1 284 182
Maskiner og anlegg	1, 5	16 519	20 724
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 361 030</b>	<b>1 304 906</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		500	500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>500</b>	<b>500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 361 530</b>	<b>1 305 406</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		33 697	130 707
Andre kortsiktige fordringer		25 442	179 227
<b>Sum fordringer</b>		<b>59 139</b>	<b>309 934</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	17 116	371
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>17 116</b>	<b>371</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>76 255</b>	<b>310 305</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 437 785</b>	<b>1 615 711</b>



DALSBYGDA HANDEL EIENDOM AS  
917 368 651

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	475 000	475 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>475 000</b>	<b>475 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	221 225	252 164
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>221 225</b>	<b>252 164</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>696 225</b>	<b>727 164</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3, 4	39 699	51 945
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>39 699</b>	<b>51 945</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	635 157	688 364
Øvrig langsiktig gjeld		0	30 601
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>635 157</b>	<b>718 965</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		42 100	109 737
Betalbar skatt	3, 4	0	7 900
Skyldige offentlige avgifter		3 002	0
Annen kortsiktig gjeld		21 602	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>66 704</b>	<b>117 637</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>741 560</b>	<b>888 547</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 437 785</b>	<b>1 615 711</b>

DALSBYGDA, 05.05.2025

Jon Gunnar Rønningen  
styrets leder

Helge Kokvoll  
styremedlem

Leif Tore Smedås  
styremedlem

Petter Nygård  
styremedlem

Stein Inge Ryen  
styremedlem



DALSBYGDA HANDEL EIENDOM AS  
917 368 651

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



DALSBYGDHA HANDEL EIENDOM AS  
917 368 651

## Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	21 024	1 558 983	1 580 007
Tilgang i året	0	122 000	122 000
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>21 024</b>	<b>1 680 983</b>	<b>1 702 007</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-300	-274 800	-275 100
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-4 505	-336 471	-340 976
<b>Balansført verdi pr 31.12</b>	<b>16 519</b>	<b>1 344 512</b>	<b>1 361 031</b>
Årets av- og nedskrivninger	4 205	61 671	65 876
Økonomisk levetid	5	0 - 40	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-12 246	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>-12 246</b>	<b>0</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-43 185	0
Permanente forskjeller	-12 478	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-12 774	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-68 437</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	236 114	248 888	-12 774
Fremførbart underskudd	0	-68 437	68 437
<b>Netto forskjeller</b>	<b>236 114</b>	<b>180 451</b>	<b>55 663</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>236 114</b>	<b>180 451</b>	<b>55 663</b>
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	51 945	39 699	12 246



DALSBYGDGA HANDEL EIENDOM AS  
917 368 651

## Note 5 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 580 007
Tilgang i året	122 000
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>1 702 007</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-340 976
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>1 361 031</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	65 876

## Note 6 - Bankinnskudd

### Mer om bankinnskudd

Det er ingen ansatte i selskapet, dermed heller ingen bundne midler

## Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	475	1 000	475 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
DALSBYGDGA BYGG OG LAFT AS	100	21,05	Ordinære
ØST IN VEST AS	70	14,74	Ordinære
JG RØNNINGEN INVEST AS	50	10,53	Ordinære
LEIF TORE SMEDÅS	50	10,53	Ordinære
OLA BREEN	50	10,53	Ordinære
PMR AS	50	10,53	Ordinære
ING. G HOLTE AS	30	6,32	Ordinære
MONA ØSTGÅRDSTRØEN	25	5,26	Ordinære
STEIN INGE RYEN	25	5,26	Ordinære
TORIL AAS OUSTEN	25	5,26	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>475</b>	<b>100</b>	

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	475 000	252 164	727 164
Årsresultat	0	-30 939	-30 939
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>475 000</b>	<b>221 225</b>	<b>696 225</b>

## Note 9 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	125 474
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	635 157
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	462 995
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0