Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	911 655 217
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	STØREN STÅL EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Moøya 33 7290 STØREN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Roar Aarhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.05.2020

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		573 196	543 311
Sum inntekter		**573 196**	**543 311**
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	216 578	216 578
Annen driftskostnad	2	284 307	284 692
Sum kostnader		**500 885**	**501 270**
Driftsresultat		**72 311**	**42 041**
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		17 836	4 083
Annen renteinntekt		4	4 391
Annen finansinntekt			5 329
Sum finansinntekter		**17 840**	**13 803**
Annen rentekostnad		2 333	421
Sum finanskostnader		**2 333**	**421**
Netto finans		**15 507**	**13 382**
Ordinært resultat før skattekostnad		**87 818**	**55 423**
Skattekostnad på ordinært resultat	4	31 596	23 431
Ordinært resultat etter skattekostnad		**56 222**	**31 992**
Årsresultat		**56 222**	**31 992**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**56 222**	**31 992**
Totalresultat		**56 222**	**31 992**
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	1	165 257	41 981
Overføringer til/fra annen egenkapital	1	-109 035	-9 989

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum overføringer og disponeringer		**56 222**	**31 992**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	250 748	232 981
Sum immaterielle eiendeler		**250 748**	**232 981**
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	341 248	546 247
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	7 717	19 296
Sum varige driftsmidler		**348 965**	**565 543**
Sum anleggsmidler		**599 713**	**798 524**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	546 450	105 000
Andre fordringer	6	1 565 899	1 793 955
Sum fordringer		**2 112 348**	**1 898 955**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 091	15 182
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**3 091**	**15 182**
Sum omløpsmidler		**2 115 439**	**1 914 137**
SUM EIENDELER		**2 715 152**	**2 712 661**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1	292 000	292 000
Sum innskutt egenkapital		**292 000**	**292 000**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	2 056 322	2 256 315
Sum opptjent egenkapital		**2 056 322**	**2 256 315**
Sum egenkapital		**2 348 322**	**2 548 315**
Sum langsiktig gjeld		**0**	**0**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	125 465	67 858
Betalbar skatt	4		-90 959
Skyldige offentlige avgifter		26 746	12 526
Annen kortsiktig gjeld	6	214 620	174 921
Sum kortsiktig gjeld		**366 831**	**164 346**
Sum gjeld		**366 831**	**164 346**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**2 715 152**	**2 712 661**

BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Støren Stål Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Støren Stål Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:	Etter vår mening:
• Balanse per 31. desember 2018 • Resultatregnskap for 2018 • Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.	Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Trondheim, 9. juli 2019
BDO AS

Arve Sunde
statsautorisert revisor

BDO AS, et norsk aksjeselskap, er deltaker i BDO International Limited, et engelsk selskap med begrenset ansvar, og er en del av det internasjonale nettverket BDO, som består av uavhengige selskaper i de enkelte land. Foretaksregisteret: NO 993 606 650 MVA.

Støren Stål Eiendom AS

Årsregnskap 2018

Resultatregnskap

Støren Stål Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2018	2017
Annen driftsinntekt		573 196	543 311
Sum driftsinntekter		**573 196**	**543 311**
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	216 578	216 578
Annen driftskostnad	2	284 307	284 692
Sum driftskostnader		**500 885**	**501 270**
Driftsresultat		**72 311**	**42 041**
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		17 836	4 083
Annen renteinntekt		4	4 391
Annen finansinntekt		0	5 329
Annen rentekostnad		2 333	421
Resultat av finansposter		**15 507**	**13 382**
Ordinært resultat før skattekostnad		87 818	55 423
Skattekostnad på ordinært resultat	4	31 596	23 431
Ordinært resultat		**56 222**	**31 992**
Årsresultat		**56 222**	**31 992**
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	1	165 257	41 981
Overført fra annen egenkapital		109 035	9 989
Sum overføringer		**56 222**	**31 992**

Balanse

Støren Stål Eiendom AS

Eiendeler	Note	2018	2017
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	250 748	232 981
Sum immaterielle eiendeler		**250 748**	**232 981**
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	341 248	546 247
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	7 717	19 296
Sum varige driftsmidler		**348 965**	**565 543**
Sum anleggsmidler		**599 713**	**798 524**
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	546 450	105 000
Andre kortsiktige fordringer	6	1 565 899	1 793 955
Sum fordringer		**2 112 348**	**1 898 955**
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 091	15 182
Sum omløpsmidler		**2 115 439**	**1 914 137**
Sum eiendeler		**2 715 152**	**2 712 661**

Balanse

Støren Stål Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2018	2017
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	292 000	292 000
Sum innskutt egenkapital		**292 000**	**292 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	2 056 322	2 256 315
Sum opptjent egenkapital		**2 056 322**	**2 256 315**
Sum egenkapital		**2 348 322**	**2 548 315**
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	125 465	67 858
Betalbar skatt	4	0	-90 959
Skyldig offentlige avgifter		26 746	12 526
Annen kortsiktig gjeld	6	214 620	174 921
Sum kortsiktig gjeld		**366 831**	**164 346**
Sum gjeld		**366 831**	**164 346**
Sum egenkapital og gjeld		**2 715 152**	**2 712 661**

Støren, 30.06.2019
Styret i Støren Stål Eiendom AS

Roar Aarhaug
styreleder/ daglig leder

Frank Robert Hanshus
styremedlem

Støren Stål Eiendom AS
Årsregnskap

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.
Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres. Leieavtaler inntektsføres i den perioden avtalen tilhører.

Klassifisering og vurdering av balanseposter
Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler
Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 1 år. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell.

Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.
I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

Konsernsammensetning
HEK AS, som er eid 100 % av Hugaasgruppen AS, eier 100 % av selskapet. Konsernregnskapet til Hugaasgruppen kan fås utlevert på selskapets kontor.

Støren Stål Eiendom AS
Årsregnskap

Noter til regnskapet

Note 1 - Egenkapital - og aksjonærinformasjon

	korrigert feil IB	2017	Resultat	2018
Innskutt egenkapital		292 000		292 000
Avgitt konsernbidrag				-165 257
Annen egenkapital	-90 959	2 256 315	56 222	2 221 578
Sum	**-90 959**	**2 548 315**	**56 222**	**2 348 322**

Selskapets aksjekapital består av 292 aksjer à kr. 1.000.

Aksjene er fordelt som følger:

Navn	Antall aksjer	Eierandel
HEK	292	100,0 %
Sum	**292**	**100,0 %**

HEK AS er en del av Hugaasgruppen konsernet og eies 100 % av Hugaasgruppen AS
Konsernregnskapet kan fås utlevert ved henvedelse til Hugasgruppens hovedkontorpå Støren.
Daglig leder eier indirekte gjennom sitt eierskap i Hugaasgruppen AS aksjer/andeler i selskapet.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.m.

Det er ingen ansatte i selskapet, selskapet er derfor ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.
Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2018.

Godtgjørelse til revisor	2018	2017
Revisjon	17 000	41 000
Bistand	0	0
Sum godtgjørelse til revisorfirma	**17 000**	**41 000**

Beløpene er oppgitt eksklusive merverdiavgift.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre inventar	Tomt og bygninger	Sum anleggsmidler
Anskaffelseskost 01.01	57 893	1 571 244	1 629 137
Tilgang	0	0	0
Avgang til kostpris	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	**57 893**	**1 571 244**	**1 629 137**
Akkumulerte avskrivninger 01.01	38 597	1 025 000	1 063 597
Årets avskrivninger	11 579	205 000	216 578
Avskrivninger på avgang	0	0	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	**50 176**	**1 230 000**	**1 280 175**
Balanseført verdi 01.01.	19 296	546 247	565 540
Netto endringer ovenfor	-11 579	-205 000	-205 000
Balanseført verdi 31.12.	**7 717**	**341 248**	**348 965**
Avskrivningssats	5 år	10 - 20 år	

Note 4 - Skatter

Skattekostnad	**2018**	**2017**
Betalbar skatt	0	0
Skatteeffekt på avgitt konsernbidrag	49 363	41 981
Endring utsatt skatt/skattefordel	-6 369	-8 420
Endring i utsatt skatt/skattefordel som følge av endret skattesats	-11 398	-10 130
Årets skattekostnad	**31 596**	**23 431**

Beregning av årets skattegrunnlag	**2018**	**2017**
Resultat før skatt	87 818	55 423
Endring i midlertidige forskjeller	126 802	119 498
Permanente forskjeller	0	0
Avgitt konsernbidrag	-214 620	0
Årets skattegrunnlag	**0**	**174 921**

Midlertidige forskjeller og underskudd til fremf.	**2018**	**2017**
Driftsmidler	-1 139 764	-1 012 962
Fisjon	0	0
Balanseførte leieavtaler	0	0
Tilvirkningskontrakter	0	0
Uopptjent inntekt	0	0
Fremførbart underskudd	0	0
Netto forskjeller	**-1 139 764**	**-1 012 962**
Beregnet utsatt skattefordel	**250 748**	**232 981**

Note 5 - Fordringer og gjeld

	2018	**2017**
Fordringer som forfaller senere enn 5 år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern

	2018	**2017**
Fordringer	2 069 926	1 859 083
Kortsiktig gjeld	0	185 858
Netto sum	**2 069 926**	**2 044 941**

Note 7 - Bankinnskudd, bundne midler

Det er ingen bundne midler av selskapets bankinnskudd i selskapet.

Resultatregnskap

Støren Stål Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2018	2017
Annen driftsinntekt		573 196	543 311
Sum driftsinntekter		**573 196**	**543 311**
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	216 578	216 578
Annen driftskostnad	2	284 307	284 692
Sum driftskostnader		**500 885**	**501 270**
Driftsresultat		**72 311**	**42 041**
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		17 836	4 083
Annen renteinntekt		4	4 391
Annen finansinntekt		0	5 329
Annen rentekostnad		2 333	421
Resultat av finansposter		**15 507**	**13 382**
Ordinært resultat før skattekostnad		87 818	55 423
Skattekostnad på ordinært resultat	4	31 596	23 431
Ordinært resultat		**56 222**	**31 992**
Årsresultat		**56 222**	**31 992**
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	1	165 257	41 981
Overført fra annen egenkapital		109 035	9 989
Sum overføringer		**56 222**	**31 992**

Balanse

Støren Stål Eiendom AS

Eiendeler	Note	2018	2017
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	250 748	232 981
Sum immaterielle eiendeler		**250 748**	**232 981**
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	341 248	546 247
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	7 717	19 296
Sum varige driftsmidler		**348 965**	**565 543**
Sum anleggsmidler		**599 713**	**798 524**
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	546 450	105 000
Andre kortsiktige fordringer	6	1 565 899	1 793 955
Sum fordringer		**2 112 348**	**1 898 955**
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 091	15 182
Sum omløpsmidler		**2 115 439**	**1 914 137**
Sum eiendeler		**2 715 152**	**2 712 661**

Balanse

Støren Stål Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2018	2017
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	292 000	292 000
Sum innskutt egenkapital		**292 000**	**292 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	2 056 322	2 256 315
Sum opptjent egenkapital		**2 056 322**	**2 256 315**
Sum egenkapital		**2 348 322**	**2 548 315**
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	125 465	67 858
Betalbar skatt	4	0	-90 959
Skyldig offentlige avgifter		26 746	12 526
Annen kortsiktig gjeld	6	214 620	174 921
Sum kortsiktig gjeld		**366 831**	**164 346**
Sum gjeld		**366 831**	**164 346**
Sum egenkapital og gjeld		**2 715 152**	**2 712 661**

Støren, 30.06.2019
Styret i Støren Stål Eiendom AS

Roar Aarhaug
styreleder/ daglig leder

Frank Robert Hanshus
styremedlem