



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 681 364
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TKJ INVEST AS
Forretningsadresse: Garnestona 2
5264 GARNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor G. Unneland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|----------------|---------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Driftsresultat | | | |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på andre investeringer | | 6 686 | 15 122 |
| Annen finansinntekt | | 962 548 | 40 |
| Sum finansinntekter | | 969 234 | 15 162 |
| Annen finanskostnad | | 1 465 | 921 |
| Sum finanskostnader | | 1 465 | 921 |
| Netto finans | | 967 769 | 14 241 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 967 769 | 14 241 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 967 769 | 14 241 |
| Årsresultat | | 967 769 | 14 241 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 6 | 967 769 | 14 241 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 967 769 | 14 241 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 3 | 415 649 | 1 482 940 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 415 649 | 1 482 940 |
| Sum anleggsmidler | | 415 649 | 1 482 940 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 159 789 | 124 729 |
| Sum omløpsmidler | | 2 159 789 | 124 729 |
| SUM EIENDELER | | 2 575 438 | 1 607 669 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 6 | 1 200 000 | 1 200 000 |
| Overkurs | 6 | 110 000 | 110 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 310 000 | 1 310 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 1 265 438 | 297 669 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 265 438 | 297 669 |
| Sum egenkapital | | 2 575 438 | 1 607 669 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Sum gjeld | | 0 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 575 438 | 1 607 669 |



Tkj Invest AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke jfr GRS for små foretak.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets styre. Selskapet har ikke plikt til å opprette pensjonsordning.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Aksjer og andeler i andre selskaper

| Selskap | Bokført verdi |
|-------------------------|----------------|
| Børsnoterte aksjer | 415 649 |
| Ikke børsnoterte aksjer | 0 |
| Sum | <u>415 649</u> |

Selskapet har utelukkende investert i aksjer, både børsnoterte og unoterte aksjer. Alle aksjer er bokført til kostpris. Det gjøres fradrag for eventuell nedskrivninger på portefølje nivå. Totalt inntektsført utbytte er på kr 6 686.



Tkj Invest AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 4 - Skatt

| <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i> | 2020 | 2019 |
|--|----------|---------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | 967 769 | 14 241 |
| 3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden | 201 | 454 |
| Tilbakeføring av inntektsført utbytte | -6 686 | -15 121 |
| Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter | -962 500 | 0 |
| Årets skattegrunnlag | -1 216 | -426 |

| <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i> | 2020 | 2019 |
|--|--------|--------|
| Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag | -9 663 | -8 447 |
| Netto midlertidige forskjeller pr 31.12 | -9 663 | -8 447 |
| Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel | -9 663 | -8 447 |
| Sum | 0 | 0 |

Utsatt skattefordel balanseføres ikke jfr GRS for små foretak.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

| | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|---------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | 120 000 | 10 | 1 200 000 |

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

| | Ordinære aksjer | Eierandel | Stemmeandel |
|-------------------|-----------------|-----------|-------------|
| Tgu Holding AS | 60 000 | 50 % | 50 % |
| GT Development AS | 60 000 | 50 % | 50 % |
| Sum | 120 000 | 100 % | 100 % |

Note 6 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum |
|------------------------|--------------|-------------------|-----------|
| Egenkapital 01.01.2020 | 1 200 000 | 297 669 | 1 607 669 |
| Årsresultat | 0 | 967 769 | 967 769 |
| Egenkapital 31.12.2020 | 1 200 000 | 1 265 438 | 2 575 438 |



Tkj Invest AS

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



Tkj Invest AS

Resultatregnskap

| | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|----------------|---------------|
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på andre investeringer | | 6 686 | 15 122 |
| Annen finansinntekt | | 962 548 | 40 |
| Annen finanskostnad | | 1 465 | 921 |
| Netto finansposter | | <u>967 769</u> | <u>14 241</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | <u>967 769</u> | <u>14 241</u> |
| Årsresultat | | <u>967 769</u> | <u>14 241</u> |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 6 | <u>967 769</u> | <u>14 241</u> |



Tkj Invest AS

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2020 | 2019 |
|-------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i> | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 3 | <u>415 649</u> | <u>1 482 940</u> |
| Sum finansielle anleggsmidler | | <u>415 649</u> | <u>1 482 940</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>415 649</u> | <u>1 482 940</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | <u>2 159 789</u> | <u>124 729</u> |
| Sum omløpsmidler | | <u>2 159 789</u> | <u>124 729</u> |
| Sum eiendeler | | <u>2 575 438</u> | <u>1 607 669</u> |



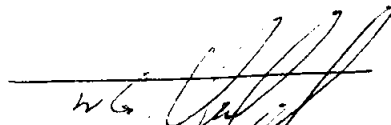
Tkj Invest AS


Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2020 | 2019 |
|-----------------------------|------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | 5, 6 | 1 200 000 | 1 200 000 |
| Overkurs | 6 | <u>110 000</u> | <u>110 000</u> |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>1 310 000</u> | <u>1 310 000</u> |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Annen egenkapital | 6 | <u>1 265 438</u> | <u>297 669</u> |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>1 265 438</u> | <u>297 669</u> |
| Sum egenkapital | | <u>2 575 438</u> | <u>1 607 669</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>2 575 438</u> | <u>1 607 669</u> |

31. desember 2020

Arna, 12. april 2021


Tor Grinde Unneland
styreleder


Jan Tore Tveranger
styremedlem



Tkj Invest AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke jfr GRS for små foretak.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets styre. Selskapet har ikke plikt til å opprette pensjonsordning.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Aksjer og andeler i andre selskaper

| Selskap | Bokført verdi |
|-------------------------|----------------|
| Børsnoterte aksjer | 415 649 |
| Ikke børsnoterte aksjer | 0 |
| Sum | <u>415 649</u> |

Selskapet har utelukkende investert i aksjer, både børsnoterte og unoterte aksjer. Alle aksjer er bokført til kostpris. Det gjøres fradrag for eventuell nedskrivninger på portefølje nivå. Totalt inntektsført utbytte er på kr 6 686.



Tkj Invest AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 4 - Skatt

| <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i> | 2020 | 2019 |
|--|---------------|-------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | 967 769 | 14 241 |
| 3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden | 201 | 454 |
| Tilbakeføring av inntektsført utbytte | -6 686 | -15 121 |
| Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter | -962 500 | 0 |
| Årets skattegrunnlag | <u>-1 216</u> | <u>-426</u> |

| <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i> | 2020 | 2019 |
|--|---------------|---------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag | -9 663 | -8 447 |
| Netto midlertidige forskjeller pr 31.12 | <u>-9 663</u> | <u>-8 447</u> |
| Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel | -9 663 | -8 447 |
| Sum | <u>0</u> | <u>0</u> |

Utsatt skattefordel balanseføres ikke jfr GRS for små foretak.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

| | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|---------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | 120 000 | 10 | 1 200 000 |

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

| | Ordinære aksjer | Eierandel | Stemmeandel |
|-------------------|-----------------|--------------|--------------|
| Tgu Holding AS | 60 000 | 50 % | 50 % |
| GT Development AS | 60 000 | 50 % | 50 % |
| Sum | <u>120 000</u> | <u>100 %</u> | <u>100 %</u> |

Note 6 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum |
|------------------------|------------------|-------------------|------------------|
| Egenkapital 01.01.2020 | 1 200 000 | 297 669 | 1 607 669 |
| Årsresultat | 0 | 967 769 | 967 769 |
| Egenkapital 31.12.2020 | <u>1 200 000</u> | <u>1 265 438</u> | <u>2 575 438</u> |